



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület
2019. március 21-i ülésére

Szám: 1/5-3/2019.
Tárgy: Tájékoztató a lejárt és az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Melléklet: -
Előterjesztő: Fördös Attila polgármester
Készítette: Brinyiczkiné Hugyecz Éva
Előadó:
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 15 oldal
Bizottsági tárgyalások: GVVB, VKB, MOIS, ESZB
Döntéshozatal módja: -

Törvényességi

véleményezésre bemutatva: Dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály vezetője

Törvényességi észrevétel: Deákné Dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta:

Fördös Attila Polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

T Á J É K O Z T A T Ó

Vác Város Önkormányzat 9/2012.(III. 22.) sz. rendelete az Önkormányzat Szervezeti- és Működési Szabályzatában foglaltak szerint a bizottságok **átruházott hatáskörben** hozott döntéseiről:

Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság:

Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3216/A/10 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 18. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Király Éva

21/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Király Éva beadványát, melyben a Vác belterület 3216/A/10 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 18. szám alatti, 14 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. február 15. napjától 20.561,- Ft/m²/év + Áfa (14 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítási részleg

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3192/A/3 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 3. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Muli Andrea

22/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Muli Andrea beadványát, melyben a Vác belterület 3192/3 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 3. szám alatti, 16 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. február 1. napjától 30.626,- Ft/m²/év + Áfa (16 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3180 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 3. szám alatti Vác Központi Piac Társházban eladótér megnevezésű területek és azokon elhelyezett őstermelői asztalok bérletének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Piac Üzletház Vác

23/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Piac Üzletház Vác beadványát, melyben a Vác belterület 3180 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 3. szám alatti Vác Központi Piac Társházban eladótér megnevezésű területekre:

- 48. számú eladótér 332 m²
- 49. számú eladótér 80 m²
- 50. számú eladótér 258 m²

és azokon elhelyezett őstermelői asztalokra (108 db) vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. január 1. napjától 345.440,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének egyszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

A Vác, Deákvári fasor 2. szám alatti telephelyen, a C 1-2. számú műhely hasznosítása – Borsakert Kft.

24/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, a 160/2018.(XI.12.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

**25/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Borsakert Kft. (cg. szám: 13-09-174668, székhely: 2600 Vác, Görgey Artúr utca 1.) beadványát, melyben az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 431/1 hrsz-ú, Vác Deákvári fasor 2. szám alatti telephelyen található, C épület 1-2. számú műhelyének bérbevételét kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. február 15. napjától 12.631,- Ft/m²/év + Áfa 65,19 m² összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyongazdálkodási részleg

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3180/A/33,34,35 hrsz-ú, Vác Káptalan utca 3. szám alatti, a Központi Piac főépületében található üzlethelyiségek hasznosítása

**28/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3180/A/33,34,35 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 3. szám alatti, a Központi Piac főépületében található 18+18+8 m² alapterületű üzlethelyiségeket az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti jogviszony 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás
- a pályázati bérleti díjat: 31.367,- Ft/m²/év + Áfa (44 m²) összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyongazdálkodási részleg

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 1899/18 hrsz-ú, Szérüskertben található zárt terület bérletjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Li-Ma Sped Kft.

29/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Li-Ma Sped Kft. beadványát, melyben a telekalakítással kialakult, Vác belterület 1899/18 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 11221 m² nagyságú területből 1280 m² nagyságú zárt terület bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja**.

A bérleti jogot további 1 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. február 1. napjától 771,64 Ft/m²/év + Áfa (1280 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítási részleg

Seregély Dávid egyéni vállalkozó kérelme

30/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Seregély Dávid egyéni vállalkozó kérelmét, melyben az Önkormányzat tulajdonában álló Vác belterület 4530/431 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 12955 m² nagyságú ingatlanból 1000 m² (*továbbiakban: Ingatlan*) területet bérbe vehesse **támogatja**, azzal a feltétellel, hogy kérelmező a szerződéskötésig bemutatja a területre vonatkozó Építéshatóság nyilatkozatot és saját költségén elkészítteti a területre vonatkozó, földmérő által igazolt vázrajzot.

