

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 26-án megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Balkovics Péter, dr. Bánhidi Péter, dr. Bóth János, Csereklye Károly, Fördös Attila, dr. Jakab Zoltán Attila, Katonáné Doman Erika, Kászonyi Károly, Kiss Zsolt János, Kovács Ágnes, Kriksz István, Mokánszky Zoltán, Pető Tibor, dr. Schmuzer Istvánné és dr. Váradi Iván Attila.

Meghívottként vett részt az ülésen: Deákné dr. Szarka Anita jegyző, dr. Grmela Judit aljegyző, Kökény Szabolcs a Pénzügyi és Adó Osztály vezetője, Espár Péter a Műszaki Osztály vezetője

Fördös Attila: Tisztelettel köszöntöm a mai ülésen megjelent Képviselőtársaimat. Megállapítom, hogy a mai ülésen a 15 képviselőből mind a 15 megjelent, így a testületi ülés határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Kovács Ágnes és Kriksz István képviselőket.

A képviselőtestület ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ában kapott felhatalmazás alapján hívom össze.

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012. (III. 22.) számú rendelet 28. § alapján az ülésen kizárólag a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalhatók.

A rendkívüliség fő indoka:

Vác Város Önkormányzata a Vác belterület 3208. hrsz. alatti Mélygarázs tulajdonjogát adás-vételi szerződés keretében meg kívánja szerezni, melyhez 1.600.000.000 HUF értékben vételár, valamint 432.000.000 Ft értékben ÁFA-ra vonatkozó hitelt szükséges felvenni.

A hitel felvétele Kormányengedélyhez kötött. Az év utolsó Kormány ülése december közepére várható, így jelen előterjesztés a december 12-i rendes testületi ülésre való kerülésével elkészté válna. Amennyiben az engedélyt az önkormányzat megkapja, a szerződéseket december 31-ig meg kell kötni.

Tájékoztatam a Képviselőket, hogy a napirend elfogadását követően a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság, valamint a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság együttes ülésen tárgyalja meg a testületi ülés napirendjét.

Javaslatot teszek az ülés napirendjére

- a.) pontként zárt ülésen kerülne megtárgyalásra Az önkormányzati tulajdonban lévő 3208 hrsz-ú, illetve a 3238 hrsz-ú ingatlanokra ráépített nem befejezett mélygarázs megvásárlása tárgyú előterjesztés;

Ebből következően

- b.) pontként nyilvános ülésen kerülne megtárgyalásra a Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására tárgyú előterjesztés.
- c.) pontként nyilvános ülésen kerülne megtárgyalásra a Költségvetési rendeletmódosítás tárgyú előterjesztés.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat van, kérem tegyék meg.

Kászonyi Károly: Napirendek után egy tájékoztatót szeretnék adni a Képviselő-testületnek ügyrendi témában, ha megengedi polgármester úr.

Fördös Attila: Tessék, most megadom a lehetőséget.

Kászonyi Károly: Szeretném tájékoztatni önöket, hogy Vác város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012.(III.22.) sz. önkormányzati rendelet 55.§ (1) bekezdésében, valamint az 1. sz. mellékletében foglaltak alapján a Váci Lokálpatrióta Egyesület az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi tv. alapján közérdekű adatkérést nyújtott be a jelenleg mandátummal rendelkező képviselők vagyonyilatkozataira vonatkozóan 2010-től. Tehát a 2010-től benyújtott vagyonyilatkozatokat szeretné az elnök úr megtekinteni. Erre e hét pénteken 15 órától kerül sor. Tehát itt az ügyrendi bizottság elnökeként tájékoztatom önöket, amennyiben részt kívánnak ezen venni, természetesen megtehetik, én a magam részéről természetesen hivatalból ott leszek.

Fördös Attila: További észrevétel? Amennyiben nincsen, szavazás következik a napirendi pontokról. Szavazás.

15 igen, egyhangúlag elfogadtuk.

N A P I R E N D

- 1.) Mélygarázs
ZÁRT ÜLÉS

- a.) Az önkormányzati tulajdonban lévő 3208 hrsz-ú, illetve a 3238 hrsz-ú ingatlanokra ráépített nem befejezett mélygarázs megvásárlása

NYILVÁNOS ÜLÉS

- b.) Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására
- c.) Költségvetési rendeletmódosítás

Fördös Attila: Szünetet rendelék el az előterjesztés elolvasására és a bizottsági ülés megtartására. Ahogy végez a bizottság, akkor folytatjuk itt a munkát.

S z ü n e t !

b. napirendi pont tárgyalása:

Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására

Fördös Attila: Nincs kiegészítem. Kérdés? Hozzászólás? Szavazás.

15 igennel, e g y h a n g ú l a g elfogadtuk.

