

ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. év szeptember 19. napi ülésére

Szám: Kt09-1/2019
Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes
szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok
2019. év június havi beszámolója
Melléklet: -
Előterjesztő: Zábó Edina Ügyvezető Igazgató
Készítette: Simonné Odler Anna
Előadó: Zábó Edina Ügyvezető igazgató
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 19 oldal
Bizottsági tárgyalások: PÜB 2019.09.12
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: dr. Zsidai Szilvia Jogi Osztály osztályvezető
Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző
Nincs / az alábbi:
Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető
Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester
FI

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. június havi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Váci Városfejlesztő Kft. 2019. június 30-ig lejárt szállítói tartozása összesen: 110.725.191,-Ft volt.

A Városüzemeltetés területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősebb munkákat végeztük el:

Útkarbantartás területén elvégzett munkák 2019. június hónapban
Részlegvezető: Szabó Kornél

I. Kátyúzás, kátyúzós géppel:

Petőfi utca, Eperfa utca, Budapesti főút, Vörösmarty tér, Kölcsey utca, Deákvári fasor (Üzem utca), Vám utca, Külső – Gombási út, Szélső sor, Park utca, Burgundia utca, Ady Endre sétány, Konstantin tér, Deákvári főút, Vöröskereszt sor, Deákvári főút, Mátyás király utca járda, Mikszáth utca, Báthori utca, Görgey utca, Sejcei út, Barabás Miklós utca és Posta park járda, Köztársaság út, Somogyi utca, Kárász utca, Rákóczi tér, Újhegyi út, Kodály Zoltán út, Dózsa György út, Zrínyi utca

II. További munkálatok:

1. Beszakadt úttest, útsüllyedés helyreállítása: Csángó utca – Barabás Miklós utca kereszteződése, Naszály utca – Vág utca kereszteződése, Fürdő utca – Ady Endre sétány kereszteződése, Buki sor 34/a. szám
2. Járdaszakasz helyreállítása: Virág utca 3. szám, Mikszáth utca 5. szám, Földváry tér 14. szám, Somogyi utca 49/a. szám, posta épületének a Posta park felőli gépkocsi bejárója, Istenalmi utcától az óvodához vezető járda, Zichy utca 10/b. szám
3. Nyílt vízelvezető árok tisztítása: Alsó utca 27. számmal szemben és a 85/a. szám előtt
4. Zárt csapadéksatorna tisztítása: Bottyán utca 15. szám, Köztársaság út 35. szám, Úrhajós utca 2. szám, Zrínyi utcában a Rákóczi tér – Hunyadi utca kereszteződése, Aranka utca, Radnóti út 25 – 27. szám, Rigó utca 4. szám
5. Aknafedél helyreállítása a Landerer utca – Kárász utca kereszteződésénél
6. Csapadéköszefolyó rács beszakadásának helyreállítása a Viola utcában
7. Közúti tartozékok: CEMÜ székház melletti parkolóban kidöntött kőbabák visszahelyezése, Széchenyi utca – Március 15. tér végén kidöntött kőbaba visszahelyezése, Deákvári főúton a patika parkolójában kerékvetők rögzítése
8. Kitért útburkolati kövek pótlása a Cserje utcában
9. Kimozdult kockakövek helyreállítása a Széchenyi utcában a Margaréta Kávéház és a trafik között
10. KRESZ – táblák kihelyezése, helyreállítása: Vásár utca, Deákvári főút – Radnóti út kereszteződése
11. Lekopott parkoló felfestése a Gombási út 36/a., 36/b. szakaszon
12. Útlezárás visszaállítása kövek segítségével Sződliget felé a Szent László úton az autósónál
13. A nemzeti összetartozás napja megemlékezés helyszíneinek zászlózése
14. Kézi úttisztítás, csúszásmentesítés a Sejcei lakótelep előtti baleset helyszínén

15. Illegálisan lerakott sirt elszállítása a laktanya területéről
16. Mélygarázs felszínén a csapszekrény helyreállítása
17. Utca javítása JCB-vel (kőszórásos utak): Zsolt utca, Dézsma utca, Papvölgyi út, Szőlővessző utca, Bordézsma utca
18. Park utca 3. szám területen mulcs rakodása JCB-vel
19. Kézi hulladékgyűjtő edényzet áthelyezése az Ady Endre sétány és a Duna között létesült szoborpark területén
20. Kézi hulladékgyűjtő edényzet ürítése a város területén hétfőtől péntekig, esetenként hétfőig
21. Kézi úttisztítás végzése: kézi szemetesek ürítése a hét minden napján, útburkolat takarításával

