

## **Villamosenergia-kereskedelmi szerződés a 2. rész vonatkozásában**

mely létrejött egyrészről a **Váci Városfejlesztő Kft.** (székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., Adószám: 14867361-2-13, képviseli: Benyó Balázs), mint Felhasználó (továbbiakban Felhasználó)

másrészről a **ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.** (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74, képv: Fejesné Jenei Csilla és Szakács András együttesen, cégjegyzékszám: 01-09-710432, adószám: 12928130-2-44, pénzforgalmi számlaszáma: MKB Bank Zrt: 10300002-20160230-70143285) mint villamosenergia-kereskedő (továbbiakban: Kereskedő) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

### **1. Előzmények**

Vác Város Önkormányzata jelen szerződésben foglalt felhasználó és egyéb felhasználók képviseletében is közbeszerzési eljárást folytatott le 2017. évben „**Villamos energia beszerzése - 2017**” megnevezéssel.

Az eljárásban 3 részre lehetett ajánlatot tenni.

A közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: közbeszerzési dokumentumok vagy dokumentáció) tartalmazták, hogy az egyes felhasználók önállóan kötnek szerződés a nyertes ajánlattevővel az adott rész vonatkozásában. Jelen szerződés az említett közbeszerzési eljárásban megkötött – a Felhasználóra és annak felhasználási helyeire vonatkozó – szerződésnek minősül. Felek rögzítik, hogy a szerződésekből folyó jogokat és kötelezettségeket az egyes felhasználók önállóan gyakorolják ill. teljesítik. Egy adott felhasználó szerződészegése a többi felhasználóra nem terjed ki. Bármely Felhasználóval kötött szerződés megszűnése (ide nem értve a teljesezésbe menés miatti megszűnést), a többi szerződés időbeli hatályát nem érinti.

A nyertes ajánlattevő a 2. rész vonatkozásában a Kereskedő lett, így a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (a továbbiakban Kbt.) vonatkozó szakaszainak megfelelően és a fentiek figyelembevételével jelen szerződés vele kerül megkötésre.

Felhasználó rögzíti, hogy a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bek 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

Felek a szolgáltatás teljesítése érdekében az alábbi szerződést kötik.

### **2. A szerződés célja, tárgya**

1. Felek a közbeszerzési eljárás alapján egymással ún. teljes ellátás alapú szerződést hoznak létre Felhasználó-i menetrendadási kötelezettség nélkül, mely alapján a Kereskedő eladja, Felhasználó megvásárolja a jelen szerződésben, ill. a dokumentációban meghatározott villamos-energiát (szerződés közvetett tárgya). Ennek alapján a Kereskedő vállalja a magyar átviteli hálózaton folyamatosan rendelkezésre álló, szabványos minőségű villamos energia biztosítását a Felhasználó részére a szerződés időbeli hatálya alatt 358952 kWh mennyiségben, amennyiben a területileg illetékes elosztó engedélyes a mellékletekben foglalt felhasználási helyek tekintetében a mérlegköri váltást írásban visszaigazolja a Kereskedő részére. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel érintett közbeszerzési rész (2. rész) vonatkozásában a résszel érintett felhasználók a szerződés teljesítési

időtartama alatt jogosultak a szerződéses mennyiség (630229 kWh) felett annak további 35 %-a vonatkozásában opciós jogot gyakorolni. Az opció gyakorlásával (egyoldalú jognyilatkozat) a Kereskedőnek teljesítési kötelezettsége keletkezik. Felek az opció gyakorlásához szükséges jognyilatkozatnak tekintik az opciós mennyiségből történő bármilyen mennyiségű átvételt. Az opció gyakorlásával a Kereskedőnek teljesítési kötelezettsége áll be. Felek rögzítik, a fentiek alapján tehát, hogy az opciós mennyiséget összevontan kell számítani függetlenül attól, hogy az adott részben érintett egyes Felhasználók milyen arányban élnek ezen jogukkal.

2. A szerződés tárgyát képezi továbbá a szerződéskötést követően a kereskedő váltással járó összes adminisztratív, továbbá a közbeszerzési műszaki leírásban egyebekben meghatározott tevékenység ellátása. Ezek ellenértékét az ajánlati ár tartalmazza, ezen kötelezettségek ellátásáért további igényt a Kereskedő nem terjeszthet elő.
3. A Felhasználó felhasználási helyeit jelen szerződés 1. sz. mellélete tartalmazza.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott minimális mennyiség át nem vétele okán, Felhasználó semmiféle további díj vagy követelés megfizetésére nem köteles.
5. Túlfogyasztás esetén a felek a Kbt. 141.§ alapján járnak el, ha ezt a Kbt. nem zárja ki.

