



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. év november hónap 26.
napi ülésére

Szám: 19/309 – 3 /2019
Tárgy: Sportcsarnok Támogatási Szerződés lemondás
Melléklet: 2 db

Előterjesztő: Matkovich Ilona polgármester
Készítette: dr. Grmela Judit aljegyző
Előadó:

Előzmény/korábbi
döntés:
Terjedelem: 5 oldal

Bizottsági tárgyalások: 1/2019.(XI.18.) sz. Gazdasági és
Városfejlesztési Bizottság határozata

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva Dr. Zsidel Szilvia
Jogi Osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Dr. Grmela Judit
aljegyző

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezetője

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1915/2017. (XII. 7.) Korm. határozat alapján Vác Város Önkormányzatának 4.968.181.688 Ft összegű költségvetési forrást ítélték meg egy multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok megépítésére. Az első ütemre a támogatási szerződést 2018. március 28-án írta alá az Önkormányzat, mely keretében 1.993.024.000 Ft forrást biztosítottak. Az első ütemmel kapcsolatos támogatási szerződés 2019. március 31-én lejárt, ezért az Önkormányzat kezdeményezte annak meghosszabbítását. Jelenleg a támogatási okirat aktualizálásával kapcsolatos teendők folyamatban vannak. A projekt első lépéseként a megvalósíthatósági tanulmány elkészítése lenne a feladat, azonban az ezzel összefüggő négy beszerzési eljárás eredménytelen volt, az 5. beszerzési eljárásban feltételes eredmény lett megállapítva, tekintettel a lejárt támogatási szerződésre. A projekt keretében a támogatási összegből – mivel szerződéskötésre nem került sor – pénzeszköz felhasználás nem történt.

A beruházás kapcsán Vác északi részén, az úgynevezett Szérűskert városrészben, az 1899/18, 1899/19 és 1899/20 helyrajzi számokon került megtervezésre a multifunkcionális sportcsarnok megépítése, mely létesítmény – eseménytől függően – 3.300 fő befogadására képes. Ez az épület a jelenlegi sportcsarnok közvetlen közelében helyezkedne el.

Álláspontom szerint egy ilyen volumenű sport- és rendezvény- csarnok esetében figyelembe kell venni a gazdasági, fenntarthatósági szempontokat, valamint azt is, hogy milyen kapacitás kihasználtsággal üzemelne ez a létesítmény. Mindezek alapján nem tartom elfogadhatónak, hogy egy ilyen méretű csarnok épüljön meg úgy, hogy az Önkormányzat nem látja előre pontosan a megvalósult beruházás későbbi költségvetési kihatását, mely nagyságánál fogva feltételezi az önkormányzati költségvetés súlyos megterhelését, akár ellehetetlenítését. Véleményem szerint azonban számos olyan terület van a városban, mely fejlesztésre szorul és belátható kereteken belül az Önkormányzat képes azok fenntartására.

Célszerűnek tartanám a sport és rendezvénycsarnok beruházás megvalósításáról lemondani és kérni a kormányt, hogy más pályázati forrásból biztosítsa a 4.968.181.688 Ft-ot annak érdekében, hogy az alábbi beruházások megvalósulhassanak:

- az Iskolaváros központjának számító Bocskai téren park kialakítása;
- az Iskolavárosban tornaterem/tornacsarnok létesítése;
- 2-es főút - Iskolaváros csomópont átalakítása;
- a városi sportcsarnok felújítása, energetikai korszerűsítése;
- parkoló kapacitás bővítése;
- szabadtéri többcélú atlétikai és sportpálya kialakítása (kézilabda, kispályás foci, streetball, kosárlabda, röplabda, futópálya);
- a Vác Városi Strandfürdő felújítása;
- Madách Imre Művelődési Központ felújítása.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület támogatja az 1915/2017. (XII. 7.) Korm. határozatban foglalt támogatási összegről történő lemondást, az előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozó feltételes eredmény megállapításával kapcsolatos határozatát vissza kell vonni és az eljárást eredménytelenné kell nyilvánítani.

A fentiekben kifejtettek okán, kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2019. november 19.