Parkfenntartási területen elvégzett munkák 2019. június hónapban

Részlegvezető: Mezei Helga

1. Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén az alábbi területeken: Főtér, Szt. István tér, Posta park, KRESZ park, Rózsa kert, Belváros, Deákvár, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. főút, ütemezésen kívüli egyszeri darabos szemétszedés Vám utcában a volt piac területén, Pásztor utcai terület
2. Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
3. Illemhelyek üzemeltetése: Piac utca, Duna-part, Petróczy utca
4. **Fűnyírás, kaszálás:** Honvéd utcai alagút és Deákvári fasor kereszteződés, Duna-part KÖVIZIG terület, Damjanich tér Trafó körüli terület, Rózsa kert, Rádi út, Földváry tér, Kákvín tér, Duna-part parkterület, Erzsébet utcai lakótelep, Bauer utca, Bauer utcai vízfogó, Honvéd utca, Honvéd utcai alagút, 2.út(kiszácsi körforgalomtól Zöldfa utcáig mindkét oldalon), Huszár utcai alagút és környéke, Rádi úti terelősziget, Naszály út, Deákvári főtér KRESZ park, Béke tér, Füredi utca, Rákóczi tér, Hanusz utcai lépcsősor, kiszácsi körforgalom, Liszt Ferenc sétány, Duna-part parkterület, Duna-part volt tenispálya területe és mellette a játszótér, Duna Villa alatti terület a Dunáig, Testvérvárosi köz, Damjanich tér-játszótér, Rádi úti lakótelep, TESCO körforgalom, Rádi út, Köztársaság út (Althann utcától Szent János utcáig), Rákóczi tér, Báthori utca, Kossuth tér, Kossuth utca, Gödöllői úti terelősziget, Konstantin tér, Duna-part KÖVIZIG terület, Duna-part szánkódomb körüli terület, Petróczy utca, József Attila sétány, Jávorszky sétány, Argenti Döme tér, Lehotka park, Kosdi úti árok (Deákvári fasortól Jávorszky sétányig), Szent István tér Volán pályaudvar mögötti terület, Kosdi út fenyves és favermek, Jázmin tér, Honvéd utca Deákvári fasor kereszteződés, Duna-part szánkódomb előtti terület, Virág utcai játszótér, Iskolaváros-Alakuló tér, Ambró utca, Radnóti út, Stadion előtti terület, Hattyú utcai tömbbelső, Diadal tér, Földváry tér, Rabtemető úti árok, Duna-part tenispálya mögötti terület
5. **Faápolási munkák:** Főtéren 13 db hársfa és 3db ostorfa felgallyazása. Kerékpárúton (kocsimosónál) Duna mellett 2db fa letört ágainak levágása.
6. **Fakivágási munkák:** Duna-parti parkterületen 1db korhadt fa, Ady Endre sétány 1. számmal szemben 1 db fa, Ady Endre sétány 10. 1 db kikorhadt juharfa, Zöldfa utca 14. szám előtt 1db juharfa.
7. **Rózsák gyomlálása, kapálása:** Konstantin tér, Földváry tér, Nagymező utca, Széchenyi utca-dr. Csányi László körút sarok, Széchenyi utca-Galcsek utca sarok, Rácz Pál utca, 2-es számú főút -Avar utca kereszteződés, Jókai utca, Széchenyi utca-Galcsek utca sarok

8. **Sövénynyírás:** Szentháromság tér, Kosdi út (Deákvári fasortól Jávorszky sétányig), Konstantin tér, Újhegyi út, Rigó utca, Duna-part kis játszótér körül, Liszt Ferenc sétány, Petőfi utca, Rákóczi tér, Széchenyi utca-Görgey utca sétálóutca terület, Eötvös utca, Tornyos Pál utca, dr. Csányi László körút-Althann utca sarok
9. **Virágágyak gyomlálása, kapálása és locsolása a város területén**
10. **Virágágyak kiürítése, talaj-előkészítése ültetéshez, virágágyak beültetése egynyári és évelő virágokkal**
11. **Duna-parti lépcsősorok gyomlálása, takarítása**
12. **Burkolat gyomlálás:** Liszt Ferenc sétány, komp melletti virágágy körül, Eszterházy utca, Görgey utca-Széchenyi utca sétálóutca területe, Posta park gyöngykavics, Eszterházy utcai favermek gyomlálása
13. **Trianoni megemlékezésre az országzászló körüli zöldterület és burkolat rendezése**
14. **Ady Endre sétány seprése, takarítása**
15. **Fiatal fák locsolása**
16. **Muskátlík kihelyezése és locsolása:** Széchenyi utca- Görgey utca sétálóutca terület, Liszt Ferenc sétány, Eszterházy utca, Konstantin tér
17. **Napvitorlák kihelyezése:** Damjanich téri játszótér, Piac utca mélygarázs fölötti terület