- a bérleti jogviszony határozatlan időre szól, 30 napos felmondási idő kikötésével
- a bérleti díjat 15.000,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítási részleg

Használati megállapodás módosítása - Bet' 94 Kft. és a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, vendéglátó egység megnevezésű, 452,38 m² nagyságú ingatlanból 76,89 m² alapterületű ingatlanrész hasznosítása („Csokizó”)

**31/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, vendéglátó egység megnevezésű, 452,38 m² nagyságú ingatlanból a Bet'94 Kft. 115,42 m² alapterületű ingatlanrész használatára vonatkozó – a mellékletben foglaltak szerinti – Használati megállapodás módosítást (egységes szerkezetben).

Határidő: márciusi Kt.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

**32/2019. (II. 04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a Bet'94 Kft. által kezdeményezett ingatlanrész leadásához, akkor Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, vendéglátó egység megnevezésű, 452,38 m² nagyságú ingatlanból 76,43 m² alapterületű ingatlanrészt („Csokizó”) *(Továbbiakban: Ingatlan)* nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti, az alábbi feltételekkel:

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás
- pályázati bérleti díjat: 30.000, - Ft/m²/év + Áfa (76,43 m²)
összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.
Pályázóknak el kell fogadni azt, hogy az Ingatlanban a jelenlegi használó a pályázat nyertesével megkötendő szerződés napjáig az Ingatlant használja.
Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének háromszorosát, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése. Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Ingatlanügyek – Funky Fánk Kft. részletfizetési kérelme

**Z-15/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Funky Fánk Kft., mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Lakásügyek - Rácz Tiborné – Vác, Árpád út 85/A 1. emelt 5. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-16/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Rácz Tiborné részére a *Vác, Árpád út 85/A. 1. emelet 5. szám* alatti 1,5 szoba, 52 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. január 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Sós Erzsébet – Vác, Althann Mihály Frigyes u. 1. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-17/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Sós Erzsébet részére a *Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 3. szám* alatti 1 szoba, 30 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. január 11. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Nikolics Ildikó – Vác, Budapesti főút 9. fsz. 1. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-18/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Nikolics Ildikó részére a *Vác, Budapesti főút 9. fsz. 1. szám* alatti 1,5 szoba, 57 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. február 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Kovács Katalin – Vác, Deákvári főút 18. 1. emelet 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-19/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kovács Katalin részére a *Vác, Deákvári főút 18. 1.*

emelet 3. szám alatti 2 szoba, 58 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. február 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonghasznosítási részleg

Lakásügyek - Lafkó Ferenc és Kovács Anna – Vác, Március 15. tér 27. fsz. 4. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-20/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Lafkó Ferenc és Kovács Anna részére a *Vác, Március 15. tér 27. fsz. 4. szám* alatti 1,5 szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. február 1. napjától piaci alapon további 1 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonghasznosítási részleg

Lakásügyek - Kozma Péter – Vác, Március 15. tér 27. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-21/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kozma Péter részére a *Vác, Március 15. tér 27. fsz. 3. szám* alatti 1 szoba, 32 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. február 1. napjától piaci alapon további 1 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonghasznosítási részleg

Lakásügyek - Nagy Norbert – Vác, Március 15. tér 22. 1. emelet 10. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-22/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Nagy Norbert részére a *Vác, Március 15. tér 22. 1. emelet 10. szám* alatti 2 szoba, 58 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2019. február 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonghasznosítási részleg

Lakásügyek - Szegedi Marianna és Hevesi Attila – Vác, dr. Csányi László krt. 60. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Z-23/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Szegedi Marianna és Hevesi Attila részére a *Vác, dr. Csányi László krt. 60. fsz. 3. szám* alatti 2 szoba, 64 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. március 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 3 év határozott időre biztosítja.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Tyukodi István – Vác, Erzsébet utca 26. A. épület fsz. 5. – lakáshasználat biztosítása iránti kérelme

Z-24/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Tyukodi István részére a *Vác, Erzsébet utca 26. A. épület fsz. 5. szám* alatti 2 szoba, 53 m² alapterületű, komfortos lakás használatát 2019. február 1. napjától alaphasználati díj megfizetése mellett 1 év határozott időre biztosítja.
A lakáshasználati díj mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Vác, Zrínyi Miklós utca 4. 2. emelet 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása

Z-25/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a *Vác, Zrínyi Miklós utca 4. 2. emelet 10. szám* alatti 2 szoba, 58 m² alapterületű, komfortos lakást szociális alapon - jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 1 év határozott időre.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Gémes Attila részletfizetési kérelme**Z-26/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Gémes Attila, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Lakásügyek - Vrecza Sándor részletfizetési kérelme**Z-27/2019.(II.04.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vrecza Sándor, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság:**Zöldfa utca területén várakozóhelyek létesítése****14/2019. (II.05.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a parkolási koncepció elfogadása után tér vissza a Zöldfa utca területén létesítendő várakozóhelyek kiépítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki Osztály - Főmérnökség

Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság:**Madách Imre Művelődési Központ 2019. évi munkaterve****5/2019. (II. 05.) sz. Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottsága megtárgyalta és elfogadja a Madách Imre Művelődési Központ 2019. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: MIMK igazgató

Kulturális intézmények beiskolázási terve

6/2019. (II. 05.) sz. Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottsága megtárgyalta és jóváhagyja a Madách Imre Művelődési Központ, a Katona Lajos Városi Könyvtár, Vác Város Levéltára, valamint a Tragor Ignác Múzeum 2019. évi előzetes beiskolázási tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: osztályvezető

A bölcsődék és az óvodák nyári leállása

8/2019. (II. 05.) sz. Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Művelődési- Oktatási és Ifjúsági- Sport Bizottsága megtárgyalta és módosítja a 2/2019. (I. 15.) sz. határozatát az alábbiak szerint:

	I.	II.
	2019. július 1-től 2019. július 29-ig	2019. július 29-től 2019. augusztus 23-ig
	Nyitás: 2019. július 29.	Nyitás: 2019. augusztus 26.
Váci Kisvác-Középvárosi Óvoda	Csányi L. krt.-i óvoda	Hársfa utcai óvoda
	Nyár utca óvoda	Eötvös utcai óvoda
Váci Alsóvárosi Óvoda	Kölcsey utcai óvoda	Vám utcai óvoda
		Kertész utcai óvoda
Váci Deákvári Óvoda	Diófa úti óvoda	Deákvári főúti óvoda
	Újhegyi úti óvoda	Sirály utcai óvoda
Bölcsődék és Fogyatékosok Intézménye	Fejlesztő Napközi Otthon	karbantartási zárás, melynek ideje még nem ismert
	Fogyatékosok Napközi Otthona	karbantartási zárás, melynek ideje még nem ismert
	Kölcsey utcai Bölcsőde	2019. július 1 - 2019. július 26.
	Baba utcai Bölcsőde	2019. július 29- aug. 23.
	Szegfű utcai Bölcsőde	2019. július 29- aug. 23.

Határidő: azonnal

Felelős: Osztályvezető

2019. évi szociális nyári tábor

**9/2019. (II. 05.) sz. Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottsága megtárgyalta a szociális nyári tábor lehetőségeit és a Balatonszemes Tábor ajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: osztályvezető

Egészségügyi és Szociális Bizottság:

Vác Város Önkormányzat Bölcsődék és Fogyatékosok Intézménye egységes szakmai program elfogadása

**6/2019. (II. 04.) sz. Egészségügyi és Szociális Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Egészségügyi és Szociális Bizottsága elfogadja Vác Város Önkormányzat Bölcsődék és Fogyatékosok Intézménye egységes szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: osztályvezető

2018. évi egészségügyi primer prevenciók pályázatok szakmai és pénzügyi beszámolóit

**8/2019. (II. 04.) sz. Egészségügyi és Szociális Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Egészségügyi és Szociális Bizottsága elfogadja a 2018. évben primer prevenciók pályázati támogatásban részesült szervezetek szakmai beszámolóit.

