

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác város polgármestere
a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva
a Kormány 40/2020. (III.11.) Kormányrendeletében kihirdetett,
Magyarország egész területére vonatkozó veszélyhelyzetre tekintettel
az alábbi határozatokat adja ki

Tárgy: Vác, Budapesti főút 73. fsz. 2. hrsz.: 3673/A/2 szám alatti ingatlan értékesítése

108/2020.(V.06.) sz. polgármesteri **határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Budapesti főút 73. fsz. 2. szám alatt található, 3673/A/2 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 17.838.100, -Ft vételár, továbbá 1.780.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Kölcsey Ferenc utca 17. 5. emelet 1. hrsz.: 4474/20/A/31 szám alatti ingatlan értékesítése

109/2020.(V.06.) sz. polgármesteri **határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának

1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Kölcsey Ferenc utca 17. 5. emelet 1. szám alatt található, 4474/20/A/31 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 15.661.290, -Ft vételár, továbbá 1.550.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékecslés bruttó 34.290, -Ft összege és a lakás fertőtlenítés bruttó 127.000, -Ft összege, azaz összesen 161.290, -Ft összeg a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 9. emelet 1. hrsz.: 4474/19/A/54 szám alatti ingatlan értékesítése

110/2020.(V.06.) sz. polgármesteri határozat

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 9. emelet 1. szám alatt található, 4474/19/A/54 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 15.934.290, -Ft vételár, továbbá 1.590.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékecslés bruttó 34.290, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Rádi út 2. 1. emelet 5. hrsz.: 4147/A/5 szám alatti ingatlan értékesítése

111/2020.(V.06.) sz. polgármesteri határozat

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Rádi út 2. 1. emelet 5. szám alatt található, 4147/A/5 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 19.038.100, -Ft vételár, továbbá 1.900.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonghasznosítási részleg*

Tárgy: *Vác, II. Rákóczi Ferenc tér 8-10. A épület fsz. 3. hrsz.: 2626/A/3 szám alatti ingatlan értékesítése*

**112/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, II. Rákóczi Ferenc tér 8-10. A épület fsz. 3. szám alatt található, 2626/A/3 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 3.025.400, -Ft vételár, továbbá 300.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 25.400, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonghasznosítási részleg*

Tárgy: *Vác, Tímár utca 8-10. B. épület fsz. 1. hrsz.: 3505/A/3. szám alatti ingatlan értékesítése*

**113/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Tímár utca 8-10. B. épület fsz. 1. szám alatt található, 3505/A/3 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 13.838.100, -Ft vételár, továbbá 1.380.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonghasznosítási részleg*

Tárgy: Vác, Vám utca 14. 8. emelet 6. hrsz.: 4526/4/A/53. szám alatti ingatlan értékesítése

**114/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Vám utca 14. 8. emelet 6. szám alatt található, 4526/4/A/53 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 16.634.290, -Ft vételár, továbbá 1.660.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 34.290, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Vám utca 14. 10. emelet 1. hrsz.: 4526/4/A/60. szám alatti ingatlan értékesítése

**115/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Vám utca 14. 10. emelet 1. szám alatt található, 4526/4/A/60 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 15.558.750, -Ft vételár, továbbá 1.540.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecslés bruttó 34.290, -Ft összege és a lakás fertőtlenítés bruttó 124.460, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Csányi kert. 45. sz. alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása (Okmányiroda bejáratnál lévő büfé)

**116/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület, természetben Vác, dr. Csányi László

krt. 45. szám alatti, ingatlan 12,19 m² alapterületű helyiségcsoportot az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: vendéglátás
- pályázati bérleti díjat: bruttó 121.900,- Ft/hó összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján
- pályázatot közüzemi (víz, fűtés) egyéb költség bruttó: 7.120,- Ft/hó összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával a közüzemi szolgáltatók által meghatározott éves árváltozás mértékével változhat, legelőször 2021. január 1. napján

Pályázat feltétele az induló pályázati bérleti díj összeg 121.900,- Ft mint biztosítéknak a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalának számlájára történő befizetése. Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (bruttó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára megfizeti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

Tárgy: NKA pályázat Görög templom hiánypótlás

117/2020.(V.06.) sz. polgármesteri határozat

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva az alábbiak szerint módosítja a 22/2020.(III.18.) sz. polgármesteri határozatot:

Vác Város Polgármestere úgy dönt, hogy a város pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap Örökségvédelem Kollégiuma felhívása alapján elnyerhető 8 millió forint összegű támogatásra a Görög templom tetőszerkezetével kapcsolatos veszélyelhárításra, állagmegóvásra, valamint a szerkezet helyreállítására. A pályázathoz szükséges 889.000,- Ft összegű önrészt és a 80.000,- Ft összegű nevezési díjat, összesen 969.000,- Ft összeget a Képviselő-testület a város 2020. évi költségvetésében, a felújítási kiadások között szereplő „Görög templom tetőszerkezetének felújítása” című, 5.000.000,- Ft összegű keret terhére biztosítja.