Magasépítési területen elvégzett munkák 2019. június hónapban
Részlegvezető: Simon László

I. Külső vállalkozó által:

1. Nyár utcai óvoda – gépi csatornatisztítás (womázás)
2. Kertész utcai óvoda, Kölcsey utcai óvoda – hangyairtás
3. Vám utcai óvoda, Nyár utcai óvoda – darázsirtás

II. Saját állománnyal:

1. Óvodákban gyermek WC ülőkék, WC tartály, öblítőszep, csaptelep cseréje, dugulás elhárítása, bojler üzembe helyezése
2. Óvodákban záruk, ablaküveg cseréje, ablak, ajtókilincs, öltözői pad javítása, csúszda rögzítése
3. Óvodákban neoncső és gyújtó cseréje
4. Óvodákba anyagszükséglet biztosítása, selejtezési javaslatok készítése
5. Kertész utcai óvodában nyári kötelező tisztasági festés (3 db gyermekmosdó kétszeri festése, előtér glettelése és kétszeri festése, lábazat olajfestéssel való lekenése, 2 db ajtó és csövek mázolása)
6. Kertész utcai óvodában focikapu lebetonozása
7. Eötvös utcai óvodában összetöredezett járda betonozása
8. Deákvári főúti óvodában lapostető beázásának megszüntetése
9. Vám utcai óvodában felvált járólap helyreállítása
10. Cházár konyhában WC tartály belső szerkezetének cseréje
11. Petőfi konyhában hiányzó fali csempék pótlása



12. Bérleményben WC, WC töltőszelap, öblítő cső, gumidugó, kádszifon, csaptelep, radiátor cseréje, kád kibontása, szilózás, zuhanytálca kibontása, vezetékek cseréje és zuhanytálca visszahelyezése
13. Bérleményben világítás javítása
14. Bérleményben betört ablak, záruk cseréje
15. Szociális Szolgáltatások Háza, Család- és Gyermekjóléti Központ: zár, ablakok javítása, a tetőtéren elektromos hiba feltárása, dugvillák felszerelése, klímák beüzemelése
16. Földvály tér 16. számnál a húsbolt melletti ingatlanról a mozgó, sérült vakolat eltávolítása, a balesetveszély megszüntetése
17. Locsolórendszer beindítása a Révnél lévő virágágyásnál
18. Vásártér területén lévő „Marhalevél leadó” faház elbontása, elszállítása
19. Liget előtti biciklis pihenő helyreállítása és kihelyezése
20. Nyílt árok feletti gyalogoshíd hiányzó fa járófelületének pótlása a Kárász utca 1 – 3. szám előtt
21. Csapadéksatorna javítása, kiépítése a Végh Dezső utcában, Pacsirta utca 13. számnál
22. Az Avar utcai temető mosdóinak felújítása és a ciszterna cseréje
23. Duna – parton az újonnan épülő Csónakház alapkő letételével kapcsolatos munkák elvégzése (áram biztosítása aggregátorokkal, párapapucs vízvezetékének vízkiállítás kiépítése)
24. Nyilvános illemhelyek karbantartása: Piac utcai (ventilátor javítása), Duna – parti (WC öblítőcsap, csapbetét, gumidugó cseréje)
25. Játsszóterek karbantartása: Kálvin téri játszótér (mászóka helyreállítása), Béke téri játszótér (billenős játszóeszköz javítása), Deákvari KRESZ-park (forgójáték hegesztése)
26. Padok helyreállítása a Kőhíd utcai ligetes parkrészen
27. Kézi hulladékgyűjtő edényzet helyreállítása, kihelyezése, pótlása: Széchenyi utca – Gálcsék utca kereszteződése, Szent István tér, Ady Endre sétányon a kerékpáros pihenő, autóbusz – állomás melletti park, Szent László út pesti buszmegálló

HIBAJEGYEK 2019. június

Általános áttekintés:

A Váci Városfejlesztő Kft. 2018. május 2-től működő hibabejelentő rendszerében összesen 4.803 db bejelentést tartunk nyilván jelen jelentés készítésének időpontjában. Ebből 884 db a nyitott hibajegyek száma. Az összes nyitott hibajegyek összetétele az alábbiak szerint alakul:

Magasépítés/Intézménykarbantartás:	120 db
Útkarbantartás:	151 db
Közvilágítás:	28 db
Parkfenntartás:	442 db
Vagyonhoz kapcsolódó vegyes:	83 db
Egyéb vegyes:	60 db

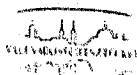
A nyitott hibajegyek közül 45 db a régi hibabejelentő rendszerből került át migráció útján, ezek még felülvizsgálatot igényelnek, ezeknek egy része halasztott hibajegy.