**307/2013.(XI.26.) sz. Képviselő-testület
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét és a 156/2013.(VI.20.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség megállapítására

Összegek: 1.000 Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettség	Évek		
	2014	2015	2016
Fejlesztési célú külső forrás bevonás (tőke + kamat)	544 167	144 704	141 676
Többleves kihatással járó döntések (tőke + kamat)	140 814	135 867	130 920
Összesen	684 981	280 571	272 596

Saját bevételek megnevezése	Évek		
	2014	2015	2016
Helyi adók:			
- Magánszemélyek kommunális adója	110 000	110 000	110 000
- Építményadó	280 000	290 000	300 000
- Iparüzési adó	2 000 000	2 000 000	2 000 000
- Idegenforgalmi adó tartózkodás után	1 200	1 250	1 300
Adózással kapcsolatos pótlékok, bírságok	15 000	15 000	15 000
Egyéb bírságok	8 500	8 500	8 500
Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevétel	270 000	275 000	275 000
Önkormányzati vagyon értékesítéséből származó bevétel	500 000	500 000	500 000
Összesen	3 184 700	3 199 750	3 209 800

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

c. napirendi pont tárgyalása:*Költségvetési rendeletmódosítás (9. sz.)*

Fördös Attila: Kérdés? Hozzászólás? Szavazás.
15 igennel elfogadtuk.

**Vác Város Önkormányzat
61/2013.(XI.27.) rendelete
az Önkormányzat 12/2013.(II.22.) sz.
költségvetési rendeletének módosításáról
(9. sz. módosítás)**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 12/2013.(II.22.) sz. költségvetési rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete a rendelet 2.§-át - **Bevételek** - az alábbiak szerint változtatja:

Összegek: 1000 Ft-
ban

Megnevezés	Költségvetési főösszeg	Változás	Változás utáni költségvetési főösszeg
Finanszírozási műveletek nélkül	5 367 148		5 367 148
Finanszírozási műveletek - belső (pénzmaradvány)	105 753		105 753
- külső	604 343	2 032 000	2 636 343
Összesen	6 077 244	2 032 000	8 109 244

2. §

A rendelet 3.§-ának – **bevételek** – összege a következőkkel változik:

Fejlesztési célú külső forrás

2.032.000 eFt

3. §

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete a rendelet 4.§-át - **Kiadások** - az alábbiak szerint változtatja:

Összegek: 1000 Ft-ban

Megnevezés	Költségvetési főösszeg	Változás	Változás utáni költségvetési főösszeg
Finanszírozási műveletek nélkül	5 467 916	2 032 000	7 499 916
Finanszírozási műveletek	609 328		609 328
Összesen	6 077 244	2 032 000	8 109 244

4. §

A rendelet 4.§ e.) pontjának összege – **az Önkormányzat fejlesztési kiadásai – 2.032.000 eFt-tal nő** az alábbiak szerint:

4.cím

Az önkormányzati tulajdonban lévő 3208. hrsz-ú,
illetve a 3238 hrsz-ú ingatlanokra ráépített nem befejezett
mélygarázs megvásárlása

2.032.000 eFt

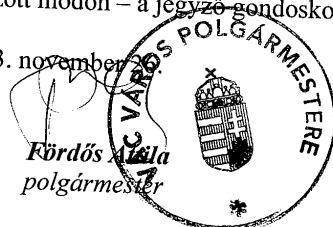
5. §

A rendelet 7. § 11.sz. mellékletét e rendelet 2.sz. melléklete szerint valamint
módosítja.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, kihirdetéséről – az SZMSZ-ben
szabályozott módon – a jegyző gondoskodik.

Vác, 2013. november 27.



Mellékletek, függelékek jegyzéke:

- | | |
|------------------|---|
| 1. sz. melléklet | Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek
2013. évi kiemelt előirányzatainak módosítása |
| 2. sz. melléklet | Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési
kötelezettségek, valamint a saját bevételek bemutatása a tervezett
futamidő végéig |

Az önkormányzat és a társnyitása alá tartozó költségvetési szervek 2013. évi kiemelt előirányzatainak módosítása

[illegible]

[illegible]

Adósságot kötelezett ügylettől származó finanszírozás	Év							
	2013	2016	2017	2018	2020	2021	2022	2023
Kötelezettség								
Felértékelési kiállítás finanszírozása	544 167	144 774	138 647	136 019	132 590	151 465	147 112	142 758
Előfinanszírozás finanszírozása (7. az. melléklet)	62 026	140 814	133 667	125 974	130 920	90 387	85 400	5 180
Összesen	62 026	684 881	272 596	264 621	273 523	241 852	232 512	147 938