Vác Város Polgármestere emellett úgy dönt, hogy nyertes pályázat esetén a helyreállítás kivitelezési munkáinak elvégzéséhez szükséges további összeget, 13.071.371,- Ft-ot a 2021. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Csörög község önkormányzatával kötött megbízási szerződés

**118/2020.(V.06.) sz. Polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Csörög Község Önkormányzata, mint megbízó és Vác Város Önkormányzata, valamint a Váci Család- és Gyermejjóléti Központ, mint megbízottak között Vácon 2016. január 6. napján létrejött szerződést, melyet a Felek 2016. június 15. napján kiegészítettek, 2020. május 31. napjától számított 30 napos felmondási idővel felmondja.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: polgármester

Tárgy: Kosd község önkormányzatával kötött megbízási szerződés

**119/2020.(V.06.) sz. Polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Kosd Község Önkormányzata, mint megbízó és Vác Város Önkormányzata, valamint a Váci Család- és Gyermejjóléti Központ, mint megbízottak között Vácon 2014. március 03. napján létrejött szerződést, melyet a Felek 2016. június 15. napján kiegészítettek, 2020. május 31. napjától számított 30 napos felmondási idővel felmondja.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: polgármester

Tárgy: Országos Mentőszolgálat Alapítvány adománya

**120/2020.(V.06.) sz. Polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítvány (székhely: 1182 Budapest, Királyhágó utca 70., nyilvántartási szám: 01-01-0009331) részére 500.000 Ft-ot adományoz a váci mentőállomás koronavírussal kapcsolatos védekezési feladataira, melynek forrása a Vác Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020.(II.20.) sz. önkormányzati rendeletben meghatározott „Koronavírus alap”.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: polgármester

Tárgy: Felügyelő bizottsági tagok díjazása

**Z-22/2020.(V.04.) sz. polgármesteri
határozat**

1. Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy felszólítja Balkovics Péter és Mokánszky Zoltán volt felügyelőbizottsági tagokat a részükre - felügyelőbizottsági tagságukkal kapcsolatban - folyósított díjazások és munkáltatói közterhek Váci Városfejlesztő Kft. és Vác Piac Kft. részére történő visszafizetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy utasítja a Váci Városfejlesztő Kft. és Vác Piac Kft. ügyvezetőjét a visszafizetésre vonatkozó lépések megtételére, amennyiben Balkovics Péter és Mokánszky Zoltán nem tesz eleget a visszafizetésre történő felszólításnak.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető igazgató

Tárgy: Fellebbezés Idősek Otthonában történő elhelyezés ügyében

**Z-23/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Németh Károlyné 2600 Vác, Borvirág u. 3/a. sz. alatti lakos Idősek Otthona és Klubjába történő elhelyezés iránt benyújtott fellebbezését elutasítja, a mellékelt határozat alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Fellebbezés ápolási támogatás ügyében

**Z-24/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Kovács György 2600 Vác, Lemez u. 7. sz. alatti lakos ápolási támogatás megszüntetése iránt benyújtott fellebbezését elutasítja, a mellékelt határozat alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Fellebbezés ápolási támogatás ügyében

**Z-25/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Horváth Tamás 2600 Vác, Budapesti főút 77. szám alatti lakos ápolási támogatás megszüntetése iránt benyújtott fellebbezését elutasítja, a mellékelt határozat alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Fellebbezés ápolási támogatás ügyében

**Z-26/2020.(V.06.) sz. polgármesteri
határozat**

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Tamás Rezsőné 2600 Vác, Újhegyi út 12. szám alatti lakos ápolási támogatás megszüntetése iránt benyújtott fellebbezését elutasítja, a mellékelt határozat alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatok Vác város honlapján is megtekinthetők.

Vác, 2020. május 06.

dr. Zsido Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2020. május 06.-án

Levéve: 2020. június 06.-án