2019. június havi teljesítés:

Hibajegy statisztika 2019. június hóra			
Szakterület	2019. júniusban beérkezett hibabejelentések száma	2019. júniusban beérkezett, 2019. júniusban lezárt hibajegyek	Korábbi időszakról származó, 2019. júniusban lezárt hibajegyek
Magasépítés/Intézménykarbantartás	82	47	12
Útkarbantartás	38	25	20
Közvilágítás	23	7	0
Parkfenntartás	58	9	5
Vagyonhoz kapcsolódó vegyes	24	15	6
Egyéb vegyes	24	18	2
Összesen:	249	121	45

Vác, 2019. augusztus 08.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető igazgató
Váci Városfejlesztő Kft.



Parkolási részleg Beszámoló

2019. június 01-től 2019. június 30-ig terjedő időszakról

A Mélygarázs tekintetében június hónapban esemény nem történt.

Június hónapban a mélygarázs kihasználtsági mutatója 30 % volt. Az adatok lekérdezése a Swarco® SignelPark System rendszerből történt. Az adatok teljes havi átlagot reprezentálnak, az összes férőhely darabszám 290.

A korlátozott forgalmú övezeteket érintően egy motoros ütközött a Bécsi kapunál lévő süllyedő oszlopnak, a helyszínelés és a kárbejelentés megtörtént.

A felszíni parkolást illetően a Posta parkban található 19-es számú, és a Zrínyi utcában található 4-es számú automata kisebb javításra szorult, a szelektortárcsákban kis mennyiségű törmelék bizonytalan érmeelfogadást eredményezett.

Vác, 2019. augusztus 08.

Gerengay Tamás s.k.
Parkolási részlegvezető

Vagyonhasznosítási részleg beszámolója

2019. június hónapról

A Vagyonhasznosítási részleg bevételei 2019. június hónapra kibocsátott számlák alapján:

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítás kiszámlázott bevételei 2019. június hónapban

Bevételi jogcím megnevezése	Kiszámlázott		
	Alap	ÁFA	Összesen
Továbbszámlázott szolgáltatás (közüzemi díjak)			0
- lakás célú helyiségek	846 786	0	846 786
- egyéb helyiségek (üzletek, telephelyek)	1 021 617	275 837	1 297 454
Bérleti és lízingdíjak		0	0
- földhaszon (mezőgazdasági földek)	70 663	19 079	89 742
- földhasználat (területbérlet)	25 673	6 932	32 605
- Remondis telephely		0	0
- Kertváros		0	0
- helyiségbérlet (üzlet célú helyiségek)	12 503 376	3 375 912	15 879 288
- Zrínyi u.		0	0
- alsóváros piac, piac, vásártér		0	0
Külterületi lakosok		0	0
Temető fenntartás	334 110	90 210	424 320
Egyéb saját bevétel		0	0
- dokumentáció vásárlás		0	0
Települési vízzolgáltatásból származó bevét.	0	0	0
Lakbér	5 841 545	0	5 841 545
Lakások továbbszámlázott közös költsége	1 279 386	0	1 279 386
Üzletek továbbszámlázott közös költsége	42 788	11 553	54 341
Mindösszesen	21 965 944	3 779 521	25 745 465

A Vagyonhasznosítási részleg kiadásai 2019. június hónapra beérkező számlák alapján:

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítás költségei 2019. június hónapban

Költség jogcím megnevezése	Költségek		
	Alap	ÁFA	Összesen
Vagyonhasznosítás követeléskezelés	587 735	158 688	746 423
Lakóingatlan karbantartás	271 394	73 276	344 670
Lakóingatlan egyéb költség	223 804	60 427	284 231
Lakóingatlan közüzemi díjak	1 415 166	382 095	1 797 261
Őrzés, üzemeltetés, egyéb	1 985 588	536 109	2 521 697
Üzletek egyéb költségek	1 285 566	347 103	1 632 669
Üzletek közüzemi díjak	3 551 760	958 975	4 510 735
Vagyonhaszn.tulajdoni területein zöldfelületi munkák	0	0	0
Társasházkezelés	3 304 508	0	3 304 508
Összesen:	12 625 521	2 516 674	15 142 195



Tájékoztató kintlévőségről:

Az Önkormányzat tulajdonában - Váci Városfejlesztő Kft. vagyonkezelésében - álló ingatlanok (lakás és nem lakáscélú helyiségek), illetve a földterületek hasznosításából fennálló bérleti-, földbérleti-, illetve használati díj tartozások **2019. június 30. napján: 135.513.240,- Forint.**
Amennyiben azokat a tartozásokat nem vesszük figyelembe:
- ahol a bérlet, használat már elhagyták egy ideje az ingatlanokat
- valamint az elhunytak után fennmaradt tartozást sem,
akkor a teljes tartozás: **112.720.054,- Forint.**

Részletezve:

Gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók bérleti díj tartozása:	55 278 231 Ft	46 fő
Magánszemélyek bérleti díj tartozása:	3 635 487 Ft	65 fő
Földhasználati díj tartozása:	1 878 285 Ft	39 fő
Jogcím nélküli lakáshasználók használati díj tartozása:	46 897 345 Ft	60 fő
GVVB által biztosított lakáshasználók használati díj tartozása:	31 834 Ft	2 fő
Elhagyták az ingatlant, utánuk fennmaradt tartozás:	20 298 374 Ft	73 fő
Törölt gazdasági társaságok után fennmaradt tartozás:	4 998 872 Ft	7 fő
Elhunytak után fennmaradt tartozás:	2 494 812 Ft	24 fő
Mindösszesen:	135 513 240 Ft	316 fő

Jelenleg összesen 101.105.091,- Ft tőketartozás vonatkozásában van folyamatban fizetési meghagyás vagy végrehajtási eljárás.

2019. június hóban indított behajtási ügyek

	db	ügyérték (Ft)
fizetési felszólítás	33	1 412 613
fizetési meghagyás	5	790 351
végrehajtási eljárás	12	2 043 718
ÖSSZESEN:	50	4 246 682

Vác, 2019. augusztus 08.

Dr. Varga Borbála s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Beszámoló a Váci Városimázs Nonprofit Kft. által vállalt kötelezettségek 2019. június havi teljesítéséről

Váci Hírnök

A Váci Városimázs Nonprofit Kft. az önkormányzattal kötött szerződése alapján a Váci Hírnök havilap kiadását június hónapban teljesítette. A júniusi szám lapzártája június 21-e volt, a nyomda június 26-tól kezdte meg a munkát, a terjesztés július 01-től zajlott.

Online felületek

A szerződésben meghatározott online felületek, így a www.vac.hu, -ra igény szerint helyeztünk el cikkeket, a www.estv.hu tartalmának előállítását és frissítését júniusban is teljesítettük. A Városimázs az ES Facebook oldalát az aktuális hónapban hétköznaponként frissítette, a www.estv.hu oldalon a televízió júniusi műsorainak nagy része írott és video formában is elérhető volt.

ES Térségi Televízió

Az ES Televízió június hónapban is legyártotta és adásra tűzte a Vác Város Önkormányzatával kötött szerződésben meghatározott műsorokat. Heti háromszor gyártottunk friss híradót, hetente készült a Spiritusz sport-életmód magazin, Hazai kulturális magazin és a Nagyító c. hírháttér műsor. A testületi ülést mind szerkesztett, mind vágatlan formában közzétettük, a filmsávban a megváltott jogdíjú mozifilmek mellett további térségi anyagokat is közzétettük. Az ES Térségi Televízió az NMHH- Médiatanáccsal kötött közösségi médiaszolgáltató státuszának megfelelően teljesítette a műsorkvótákat. A Váci Városimázs Kft. által működtetett médium sikeresen szerepelt a REZSI 2019 pályázaton, a támogatási szerződést az MTVA -val megkötöttük.

ES Képűjság

A 24 órás adásidő szerkesztett műsoron kívüli részében folyamatosan látható az ES Képűjság, amelynek tartalma a hétvége kivételével óránként frissül. A Képűjságon a kereskedelmi tartalmú hirdetések mellett közérdekű információkat is közzéteszünk.

Vác, 2019. augusztus 08.

Kegyes Zoltán s.k.
ügyvezető igazgató



Váci Távhő

Nonprofit Közhasznú Kft.

2600 Vác, Zrínyi u. 9.

Tel/Fax: 27-510-135 510-125 www.vactavho.hu E-mail: vactavho@vacholding.hu Banksz.: OTP 11742094-20154620

Beszámoló
2019. június hó

A fogyasztói tartozások összege a 2019. *május 31.-i* állapot szerinti **126,9** millió Ft-ról 2019. *június 30-ra* **123,6** millió Ft-ra csökkent.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások tartozása a *május* havi **24,013** millió Ft-ról *június* végére **23,995** millió Ft-ra változott. Üresen álló Önkormányzati tulajdonú ingatlanok tartozása **285.281,-** Ft.

Mindezekon felül a Váci Városfejlesztő Kft.-nek 35,5 millió Ft lejárt tartozása van a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. felé. Ehhez jönnek még a kölcsönszerződés szerinti kamatok. A cégek között, önkormányzati kezességvállalással megkötött, 90 millió Ft-os kölcsönszerződés első részletének, 50 millió Ft-nak a fizetési határideje 2014. október 1-én, második részletének, 40 millió Ft-nak a fizetési határideje 2014. december 31-én lejárt. A Váci Városfejlesztő Kft. 2015. január elején utalt 35 millió Ft-ot, majd 2016 szeptember elején 19,5 millió Forintot.

