

ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2018. év szeptember hónap 20. napi ülésére

Szám: VVF/1515-1/2018
Tárgy: 4214/1/A/8 helyrajzi szám alatti, természetben 2600 Vác,
Törökhegyi út 4. 1. emelet 2. - vételi szándék kérelem.

Melléklet: 2 db

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. Zábó Edina ügyvezető
Készítette: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés: Z-155/2018. (IX.10.) GVVB határozat
Terjedelem: 3 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVVB tárgyalta 2018. szeptember 10. napján

Döntéshozatal módja:
Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. §(2))

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

dr. Zsido Szilvia Jogi Osztály osztályvezető

.....

Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....

Véleményezésre megkapta:

Fördös Attila polgármester

.....

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete!

Tárgy: 4214/1/A/8 helyrajzi szám alatti, természetben 2600 Vác, Törökhegyi út 4. 1. emelet 2. -
vételi szándék kérelem.

Tóth Lajos a 2600 Vác, . szám alatti önkormányzati lakás bérlője
(továbbiakban: *Bérlő*) 2018. augusztus 27. napján vételi szándék kérelmet nyújtott be
Társaságunkhoz a Vác, Törökhegyi út 4. 1. emelet 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra
(továbbiakban: *Ingatlan*) vonatkozóan.

Az Ingatlan adatai: 2 szoba, 46 m² alapterületű, komfortos lakás.

A 4214 hrsz.-ú Társasházban 2 db önkormányzat tulajdonában álló lakás van, továbbá 16 db
magántulajdonban lévő ingatlan van.

Bérlő az Ingatlan vételárát részletekben történő megfizetéssel vállalná.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottsága a Z-155/2018. (IX.10.) számon hozott határozatával nem javasolja a Képviselő-testületnek
a tárgyi ingatlan értékesítését.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város
Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Törökhegyi út 4. 1.
emelet 2.szám alatti, 4214/1/A/8 hrsz.-ú ingatlant nem jelöli értékesítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Melléklet:

- 1 sz. Melléklet: Tóth Lajos kérelme.
- 2.sz. Melléklet: Z-155/2018. (IX.10.) számú GVVB határozat.

Vác, 2018. szeptember 12.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető

h214/1/A/8

ibk HE
Tóth Enikő

KÉRELEM
önkormányzati tulajdonú bérlakás
megvásárlására
(vételi szándéknyilatkozat)

Érkezett:	2010 AUG 28.
Iktatószám:	WF/1495-1/2010
Melléklet:db
Előadó:	Tóth Enikő
Irártári tételszám:
Alapszám:

Alulírott Tóth Lajos bejelentem vételi szándékomat a váci, ajtó szám alatti 2 szobás 46 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú bérlakásra.

Bérlő személyes adatai:

Név: Tóth Lajos

Születési hely:

Születési idő:

Anyja neve:

Személyazonosító igazolvány száma:

Státusz: Nyugdíjas

Telefonszáma:

A bérlőkkel a lakásban életvitelszerűen együtt lakók személyes adatai:

Név: Tóth Enikő

Születési hely:

Születési idő:

Anyja neve: I

Személyazonosító igazolvány száma:

Státusz: munkanélküli

Rokoni kapcsolata a bérlővel: lánya

Kérelem indoklása:

A szüleim 2000-ben hagytak itt bennünket. Azóta több alkalommal is próbáltuk megvásárolni a fent említett ingatlant. Sajnos sikertelenül.

Egy 18 lakásos társasház, melynek már csak 2 lakása önkormányzati tulajdon (a többi lakó már megvette, mikor felajánlották nekik).

Mikor lehetőség lett volna , a szülők nem éltek vele, nagy sajnálatunkra.

A tömb 1965- ben épült, az első lakók egyike voltam, mivel az akkori „államosítás” miatt elvesztették lakóhelyüket és ezt ajánlották fel nekik.

Az évtizedek alatt túl sok korszerűsítés nem történt.

Az elmúlt években sokat költöttünk az ingatlanra, hogy élhetőbb környezetben lakjunk a lányommal.

Többek között a fürdő, a WC és a konyha felújítása történt.

Mindezek tükrében kérem a Bizottságot vegyék fontolóra a lakás eladását, ha lehetséges részletre.

Nyilvánvaló okokból, lehetőségeink sajnos szűkre szabottak.

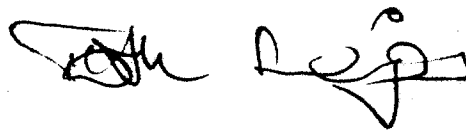
Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Bizottság a kérelmem elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa.

Tudomásul veszem, hogy az ingatlan értéke, ingatlanforgalmi szakértő bevonásával kerül megállapításra. Vállalom, hogy a szakértő számára – előzetes időpont egyeztetés alapján – biztosítom a lakásba történő bejutást.

A lakással kapcsolatosan lakbér, közüzemi díj, helyi adó, illetve adók módjára behajtandó egyéb köztartozásom nincs. (Az erről szóló igazolásokat 2 hónappal ezelőtt nyújtottam be a Váci Városfejlesztő Kft.-nél.)

Kérem kedvező döntésüket az ügy elbírálásakor.

Tisztelettel:



Vác, 2018.08.27.

Lehetőségbirodalmi Önkormányzat 2018
Bejogadó magyar település 2016
A Halmag Városért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017
Raoul Wallenberg díj 2015

Közös Járóbirodalmi Település 2014-2015-201
Híd János díj 2011
Ifjúbarát Önkormányzat 201
Kultur Magyar Város 2015
A Nemzet Sportosa 200



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. szeptember 10-én megtartott ZÁRT üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügyek - Tóth Lajos - Vác,
kérelme

- vételi szándék

**Z-155/2018.(IX.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**


Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági - Városüzemeltetési
és Vagyongazdálkodási Bizottsága Tóth Lajos kérelmét megismerte és a
szám alatti ingatlan megvételéhez elvi
hozzájárulását nem adja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

A kivonat hitelül:


Kovács Tímea

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

Vác a Dunakanszár szió