Határidő: azonnal

Felelős: Intézményfelügyeleti és
Humán osztályvezető

Melléklet: - Polgármester döntései a két testületi ülés között

*Polgármester Úr döntései a két Testületi ülés között
2019. február 4. – 2019. március 12.*

1/Idősek Otthonába történő elhelyezés:	10 fő	
2/Települési támogatás:		
Átmeneti támogatás:		
megállapítás:	59 fő	548.500.-Ft
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás:		
megállapítás:	7 fő	59.000.-Ft
Temetési támogatás:		
megállapítás:	4 fő	87.000.-Ft
Krízistámogatás:		
megállapítás:	11 fő	476.500.-Ft
Ápolási támogatás:		
megállapítás:	1 fő	
megszüntetés:	3 fő	
Lakásfenntartási támogatás:		
megállapítás:	22 fő	
megszüntetés:	1 fő	
Gyermekétkeztetési támogatás megszüntetése:		
megszüntetés:	9 fő	
Fűtési támogatás:		
megállapítás:	13 fő	340.000.-Ft

*Átruházott hatáskörben az Egészségügyi és Szociális Bizottság
az alábbi döntéseket hozta:*

Közzolgálatási díjkedvezmény:	
megállapítás:	3 fő

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az alábbiak szerint terjesztem elő:

Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság:

Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3216/A/10 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 18. szám alatti üzlethelyiség bérelőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Király Éva

21/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. Szerződészkötés folyamatban.

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3192/A/3 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 3. szám alatti üzlethelyiség bérelőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Muli Andrea

22/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. Szerződészkötés folyamatban.

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3180 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 3. szám alatti Vác Központi Piac Társházban eladótér megnevezésű területek és azokon elhelyezett őstermelői asztalok bérelőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Piac Üzletház Vác

23/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. Szerződészkötés folyamatban.

A Vác, Deákvári fasor 2. szám alatti telephelyen, a C 1-2. számú műhely hasznosítása – Borsakert Kft.

24/25/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. A szerződés aláírásra került.

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3180/A/33,34,35 hrsz-ú, Vác Káptalan utca 3. szám alatti, a Központi Piac főépületében található üzlethelyiségek hasznosítása

28/2019. (II. 04.) sz.

A bizottsági döntés értelmében az ingatlan márciusban kerül meghirdetésre.

Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 1899/18 hrsz-ú, Szérüskertben található zárt terület bérelőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Li-Ma Sped Kft.

29/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. Szerződészkötés folyamatban.

Seregély Dávid egyéni vállalkozó kérelme

30/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. Szerződészkötés folyamatban.

Használati megállapodás módosítása - Bet' 94 Kft. és a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, vendéglátó egység megnevezésű, 452,38 m² nagyságú ingatlanból 76,89 m² alapterületű ingatlanrész hasznosítása („Csokizó”)

31/2019. (II. 04.) sz.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk. Szerződészkötés folyamatban.

32/2019. (II. 04.) sz.

A bizottsági döntés értelmében az ingatlan márciusban kerül meghirdetésre.

Lakásügyek - Rácz Tiborné – Vác, Árpád út 85/A 1. emelt 5. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-16/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Sós Erzsébet – Vác, Althann Mihály Frigyes u. 1. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-17/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Nikolics Ildikó – Vác, Budapesti főút 9. fsz. 1. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-18/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Kovács Katalin – Vác, Deákvári főút 18. 1. emelet 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-19/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Lafkó Ferenc és Kovács Anna – Vác, Március 15. tér 27. fsz. 4. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-20/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Kozma Péter – Vác, Március 15. tér 27. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-21/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Nagy Norbert – Vác, Március 15. tér 22. 1. emelet 10. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-22/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Szegedi Marianna és Hevesi Attila – Vác, dr. Csányi László krt. 60. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem.

Z-23/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Tyukodi István – Vác, Erzsébet utca 26. A. épület fsz. 5. – lakáshasználat biztosítása iránti kérelme.

Z-24/2019.(II.04.) sz.

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Lakásügyek - Vác, Zrínyi Miklós utca 4. 2. emelet 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása.

Z-25/2019.(II.04.) sz.

A határozatban foglaltak szerint a lakás meghirdetésre került.

Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság:

2019. évi szociális nyári tábor

9/2019. (II. 05.) sz.

A szerződés megkötésre került.