A 2019-es beruházási tervünkben szereplő, amortizációs költség terhére tervezett „IV. Kazán felújítása” projekt beszerzése a VVF Kft. és a vele azonos szabályrendszer szerint működő vállalatok beszerzési szabályzata szerint megtörtént A felújítás végleges értéke: 8,46 MFt. A szerződéskötés, és a munkaterület átadása június hónapban megtörtént, a javítás megkezdődött.

A *június* havi hőértékesítés **1813 GJ** volt, az öt éves átlag **1984 GJ**, vagyis az öt éves havi átlagnál 5%-kal kevesebb

Június hónapban nem történt a cég ellátási területén a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető üzemzavar

Vác, 2019. augusztus 08.

Völgyesi Viktor s.k.
ügyvezető

BESZÁMOLÓ **2019. június**

SPORTCSARNOK

Június hónap az évben, a kézilabda szezon végét jelenti. Ebben a hónapban gyakorlatilag a június 15-i tanévzárást követően az iskolai érettségi befejeztével kezdetét veszi az éves karbantartás. Rövid 3 hét áll rendelkezésre, hogy az intézmény helységein a tisztasági festéseket, karbantartási munkákat elvégezzük, térelválasztó függönyöket, kazánházat a rendes éves felülvizsgálatra előkészítsük.

Sportcsarnok karbantartási munkái:

- Mentő bejáró belső ajtó átvasalása a katasztrófavédelem kérésének megfelelően záró takaró csere
- 1-2, 3-4, 5-6, öltözők festése
- Hátsó folyosók festése
- Mentőbejárati ajtó, megerősítése, tolózárak cseréje
- VIP terem előtti folyosó festése
- Főbejárat felett beázás javítása
- Fűnyíró traktor készélezés, olajozás, generál
- Iskola oldali folyosó festése
- Kézilabda kapuk festése, hegesztése
- Lelátó mellvédek festése, mázolósa

Június havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér, egyéb)	678 810,- Ft
Bérbeadás bevétele (büfé)	52 844,- Ft
Összesen nettó:	731 654,- Ft

STADION

Stadion karbantartási munkái:

- Fűves pályák rendszeres nyírása, hengerelés, szellőztetés, mérkőzésre vonalazás
- Fűz pálya felkapálása, fűmaggal bevetése, hengerelés, locsolás
- Műfűves pályák rendszeres fészülése, takarítása
- Parkok nyírása, sövény vágása
- Bejárati nagykapu javítása
- Fűnyíró traktor karbantartása, kések élezése
- Cserepadon szék csere
- Mobil kapuk javítása
- Fűkaszálás, gyomirtás
- Tetőn lévő reflektorok cseréje
- Épület takarítása, zárok javítása, égők cseréje, dugulás elhárítás
- Kerítésfestés
- Gyúrópadok felújítása



VÁCI SPORT NONPROFIT KFT.

• 2600 Vác, Bán Márton u. 3. •
• Telefon: 27/510-400 •
• info@vacholding.hu •
• www.vacholding.hu •

Június havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás):

494 092,- Ft

Összesen nettó:

494 092,- Ft

USZODA

Június havi adatok szerint az összes belépés száma 17.540 fő volt, amelyből: bérlettel való belépések 4.846 fő, míg a jeggyel való belépés száma 11.705 fő, iskolai/egyéb szervezett belépése 989 fő.

Strand uszoda karbantartási munkái:

- Pénztár és az értékmegőrző helyiség kitakarítása, festése
- Csoportos öltözők, elsősegélynyújtó helyiség, férfi és női öltözők takarítása, vizesblokkok savazása
- Kézszáritók és hajszáritók felszerelése
- Napozó terasz gyomtalanítása, az ágyak kihelyezése a 33m medence köré
- Uszodából a strandra felköltözés (pénztár, értékmegőrzők, stb.)
- 33m medence oldalfalának lebontása, elpakolása fóliával letakarása
- Kabinsor környékének felszagozása, öltözők, férfi és női tusolók, mosdók kitakarítása
- 33m medence, gyermekmedence savazása, hypozása
- Strand területén fűnyírás, fűkaszálás, sövényvágás, locsolás
- L alakú medence porszívózása
- Szemét összeszedése és konténerbe helyezése
- Strand kútszivattyú cseréje és csőrendszerének hegesztése
- Medencék vegyszer adagoló csőrendszerének javítása és csatlakozójának cseréje

Június havi bevételek:

Jegy eladásból származó bevételek:

10 066 585,- Ft

Bérlet, csoportos használat bevételek:

1 165 720,- Ft

Bérbeadás bevétele:

615 105,- Ft

Összesen nettó:

11 847 410,- Ft

2019. augusztus 08.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető

Beszámoló 2019. június hó

1. 2015. április 1-től a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. üzemelteti a **szelektív gyűjtőszigeteket**, melyeket hetente két alkalommal (kedden és pénteken) ürítünk. 2019. június havi mennyiség **36,92** tonna volt.
2. 2015. július 1-től az egész városra kiterjesztettük a **házhöz menő szelektív hulladékgyűjtést**. 2019. június hónapban összegyűjtött mennyiség **34,54** tonna volt.
3. Lakossági bejelentések alapján folytattuk az **illegális hulladék** lerakatok felszámolását, 2019. június hónapban az összegyűjtött és elszállított mennyiség **27,18** tonna volt.
4. 2019. júniusban a **zöldhulladék** elszállítása **111,82** tonna volt.
5. **Kommunális hulladékgyűjtési adatok (tonna):**

	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Vác 2011	656,00	429,10	656,12	664,58	635,88	687,12	761,35	909,93	753,79	695,18	824,97	690,48	8364,50
Vác 2012	622,00	504,62	724,37	690,14	744,55	664,86	761,35	909,93	753,79	695,18	824,97	690,48	8586,24
Vác 2013	645,87	561,48	653,56	748,18	777,80	643,01	809,33	726,96	696,96	770,20	734,33	683,91	8451,59
Vác 2014	667,05	596,67	691,10	752,37	709,26	702,92	833,58	771,00	840,42	803,79	661,24	752,04	8781,44
Vác 2015	705,10	636,03	761,70	732,97	729,47	723,66	766,44	747,13	746,52	742,05	728,38	718,99	8738,44
Vác 2016	650,16	686,68	764,74	747,22	708,82	800,50	792,18	867,31	789,07	743,44	792,33	736,69	8290,07
Vác 2017	691,92	606,63	805,83	728,53	941,36	812,74	786,09	929,28	821,41	821,50	813,89	766,42	9525,60
Vác 2018	821,75	706,03	757,14	790,14	874,20	827,44	978,48	941,41	800,83	942,69	828,08	770,88	10039,07
Vác 2019	828,08	740,22	843,16	884,58	857,51	803,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4956,59
Változás 2018.azonos időszakához %	100,77	102,65	105,54	107,19	105,17	103,77							

6. A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. lejárt tartozása 2019.06.30-án 114.729.835,- Ft volt.

Vác, 2019. augusztus 08.

Pintér Zoltán s.k.
ügyvezető

**Beszámoló az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2019. június havi
tevékenységéről**

A Társaság jövőbeli feladatainak tekintetében tulajdonosi döntés szükséges, melyre az elkövetkező időszakban sor fog kerülni.

Vác, 2019. augusztus 08.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető
ÉPMET Kft.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. június havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
ügyvezető igazgatója

Árpolás bevétel - kiadás összehasonlítása (nettó díj)

[illegible]

