

ELŐTERJESZTÉS
**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
 2019. március 21. napi ülésére**

Szám: VVF/1-8/2019.
Tárgy: A Váci Városfejlesztő Kft. kérelme
Melléklet: 3 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. Zábó Edina ügyvezető igazgató
Készítette: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető
Előzmény/korábbi döntés: Kt 27/2017.(II.23.) számú határozata és a GVVB 40/2019.(III.11.) számú határozata
Terjedelem: 4 oldal
Bizottsági tárgyalások:
Döntéshozatal módja: Nyílt ülés (Mötv. 46.§.(1) bek.)
 Egyszerű többség (Mötv. 47.§,(2) bek.)

Törvényességi véleményezésre bemutatva

Dr. Zsidel Szilvia Jogi osztály osztályvezető



Törvényességi észrevétel:

Deákné Dr. Szarka Anita
Jegyző

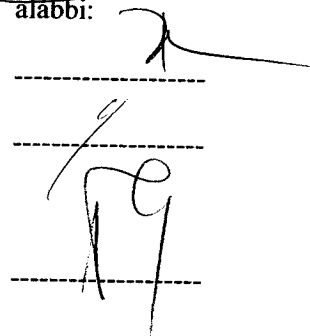
Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta:

Fördös Attila Polgármester



*Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!*

Tárgy: A Váci Városfejlesztő Kft. kérelme

A Váci Városfejlesztő Kft. társasházkezelő részlege bérlője az önkormányzati tulajdonú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, 2707/1/A/25 hrsz-ú, 35 m² alapterületű irodahelyiségnek (*Továbbiakban: Ingatlan*). A bérleti jogviszony 2017. március 1. napjától határozatlan időre szól. A részleg a helyiséget térítésmentesen használja a Képviselő-testület 27/2017.(II.23.) számú határozata alapján.

A Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetője 2019. március 5. napján kelt kérelmében kéri a fenti bérleményre vonatkozó ingyenes használatot azzal, hogy a helyiséget a Váci Városfejlesztő Kft. használná közfeladatok ellátására.

Vác Város Önkormányzat 22/2014. (VI.20.) számú rendelete (a továbbiakban: *Rendelet*), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: *Nvtv.*) lehetőséget ad az önkormányzati vagyon ingyenes használatba adására közfeladat ellátása céljából.

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint:

„9.§ (1) Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése szerint:

„11. § (13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

Amennyiben a Képviselő-testület támogatja a kérelmet, úgy a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2017.(II.23.) számú határozatát vissza kell vonni.

A Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 40/2019.(III.11.) számú határozatában foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek a kérelem támogatását.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 27/2017.(II.23.) számú határozatát visszavonja.

A Váci Városfejlesztő Kft. kérelméhez, melyben kéri, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, 2707/1/A/25 hrsz-ú, 35 m² alapterületű irodahelyiséget térítésmentesen, közfeladat ellátásának céljára, határozatlan időre használhassa, hozzájárulását adja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Mellékletek:

1. számú melléklet: a 2019. március 5. napján kelt kérelem
2. számú melléklet: a Kt 27/2017.(II.23.) számú határozata és a GVVB 40/2019.(III.11.) számú határozata

Vác, 2019. március 12.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető

Tisztelt Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Kérem, hogy a Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló, Vác, 2707/1/A/25 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, 35 m² alapterületű irodahelyiség Váci Városfejlesztő Kft. számára történő, térítésmentes, határozatlan idejű használatához hozzájárulni szíveskedjen, közfeladat ellátása céljából.

Vác, 2019. március 5.

Tisztelettel:

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Adószám: 14867361-2-13
Banksz.: 11742094-2017938

.....
Zábó Edina
ügyvezető igazgató
Váci Városfejlesztő Kft.



Vác Város Polgármestere

Érkezett:	2017 FEBR. 24.
Iktatószám:	VF 1354-1/217
Melléklet:	0 db
Előadó:	dr. Kékesy Zoltán
Iráttári tételszám:	
Alapszám:	

KIVONAT
a Képviselő-testület 2017. február 23.-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Zrínyi u. 9. irodahelyiség térítésmentes használata – VV Kft. társasházkezelő részleg

27/2017.(II.23.) sz. Képviselő-testület
határozata

Vác Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Társasházi részlegvezetőjének kérelmét, mely szerint az önkormányzati tulajdonú, Vác, Zrínyi u. 9. sz. alatti, 2707/1/A/25 hrsz-ú, 35 m² alapterületű irodahelyiséget térítésmentesen használhassa, támogatja.

Határidő: 2017. március 1.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

K.m.f.



Kördös Artilla s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

PA

Palócz Angelika

Áz Évi Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városiért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018



Raoul Wallenberg díj 2015
Körkép-művészeti Település 2014-2015-2016
Hilf James díj 2014
Társbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. március 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - A Váci Városfejlesztő Kft. kérelme

**40/2019. (III. 11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága, úgy dönt, hogy a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság Z-85/2015.(VI.08.) számú határozatát visszavonja és Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 27/2017.(II.23.) számú határozatát javasolja a Képviselő-testületnek visszavonni.

A Váci Városfejlesztő Kft. kérelmét, melyben az önkormányzati tulajdonú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, 2707/1/A/25 hrsz-ú, 35 m² alapterületű irodahelyiséget térítésmentesen, közfeladat ellátásának céljára, határozatlan időre használhassa támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: köv. Kt

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

K.m.f

**Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea