



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. év március hónap 23. napi ülésére

Szám: 12/10-30/2017
Tárgy: 47/2017. (III.13.) sz. VKB határozat végrehajtásának felfüggesztése
Melléklet: -helyszínrajz
-VKB kivonat

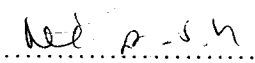
Előterjesztő: Fördös Attila polgármester
Készítette: Deákné dr. Szarka Anita jegyző
Espár Péter osztályvezető
Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jogi referens

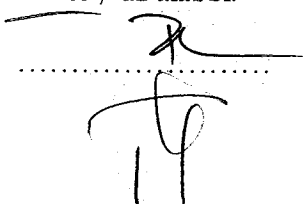
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 5 oldal

Bizottsági tárgyalások: VKB Bizottság tárgyalta 2017.03.13.-án

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Zsided Szilvia Jogi Osztály osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző Nincs / az alábbi:


Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester

Vác a Dunakanyar szíve

Tisztelt Képviselő-testület!

Domino Casa Studio Kft. (székhely: 2615 Csóvár, Madách út 1., adószám: 25545670-2-13, képviseletére jogosult: Mizser Máté) a Vác Rózsa u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozóan építési engedély iránti kérelmet nyújtott be Vác Polgármesteri Hivatal Építési Osztályához. Az eljárás során a közútkezelővel egyeztetés történt, mely alapján a Rózsa utcába tervezett, várhatóan 4 ütemben megvalósuló társasházépítéshez (az első két ütemben 32 lakás és 4 üzlet) az útszélesítést és az ahhoz szükséges zöldfelületi csökkenést átruházott jogkör miatt a Bizottság tárgyalja és hagyja jóvá. Ezt követően a Műszaki Osztály ki tudja adni a szükséges közútkezelői és fakivágási engedélyeket.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2012. (III.22.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete szerint az ebben a kérdésben való döntési hatáskörét a Képviselő-testület a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságra (továbbiakban: VKB) ruházta át.

A VKB a 2017. március 13. napi rendkívüli ülésén meghozta a 47/2017. (III.13.) sz. határozatát, melyben nem járult hozzá a zöldfelület kárára a Rózsa utca Damjanich tér-Beniczky utca közötti útburkolatának 6,0 m-re történő kiszélesítéséhez, továbbá az utca dr. Csányi körüti kicsatlakozásához a játszótér melletti burkolt járda mellett.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 61. § (2) bekezdése, valamint Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012. (III.22.) számú önkormányzati rendelet 45. § (4) bekezdés b) pontja szerint a polgármester felfüggesztheti a bizottságok döntésének a végrehajtását, ha az ellentétes a képviselő-testület határozatával vagy sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a képviselő-testület a következő ülésén határoz.

A Műszaki Osztály megvizsgálta az utca forgalomtechnikai lehetőségeit és megállapította, hogy a kb. 4,5-5,0 méteres burkolati szélesség nem elegendő két tehergépjármű párhuzamos közlekedéséhez. Ennek feloldására javasolták a burkolat 6,0 méterre történő kiszélesítését, mely a Rózsa utcai és Beniczky utcai lakók védelmét is szolgálná, ugyanis ha a szélesítés nem történik meg, vélhetően a forgalom egy része a kis utcákat is terhelné. Továbbá a Damjanich téri csomópont jelzőlámpás tervezésekor kiderült, hogy ezt a több tucat plusz gépjárművet csúcsidőben már nem bírná el a jelzőlámpa sem, illetve a jelenlegi kialakítás sem. Ennek feloldására a Magyar Közúttal egyeztetve egy direkt jobbra ágas kihajtósáv lett javasolva, mely szavatolná a Rózsa és Beniczky utcai lakók nyugalma, mivel így már nem érné meg az új lakásokba költözőknek a kis utcáknak az igénybevétele.


A fenti jogszabályi rendelkezések alapján a 47/2017. (III.13.) sz. VKB határozat sérti az önkormányzat érdekeit, ezért a határozat végrehajtásának felfüggesztéséről döntöttem.

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2017. március 16.



Fördös Attila s.k.
polgármester



Vác a Dunakanyar szíve

Határozati javaslat

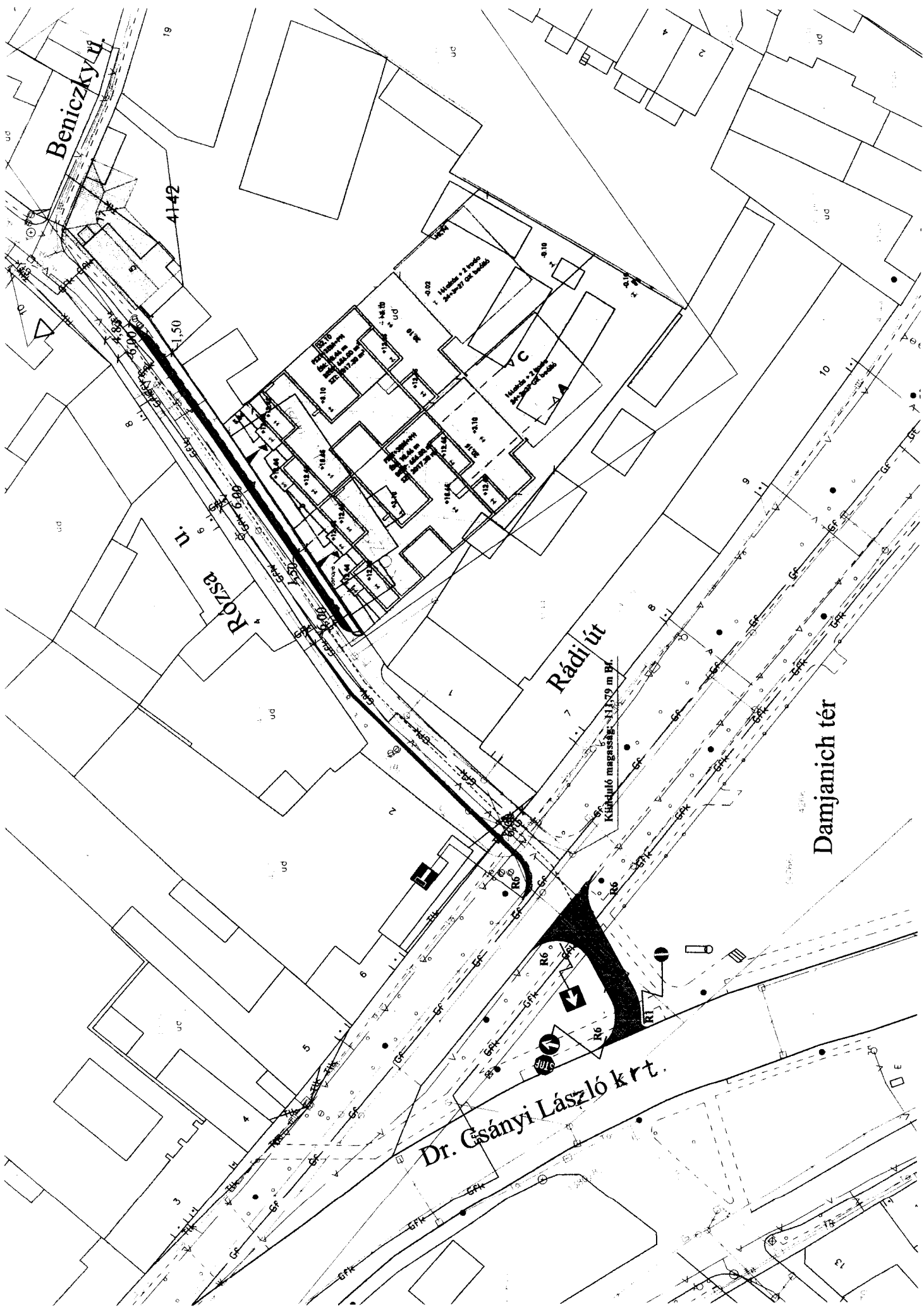
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 47/2017. (III.13.) sz. határozatát megváltoztatva úgy dönt, hogy hozzájárul a csatolt helyszínrajzon ábrázolt Rózsa utca Damjanich tér – Beniczky utca közötti útburkolatának 6,0 m-re történő kiszélesítéséhez, továbbá az utca dr. Csányi körúti kicsatlakozásához a játszótér melletti burkolt járda mellett. Az útépitési engedély és a megkéréshez szükséges tervdokumentáció elkészítése az építető feladata és költsége. A növénypótlást a Damjanich téren kell tervezni és építető költségére elvégeztetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály mb. vezetője



Vác a Dunakanyar szíve



Beniczky út

41-42

Rózsa u.

Rádi út

Damjanich tér

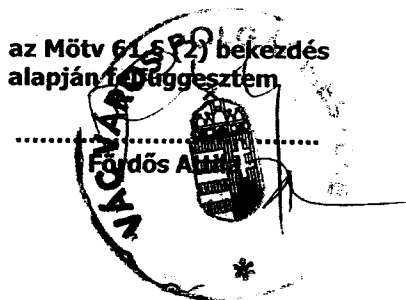
Dr. Csányi László krt.

Küldülő magasság: 11,79 m Bt.



Vác Város Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

az Mötv 61. § (2) bekezdés
alapján függeszttem



KIVONAT
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2017. március 13-án megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Rózsa utca útburkolatának kiszélesítése

**47/2017. (III. 13.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy nem járul hozzá a zöldfelület kárára a Rózsa utca Damjanich tér – Beniczky utca közötti útburkolatának 6,0 m-re történő kiszélesítéséhez, továbbá az utca dr. Csányi körúti kicsatlakozásához, a játszótér melletti burkolt járda mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály mb. vez.

K.m.f.

**Kriksz István s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:


Kovács Tímea

Vác a Dunakanyar szíve