

## ***HIRDETMÉNY***

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. július 12.-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

***Tárgy:*** *Jelentés a lejárt határidejű határozatokról*

### ***169/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat***

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 149/2018, 152/2018, 153/2018, 154/2018, 158/2018, 159/2018, 160/2018, 161/2018, 162/2018, 163/2018, 166/2018, Z-16/2018. számú lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

***Határidő:*** *azonnal*

***Felelős:*** *polgármester*

***Tárgy:*** *Jelentés a képviselők, bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról*

### ***170/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat***

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzat 33. §-a szerinti igazolatlan hiányzás miatt ***nem csökkenti*** Ferjancsics László képviselő alapdíját.

***Határidő:*** *azonnal*

***Felelős:*** *polgármester*

***Tárgy:*** *VV Kft. 2018. május havi beszámolója*

### ***171/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat***

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2018. május havi beszámolóját.

***Határidő:*** *azonnal*

***Felelős:*** *VV Kft. ügyvezető igazgató*

**Tárgy:** *Törzstőke felemelésének megerősítése – Váci Hulladékgazdálkodási Kft.*

**172/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

**A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja -a 168/2016. (VII.14.) számú Képviselő-testületi határozattal már elfogadott- tőkeemelés megerősítését az alábbiak szerint:**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a társaság egyedüli tagja teljes egészében szolgáltatva a törzsbetétjét, így a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelésének akadálya nincsen.

Fentieknek megfelelően a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. **jelenlegi 3.000.000,-Ft összegű, 100 % pénzbeli vagyoni hozzájárulásból álló** törzstőkéjét az alábbiak szerint felemeli.

A tőkeemelés mértéke: **20.000.000.-Ft, azaz Húszmillió forint, amelyből a Kft. jegyzett tőkéjét 500.000,- Ft összeggel növeli, 19.500.000,- Ft összeget pedig tőketartalékba helyez.**

A tőkeemelés összetétele: (100 %-ban) **pénzbeli hozzájárulás 20.000.000.-Ft, azaz húszmillió forint összegben.**

**A felemelt törzstőke összege: 3.500.000.- Ft, azaz Hárommillió-ötszázezer forint készpénz,** amely a törzstőke 100 %-a.

Az Alapító törzsbetétje: **3.500.000.- Ft,** összetétele: **3.500.000.-Ft készpénz.**

Vagyoni hozzájárulás teljesítésének ideje: A vagyoni hozzájárulás teljesítésére a Képviselő-testület 168/2016. (VII.14.) számú határozatát követően, 2016. Augusztus 26. napján sor került.

Vác Város Önkormányzata kijelenti, hogy a tőkeemelésben 100 %-ban részt vett, kötelezettséget vállalt arra, hogy a tőkeemeléshez szükséges vagyoni hozzájárulást biztosította.

A Képviselő-testület elfogadja a létesítő okirat fenti módosításokkal egységes szerkezetbe szerkesztett változatát és kijelenti, hogy a létesítő okirat rendelkezéseit Vác Város Önkormányzata magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított létesítő okirat aláírására, továbbá felkéri a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a változások cégnyilvántartásba történő bejegyeztetése felől intézkedjen.

**Határidő:** *azonnal*

**Felelős:** *Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.  
Pintér Zoltán András ügyvezető*

**Tárgy:** Pótbefizetés elrendelése – Váci Hulladékgyűjtési Kft.

**173/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 13-09-160257, székhely: 2600 Vác, Zrínyi u. 9., a továbbiakban: társaság) vonatkozásában

**32.616 eFt összegű pótbefizetést rendel el** a társaság egyedüli tagja számára.

A pótbefizetés teljesítésének módja: Banki utalással a társaság bankszámlaszámára történő teljesítéssel.

Ütemezése: Egy összegben

Teljesítésének határideje: 2018. augusztus 1.

