

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. év május hónap 16. napi ülésére

Szám: Kt05-7/2019
Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes
szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok
2019. év március havi beszámolója

Melléklet: -

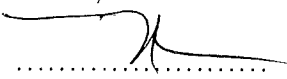
Előterjesztő: Zábó Edina Ügyvezető Igazgató
Készítette: Simonné Odler Anna
Előadó: Zábó Edina Ügyvezető igazgató

Előzmény/korábbi döntés: PÜB
Terjedelem: 18 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző
Nincs / az alábbi: 

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető 

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester 

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. március havi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Váci Városfejlesztő Kft. 2019. március 31-ig lejárt szállítói tartozása összesen: 85.373.866,- Ft volt.

A **Városüzemeltetés** területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősebb munkákat végeztük el:

Útkarbantartás területén elvégzett munkák 2019. március hónapban
Összeállította: Szabó Kornél

I. Kátyúzás, kátyúzó géppel:

Karcsu Arzen utca, Buki sor, Park utca, Zöldfa utca, Zichy utca, Szent János utca, Dr. Csányi körút járda, Külső - Rádi út, Sándor utca, Végh Dezső utca, Bácska utca, Báthori utca, Magyar utca, Szélső sor, Naszály út, Nógrádi utca, Váczy Pál utca, Gálcsék utca, buszpályaudvar, Deákvári főter, Diadal tér, Budapesti főút, Vág utca

II. További munkálatok:

1. Beszakadt úttest helyreállítása a Dr. Csányi körút 88. szám előtt
2. Járdaszakaszhelyreállítása a Bimbó utca – Virág utca kereszteződésénél
3. Garázsbehajtó javítása mederlapokkal a Sas utcában
4. Hiányzó kockakövek pótlása az Ambró Ferenc utcában, a Király Endre iskola előtt
5. Nyílt vízelvezető árok tisztítása: Naszály utca, Vág utca, Nógrádi utca, Gombási út, Újhegyi út – Gombási út kereszteződése
6. Zárt csapadéksatorna tisztítása a Telep utca 9. szám előtt
7. Közúti tartozékok: Damjanich téren bóják helyreállítása, Kísgombás utcában kőbabák helyreállítása, Szent János utcában kőbabák kihelyezése
8. KRESZ táblák kihelyezése, helyreállítása, áthelyezése, oszlopok eltávolítása: Alsó – Törökhegyi út, Kőhid utca, Vám utca – Jegenye utca kereszteződése, Külső – Gombási út, Suba utca – Deákvári főút kereszteződése, Sirály utca, Duna utca, Szent János utca – Köztársaság út kereszteződése, Petőfi utca – Oswald utca kereszteződése, Gombási út – Szélső sor kereszteződése, Bauer Mihály utca, Köztársaság út
9. Zászlózás a Március 15-ei ünnepségre
10. Utca javítása JCB-vel (kőszórásos utak): Pitypang utca, Bolgár utca, Arató utca, Václiget Vasúti fasor, Hold utca, Esthajnal utca, Tó utca, Homok dűlő, Hajnalka utca, Búzavirág utca, Bársonyvirág utca
11. Tereprendezés JCB-vel Nyulasban
12. Kézi takarítás végzése a Csányi körút 82. számnál lévő belső parkolóban
13. Kézi hulladékgyűjtő edényzet ürítése a város területén hétfőtől péntekig, esetenként hétvégén
14. Kézi úttisztítás végzése: kézi szemetesk ürítése a hét minden napján, útburkolat takarításával

Parkfenntartási területen elvégzett munkák 2019. március hónapban
Összeállította: Mezei Helga

1. Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén, az alábbi helyszíneken: Március 15. tér, Szt. István tér, Posta park, KRESZ park, Rózsa kert, Belváros, Deákvár, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. főút, ütemezésen kívüli egyszeri darabos szemétszedés Vám utcában a volt piac területén
2. Pásztor utcai területen bozótirtás után szemétszedés
3. Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
4. Piac utcai illemhely üzemeltetése
5. **Lombgyűjtés és szállítás:** Kőhíd lakótelep, Földváry tér, Arany J. utcai lakótelep, Görgey utca, Zrínyi utca, Újhegyi út, Rigó utca, Magyar utca, Liszt F. sétány, Úrhajós utca, Liget, Jókai utca, Belváros, Deákvár, Ady E. sétány, Zrínyi utca – Erzsébet utca közötti lakótelep, 2. sz. főút melletti biofal (Zöldfa utca és Nagymező utca között), Földváry téri lakótelep, Nagymező utca 63. mellett 1 db ostorfa gallyazása
6. **Faápolási munkák:** úrszelvényezési munkák – Vám utca (alsóvárosi vasútállomással szembe), Diadal téren 2 db gesztenyefa gallyazása, Földváry tér 17. mögött bokorfák ifjítása és 2 db juharfa gallyazása, Istenmalmi u. 10.-el szemben 1 db hársfa felgallyazása
7. 2019.03.10-ei viharkárban sérült fák gallyazása, letört gallyak elszállítása: Liget, Arany J. utcai lakótelep, Ady E. sétány, Liszt F. sétány, Rácz P. utca 2 – 10. mögött, Rózsa kert, Földváry téri lakótelep, Rádi úti lakótelep, Harkály utca – Újhegyi út – Sirály utca – Rigó utca közötti tömbbelső
8. **Törpe ostorfák gallyazása:** Posta park, Görgey utca, Kossuth utca, Damjanich utca, Fürdő utca, Báthori utca, Görgey utca, Kossuth utca, Konstantin tér, Galamb utca, Gasparik utca, Szt. Miklós tér, Petőfi utca
9. **Japán akácok gallyazása:** Fekete utca
10. **Eperfák gallyazása:** Eperfa utca
11. **Rózsák tavaszi metszése:** Konstantin tér, Rózsa kert, Dunakanyar Áruház előtti terület, Jókai utca
12. **Kétnyári virágok pótlása a városi virágágyakban**
13. **Virágágyak gyomlálása, kapálása és locsolása a város területén**
14. Bozótirtás, futó növények visszametszése a Diadal téren az örökzöldekből, Radnóti úti ABC melletti zöldterületen, Bauer utcai árokban, Ady E. sétány körkerítés mellett Eperfa sarjak irtása
15. Rádi úti lakótelepen cserjék ifjítása, nyárfa sarjak irtása
16. Inváziós fajú Bálványfák irtása a 2. út mellett a Zöldfa utca 1.-el szembeni zöldsávban
17. **Lakosság által közterületi zöldterületeken összegyűjtött lomb elszállítása**
18. **Március 15-ei ünnepségekre ünnepi területek zöld munkáinak elvégzése**

Magasépítési területen elvégzett munkák 2019. március hónapban
Összeállította: Simon László

I. Külső vállalkozó által:

- Március 15. tér 22. szám udvar – gépi csatornatisztítás (womázás)

II. Saját állománnyal:

1. Óvodákban gyermek WC ülőkék, töltőszelep, csaptelep lengőszár cseréje, radiátorszelep javítása
2. Óvodákban ajtózáruk, ablaküveg cseréje, szekrények, polcok, játzóeszközök javítása, szegélylécek pótlása, szekrényajtó felszerelése
3. Óvodákban égő és gyújtó, fénycső, hosszabbító, porszívó zárlatos kábelének cseréje, villanykapcsoló javítása
4. Óvodákban vízóra aknafedél rögzítése, leesett csempék pótlása, betonburkolat helyreállítása
5. Óvodákba anyagszükséglet biztosítása, selejtezés végzése
6. Vám utcai óvodában tápvezeték kiépítése, bojler áthelyezése, bekötése, üzembe helyezése
7. Vám utcai óvodában a kerti csapnál lévő csőtörés elhárítása, elrepedt KPE cső cseréje
8. Vám utcai óvodában homokozók feltöltése
9. Sirály utcai óvodában az akadálymentes rámpa szétfagyott betonjának helyreállítása
10. Általános iskolai konyhákban csaptelep javítása, csap felsőrészenek cseréje, duguláselhárítás
11. Általános iskolai konyhában villansütő bekötése, armatúrák javítása, tiltó kapcsoló leszerelése és új kapcsoló bekötése
12. Általános iskola konyhában mennyezet festése
13. Cházár iskola konyhába kenyeres polcrendszer készítése
14. Bérleményben radiátorszelep, flexibilis cső cseréje, termoszal igazítása, fűtési hálózat légtelenítése, feltöltése, csőtörés, dugulás elhárítása
15. Bérleményben záruk cseréje
16. Bérleményben zárlatos dugaljzat javítása, villanykapcsolók, dugaljzatok rögzítése
17. Bérleményben tetőcserepek, kúpcserép pótlása, helyreállítása, ereszcatorna tisztítása, beázás megszüntetése
18. Bérleményben gázüzemű készülékek, vizes blokkok felülvizsgálata
19. Március 15. téren a vihar miatt leest cserepek pótlása, összetakarítása
20. Kosdi út 1. szám alatti omlásveszélyes tűzfal helyreállítása
21. Deákvári fasor 2. telephelyen csőtörés elhárítása
22. Mélygarázs lejáratanál a jobb oldali trafó melletti, és mögötti terület lezárása
23. A piac előtti süllyedőkapu világításának javítása
24. Piac utcai nyilvános illemhelyen a férfi oldali érmevizsgáló javítása, karbantartása
25. Játzóterek karbantartása: Posta park (játzóeszközök hiányzó elemeinek pótlása), Deákvári főút – Korall diszkont mellett (babahinta javítása)
26. Kézi hulladékgyűjtő edényzet helyreállítása, kihelyezése, pótlása: Rákóczi téri játzóter, Földvály tér, Zrínyi utca, Füredi utca, Duna – parton a börtöntől a tanpályáig, Rádi út – Magyar utca buszmegálló, Kálvária domb, Árpád út, Budapesti főúton a volt Karacs kollégium előtt, Március 15. tértől a MÁV vasútállomásig
27. Padok helyreállítása: Budapesti főút 42. szám előtt, Zöldfa utca

HIBAJEGYEK 2019. március

Általános áttekintés:

A Váci Városfejlesztő Kft. 2018. május 2-től működő hibabejelentő rendszerében összesen 3.955 db bejelentést tartunk nyilván jelen jelentés készítésének időpontjában. Ebből 752 db a nyitott hibajegyek száma. Az összes nyitott hibajegyek összetétele az alábbiak szerint alakul:

Magasépítés/Intézménykarbantartás:	114 db
Útkarbantartás:	145 db
Közvilágítás:	23 db
Parkfenntartás:	322 db
Vagyonhoz kapcsolódó vegyes:	73 db
Egyéb vegyes:	75 db

A nyitott hibajegyek közül 110 db a régi hibabejelentő rendszerből került át migráció útján, ezek még felülvizsgálatot igényelnek, ezeknek egy része halasztott hibajegy.

2019. március havi teljesítés:

Hibajegy statisztika 2019. március hóra			
Szakterület	2019. márciusban beérkezett hibabejelentések száma	2019. márciusban beérkezett, 2019. márciusban lezárt hibajegyek	Korábbi időszakról származó, 2019. márciusban lezárt hibajegyek
Magasépítés/Intézménykarbantartás	75	53	16
Útkarbantartás	42	31	18
Közvilágítás	77	72	5
Parkfenntartás	48	8	44
Vagyonhoz kapcsolódó vegyes	41	29	7
Egyéb vegyes	24	18	9
Összesen:	307	211	99

Vác, 2019. április 23.

Zábó Edina s.k.
üzgyvezető igazgató
Váci Városfejlesztő Kft.

Parkolási részleg Beszámoló

2019. március 01-től 2019. március 31-ig terjedő időszakról

A Mélygarázs tekintetében egy fontos frissítést várunk a karbantartó cég részéről, ami az új 500 forintos bankjegy elfogadását teszi majd lehetővé a mélygarázs automatáinál. Amíg ez a frissítés el nem készül a gyártó részéről, addig is a többi címmel változatlanul lehet fizetni.

Március hónapban a mélygarázs kihasználtsági mutatója 28 % volt. Az adatok lekérdezése a Swarco® SignalPark System rendszerből történt. Az adatok teljes havi átlagot reprezentálnak, az összes férőhely darabszám 290.

A korlátozott forgalmú övezetek esetében március hónapban az adatbázis frissítése és annak optimalizálási munkálatai folytak.

A felszíni parkolást illetően az Eötvös utcai 100006-os számú parkolóautomata érmeérzékelője meghibásodott, így javításra szorult, a szükséges alkatrész beszerzése és pótlása a következő napon megtörtént.

„A nemzeti mobil fizetési rendszerről szóló törvény végrehajtásáról” kiadott 356/2012. (XII.13.) Korm. rendelet 29/A. § (3) bekezdése értelmében 2019 március 1-re mindegyik zónamatrixa cseréje megtörtént.

A Parkolási Részleg bevételeinek és kiadásainak összefoglaló táblázata megtalálható jelen beszámolónk mellékletei között. A táblázatban csak közvetlen költségek kerültek kimutatásra.

Vác, 2019. április 25.

Gerengay Tamás s.k.
Parkolási részlegvezető

Vagyonghasznosítási részleg
Beszámoló
2019. március hónapról

A Vagyonghasznosítási részleg **bevételei** 2019. március hónapra kibocsátott számlák alapján:

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonghasznosítás kiszámlázott bevételei 2019. március hónapban

Bevételi jogcím megnevezése	Kiszámlázott		
	Alap	ÁFA	Összesen
Továbbszámlázott szolgáltatás (közüzemi díjak)			0
- lakás célú helyiségek	493 974	0	493 974
- egyéb helyiségek (üzletek, telephelyek)	1 089 083	294 052	1 383 135
Bérleti és lízingdíjak		0	0
- földhaszon (mezőgazdasági földek)	65 161	17 593	82 754
- földhasználat (területbérlet)	96 673	26 102	122 775
- Remondis telephely		0	0
- Kertváros		0	0
- helyiségbérlet (üzlet célú helyiségek)	13 339 905	3 601 774	16 941 679
- Zrínyi u.		0	0
- alsóváros piac, piac, vásártér		0	0
Külterületi lakosok		0	0
Temető fenntartás	526 110	142 050	668 160
Egyéb saját bevétel		0	0
- dokumentáció vásárlás		0	0
Települési vízzolgáltatásból származó bevét.	0	0	0
Lakbér	5 787 721	0	5 787 721
Lakások továbbszámlázott közös költsége	1 272 195	0	1 272 195
Üzletek továbbszámlázott közös költsége	115 622	31 218	146 840
Mindösszesen	22 786 444	4 112 790	26 899 234

A Vagyonghasznosítási részleg **kiadásai** 2019. március hónapra beérkező számlák alapján:

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonghasznosítás költségei 2019. március hónapban

Költség jogcím megnevezése	Költségek		
	Alap	ÁFA	Összesen
Vagyonghasznosítás követeléskezelés	1 159 950	313 187	1 473 137
Lakóingatlan karbantartás	520 354	140 496	660 850
Lakóingatlan egyéb költség	288 069	77 779	365 848
Lakóingatlan közüzemi díjak	1 707 235	460 953	2 168 188
Őrzés, üzemeltetés, egyéb	1 800 989	486 267	2 287 256
Üzletek egyéb költségek	586 730	158 417	745 147
Üzletek közüzemi díjak	6 934 175	1 872 227	8 806 402
Társasházkezelés	3 576 809	0	3 576 809
Összesen:	16 574 311	3 509 326	20 083 637

Tájékoztató kintlévőségről:

Az Önkormányzat tulajdonában - Váci Városfejlesztő Kft. vagyonkezelésében - álló ingatlanok (lakás és nem lakáscélú helyiségek), illetve a földterületek hasznosításából fennálló bérleti-, földbérleti-, illetve használati díj tartozások a **2019. március 31-én lejárt számlákkal együtt, a kiállított, de még nem lejárt számlák nélkül: 134.826.311,- Forint.**

Amennyiben azokat a tartozásokat nem vesszük figyelembe:

- ahol a bérlők, használók már elhagyták egy ideje az ingatlanokat
- valamint az elhunytak után fennmaradt tartozást sem,

akkor a teljes tartozás: **116.162.853,- Forint.**

Részletezve:

Gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók bérleti díj tartozása:	59 840 246 Ft	53 db
Magánszemélyek bérleti díj tartozása:	4 546 926 Ft	88 fő
Földhasználati díj tartozása:	1 227 012 Ft	17 fő
Jogcím nélküli lakáshasználók használati díj tartozása:	50 528 231 Ft	67 fő
GVVB által biztosított lakáshasználók használati díj tartozása:	20 438 Ft	2 fő
Elhagyták az ingatlant, utánuk fennmaradt tartozás:	17 894 424 Ft	109 fő
Elhunytak után fennmaradt tartozás:	769 034 Ft	5 fő
Mindösszesen:	134 826 311 Ft	341 fő

Jelenleg összesen 105.270.875,- Ft tőketartozás vonatkozásában van folyamatban fizetési meghagyás vagy végrehajtási eljárás.

2019. március hóban indított behajtási ügyek

	db	ügyérték (Ft)
fizetési felszólítás	26	4 855 380
fizetési meghagyás	8	1 123 287
végrehajtási eljárás	5	1 687 787
ÖSSZESEN:	39	7 666 454

Vác, 2019. április 25.

Dr. Varga Borbála s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Beszámoló a Váci Városimázs Nonprofit Kft. által vállalt kötelezettségek 2019. március havi teljesítéséről

Váci Hírnök

A Váci Városimázs Nonprofit Kft. az önkormányzattal kötött szerződése alapján a Váci Hírnök havilap kiadását március hónapban teljesítette. A márciusi szám lapzártája 22-e volt, a nyomda március 26-tól kezdte meg a munkát, a terjesztés április 01-től zajlott.

Online felületek

A szerződésben meghatározott online felületek, így a www.vac.hu-ra igény szerint helyezettünk el cikkeket, a www.estv.hu tartalmának előállítását és frissítését márciusban is teljesítettük.

A Városimázs az ES Facebook oldalát az aktuális hónapban hétköznaponként frissítette, a www.estv.hu oldalon a televízió márciusi műsorainak nagy része írott és video formában is elérhető volt.

ES Térségi Televízió

Az ES Televízió március hónapban is legyártotta és adásra tűzte a Vác Város Önkormányzatával kötött szerződésben meghatározott műsorokat. Heti háromszor gyártottunk friss híradót, hetente készült a Spiritusz sport-életmód magazin, Hazai kulturális magazin és a Nagyító c. hírháttér műsor. A testületi ülést mind szerkesztett, mind vágatlan formában közzétettük, a filmsávban a megváltott jogdíjú mozifilmek mellett további térségi anyagokat, illetve a Katolikus Televízió műsorát is levetítettük. Az ES Térségi Televízió az NMHH- Médiatanáccsal kötött közösségi médiaszolgáltató státuszának megfelelően teljesítette a műsorkvótákat. A sikeres KMUSZ2018 pályázat megvalósítása zajlik, a Leonardo SNS Kft. az ES Televízió számára március 28-án leszállította és beüzemelte a berendezéseket. Az ES Televízió hónap végétől FullHD minőségben és képformátumban rögzíti a stúdiófelvételeit. A pályázat elszámolása zajlik az MTVA-Mecenatúrával. Ezzel a fejlesztéssel a televízió FullHD átállása 100%-ban megvalósult.

ES Képűjság

A 24 órás adásidő szerkesztett műsoron kívüli részében folyamatosan látható az ES Képűjság, amelynek tartalma a hétvége kivételével óránként frissül. A Képűjságon a kereskedelmi tartalmú hirdetések mellett közérdekű információkat is közléseink.

Vác, 2019. április 25.

Kegyes Zoltán s.k.
ügyvezető igazgató

Beszámoló
2019. március hó

A fogyasztói tartozások összege a 2019. február 28-i állapot szerinti **150,67** millió Ft-ról 2019. március 31-re **147,93** millió Ft-ra csökkent.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások tartozása az február havi **27,57** millió Ft-ról március végén **24,128** millió Ft-ra változott.

Üresen álló Önkormányzati tulajdonú ingatlanok tartozása **100.538,-** Ft.

Mindezeken felül a Váci Városfejlesztő Kft.-nek 35,5 millió Ft lejárt tartozása van a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. felé. Ehhez jönnek még a kölcsönszerződés szerinti kamatok. A cégek között, önkormányzati kezességvállalással megkötött, 90 millió Ft-os kölcsönszerződés első részletének, 50 millió Ft-nak a fizetési határideje 2014. október 1-én, második részletének 40 millió Ft-nak a fizetési határideje 2014. december 31-én lejárt. A Váci Városfejlesztő Kft. 2015. január elején utalt 35 millió Ft-ot, majd 2016. szeptember elején 19,5 millió Ft-ot.

A Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-vel (továbbiakban:NFP) konzorciumi megállapodásban a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (a továbbiakban: KEHOP) a KEHOP-5.3.1-17 tárgyú felhívására „Kazánházi korszerűsítésre” projektje támogatást nyert. A támogatási szerződés 2018.08.17-én hatályba lépett. A projekt keretein belül 3 hőkörizetünkben tervezünk kicserélni 6db 40 és 29 év közötti földgáz üzemű hagyományos gázkazánt korszerű kondenzációs berendezésre. 2018. szeptemberében a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. átadta a projekt kiviteli terveit az NFP-nek. A közbeszerzési eljárás 03.22-én megindult, de sajnos egyelőre eredménytelenül zárult.

A március havi hőértékesítés **11 456 GJ** volt, az öt éves átlag **13 092 GJ**, vagyis az öt éves havi átlagnál 13%-kal kevesebb.

Március hónapban nem történt a cég ellátási területén a szolgáltatás zavartalanságát veszélyeztető üzemzavar

Vác, 2019. április 25.

Völgyesi Viktor s.k.
ügyvezető

B E S Z Á M O L Ó

2 0 1 9. március

S P O R T C S A R N O K

Március hónapban Vác Város Sportcsarnokában több külsős, illetve új program is megrendezésre került.

- Az Erdélyi batyus bálon idén több mint 300 vendég foglalt helyet a gyönyörűen berendezett küzdőtérén, hogy mint ahogyan azt már megszokhattuk, hajnalig mulassanak, kikapcsolódjanak.
- Ismét volt, ebben az évben először, de nem utoljára Mega Játsszóház, a gyermekek szórakoztatására.
- A Dunakanyar Régió UFC sokadik éve március 15-én megrendezte utánpótlás foci tornáját, melyen különböző egyesületek, több száz játékosa mérettetett meg.
- Március utolsó 3 napjában sportcsarnokunkat benépesítették az ország tollaslabda sport szerelmesei. Több mint 400 sportoló versenghetett a „Diákolimpia győztese címért”. Ilyen rendezvény még sosem volt, nem csak intézményünkben, de Pest megyei viszonylatban sem, így megtiszteltetést és egyben kihívást is jelentett a sportcsarnok dolgozói számára, hogy az előkészületekben, a lebonyolításban a megszokott precizitással megfeleljünk.

Sportcsarnok karbantartási munkái:

- 1-es, 6-s, 7-s, 10-s, 12-s öltöző ajtók sérüléseinek javítása, mázolósa
- 3-s közösségi WC teljes dugulásának elhárítása több alkalommal is
- Zuhanyzóban az összefolyókat heti rendszerességgel fel kell szedni és a szifonokat ki kell tisztítani, átmosni. (6 zuhanyzó)
- 9,10,11,12, öltözőkben a tusoló zuhanyrózsában a tömítések szétcsúsztak. A szétázott mennyezeti kazettákat kicseréltük
- A sportcsarnokban több helyen feljött járólapok javítása, visszaragasztása
- Kézilabda kapunk hálótartó szem hegesztése

Március havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér, egyéb)	3 104 505,- Ft
Bérbeadás bevétele (büfé)	139 310,- Ft
Összesen nettó:	3 243 815,- Ft

S T A D I O N

Stadion karbantartási munkái:

- Stadionban a vendég WC –be, betápcső javítása
- Fűves pályák rendszeres nyírása, hengerelése, javítása, feltöltése, mérkőzésre felvonalazása
- Műfű rendszeres fésülése, heti 2 alkalommal, granulátummal felszórása
- Fű2 pályára a mixer és darus autó okozta károk javítása, feltöltése, fűvetés, hengerelés
- Kapuk hegesztése, hálók javítása, hálócserék
- Parkok takarítása, lombzsömprés, tribünök takarítása



- Fűnyírók karbantartása, kések élezése
- Épülettakarítás, zárok javítása, cseréje
- Zuhanyzó csere felnőtt öltözőben
- Buszparkoló kialakítása, felfestése
- Égők cserélése
- Székház folyosó falainak javítása, kőműves munkák végzése, festése, mázolósa (folyamatos)

Március havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér, egyéb)
Összesen nettó:

732 226,-Ft
732 226,-Ft

USZODA

Március havi adatok szerint az összes belépés száma: 9.199 fő amelyből: bérlettel való belépések 6.310 fő, míg a jeggyel való belépés száma 992 fő volt, az iskolai/egyéb szervezett belépések 1.897 fő.

Strand uszoda karbantartási munkái:

- A gépházban a csőrendszer rozsdátlanítása és csiszolása, színre festése
- A napozó teraszon lévő korlát csiszolása és festéshez előkészítés, festés
- Strand területén a viharkárok elhárítása
- Csatornatisztítás
- Homokozóból a homok elhordása, új homokkal való feltöltés
- A strand területén lévő csoportos öltözők kitakarítása
- Az uszoda és strand előtti járda söprése
- A 25m medence és medencetér savazása, lefolyórácsok savazása, hátsó folyosó savazása
- A női és férfi vizesblokk savazása, öltözők domestossal felsikálása
- Az L alakú medencénél a lefagyott csempe leszedése, új csempék felragasztása és fugázása
- A strand területén lévő férfi és női öltözők szennyvíz hálózatának kitisztítása (womázása), a csőrendszer kamerás vizsgálata
- A gépház légtechnika főkapcsoló cseréje, betápkábel javítása

Március havi bevételek:

Jegy eladásból származó bevételek
Bérlet, csoportos használat bevételek:
Bérbeadás bevétele:
Összesen nettó:

3 053 928,- Ft
2 231 183,- Ft
112 860,- Ft
5 397 971,- Ft

2019. április 25.

Zábó Edina s.k.
igazgató



Beszámoló
2019. március hó

1. 2015. április 1-től a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. üzemelteti a **szelektív gyűjtőszigeteket**, melyeket hetente két alkalommal (kedden és pénteken) ürítünk. 2019. március havi mennyiség **24 tonna** volt.
2. 2015. július 1-től az egész városra kiterjesztettük a **házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést**. 2019. március hóban összegyűjtött mennyiség **35,96 tonna** volt.
3. Lakossági bejelentések alapján folytattuk az **illegális hulladék** lerakatok felszámolását, 2019. március hónapban az összegyűjtött és elszállított mennyiség **24,26 tonna** volt.
4. 2019. márciusában **zöldhulladék** elszállítás **42,44 tonna** volt.
5. **Kommunális hulladékgyűjtési adatok (tonna):**

	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Vác 2011	656,00	429,10	656,12	664,58	635,88	687,12	761,35	909,93	753,79	695,18	824,97	690,48	8364,50
Vác 2012	622,00	504,62	724,37	690,14	744,55	664,86	761,35	909,93	753,79	695,18	824,97	690,48	8586,24
Vác 2013	645,87	561,48	653,56	748,18	777,80	643,01	809,33	726,96	696,96	770,20	734,33	683,91	8451,59
Vác 2014	667,05	596,67	691,10	752,37	709,26	702,92	833,58	771,00	840,42	803,79	661,24	752,04	8781,44
Vác 2015	705,10	636,03	761,70	732,97	729,47	723,66	766,44	747,13	746,52	742,05	728,38	718,99	8738,44
Vác 2016	650,16	686,68	764,74	747,22	708,82	800,50	792,18	867,31	789,07	743,44	792,33	736,69	8290,07
Vác 2017	691,92	606,63	805,83	728,53	941,36	812,74	786,09	929,28	821,41	821,50	813,89	766,42	9525,60
Vác 2018	821,75	706,03	757,14	790,14	874,20	827,44	978,48	941,41	800,83	942,69	828,08	770,88	10039,07
Vác 2019	828,08	740,22	843,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2411,46
Változás 2018.azonos időszakához %	100,77	102,65	105,54										

6. A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. lejárt tartozása 2019.03.31-én bruttó 145.154.234,- Ft volt.

Vác, 2019. április 25.

Pintér Zoltán s.k.
ügyvezető

**Beszámoló az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2019. március havi
tevékenységéről**

A hónap folyamán az ÉPMET Kft. nem végzett külső tevékenységet. A Kft. ügyvezetője, a 2018. évre vonatkozó mérlegbeszámolók elkészítése folyamán végzett elemző munka eredményeként a Kft. megszüntetésére tesz javaslatot a tulajdonos felé.

Vác, 2019. április 25.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető
ÉPMET Kft.

Parkolás bevétel - kiadás összehasonlítása (nettó díj)

A kiadás rovatok csak közvetlen költségeket tartalmaznak

bevétel	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
felvételi bevétel	6 308 116	7 814 245	7 047 251										21 169 612
ingyengárda bevétel	2 363 827	1 494 387	1 011 696										4 869 910
mozgókészlet bevétel	458 267	236 220	0										694 487
összes bevétel	9 130 210	9 544 852	8 058 947	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26 734 009
ellenőrző sor bevételhez	0	0	0										
kiadás													
parkolás általános költség	1 926 735	3 301 396	2 558 017										7 786 148
mozgókészlet költség	2 375 739	5 098 404	3 759 261										11 233 404
felvételi költség	858 856	288 583	969 617										2 117 056
összes kiadás	5 161 330	8 688 383	7 285 895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21 136 608
ellenőrző sor kiadás	0	0	0										

Eredmény (összes bevétel- összes kiadás)

2019. éves halmozott eredmény összes bevétel- összes kiadás

	3 968 880	856 469	772 052	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 597 401
	3 968 880	4 825 349	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	5 597 401	0

Parkolás bevételek lehetnek: bérlet, egy fizetés módja: kézpénz, átutalás, bankkártyás vásárlás, mobilparkolás

Fizetési parkolás: 20 db (Stello típusú) parkolóautomata

Műhelypark: 3 db (Swarco típusú) fizetőautomata

Parkolás (Zrínyi utcai iroda): 1 db (bérlet) kárpénztár

Nemzeti Mobilfizetési Zrt.: felvételi parkolás, mobilparkolás

Megjegyzés: A januári adatok táblázatkezelési hiba miatt változtak.

Váci Városfejlesztő Kft. 2019. évi költségvetési előirányzat felhasználásai

[illegible]

VACI SPORT KFT

130 210	2 261 E
---------	---------

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. március havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
ügyvezető igazgatója

Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Hódnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T

a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2019. május 9-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. év március havi beszámolója

**49/2019. (V. 09.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. március havi beszámolóját, és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2019. 05. 16. KT ülés

Felelős: VVKft. ügyvezető igazgató

K. m. f.

Kászonyi Károly s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

.....
Brinyiczkiné Hugyecz Éva