Sajt betétek megnevezése	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Hajlék adó:												
- Maternitykét kommunális adón	114 000	118 000	110 000	110 000	110 000	110 000	110 000	110 000	110 000	110 000	110 000	110 000
- Egyszerűsítés	250 000	240 000	290 000	320 000	350 000	380 000	410 000	440 000	470 000	500 000	530 000	560 000
- Irányított adó	2 029 500	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
- Igényforgatási adó törzshozás után	1 600	1 200	1 230	1 350	1 350	1 400	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500
- Adóvaljárás kapcsolatos pénzügyek	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Egység átlagok:	15 660	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500
Önkormányzat szegénységi támogatásai:	305 322	270 000	275 000	275 000	275 000	277 000	277 000	277 000	280 000	280 000	280 000	280 000
Önkormányzat vagyon értékesítési adószámlái:	382 315	500 000	500 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000
Összesen:	3 033 788	3 184 700	3 199 750	3 239 800	3 274 930	3 275 900	3 282 000	3 282 000	3 282 000	3 282 000	3 282 000	3 282 000

Adósságot keletkeztető ügyleti számvizu írásai	Évek								
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Keletkeztetés									
Bejárásról és kiadásra bevételek	154 730	148 862	142 995	137 127	131 259	145 730	138 632	131 535	
Pénz-és pénzügyi műveletek (az mellekt)									
Ellátás-és pénzügyi műveletek (az mellekt)									
Összesen	154 730	148 862	142 995	137 127	131 259	145 730	138 632	131 535	

[illegible]

INDOKOLÁS

A rendeletmódosítást az önkormányzati tulajdonban lévő 3208. hrsz-ú, illetve a 3238 hrsz-ú ingatlanokra ráépített, nem befejezett mélygarázs megvásárlásának költségvetési rendeletbe történő beépítése indokolja.

A rendeletmódosítást követően az önkormányzati szintű költségvetés főösszege 8.109.244 eFt lesz, mely az alábbiak szerint alakul:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Működési kiadások	5 034 017
Működési tartalék	27 751
Működési költségvetés kiadásai	5 061 768
Felhalmozási célú kölcsön	3 000
Felújítás	66 703
Felhalmozás	2 294 658
Felhalmozási tartalék	73 787
Felhalmozási költségvetés kiadásai	2 438 148
Összesen	7 499 916
Finanszírozási művelet	609 328
Mind összesen	8 109 244

BEVÉTELEK

Az Önkormányzat költségvetésének bevételi oldala 2.032.000 eFt-tal nő. A növekedés a fejlesztési célú külső forrás bevonáson jelenik meg. A külső forrás bevonása az önkormányzati tulajdonban lévő 3208. hrsz-ú, illetve a 3238 hrsz-ú ingatlanokra ráépített, nem befejezett mélygarázs megvásárlásának fedezetét szolgálja.

KIADÁSOK

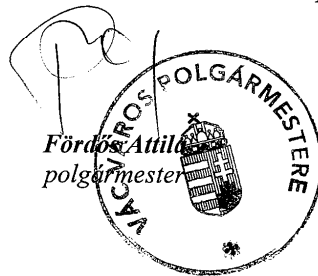
Az Önkormányzat fejlesztési kiadásai 2.032.000 eFt-tal nőnek a mélygarázs megvásárlása céljából.

A rendeletmódosítás a tartalékok állományát nem érinti.

1.) Pályázati céltartalék	27.804 eFt
2.) Belterületbe vont településrészek közművesítésének támogatása	6.440 eFt
3.) Alapellátási keret	1.973 eFt
4.) Helyi közösségi közlekedési rendszer fejlesztése	31.519 eFt
5.) Intézményi tartalék	551 eFt
6.) Művelődési- Oktatási és Ifjúsági- Sport Bizottság pályázati alap	276 eFt
7.) Lakásszámla	2.500 eFt
9.) Környezetvédelmi Alap számla tartaléka	8.748 eFt
10.) Bérkompenzáció	17.227 eFt
11.) I. Világháborús emlékmű újraállítása	4.500 eFt

Fördös Attila: Az ülést berekesztem, tisztelt képviselőtársaim megköszönöm a konstruktív hozzáállásokat és remélhetőleg abban mederben kerül ez majd a jövőben megoldásra, ahogy ezt mi elvárjuk és tervezzük. Köszönöm szépen még egyszer mindenkinek.

K.m.f.



Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Kovács Ágnes
Kovács Ágnes
 képviselő



JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület 2013. november 26-i
rendkívüli ülésére

1. Balkovics Péter
2. Dr. Bánhidi Péter
3. Dr. Bóth János
4. Csereklye Károly
5. Fördős Attila
6. Dr. Jakab Zoltán
7. Katonáné Doman Erika
8. Kászonyi Károly
9. Kiss Zsolt János
10. Kovács Ágnes
11. Kriksz István
12. Mokánszky Zoltán
13. Pető Tibor
14. Dr. Schmuczer Istvánné
15. Dr. Váradi Iván Attila

Balkovics Péter

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....