Matkovich Ilona s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok megépítésére vonatkozó 1915/2017. (XII. 7.) Korm. határozatban foglalt támogatásról lemond, és a kapcsolódó SBF/137/2018-NFM_SZERZ iktatószámon 2018. március 29-én kötött támogatási szerződés megszüntetését kezdeményezi.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a kormányt, hogy a 1915/2017. (XII. 7.) Korm. határozatban foglalt támogatási összeget más pályázati forrásból biztosítsa Vác Város Önkormányzatának, annak érdekében, hogy az alábbi beruházások megvalósulhassanak:
 - az Iskolaváros központjának számító Bocskai téren park kialakítása,
 - az Iskolavárosban tornaterem/tornacsarnok létesítése;
 - 2-es főút - Iskolaváros csomópont átalakítása;
 - a városi sportszarnok felújítása, energetikai korszerűsítése;
 - parkoló kapacitás bővítése;
 - szabadtéri többcélú atlétikai és sportpálya kialakítása (kézilabda, kispályás foci, streetball, kosárlabda, röplabda, futópálya);
 - Vác Városi Strandfürdő felújítása;
 - Madách Imre Művelődési Központ felújítása.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**A Kormány 1915/2017. (XII. 7.) Korm. határozata
a váci multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok beruházás megvalósítása érdekében szükséges
intézkedésekről**

A Kormány

1. egyetért a váci multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok fejlesztési koncepciójával (a továbbiakban: Beruházás), amely szerint
 - a) a Beruházás keretében a Vác belterület 1899/18, 1899/19 és 1899/20 helyrajzi számú ingatlanokon az ingatlanok összevonását követően egy multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok, valamint a létesítmény alatt egy mélygarázs épül, továbbá a Vác belterület 1899/7 helyrajzi számú ingatlanon egy parkoló kialakítása történik meg,
 - b) a Beruházás – a kifizetésekhez kapcsolódó pénzügyi tranzakciós illetékkel és kincstári díjakkal együtt – 4 968 181 688 forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017–2019. években,
 - c) a Beruházás építtetője Vác Város Önkormányzata;
2. a Beruházás megvalósítása érdekében felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 1. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 39. Sportlétesítmények fejlesztése és kezelése alcím, 50. Váci multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok jogcímcsoporton rendelkezésre álló 996 512 000 forint összegű forrás felhasználására kössön támogatási szerződést Vác Város Önkormányzatával;
Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter
Határidő: 2017. december 31.
3. a Beruházás ütemezett megvalósítása érdekében felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a nemzeti fejlesztési miniszter bevonásával tegye meg a szükséges intézkedéseket a Beruházás megvalósításához még nem biztosított, 2 968 181 688 forint összegű forrás 2019. évben történő rendelkezésre állása érdekében a XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet javára.
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
nemzeti fejlesztési miniszter
Határidő: a 2019. évi központi költségvetés tervezése során

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1916/2017. (XII. 7.) Korm. határozata
Washington D. C.-ben található Kossuth Ház tulajdonjogának Magyar Állam részére történő megszerzéséhez
szükséges intézkedésekről**

1. A Kormány a Washington D. C.-ben található Kossuth Háznak a történelem folyamán az amerikai magyarság összetartozás-tudatának megtartásában betöltött szerepére figyelemmel egyetért a Kossuth Ház 2001 Massachusetts Ave NW Washington, DC 20036 számon található ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonjogának egészben a Magyar Állam javára történő megvásárlásával.
2. A Kormány a fenti cél érdekében
 - a) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a külgazdasági és külügyminiszter közreműködésével folytasson tárgyalásokat, és tegye meg a szükséges lépéseket az 1. pontban foglaltak teljesítése érdekében;
Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter
külgazdasági és külügyminiszter
Határidő: azonnal
 - b) felhívja a nemzetgazdasági minisztert és a Miniszterelnökséget vezető minisztert, hogy gondoskodjon az Ingatlan megvásárlásához szükséges költségvetési forrás biztosításáról – figyelembe véve a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XLII. Költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 42. Alapok támogatása cím, 2. Bethlen Gábor Alap



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2019. november 18-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Sportcsarnok Támogatási Szerződés lemondás

1/2019. (XI. 18.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok megépítésére vonatkozó 1915/2017. (XII.07.) Korm. határozatban foglalt támogatásról mondjon le, és a kapcsolódó SBF/137/2018-NFM_SZERZ iktatószámom 2018. március 29-én kötött támogatási szerződés megszüntetését kezdeményezze.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a kormányt, hogy az 1915/2017. (XII.07.) Korm. határozatban foglalt támogatási összeget más pályázati forrásból biztosítsa Vác Város Önkormányzatának, annak érdekében, hogy az alábbi beruházások megvalósulhassanak:
- az Iskolaváros központjának számító Bocskai téren park kialakítása,
 - az Iskolavárosban tornaterem/tornacsarnok létesítése,
 - 2-es főút – Iskolaváros csomópont átalakítása,
 - a városi sportcsarnok felújítása, energetikai korszerűsítése,
 - parkoló kapacitás bővítése,
 - szabadtéri többcélú atlétikai és sportpálya kialakítása (kézilabda, kispályás foci, streetball, kosárlabda, röplabda, futópálya),
 - Vác Városi Strandfürdő felújítása,
 - Madách Imre Művelődési Központ felújítása

Határidő: 2019. nov. KT ülés

Felelős: polgármester

K.m.f

Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea