



## Vác Város Polgármestere

### MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2017. augusztus 15.-én (kedd) 18 órai kezdettel**  
tartandó **rendkívüli ülésére**

**Az ülés helye:** Városháza 125. sz. Nagyterem  
2600 Vác, Március 15. tér 11.

A képviselőtestület ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ában kapott felhatalmazás alapján hívom össze.  
Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012.(III.22.) számú rendelet 10/A § alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

#### **Rendkívüliség indoka:**

- 1. napirendi ponthoz:** A Pestterv Kft. a tervezetek átdolgozását és a tervezői válaszokat augusztus hóban véglegesítette, a Képviselő-testület azok elfogadása és a főépítész záró véleményének beérkezése után a jóváhagyással zárhatja le a 4 évre tartó rendezési eljárást. A jóváhagyásnak az arculatra vonatkozó újabb jogharmonizációt (2017. 4. negyedév) meg kell előznie, továbbá a kérelmezők is sürgetik a módosítások hatályba lépését.
- 2. napirendi ponthoz:** A településrendezési eszközök módosítását kezdeményező Field-Bau Invest Szolgáltató Kft. a több ízben egyeztetett Telepítési Tanulmánytervet az elbíráláshoz szükséges mértékű tartalommal benyújtotta. A településrendezési szerződés tervezetének előzetes egyeztetése megtörtént. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv) 30/A § (2) bekezdése szerint településrendezési szerződés megkötése előtt az Önkormányzat dönt a Telepítési Tanulmányterv elfogadásáról, annak hiánytalan benyújtását követő 30 napon belül.
- 3. napirendi ponthoz:** Az ingatlan használója szeptember elején kívánja beüzemeltetni a töltőállomást.
- 4. napirendi ponthoz:** 2017. július 27.-én érkezett a kérelem.
- 5. napirendi ponthoz:** A mélygarázsszal kapcsolatos folyamatok most értek abba a fázisba, amikor meg lehet indítani a kiegészítő építési munkákkal kapcsolatos közbeszerzési eljárást. A csónakház projektben jelenleg a tervezés folyik, és ezt követően elindulhat a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás.
- 6. napirendi ponthoz:** A pályázat benyújtásának határideje: 2017. augusztus 21.

## N A P I R E N D

- 1.) Településrendezési eszközök – módosítás és OTÉK szerinti jogharmonizáció – Államigazgatási szervek és partnerek véleményeire adott tervezői válaszok elfogadása  
**(Az előterjesztés korábban megküldve!)**  
*Breczné Zsigmond Jolán főépítész*
- 2.) Településrendezési eszközök módosítása településrendezési szerződés keretében: Törökhegyi – Mező utca, volt Tunggram sporttelep lakóövezetbe sorolása, hrsz.: 4224/2.  
**(Az előterjesztés korábban megküldve!)**  
*Breczné Zsigmond Jolán főépítész*
- 3.) Vörösházban elektromos mobil töltőpont kialakításához tulajdonosi hozzájárulás  
**(Az előterjesztés korábban megküldve!)**  
*Espár Péter a Műszaki Osztály mb. vezetője*
- 4.) dr. Ördög Emese telephely használati kérelme  
**(Az előterjesztés korábban megküldve!)**  
*Fördös Attila polgármester*
- 5.) 2017. évi Közbeszerzési terv módosítása  
**(Az előterjesztés korábban megküldve!)**  
*Fördös Attila polgármester*
- 6.) Jelzálogjog törlése, új jelzálogjogok bejegyzése  
*Fördös Attila polgármester*

Kérem a Tisztelt Képviselőt, hogy a napirend fontosságára való tekintettel az ülésen megjelenni szíveskedjen, távolmaradása esetén igazolását Fördös Attila polgármester [polgarmester@varoshaza.vac.hu](mailto:polgarmester@varoshaza.vac.hu), vagy Deákné dr. Szarka Anita jegyző asszony részére a [jegyzo@varoshaza.vac.hu](mailto:jegyzo@varoshaza.vac.hu) e-mail címre küldje.

**Vác, 2017. augusztus 14.**

***Tisztelettel:***

***Fördös Attila s.k.***  
*polgármester*



*V á c a D u n a k a n y a r s z í v e*