

ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2018. év szeptember hónap 20. napi ülésére

Szám: VVF/1515-1/2018
Tárgy: A Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 4. szám alatti jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosítása ingyenes használatra a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

Melléklet: 2 db melléklet

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. Zábó Edina ügyvezető
Készítette: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Varga Borbála vagyonhasznosítási részlegvezető


Előzmény/korábbi döntés: Z-162/2018.(IX.10.) számú GVVB határozat
Terjedelem: 3 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVVB tárgyalta 2018. szeptember 10. napján

Döntéshozatal módja: Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. §(2))

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető


.....

Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:


.....


Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető


.....

Véleményezésre megkapta:

Fördös Attila polgármester


.....

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete!

Tárgy: A Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 4. szám alatti jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosítása ingyenes használatra a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

A Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetője 2018. szeptember 4. napján a Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 4. szám alatti bérleményre vonatkozóan ingyenes használati kérelmet terjesztett elő. A kérelem indoklása szerint a Vác Város Önkormányzat 22/2014. (VI.20.) számú rendelete (a továbbiakban: *Rendelet*), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: *Nvtv.*) lehetőséget ad az önkormányzati vagyon ingyenes használatba adására közfeladat ellátása céljából.

A 3069 hrsz szám alatti ingatlanban (a továbbiakban: *Ingatlan*) 5 db 100 % önkormányzat tulajdonában álló lakás van.

A tárgyi Ingatlan nem működik Társasházként, nincs albetétesítve.

Az Ingatlan- nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar és gazdasági épület.

A Rendelet 9.§ (1) bekezdése szerint:

„9.§ (1) Az önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

Az Nvtv.11.§ (13) bekezdése szerint:

„11.§ (13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 19. pontja szerint:

„13.§ (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

9. lakás- és helyiséggazdálkodás”

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Váci Városfejlesztő Kft. kérelmét, amelyben a Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant határozatlan időre, térítésmentesen használhassa, támogatja és a Z-162/2018.(IX.10.) számú határozatával javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác, Althann Mihály Frigyes u. 1. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant határozatlan időre, térítésmentesen biztosítja a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Melléklet: 1 sz. melléklet: Zábó Edina ügyvezető kérelme.
2.sz. melléklet: Z-162/2018.(IX.10.) sz. GVVB határozat.

Vác, 2018. szeptember 11.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető



Vác Város Önkormányzat

Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. szeptember 10-én megtartott ZÁRT üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügyek - A Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 4. szám alatti jelenleg
üresen álló önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosítása ingyenes használatra a Váci
Városfejlesztő Kft. részére

**Z-162/2018.(IX.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési
és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Váci Városfejlesztő Kft. kérelmét
melyben a Vác, Althann Mihály Frigyes utca 1. fsz. 4. szám alatti
önkormányzati tulajdonú ingatlant határozatlan időre térítésmentesen
használhassa
támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. szeptember KT. ülés **Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hiteleül:


.....
Kovács Tímea