Forrás: Vác Város Önkormányzat

Általános Forgalmi Adó visszatérített összege

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Hulladékgyűjtési Kft.  
Pintér Zoltán András ügyvezető

**Tárgy:** Pótbefizetés elrendelése – ÉPMET Kft.

**174/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. (cg: 13-09-180992, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) vonatkozásában **110.000,- Ft összegű pótbefizetést rendel el** a társaság egyedüli tagja számára.

A pótbefizetés teljesítésének módja: 110.000,- Ft összegű befizetés a társaság számlaszámára történő átutalással.

Ütemezése: Egy összegben

Teljesítésének határideje: 15 nap

Forrás: Vác Város Önkormányzat

Általános Forgalmi Adó visszatérített összege

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Benyó Balázs ügyvezető

- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉPMET Kft. feladatkörébe a Főmérnökségtől átsorolja a Mobilgát, a Sportcsarnok, a Bölcsőde és a Turisztikai projekteknek a menedzselését.

Finanszírozás: projektmenedzseri költségek

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Tárgy:** *Ügyvezető lemondása – Váci Városfejlesztő Kft.*

**175/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy **Benyó Baláznak a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) ügyvezetőjének vezető tisztségviselői jogviszonyáról 2018. július hó 31. nappal történő lemondását elfogadja.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *Ügyvezető lemondása – Váci Városfejlesztő Kft.*

**176/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Benyó Baláznak a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnál** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) fennálló munkaviszonyát 2018. július hó 31-i nappal közös megegyezéssel megszünteti a mellékletben foglalt „Közös megegyezésre vonatkozó megállapodás” szerint.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *Ügyvezető választása – Váci Városfejlesztő Kft.*

**177/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete **a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) ügyvezetőjének

**Zábó Edinát**

választja meg 2018. augusztus hó 1. naptól 2018. szeptember 30. napjáig határozott időtartamra. Az ügyvezető az ügyvezetői feladatokat munkaviszony keretében látja el.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *Ügyvezető választása – Váci Városfejlesztő Kft.*

**178/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) ügyvezetői feladatainak ellátására 2018. október 01. napjától 2023. szeptember 30. napjáig tartó időtartamra pályázatot ír ki az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és felkéri Vác Város Polgármesterét, hogy a pályázati felhívást hozza nyilvánosságra.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *Váci Városfejlesztő Kft. – létesítő okirat módosítás*

**179/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) létesítő okiratának módosítását a melléklet szerint elfogadja, valamint felhatalmazza a polgármestert az eljáró bíróság által előírt technikai módosítások aláírására.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *Ügyvezető lemondása, új ügyvezető választása – ÉPMET Kft.*

**180/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) által **az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak** (cg: 13-09-180992, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) a vezető tisztségviselői feladatok ellátására kijelölt természetes személy – Benyó Balázs - ezen tisztségről 2018. július hó 31. nappal történő lemondását elfogadja.

**Elfogadja, hogy a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-4110-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) **az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-180992, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) vezető tisztségviselői feladatának ellátására

**Zábó Edinát**

jelöli ki 2018. augusztus 1-től 2018. szeptember 30. napjáig terjedő határozott időtartamra azzal, hogy feladatait munkaviszony keretében látja el.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *ÉPMET Kft. – létesítő okirat módosítás*

**181/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-180992, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) létesítő okiratának módosítását a melléklet szerint elfogadja, valamint felhatalmazza a polgármestert az eljáró bíróság által előírt technikai módosítások aláírására.

**Határidő:** *Azonnal*

**Felelős:** *Polgármester*

**Tárgy:** *Ügyvezető lemondása, új ügyvezető választása – ÉPMET Kft.*

**182/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Zábó Edinát a Váci Sport Nonprofit Kft. (Cg. 13-09-119906, 2600 Vác, Bán Márton u. 3.) vonatkozásában, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211.§ (1) bekezdésében és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:115. § (1) rögzített összeférhetlenségi ok fennállása alól mentesíti, hozzájárul a további munkavégzésre irányuló jogviszony fenntartásához, azzal a feltétellel, hogy a két cég üzleti kapcsolatot nem tart fenn egymással.

**Határidő:** *azonnal*

**Felelős:** *polgármester*

**Tárgy:** *Ügyvezető lemondása, új ügyvezető választása – ÉPMET Kft.*

**183/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Zábó Edinát az **Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.: 13-09-180992, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.,) vonatkozásában, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211.§ (1) bekezdésében és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:115. § (1) rögzített összeférhetlenségi ok fennállása alól mentesíti, hozzájárul a további

munkavégzésre irányuló jogviszony fenntartásához, azzal a feltétellel, hogy a két cég üzleti kapcsolatot nem tart fenn egymással.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Tárgy:** *Ügyvezető lemondása, új ügyvezető választása – ÉPMET Kft.*

**184/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Zábó Edinát a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) vonatkozásában, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211.§ (1) bekezdésében és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:115. § (1) rögzített összeférhetlenségi ok fennállása alól mentesíti, hozzájárul a további munkavégzésre irányuló jogviszony fenntartásához, azzal a feltétellel, hogy a két cég üzleti kapcsolatot nem tart fenn egymással.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Tárgy:** *Vác, Eszterházy u. 2. (3107 hrsz.) alatti ingatlanok együttes értékesítése*

**185/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban 3107/A/1, 3107/A/2, 3107/A/3, 3107/A/4, 3107/5, 3107/A/6, 3107/A/7 helyrajzi számú albetétekből álló, (az egész épület 3107 helyrajzi szám alatti) természetben 2600 Vác, Eszterházy utca 2. szám alatt található, összesen 528 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlant a Dunasarok Kft. (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 13., cégjegyzékszám: 13-09-084125, adószám: 11962852213, képviseli: Gombai Gábor ügyvezető), mint bérlő részére értékesíti akként, hogy az egyes albetétek jogilag oszthatatlan szolgáltatásnak minősülnek, az alábbi feltételekkel:

1. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

2.Vételár: **142.750 eFt, azaz Száznegyvenkettőmillió-hétszázötvenezer forint** (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j pontja szerint **jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi alól**).

3. A Vételár kifizetése egy összegben kell, hogy megtörténjen, az adásvételi szerződés hatálybalépését követő **15** napon belül, banki átutalás útján.

4. A vevő tudomásul veszi, hogy az Ingatlanon **elővásárlási jog** illeti meg a **Magyar Államot** őt megelőzően, figyelemmel arra, hogy az Ingatlan műemlék jellegű, továbbá annak okán is, hogy a Vételár a törvényben meghatározott értéket meghaladja. Műemlék esetében az elővásárlási jog gyakorlására a kormányrendeletben kijelölt örökségvédelmi szerv útján kerül sor, az értékhatárra tekintettel pedig a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. jogosult eljárni.

5. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele:

Az elővásárlási jog gyakorlásának lemondásáról szóló valamennyi nyilatkozat megléte, vagy az elővásárlási jog gyakorlására felhívó levélben foglalt valamennyi határidő eredménytelen eltelte.

6. A vevő az adásvételi szerződésben köteles kötelezettséget vállalni arra, hogy:

a) A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Hatósági Főosztálya PE-06/OR/719-2/2017. számú határozatában foglalt kötelezésnek 3 éven belül – a hatósági előírásokban foglaltak szerint – eleget tesz, és ennek megtörténtéről a hatóság által kiállított írásbeli igazolás útján ugyanezen határidőn belül tájékoztatja az eladót.

b) Az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg Vác Város Önkormányzata javára **vételi jog kerüljön alapításra** és az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Hatósági Főosztálya PE-06/OR/719-2/2017. számú határozatában foglalt kötelezés végrehajtásának 6.a) pontban rögzített határidőn belüli teljesítésének elmaradása esetére. Az Ingatlan Vételára: 142.750 eFt, azaz Száznegyvenkettőmillió-hétszázötvenezer forint.

c) Az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 éven belül eleget tesz a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009 (X.20.) számú kormányrendelet szerinti egyéb szálláshely kialakítása iránti kötelezettségének akként, hogy ezen határidőn belül bemutatja eladó részére a hatóság írásbeli igazolását az ingatlanra vonatkozóan a szálláshely nyilvántartásba vételéről.

d) Az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg **szolgalmi jog kerüljön alapításra** és az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre a 2600 Vác, Március 15. tér 15. szám alatti ingatlan javára a közös használatú pince vonatkozásában.



e) köteles vállalni az adásvételi szerződéssel, a bankgarancia nyilatkozatokkal, a vételi jogot, az elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint a szolgálmi jogot alapító szerződéssel járó valamennyi költséget, beleértve az ügyvédi munkadíjat, és ezen jogok ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének valamennyi költségét.

f) Az adás-vételi szerződés megkötésével egyidejűleg Vác Város Önkormányzata javára vételi jog kerüljön alapításra és az ingatlan nyilvántartásban bejegyzésre a homlokzat felújításának 3 éven belüli teljesítésére.

**Határidő:** A Rendelet és a Rendelet módosítások hatálybalépését követően folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonbázis-kezelési részleg

**Tárgy:** Vác, Eötvös u. 2. 1. ajtó üzlethelyiség bérlőjének kérelme – Gasztró Vác Kft. „Repeta”

**186/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3085/A/1 hrsz-ú, természetben Vác, Eötvös utca 2. 1. ajtó szám alatti, 62 m<sup>2</sup> alapterületű, társasházi, üzlethelyiség megnevezésű ingatlant **nem értékesíti.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonbázis-kezelési részleg

**Tárgy:** Vác, Dózsa Gy. út 25. fsz. 8. 2483/A/8 hrsz. alatt található ingatlan értékesítése

**187/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2600 Vác, Dózsa György út 25. fsz. 8. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban 32483/A/8 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja és a pályázati eljárás **nyertesének Németh Nikét, második helyezettnek Strausz Tamást** nyilvánítja ki és felhatalmazza a Polgármestert, hogy Vác Város Önkormányzata nevében eljárva az Ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést Németh Niké nyertes ajánlattevővel 7.050.000,-Ft vételáron – az eredményhirdetéstől számított – 30 napon belül megkösse. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j pontja szerint ezen ingatlanértékesítés mentes az adó alól.

Amennyiben a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható módon meghiúsul, a szerződést a második legjobbnak ítélt ajánlattevő, azaz Strausz

Tamás kötheti meg 7.000.000,-Ft vételáron, az írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Vác, Báthori M. u. 16. fsz. 2. 3424/A/2 hrsz. alatt található ingatlan értékesítése

**188/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2600 Vác, Báthori Miklós utca 16. fsz. 2. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban a 3424/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja és a **pályázati eljárás nyertesének Dobó Zoltán Attilát, második helyezettnek Strausz Tamást** nyilvánítja ki és felhatalmazza a Polgármestert, hogy Vác Város Önkormányzata nevében eljárva az Ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést Dobó Zoltán Attila nyertes ajánlattevővel 1.000.000,-Ft vételáron – az eredményhirdetéstől számított – 30 napon belül megkösse. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j pontja szerint ezen ingatlanértékesítés mentes az adó alól.

Amennyiben a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható módon megghiúsul, a szerződést a második legjobbnak ítélt ajánlattevő, azaz Strausz Tamás kötheti meg 900.000,-Ft vételáron, az írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Tárgyi eszközök tulajdonba adása Váci Városimázs Kft. tőkeemeléséhez

**189/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az alábbi határozatot:

1./Az alábbi vagyontárgyakat **a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) tulajdonába adja ellenérték nélkül, a Kft. által ellátott közfeladatok teljesítésének biztosításához.

| <b>Tárgy megnevezése</b>                        | <b>Bruttó értéke (Ft)</b> |
|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1./ JVC GY-HM850 ProHD kamkoder (2 db)          | 4.825.746                 |
| 2./ Manfrotto 504 HD 546 GBK állvány KIT (2 db) | 616.966                   |
| 3./ Blackmagic Smart Videohub 12x12             | 520.573                   |
| 4./ Blackmagic analóg SDI konverter             | 78.740                    |
| 5./ AirBox munkaállomás                         | 680.720                   |
| 6./ AirBox NEO HD upgrade                       | 792.480                   |
| 7./ DeckLink SDI 4K                             | 113.538                   |
| 8./ Infocaster munkaállomás                     | 468.630                   |
| 9./ Blackmagic HDMI-SDI konverter+HDMI kábel    | 33.909                    |
| 10./ Infocaster upgrade INCS VUPG v4.4.5        | 367.030                   |
| Összesen 1./ - 10./                             | 8.498.332                 |

2./ Felhatalmazza a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, hogy ezen átadott vagyontárgyakat a Váci Városimázs Kft. saját tőkéjének a felemelésére használja fel. A saját tőke felemelése ázsióval történő tőke emelés formájában történik.

A törzstőke (jegyzett tőke) emelés mértéke: 100.000,- Ft azaz Egyszázezer Ft.  
Tőketartalékba helyezett, apport eszköz érték: 8.498.332,- Ft azaz Nyolcmilliónégyszázkilencvennyolcezer-háromszázharminckettő Ft.  
Összetétele: pénzbeli hozzájárulás, mint jegyzett tőke emelés 100.000,- Ft. és nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás (eszközök) 8.498.332,-Ft

Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyának megnevezése és értéke:

| <b>Tárgy megnevezése</b>                        | <b>Bruttó értéke (Ft)</b> |
|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1./ JVC GY-HM850 ProHD kamkoder (2 db)          | 4.825.746                 |
| 2./ Manfrotto 504 HD 546 GBK állvány KIT (2 db) | 616.966                   |
| 3./ Blackmagic Smart Videohub 12x12             | 520.573                   |
| 4./ Blackmagic analóg SDI konverter             | 78.740                    |
| 5./ AirBox munkaállomás                         | 680.720                   |
| 6./ AirBox NEO HD upgrade                       | 792.480                   |
| 7./ DeckLink SDI 4K                             | 113.538                   |
| 8./ Infocaster munkaállomás                     | 468.630                   |
| 9./ Blackmagic HDMI-SDI konverter+HDMI kábel    | 33.909                    |
| 10./ Infocaster upgrade INCS VUPG v4.4.5        | 367.030                   |
| Összesen 1./ - 10./                             | 8.498.332                 |

Teljesítésének ideje: A cégbírószági változásbejegyzési kérelem benyújtásának időpontjáig kell a társaság rendelkezésére bocsátani.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Benyó Balázs ügyvezető

**Tárgy:** Váci Reménység Egyesület Galambász Szakosztályának kérelme

**190/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Reménység Egyesület (Galambász szakosztályának) kérelmét, melyben egy, a Vác, Március 15. téren található, nem lakás célú helyiség biztosítását kérelmezi térítésmentesen a Váci Világi Vigalom rendezvény idejére csak és kizárólag „ingyenesen látogatható galambkiállítás” bemutató céljára támogatja akként, hogy a Vác, Március 15. tér 25. sz. alatti ingatlan használatát térítésmentesen a

Váci Vigalommal egy időben, 2018. július 18. napjától 2018. július 23. napjáig tartó határozott időre biztosítja a Váci Reménység Egyesület (Galambász szakosztály) részére.

Az Egyesület a fentiek biztosítására köteles megállapodást kötni a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegével.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Likviditási jelentés

**191/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pénzügyi és Adó O. ov.

**Tárgy:** Felmentés kérése – Térfigyelő kamera

**192/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felmentést ad Vác Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2018.(II.23.) sz. önkormányzati rendelet 7. § (6) bekezdése alól Térfigyelő kamera bővítésére 2.000 eFt értékben

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Műszaki O. mb. vezetője

**Tárgy:** Elővásárlási jog a 0279/16 hrsz-ú ingatlanon – ismételt beterjesztés

**193/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác külterület 0279/16 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, az ingatlan-nyilvántartás szerint Vác Város Önkormányzatot megillető elővásárlási jogával jelen adásvételben nem él, és a Vác, belterület **6328 hrsz-ú** ingatlan vételre felajánlott 4223/60350 arányú tulajdoni hányadát, továbbá a Vác külterület **0279/16 hrsz-ú** ingatlan vételre felajánlott, 41307/590364 arányú tulajdoni hányadát – csomagban – 3.059.164,- Ft (azaz Hárommillió-ötvenkilencezer százhatvanhárom forint) összegben **nem vásárolja meg.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** főépítész

**Tárgy:** Jávorszky Ödön Kórház fejlesztése – Együttműködési megállapodás

**194/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác Város Önkormányzat és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ (ÁEEK) között kötendő, - a váci Jávorszky Ödön Kórház fejlesztési területét érintő településrendezési és településképi eszközök módosításáról szóló, jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalmú Együttműködési megállapodás tervezetét elfogadja, valamint felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás megkötésére, aláírására és annak esetlegesen szükséges technikai módosítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Tárgy:** Szociális Szolgáltatások Háza alapító okirat módosítás

**195/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltatások Háza alapító okiratát és a módosító okiratát elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat és a módosító okirat aláírására, illetve az esetlegesen felmerülő hiánypótlás megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Tárgy:** Honvéd u. – Reménység pálya határrendezése

**196/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a váci 3349/2 hrsz-ú, önkormányzati ingatlanból 179 m<sup>2</sup> terület tulajdon átruházásával kapcsolatban kérjen fel egy külsős ügyvédi irodát a jogi feltételek megvizsgálására és a szerződés tervezet elkészítésére.

**Határidő:** 2018. szeptemberi Kt. ülés

**Felelős:** Műszaki O. mb. ov.

Tárgy: Pro Urbe egyéni és közösségi kitüntetések odaítélése

**Z-23/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

- 1.) Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évben **Pro Urbe egyéni kitüntetésben részesíti:**

**Dr. Szalóki Tibort  
Dr. Szőnyi Mihályt  
Galambos Pétert  
Kápolnai Jenőt  
Zubovits Györkös Erzsébetet**

- 2.) Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évben **Pro Urbe közösségi kitüntetésben részesíti a:**

**Vácsi Néptáncgyűttest  
Vox Humana Énekkart**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester, hogy a Pro Urbe kitüntetésekkel kapcsolatos előkészületet, illetve intézkedést tegye meg.

**Határidő:** 2018. augusztus 20.

**Felelős:** polgármester

Tárgy: Vác Város Díszpolgára kitüntetés odaítélése

**Z-24/2018.(VII.12.) sz. Képviselő-testületi  
határozat**

Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja **Vác Város Díszpolgára kitüntetésre Bruszniai Margitot.**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester, hogy a Díszpolgári kitüntetéssel kapcsolatos előkészületet, illetve intézkedést tegye meg.

**Határidő:** 2018. augusztus 20.

**Felelős:** polgármester

A határozatok Vác város honlapján is megtekinthetők.

**Vác, 2018. július 12.**

**Deákné Dr. Szarka Anita s.k.**  
jegyző

**Kifüggesztve: 2018. július 12.-én**

**Levéve: 2018. augusztus 12.-én**