Váci Városfejlesztő Kft. 2019. évi költségvetési előirányzat felhasználásai

	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. január	2019. február	2019. március	2019. április	2019. május	2019. június	2019. július	2019. augusztus	2019. szeptember	2019. október	2019. november	2019. december
ÁROSÜZEMELTETÉS														
szociális feladatok	80 000 000 Ft	80 000 000 Ft	791 259 Ft	2 169 024 Ft	16 461 376 Ft	12 154 699 Ft	1 867 014 Ft	6 214 880 Ft						
szociális szolgáltatások	251 000 000 Ft	251 000 000 Ft	11 272 785 Ft	23 745 344 Ft	33 716 229 Ft	23 126 140 Ft	35 387 285 Ft	41 001 485 Ft						
szociális, hűtési, járulékos szolgáltatások	145 000 000 Ft	145 000 000 Ft	6 130 420 Ft	7 375 341 Ft	9 289 363 Ft	35 024 217 Ft	37 791 801 Ft	9 101 530 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási szolgáltatások (utazások)	10 750 000 Ft	10 750 000 Ft	53 716 Ft	331 372 Ft	214 878 Ft	1 337 866 Ft	1 600 896 Ft	1 449 826 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási és közlekedési	9 000 000 Ft	9 000 000 Ft	0 Ft	7 612 Ft	1 102 281 Ft	7 315 Ft	0 Ft	4 577 085 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási	125 000 000 Ft	125 000 000 Ft	66 163 520 Ft	2 939 329 Ft	3 145 787 Ft	5 124 657 Ft	653 450 Ft	1 877 755 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási	12 600 000 Ft	12 600 000 Ft	1 010 811 Ft	1 140 758 Ft	420 715 Ft	2 147 514 Ft	1 229 985 Ft	1 161 975 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási	150 000 Ft	150 000 Ft	0 Ft	0 Ft	37 686 Ft	237 Ft	0 Ft	38 664 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási	2 100 000 Ft	2 100 000 Ft	1 073 371 Ft	0 Ft	0 Ft	-520 359 Ft	4 954 Ft	5 089 Ft						
nyelvi-nyelvtanítási	635 600 000 Ft	635 600 000 Ft	86 495 933 Ft	37 769 180 Ft	64 385 715 Ft	78 342 300 Ft	78 824 395 Ft	65 443 412 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
ROSÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN														
WMSZ														
WMSZ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	128 400 000 Ft	128 400 000 Ft	11 740 211 Ft	13 785 118 Ft	11 857 764 Ft	12 684 171 Ft	11 012 602 Ft	11 158 319 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
GYONHASZNOSÍTÁS														
t.v. béreket ingatlan hasznosításra	145 000 000 Ft	145 000 000 Ft	6 411 662 Ft	12 095 597 Ft	20 423 939 Ft	23 651 038 Ft	18 123 756 Ft	15 288 444 Ft						
GYONHASZNOSÍTÁSI KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	145 000 000 Ft	145 000 000 Ft	6 411 662 Ft	12 095 597 Ft	20 423 939 Ft	23 651 038 Ft	18 123 756 Ft	15 288 444 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
ROSFEJLESZTŐ														
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	11 000 000 Ft	11 000 000 Ft	578 894 Ft	22 879 Ft	674 839 Ft	109 659 Ft	48 624 Ft	83 938 Ft						
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	27 000 000 Ft	27 000 000 Ft	745 528 Ft	614 962 Ft	4 047 300 Ft	4 009 282 Ft	2 635 007 Ft	1 663 710 Ft						
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	28 000 000 Ft	28 000 000 Ft	0 Ft	2 432 466 Ft	2 282 236 Ft	4 633 601 Ft	2 281 411 Ft	2 340 348 Ft						
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	65 000 000 Ft	65 000 000 Ft	8 019 945 Ft	14 224 974 Ft	9 398 237 Ft	15 110 143 Ft	10 175 588 Ft	10 833 473 Ft						
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	10 000 000 Ft	10 000 000 Ft	1 862 634 Ft	805 170 Ft	2 424 060 Ft	1 189 713 Ft	386 361 Ft	1 061 540 Ft						
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	141 000 000 Ft	141 000 000 Ft	11 306 001 Ft	18 301 451 Ft	18 826 572 Ft	25 082 408 Ft	15 286 969 Ft	15 983 069 Ft						
ROSFEJLESZTŐ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	1 950 000 000 Ft	1 950 000 000 Ft	115 563 914 Ft	81 951 346 Ft	115 495 090 Ft	139 739 917 Ft	123 547 743 Ft	107 878 344 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

Bruttó (ÁHÁZ ÖSSZESEN)

Váci Sport Kft. 2019. évi költségvetési előirányzat felhasználásai

VÁCI SPORT KFT.

2019. évi

Előirányzat

Sportszolgák

Személyi juttatások

Dologi kiadások

- Karbantartási, üzemeltetési segédanyagok

- Telekommunikáció

- Gáz

- Villany

- Víz, csatorna

- Karbantartási, üzemeltetési szolgáltatások

- Világítás korszerűsítés

Úszoda

Személyi juttatások

Dologi kiadások

- Karbantartási, üzemeltetési segédanyagok

- Telekommunikáció

- Gáz

- Villany

- Víz, csatorna

- Karbantartási szolgáltatások

Stadion

Személyi juttatások

Dologi kiadások

- Karbantartási, üzemeltetési segédanyagok

- Telekommunikáció

- Gáz

- Villany

- Víz, csatorna

- Karbantartási szolgáltatások

KIADÁSOK

Egyéb költségek

Adott támogatások

Bérköltségek

KIADÁSOK ÖSSZESEN

Sportszolgák

Úszoda

Stadion

Támogatás Önkormányzattól

BEVÉTELEK ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

ÖSSZESEN

2019.01

2019.02

2019.03

2019.04

2019.05

2019.06

2019.07

2019.08

2019.09

2019.10

2019.11

2019.12

*Az Évi Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019*



*Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003*

**Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság**

K I V O N A T

**a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2019. szeptember 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből**

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. év június havi beszámolója

**90/2019. (IX. 12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. június havi beszámolóját, és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2019. 09. 19. KT ülés

Felelős: VVKft. ügyvezető igazgató

K. m. f.

**Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

.....
Brinyiczkiné Hugyecz Éva



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e