

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2015. november 30-i nyílt és zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: *A közterület-használati díj bevételekről tájékoztató és intézkedési javaslat*

66/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Műszaki Osztályt, dolgozza ki és készítsen előterjesztést rendeletalkotásra a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjak mértékéről, valamint dolgozza ki és készítsen rendeletmódosítást a közterületeken lévő árusító és egyéb pavilonok tekintetében fennálló kintlévőségek elkerülése érdekében a rendszeres és folyamatos behajtásra.

Határidő: 2016. febr. biz. ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. vez.

Tárgy: *Intézményi vagyonhasználati szerződések*

67/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal használati szerződést kössön az Önkormányzat által fenntartott intézményekkel az alábbi vagyonelemek tekintetében és hatalmazza fel a polgármestert a szerződések aláírására.

Gazdasági Hivatal	Közterület	Hrsz.
Gazdasági Hivatal	2600 Vác, Sziréna köz 7.	2709/3 2709/4 2709/5
Pannónia Ház (Házasságkötő terem, Anyakönyv)	2600 Vác, Köztársaság út 19.	3081

Vác Városi Levéltár

Levéltár	2600 Vác, Múzeum u. 4.	3776 3776/A
Madách Imre Művelődési Központ		
MIMK dr. Csányi L. krt. 63.	2600 Vác, Dr. Csányi L. krt. 63	3935 3935/A
Pannónia Ház (Kiállító terem)	2600 Vác, Köztársaság út 19.	3081
Kisvác - Középvárosi Óvoda		
Eötvös úti Óvoda	2600 Vác, Eötvös u. 3.	3033 3035
Hársfa úti Óvoda	2600 Vác, Hársfa u. 4.	2256
Nyári úti Óvoda	2600 Vác, Nyár u. 3.	3952
dr. Csányi L. körúti Óvoda	2600 Vác, Dr. Csányi L. krt. 13.	3015
Deákvári Óvoda		
Deákvári főúti Óvoda	2600 Vác, Deákvári főút 34., Szegfű u. 1.	1575/15
Diófa úti Óvoda	2600 Vác, Diófa u. 1.	96
Sirály úti Óvoda	2600 Vác, Sirály u. 7.	1533/3
Újhegyi úti Óvoda	2600 Vác, Újhegyi út 46.	1361
Alsóvárosi Óvoda		
Kertész úti Óvoda	2600 Vác, Kertész u. 9.	4208
Kölcsey F. úti Óvoda	2600 Vác, Kölcsey F. u. 4.	4518/13
Vám úti Óvoda	2600 Vác, Vám u. 3.	4429/8 4429/9 4429/10
Szociális Szolgáltatások Háza		
Hajléktalan Szálló	2600 Vác, Rákóczi tér 20.	2583
Katona Lajos Városi Könyvtár	2600 Vác, Budapesti főút 37.	3645/1
Bölcsődék és Fogyatékosok Intézménye		
Fogyatékosok Napközi Otthon	2600 Vác, Tabán u. 28.	2909/2
Kölcsey F. úti Bölcsőde	2600 Vác, Kölcsey F. u. 4.	4518/13
Baba utcai Bölcsőde	2600 Vác, Baba u. 2.	2555
Idősek Otthona és Klubja		
Arany J. utcai Otthon	2600 Vác, Arany J. u. 1.	982
Budapesti főúti Otthon	2600 Vác, Budapesti főút 61.	3658
Burgundi utca Otthon	2600 Vác, Burgundia utca 9.	3526
Rádi úti Otthon	2600 Vác, Rádi út 48/a.	4254

Határidő: 2015. dec. KT ülés

Felelős: Jegyző

Tárgy: Sajátos jogintézmények – Elővásárlási jog 0288/63 hrsz-ú ingatlan

68/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem javasolja a Képviselőtestületnek, hogy a 0288/63 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában – az önkormányzat településrendezési érdekből elrendelt elővásárlási jogát jelen adás-vételi jogügyletben bruttó 9.500.000,- Ft eladási áron érvényesítse.

Határidő: 2015. dec. KT ülés

Felelős: Főépítész

Tárgy: Vác, Argenti Döme tér buszmegállóval egybeépített pavilon tulajdonjogának átruházása közterület-használati díj hátralék ellenében

69/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Pintér István ajánlatát, melyben a tulajdonában álló Argenti Döme tér (buszmegállóval egybeépített pavilon) tulajdonjogát 1.000.000,- Ft közterület-használati díj tartozásáért Vác Város Önkormányzatának átadja, elfogadásra javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének. A fennmaradó 2.408.367,- Ft közterület-használati díjtartozást pedig részletfizetési megállapodás alapján fizetnie kell az önkormányzat részére.

Határidő: 2015. dec. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Boda Katalin lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme

Z-173/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy Boda Katalin részére a Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. fsz. 2. szám alatti 2,5 szobás, 70 m²-es komfortos önkormányzati bérlakásra a bérleti jogot 2020. november 30-ig biztosítja.

Határidő: 2015. dec. 15.

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú Vác, Március 15. tér 27. szám alatti pincehelyiségre beérkező pályázat elbírálása – volt Gasztró Pince '73 Kft.

Z-174/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Március 15. tér 27. szám alatti, 3099/1 hrsz-ú, nem lakás célú pincehelyiség bérbeadására kiírt pályázatra, mint egyedüli pályázót, a **FRAKTÁL INFORMATIKAI Kft-t** (székhely: 1161 Bp. Szabadkai utca 17.) hirdeti nyertesnek.

A szerződés a pályáztatás feltételeivel köthető.

A bérleti díj fizetés kezdete: 2016. január 1.

Határidő: 2016. jan. 15.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti díj csökkentési kérelme - Bőr-Ker 2000 Bt.

Z-175/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 27. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Bőr-Ker 2000 Kft-nek a bérleti díj módosítási kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti díj csökkentési kérelme - Fantázia-Vác Kft.

Z-176/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 17. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Fantázia-Vác Kft-nek a bérleti díj módosítási kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti díj csökkentési kérelme - Majoros Józsefné

Z-177/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 15. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének Majoros Józsefnének a bérleti díj módosítási kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú váci 402/32 hrsz-ú ingatlanral kapcsolatos vételi szándék

Z-178/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Hürkecz Imre vételi szándékát a 402/32 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan megismerte és úgy dönt, hogy az támogatja azzal, hogy a kimérés, kitűzés, telekalakítás, ingatlan-nyilvántartási rendezés költségeiről tájékoztatjuk az érdeklődőt. Abban az esetben, ha a továbbiakban is fenntartja vételi szándékát, akkor megbízzuk a VV Kft-t az értébecslés elkészítésére, mely a kérelmező költsége.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú váci 402/57 hrsz-ú ingatlanral kapcsolatos vételi szándék

Z-179/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Hürkecz Imre vételi szándékát a 402/57 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan megismerte és úgy dönt, hogy a Főmérnökség, a VV Kft. további pontosításokat követően a HESZ erre vonatkozó ismertetését csatolva következő bizottsági ülésre a Főmérnökség, a Főépítész módosításával hozza vissza bizottság elé tárgyalásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Főmérnökség, Főépítész
Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Raffa Karolin – Vác, Külső-Rádi u. 23. 2. épület 5. – bérleti jogviszony visszaállítási kérelme

Z-180/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Raffa Karolin részére a Vác, Külső Rádi u. 23. 2. épület 5. szám alatti 2 szoba, 53 m2 alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2015. december 1-jétől 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. dec. 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Váci Rendőrkapitányság bérlő – kiválasztási jog kérelme

Z-181/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja Váci Rendőrkapitányság kérelmét. Javasolja Tisztelt Képviselőtestületnek, hogy Polgármester úr javaslatára, a Váci Rendőrkapitányság részére – közérdekű lakáshoz juttatás jogcímen – a Vác, Kölcsey F. u. 17. 3/1. szám alatti 2 szoba, 52 m2 alapterületű, összkomfortos bérlakásra 5 év határozott időre egyszeri bérlő – kijelölési jogot biztosítson piaci alapú lakbér megállapításával, 2 havi kaució megfizetésével, 20.000,- Ft térítés ellenében.

Határidő: 2015. dec. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Sztankó Adrienn és Lakatos Gergő Vác, Dózsa Gy. u. 3. fsz. 1. szám alatti bérlők elhelyezése

Z-182/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Sztankó Adrienn és Lakatos Gergő Vác, Dózsa Gy. u. 3. fsz. 1. szám alatti 1 szoba, 39 m2 alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt szünetelteti. A lakás helyreállításáig a Vác, Vám utca 14. 2/6. szám alatti 2 szoba, 52 m2 alapterületű, összkomfortos lakást biztosítja a bérleti díj, illetve közüzemi díjak részletfizetése mellett, abban az esetben, ha a közműszolgáltatókkal a fennálló tartozására részletfizetési megállapodást köt. Egyben felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét a megállapodás megkötésére.

Határidő: lakás helyreállításáig

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pályáztatott szociális bérlakás elbírálása – Vác, Vám utca 14. 7/3.

Z-183/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Vám utca 14. 7/3. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 3 év határozott időre

1. Lukács Elvira

2. Nagy Lajosné és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1 sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2 sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Felújításra kiírt pályáztatott bérlakás elbírálása – Vác, Káptalan utca 16. fsz. 1.

Z-184/2015.(XI.30.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Káptalan utca 16. fsz. 1. szám alatti 1 szoba, 41 m² alapterületű, jelen állapot szerint félkomfortos önkormányzati lakás bérleti jogát – bérbeszámítással - 1 év határozott időre

1. Topolszki Zsolt

2. Schiffer Noémi és családja részére biztosítja, azzal a feltétellel, amennyiben pályázati feltételként a kiírásban javasolt munkanemeket saját költségén elvégzi.

Amennyiben az 1 sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2 sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2015. december 01.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2015. december 1-jén

Levéve: 2016. január 1-jén