### 3. Az ellenszolgáltatás és megfizetése

1. A Kereskedő által a közbeszerzési eljárásban megajánlott és a Felhasználó által elfogadott nettó ellenérték (egységár) az alábbi:
  - a) profilos fogyasztási helyek esetében: **16,13 Ft/kWh**, azaz tizenhat egész tizenhárom Forint/kWh.
2. A jelszerződésben meghatározott ellenérték a szerződéses időtartam alatt fix, indexálásra nincs lehetőség, tehát tartalmazza a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő kereskedelmi kockázatot és természetesen a hasznot is.
3. A fenti ellenérték feltétel nélküli, nettó energia fixenergiaár (ellenérték).
4. Felek rögzítik, hogy a fenti ellenérték a belföldi, egy zónaidős ellenérték, ami tartalmazza a villamos energia beszerzés és értékesítés költségét, a kiegyenlítő energia költségét, a hazai és nemzetközi határkeresztező kapacitások díját és a menetrendadás áthárításából adódó mindenfajta költségeket, valamint mérlegkör tagsági díjat is.
5. Felek rögzítik, hogy a fenti ellenérték nem tartalmazza a hazai villamos energia szállítás költségét, tehát az általános rendszerhasználati díjakat, a szénipari szerkezetátalakítási támogatást, a kedvezményes áru villamos energia támogatást, a VET-ben meghatározott pénzeszközöket és nem tartalmazza az ÁFÁ-t és a jövedéki adót sem, valamint mentes a jogszabályban meghatározott adóktól és illetékektől.
6. A fenti ellenérték magában foglalja a területileg illetékes elosztói engedélyessel kötendő HCSSZ-ek és HHSZ-ek megkötésével kapcsolatos szakértői tanácsadás, valamint a Felhasználó meghatalmazásával a szabadpiacra lépő felhasználási helyek HCSSZ-einek és HHSZ-einek megkötésével, illetőleg a közbeszerzési eljárás műszaki leírásában rögzített valamennyi egyéb szolgáltatásteljesítésével kapcsolatosan eljáró Kereskedő-i szolgáltatás teljes ellenértékét.
7. A villamos energia szolgáltatás szünetelésének idejére vonatkozóan Felhasználó energia díj megfizetésére nem köteles.
8. Felhasználó és Kereskedő a teljes ellátás alapú szerződés időtartama alatt az energia ellenértéke vonatkozásában naptári hónaphoz igazodó elszámolást alkalmaznak.
9. A jelen szerződéshez vezető eljárásbani ajánlattétel, a jelen szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).
10. Felhasználó az ellenérték fedezetét saját forrásból biztosítja.
11. A Felhasználó előleget nem fizet.

12. Felhasználó az ellenértéket, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően havonta, utólag egyenlíti ki a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdése, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdés szerint számlaösszesítő alapján, átutalással, forintban (HUF).
13. A Kereskedő vállalja, hogy az 1. sz. mellékletben megadott felhasználási helyek listája szerint, felhasználási helyenként külön-külön az ott feltüntetett számlafizetők (intézmények, gazdálkodó szervezetek) felé számláz, azaz a listán szereplő felhasználási helyekre havonta és intézményenként külön számlákat bocsát ki, amely tartalmazza:
  - az általa az előző naptári hónapban (elszámolási Időszak) a Felhasználó részére értékesített villamos energia teljes mennyiségét
  - a villamos energia egységárát (Ft/kWh)
  - az általános forgalmi adó összegét
  - a törvényben meghatározott jövedéki adó összegét
  - a rendszerhasználati díjakat
  - egyéb, jogszabályban rögzített, a Felhasználót terhelő és a Kereskedő által számlázandó tételeket (így különösen a VET 147. § alapján számlázandó tételeket).
14. A számlák mellé Kereskedő részletes analitikát mellékel (elektronikus formában is), melyek felhasználási helyenként (egyértelmű beazonosíthatóság mellett) tartalmazzák a számla alapját képező felhasználási mennyiségeket (leolvasási adatokat, leolvasási időszakot), egységárakat, számlaértékeket.
15. A kibocsátott számlán, számla összesítőn és számla részletezőn az előírtakon kívül fel kell tüntetni a fizető nevét, fizető címét, felhasználási hely címét, felhasználási hely funkcióját, POD számot, felhasználási hely azonosítót és a mindenkor MEF (kWh) értéket.
16. Kereskedő nem jogosult a területileg illetékes elosztói engedélyes által számára megküldött, igazolt naturáliától eltérő mennyiséget alapul véve időszaki számlát kiállítani. Ennek megfelelően a mindenkor kereskedői áramszámla naturália bázisát az elosztó által az azonos számlázási időszakra kiállított RHD számlán megjelenő árammennyiség képezi. Amennyiben egy adott számlázási időszakot követően mégis eltérés adódna egyes felhasználási helyek esetén az RHD és a kereskedői áramszámlák naturália vetítési alapjának különbözősége miatt, akkor a kereskedő köteles ezt a soron következő számlázási időszakban korrigálni.
17. Kereskedő által kibocsátott számla tartalmazza a mérőberendezés által mért és elfogyasztott energiamennyiségre vetített mindenkor szénipari szerkezetátalakítási támogatás, a kedvezményes árú villamos energia támogatás, az ÁFA és jövedéki adó összegét. Felhasználók és Kereskedő az energia ellenértéke vonatkozásában naptári hónaphoz igazodó elszámolást alkalmaznak.
18. Kereskedő vállalja – Felhasználó igény alapján - a diktáláson alapuló felhasználási adatok figyelembevételével történő számlázást is.
19. Kereskedő vállalja, hogy az Elosztói Engedéllyessel kötendő hálózathasználati szerződésekben a Felhasználó mellett vállalja a fizető fél szerepét. Az Elosztó Engedélyes tehát a Kereskedő felé számlázza az általános rendszerhasználati díjakat, amiket a Kereskedő fizet meg közvetlenül az Elosztói Engedélyes számára. Kereskedő az általános rendszerhasználati díjakat, mint közvetített szolgáltatást továbbszámlázza a Felhasználó felé, amit a Felhasználó a Kereskedőnek köteles megfizetni az energiadíjjal megegyező fizetési feltételekkel. A Szerződés teljesítési időszakát követő 75 napon belül a Kereskedő jogosult a Felhasználó felé végelszámoló számla kibocsátására. Ez a számla tartalmazhatja a havi elszámoló számlában esetlegesen ki nem számlázott – de jelen szerződés alapján kiszámlázható - tételeket.
20. Késedelmes fizetés esetén a Felhasználó, mint szerződő hatóság a Ptk. 6:155 §-ában megfelelő késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban meghatározott behajtási költségátalányt köteles megfizetni a Kereskedő részére.
21. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget csak jelen szerződésnek és a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő számla Felhasználó általi kézhezvétele keletkeztet.

22. Felek megállapodnak abban, hogy a Kereskedő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kereskedő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

#### **4. A felek jogai és kötelezettségei**

1. A Kereskedő kötelezettségeit a hatályos jogszabályok, továbbá a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírás része tartalmazza részletesen.
2. Kereskedő a törvényi előírások szerinti ki-és bejelentési kötelezettségeket és az azzal kapcsolatos feladatok ellátását vállalja a szerződés megszűnését követően az új Kereskedő felé, melynek ellenértékét is tartalmazza a fenti ár.
3. Kereskedő a mellékletben szereplő felhasználási helyeknek a csatlakozási pontjain a teljes ellátás alapú szerződésben rögzített negyedórás átlagteljesítmény értékével megegyező teljesítménnyel köteles folyamatosan rendelkezésre állni. Nem felel a fentiek nem teljesítésüvéért, ha azt az Elosztói engedélyes érdekkörében felmerült – Kereskedőnek fel nem róható - ok okozza. Fentiek alapján a felek az egyértelműség érdekében rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Kereskedő arra köteles, hogy eredményesen megtegyen minden olyan intézkedés és jognyilatkozatot, amely alapján az Elosztói Engedélyes közbejöttével a Felhasználó jogszerűen tudja folyamatosan energiaigényét kielégíteni jelen szerződés alapján.
4. A villamos energiát a Felhasználó részére a hálózati engedélyes szállítja le.
5. A felhasználási helyek ellátása a felhasználási helyekkel megegyező csatlakozási pontokon történik.
6. Az idősoros, negyedórás fogyasztásmérésre alkalmas mérővel ellátott fogyasztási helyek tekintetében – a szerződés időtartama alatt – a mindenkori negyedórás szabadpiaci fogyasztási menetrendet a Kereskedő készíti el és jelenti a rendszerirányító felé. A menetrendadás alapját a dokumentáció fogyasztási adatok mellékletben szereplő „A”, „B” és „C”. mellékleteiben felhasználási helyként megadott éves villamos energia fogyasztások jelentik. Kereskedő vállalja az idősoros fogyasztók teljes ellátás alapú szerződés szerinti szabadpiaci villamos energia ellátását. Az idősoros felhasználási helyek menetrendtől való eltérésének pénzügyi kockázata a többletenergia vagy a szükséges kiegyenlítő energia megvásárlásából következően a Kereskedőt terheli, ennek a Felhasználó felé történő utólagos részben vagy egészében történő áthárítása nem lehetséges.
7. Kereskedő köteles ajánlatkérő felhasználási helyeinek villamos energia igényét fedezni oly módon, hogy a Felhasználó által felhasznált villamos energia mennyiséget saját nevében köteles előre megvásárolni.
8. Felhasználó a kereskedői mérlegkörbe lépő felhasználási helyei vonatkozásában fellépő vételezési üzemzavarok esetén – Felhasználó külön kérésére – Kereskedőnek vállalnia kell a Felhasználó érintett felhasználási helyeinek képviselőt a hálózati rendszer azon tagjaival szemben, amely/amelyek a Felhasználónál jelentkező vételezési zavart okozta/okozták, és mindent meg kell tennie Felhasználó érdekeinek képviselőjéért. Ezen pont a fenti személyi és tárgyi körben meghatalmazásnak minősül.
9. A hatályban lévő szerződés(ek) felmondását – a kereskedői mérlegkörbe lépő fogyasztási helyek vonatkozásában – a Felhasználó képviselője által teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásával a Kereskedő kezdeményezi és bonyolítja le az illetékes szolgáltatónál. A hatályos szerződés(ek) felmondásánál (a megszűnés időpontja vonatkozásában) a jelen szerződésben meghatározott kezdő teljesítési időpont az irányadó.
10. A kereskedői mérlegkörbe lépéshez szükséges elosztói szerződés(ek), úgy, mint Hálózati Csatlakozási Szerződés(ek) (a továbbiakban: HCSSZ) és Hálózathasználati Szerződés(ek) (a továbbiakban: HHSZ) megkötését – amennyiben ez valamely fogyasztási hely esetén nem áll rendelkezésre – a Felhasználó képviselője által teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt

meghatalmazásával a Kereskedő kezdeményezi és bonyolítja le a területileg illetékes elosztói engedélyesnél. A HCSSZ-ek és HHSZ-ek megkötéséhez a jelen szerződésben meghatározott kezdő teljesítési időpont az irányadó.

11. A teljes ellátás alapú szerződés hatálya alatt Kereskedő köteles a tőle elvárható szakértelemmel és fokozott gondossággal mindent elkövetni a Felhasználó érdekeinek védelmében. Amennyiben bebizonyosodik, hogy gondatlanul, hanyag módon járt el, vagy egyébként a szerződés teljesítéséhez szükséges bármely intézkedése nem jár eredménnyel, az ebből eredő károk megtérítésére köteles.
12. Felhasználó jogosult az energiaellátásával kapcsolatos bármilyen ügyben Kereskedőhöz fordulni, aki a tőle elvárható szakértelemmel köteles Felhasználó részére tanácsot vagy (ilyen tárgyú kérés esetén) írásbeli tájékoztatást adni.
13. Az újonnan bekapcsolásra kerülő felhasználási helyek részére, az adott felhasználási helyre érvényes energiadíj alkalmazásával Kereskedő a szerződéses időtartamon belül szabadpiaci villamos energia ellátást nyújt, továbbá ellátja ezen felhasználási helyek esetében is a műszaki leírásban ill. jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket. Ezen felhasználási helyek vonatkozásában a jelen szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni különösen azzal, hogy az energiadíj meghatározott mértéke ezen új felhasználási helyek vonatkozásában is irányadóak. A felhasználási helyek módosulása (ide értve az új felhasználási hely bevonását, régi megszüntetését, stb.) nem minősül a felek megállapodása alapján szerződésmódosításnak. Felek e körben rögzítik, hogy jelen rendelkezés a Kbt. 141.§ (4) bek. a) pontja szerinti esetnek minősül azzal, hogy az opcióval növelt mennyiséget jelen szerződésmódosítás nem változtatja meg.
14. A szerződés időtartama alatt megszűnő felhasználási helyek részére Kereskedő szakértői támogatást biztosít és a Felhasználó képviselőjeként menedzseli a felhasználási helyek villamos energia szolgáltatásból való kiléptetését. Ezen szolgáltatások ellenértékét is tartalmazza a megajánlott energiadíj. Felek e körben rögzítik, hogy jelen rendelkezés a Kbt. 141.§ (4) bek. a) pontja szerinti esetnek minősül azzal, hogy az opcióval növelt mennyiséget jelen szerződésmódosítás nem változtatja meg.
15. Kereskedő az ügyintézés gyorsítása, egyszerűsítése érdekében internetes ügyfélportal üzemeltetésére köteles a szerződés időtartama alatt. Annak érdekében, hogy a Kereskedő által kiállított számla műszaki tartalmát és számszaki helyességének ellenőrzését még a számla megérkezését megelőzően el lehessen végezni, annak megtekinthetőségét Kereskedőnek elektronikus, internetes elérhetőséggel kell biztosítani. Ugyancsak biztosítani kell a Kereskedőnek az egyes felhasználási helyek teljesítmény görbéjének lefutásának, illetve a Kereskedő és a Felhasználó között megkötendő szerződés műszaki vonatkozású adatainak megtekinthetőségét.

## **5. Szerződésszegés és jogkövetkezményei**

1. A Felek jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegése, így különösen a szerződés megíúsulásának okozása, hibás teljesítése, késedelem, kártérítés fizetési kötelezettséget keletkeztet, illetve a Szerződés másik Fél által történő azonnali hatályú felmondását alapozza meg a Szerződésben foglaltak szerint.
2. A jelen pontban rögzített szerződésszegési esetek és azok itt előírt következményei nem érintik a jelen Szerződés bármely más pontjában meghatározott szerződésszegési eseteket, illetve az azokhoz fűzött jogkövetkezményeket.
3. Súlyos szerződésszegés esetén a súlyos szerződésszegéssel érintett (sérelemet szenvedett) Fél a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal jelen szerződés szerint azonnali hatállyal felmondhatja. Bármely súlyos szerződésszegésként definiált, vagy ismételt szerződésszegés a sérelemet szenvedett fél érdekmúlását önmagában megalapozza.
4. Súlyos szerződésszegést követ el a Kereskedő, ha:

- ha a szerződés teljesítéséhez szükséges elektromos árammennyiséget nem szerzi be teljes egészében,
  - nem áll rendelkezésre a jelen szerződésben meghatározott mértékben és módon,
  - nem biztosítja, hogy az Elosztói engedélyes jogszerű teljesítése esetén a Felhasználó teljes áramigénye kielégítésre kerüljön (kivéve, ha a jogszabályban rögzítettek szerint kerül sor korlátozásra)
  - jelen szerződésben nevesített egyéb (tanácsadási, képviseleti, adminisztrációs, egyéb) kötelezettségét nem, vagy hiányosan teljesíti és ezzel Felhasználó ellátását egészben vagy részben veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi,
  - egyéb a jelen szerződésben ekként megjelölt súlyos szerződésszegést követ el.
  - együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi,
  - Kereskedő ellen felszámolási eljárás jogerős elrendelésére kerül sor, vagy végelszámolás alá kerül, ill. hivatalból törlik a cégjegyzékből.
  - ha az illetékes Hivatal a Kereskedő működési engedélyét jogerősen visszavonja, vagy egyéb módon a szerződés teljesítésére alkalmatlanná válik.
5. Súlyos szerződésszegést követ el a Felhasználó, ha:
- fizetési kötelezettségének a Kereskedő által meghatározott legalább 30 napos póthatáridő alatt sem tesz eleget,
  - együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi.
6. Vis maior bekövetkezése esetén a Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Amennyiben a vis maior helyzet csak a Kereskedőnél jelentkezik, a vis maior időtartamára a Felhasználó jogosult harmadik személytől a működéséhez szükséges elektromos áramot beszerezni. Ezt a mennyiséget az éves mennyiségvonatkozásában figyelembe kell venni. Kereskedő ezen okból semmilyen térítést vagy egyéb fizetési igényt nem érvényesíthet Felhasználóval szemben.
7. A Felhasználó nem köteles a szabványon kívüli elektromos áramot átvenni, így, ha a szabványon kívüli elektromos áramot átvételét a Felhasználó visszautasítja, ez a Kereskedő részéről minősül szerződésszegésnek, amennyiben azért felelős.
8. A teljesítés jogszerű megtagadása esetén a jogszerűen megtagadó fél terhére nem keletkezik sem kötbérfizetési, sem kártérítési kötelezettség, de késedelmi kamat fizetési kötelezettség sem. Ekkor a jelen szerződésben meghatározott (eltéréssel nem érintett) mennyiséget az átadás felfüggesztése miatt át nem adott mennyiséggel csökkenteni kell.

## **6. Szerződési biztosítékok**

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Kereskedő olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§) hibásan vagy késedelmesen teljesít, akkor köteles a Felhasználónak a hibás vagy késedelmes teljesítéssel érintett minden naptári nap vonatkozásában az adott felhasználási hely éves, dokumentációban kalkulált mennyiségű villamos energia forintban meghatározott ellenértékének 365-öd részének a kétszeresét kötbéreként megfizetni.
2. A kötbért a Felhasználó írásbeli felszólítással, 8 napos fizetési határidővel érvényesítheti. Amennyiben a felszólítás kézhezvételét követő 5 napon belül a Kereskedő írásban, kétséget kizáróan bizonyítékokkal alátámasztott indoklással magát ki nem menti, akkor a kötbér elismert követelésnek minősül és a Kereskedő követelésébe beszámítható a Kbt-ben foglalt valamennyi feltétel (135. § (6) bek) megvalósulása esetén.
3. A Felhasználó követelheti a kötbéren felüli kárát is.
4. Kereskedő felel mindazon kárért, amely szerződésszegése okán a Felhasználóra vagy harmadik személyre hárul. Amennyiben a Kereskedő szerződésszegése okán harmadik személy Felhasználóval szemben érvényesít sérelemdíj, vagy kárigényt, akkor ez alól Kereskedő haladéktalanul köteles mentesíteni a Felhasználót, illetve amennyiben az igényt teljesítette a

Felhasználó a harmadik fél irányába, akkor köteles a megfizetett összegeket és felmerült költségeket felhívásra a Felhasználónak megfizetni.

- Amennyiben a Kereskedő szerződésszegése miatt a Felhasználó ellen per vagy más eljárás indul, köteles abba – amennyiben ez lehetséges – a Kereskedő félként belépni. Amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Felhasználó pernyertességét elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont szabályai megfelelően irányadóak.

## **7. Egyéb rendelkezések**

- A Felhasználó köteles betartani a mindenkor vonatkozó jogszabályok, Szabályzatok rendelkezéseit, amennyiben az jelen szerződéssel nem ellentétes. A jelen szerződés Felei között elsődlegesen jelen szerződés az irányadó a jelen szerződés 7.4. pontja figyelembevételével. Amennyiben a Kereskedő bármely ÁSZF-nek minősülő irata vagy annak rendelkezése egészben vagy részben ellentétes a jelen szerződéssel, akkor az érintett ÁSZF-rendelkezés nem alkalmazható. Kivételt képez ez alól, ha az adott rendelkezés a 7.4. pont alapján alkalmazandó.
- A Kereskedő mindenkor betartja a vonatkozó jogszabályoknak, Szabályzatok, a működési engedélyének, üzletszabályzatának és a rendszerhasználati szerződéseinek rendelkezéseit.
- A Kereskedő mindenkor a szakszerűen eljáró kereskedőtől adott helyzetben fokozottan elvárható magatartást köteles tanúsítani, különösen
  - A Szerződés teljesítését veszélyeztető eseményekről a Felhasználót haladéktalanul értesíteni,
  - A Szerződés teljesítése érdekében haladéktalanul megtenni minden tőle elvárható intézkedést.
- Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

## **8. A szerződés időbeli hatálya és megszűnése**

- Felek jelen szerződés határozott teljesítési időre 2017. 12. 01. napjának 00.00 órájától 2018. 11. 30. napjának 24.00 órájáig kötik, a Kereskedő ezen időszak alatt köteles a szerződés szerinti ellátás biztosítására.
- Felhasználó köteles a szerződés felmondani a Kbt-ben meghatározottak szerint, amennyiben:
  - Kereskedőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - Kereskedő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Kereskedő kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Felhasználó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Felhasználót haladéktalanul értesíti.

Kereskedő ebben az esetben a szerződés megszűnésének időpontjáig teljesített szolgáltatásinak ellenértékére jogosult.

3. Felhasználó a szerződést felmondhatja (attól elláthat) ha:
  - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) Kereskedő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Kereskedő személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
4. Egyebekben a szerződés megszüntetésére az 5. fejezet rendelkezési is irányadók.

## **9. Adatvédelem, kapcsolattartás, egyéb rendelkezések**

1. A szerződő felek kötelesek betartani az adatvédelmi szabályokat.
2. Felek megállapodnak abban, hogy különös tekintettel bizalmasan kezelnek minden egymásnak átadott, üzleti titoknak minősülő információt, valamint minden olyan információt, dokumentációt, adatot, amelyeket írásban bizalmasnak minősítettek (bizalmas információ), vagy jogszabály annak minősít.
3. Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, amelynek nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy felhasználása a jogosult jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekeit sértené vagy veszélyeztetné, és amelynek titokban tartása érdekében a jogosult a szükséges intézkedéseket megtette.
4. A Felek titoktartási kötelezettsége a tudomásukra jutott üzleti titokra és bizalmas információkra, így különösen szakmai megoldásra, know-how-ra is kiterjed.
5. A Felek a szerződéssel kapcsolatos okmányokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül ilyen információt egyik fél sem tehet közzé, harmadik személy rendelkezésére nem bocsáthat, kivéve, ha ezt érvényes és hatályos jogszabály alapján kötelező vagy valamely bíróság vagy más hatóság, államigazgatási szerv elrendeli. A felek erről haladéktalanul tájékoztatják egymást írásban a vonatkozó bírósági, vagy más hatósági határozat egyidejű megküldése mellett.
6. A Felek kötelesek a hatóság (bíróság) figyelmét felhívni az ilyen információk megfelelő kezelésére. Nem tekinthető titoktartási kötelezettség alá eső információnak, ami már közismert. Egy adott információ közismertségét az a fél bizonyítja, amelyik annak közismertségére hivatkozik.
7. A jelen titoktartásról szóló pont rendelkezései a Szerződés megszűnése után is hatályban maradnak.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Felhasználó köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
  - a) Kereskedő szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Kereskedő



olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.

- b) Kereskedő szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Kereskedő szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
9. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Kereskedő nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Felhasználóval szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Felhasználónak az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Felhasználónak felróhatóan következett be).
10. Felek megállapodnak, hogy a fenti titokvédelmi rendelkezések nem terjednek ki mindazon adatokra ill. iratokra, mely vonatkozásában jogszabály a fentiekől ellentétesen rendelkezik.
11. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
12. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) és a fax formáját is.
13. Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

**Felhasználó részéről:**

Név, beosztás: Benyó Balázs

Elérhetőségei (levél cím, tel, fax): 2600 Vác, Köztársaság út 34., +36 27/510-107, info@vacholding.hu

Jognyilatkozat korlátozása: ----

**Felhasználó részéről:**

*Szerződés tekintetében:*

Név, beosztás:

Laczó Attila

Elérhetőségei levél cím:

1132 Budapest, Váci út 72-74.

telefon:

20 / 980-9964

fax:

1 / 238-2037

e-mail:

attila.laczo@elmu-emasz.hu

Jognyilatkozat korlátozása:

*Számlázás és folyószámla tekintetében:*

Név, beosztás:

Paszternák Csilla

Elérhetőségei levél cím:

3525 Miskolc, Dózsa György út 13.

telefon:

20 / 940-3699

fax:

1 / 238-2037

e-mail:


csilla.paszternak@elmu-emasz.hu

Jognyilatkozat korlátozása:

14. Jelen szerződést érintő összes jognyilatkozatot a kijelölt kapcsolattartó kizárólag írásban – az átvétel helyét és idejét dokumentáló módon – teheti meg érvényesen. Elektronikus levél ill. fax esetén az átvétel igazolását megfelelően alkalmazni kell (visszaigazolás kérése, ill. faxjelentés).
15. Amennyiben a szerződés a jognyilatkozat megtételére határidőt nem tűz, akkor a jognyilatkozatot annak okának felmerüléséről (jognyilatkozatot tevő tudomására jutásától) számított 3 munkanapon belül kell megtenni, kivéve, ha annak jellegéből rövidebb határidő nem derül ki. Amennyiben olyan probléma merül fel, amely miatt a Felhasználó energiaigényét nem tudja kielégíteni, akkor a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek vonatkozásában Kereskedő haladéktalanul köteles minden intézkedést megtenni.
16. Minden, a másik félnek benyújtandó jelen szerződés tárgyát érintő dokumentumot a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartó címére kell megküldeni. A küldeményt faxon, elektronikus levélben illetőleg postai küldeményként keresztül feladott jognyilatkozat esetén a megérkezést követő első munkanapon, személyes átadás esetén azonnal kézbesítettnek kell tekinteni.
17. A kijelölt képviselők és kapcsolattartók akadályoztatása esetére a felek meghatalmazott helyettesről kötelesek gondoskodni, melynek elmaradása nem eshet a másik fél terhére. Amennyiben valamely technikai ok a küldemények fogadását akadályozná ill. lehetetlenné tenné, felek kötelesek a másik felet erről – illetve a hiba megszűnéséről – haladéktalanul rövid úton értesíteni. Ebben az esetben a jognyilatkozat telefonon is megtehető azzal, hogy a akadályoztatási nyilatkozat telefonon történő megtételének igazolása a nyilatkozattevőt terheli.
18. Szerződő felek úgy járnak el jelen szerződés hatályának fennállta alatt, úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfeleljen a szerződés kikötéseinek. Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsíthat olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél jogos érdekeit sértené. Szerződő Felek rögzítik, hogy a dokumentumok kezelése során az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul betartják.
19. Felek megállapodnak abban, hogy minden tevékenységüknél a másik fél érdekeit messzemenően szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár vagyoni, akár nem vagyoni kárt okozna.
20. Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni a másik felet a tudomásukra jutott minden értesülésről, dokumentumról, információról, amely jelen szerződés teljesítését akadályozza, vagy befolyásolja.
21. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés hatálya alatt – a fentiekén túl is – szorosan együttműködnek, és mindent megtesznek annak érdekében, hogy a jelen szerződésben kitűzött célok megvalósuljanak.
22. Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Felhasználó sem részben, sem egészben nem felelős a hivatkozott közbeszerzési eljárás alapján a Kereskedővel szerződést kötő további felhasználók szerződésszegéséért, ill. a további esetleges felhasználók szerződésszegése jelen szerződés Felhasználójára nem hat ki.
23. Jelen szerződés ill. a közbeszerzési eljárás 2. részére vonatkozó iratanyaga az ún. profilos jellegű fogyasztási helyek vonatkozásában tartalmaz rendelkezéseket. Amennyiben valamely rendelkezés az adott fogyasztási hely vonatkozásában nem értelmezhető, azt figyelmen kívül kell hagyni.
24. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, különösen a Kbt, és a Kbt. által engedélyezett körben a Ptk, valamint a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. Törvény (Vet.) és a végrehajtására kiadott 273/2007 (X.19.) Korm. rendelet előírásai, a villamos energia rendszerhasználati díjakról és alkalmazásuk szabályairól szóló 4/2013. (X. 16.) MEKH rendelet, a villamos energia rendszerhasználati díjak árszabályozásának kereteiről szóló 64/2013. (X. 30.) NFM rendelet, a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 1/2016. (I. 27.) NFM rendelet az irányadóak.


25. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
  - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
  - amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
26. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Kereskedőt mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Felhasználó átvállaljon a Kereskedőt terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Kereskedőt terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Kereskedő, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
27. A szerződés és annak dokumentumainak nyelve a magyar. Jelen szerződés mellékletét képezi (a felsoroltakon kívül) (a Megbízó példányához csatoltan) az eljárás iratanyaga.
28. Felek jogvitájuk esetére kikötik a Váci Járásíróság ill. a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
29. A külföldi adóilletőségű Kereskedő köteles a szerződéshez – annak aláírását követő 10 munkanapon belül - arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Kereskedőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.
30. Jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba.

Vác, 2017. november 28.

  
 Jenei Csilla  
 .....  
 Szekeres András Kereskedő

Pénzügyi ellenjegyzés:

- számú melléklet: Felhasználási helyek

  
 .....  
 Felhasználó

**Váci Városfejlesztő Kft.**  
 2600 Vác, Köztársaság út 34.  
 Adószám: 14867361-2-13  
 Banksz.: 11742094-20179386

1. számú melléklet

Intézményi profilos felhasználási helyek

Partner neve	Fizető neve	Fizető címe	Bankszámlaszám	Felhasználási hely címe	Felhasználási hely funkciója	POD	MÉF /kWt-'	Felhasználási hely azonosító
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2600 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Árpád út. 96.	Rendbírás	HU000210F11-565527271778-2000001	2 392	20090349
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2601 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Március 15. tér 19.	Diszvilágítás	HU000210F11-5655949270433-6000008	1 896	22253576
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2602 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Posta park, Hrsz. 3286	Aut. Öntözőrend.	HU000210F11-5656301270642-2000001	12	20092490
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2603 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 55.	Rendbírás	HU000210F11-5656486270503-2000001	4 770	20090363
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2604 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Főutér tér 14.	Rendbírás	HU000210F11-5656930289645-2000001	10 604	20090375
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2605 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Vörösmarty tér 1.	Diszvilágítás	HU000210F11-56569631271777-2000001	2 855	20093036
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2606 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Avar utca	Ravatalozó	HU000210F11-5657043269246-2000001	7 193	20090339
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2607 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Jánoszy sáány Hrsz. 415/2	Diszvilágítás-Kávéháza	HU000210F11-5657323271016-2000001	13 372	20091801
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2608 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Koztársaság út 11.	Diszvilágítás-Fűtő üzemeltetés	HU000210F11-50000000000000072234	90 854	22253731
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2609 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, József Attila sétány 1.	Rendezvény beltér	HU000210F11-500000000000005101645	601	20090336
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2610 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Temető utca 1.	Illemhely	HU000210F11-500000000000005101651	102	20090342
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2611 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Szent István tér 4.	Rendbírás	HU000210F11-500000000000005101681	10 134	20090370
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2612 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Görgey A. u. 15/a	Diszvilágítás	HU000210F11-500000000000016009160	960	22375550
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2613 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Eszterházi u. 29-42.	Diszvilágítás	HU000210F11-500000000000016009163	600	22375543
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2614 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Eszterházi u. 29-42.	Beltér	HU000210F11-500000000000016009040	600	22375457
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2615 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Eötvös u. 30-41	Beltér	HU000210F11-500000000000016009157	600	22375547
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2616 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Görgey u. 15/a. 3286	Beltér	HU000210F11-500000000000016009158	600	22375548
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2617 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Fűtőház u. 37.	Rendbírás	HU000210F11-500000000000005101682	6 793	20090371
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2618 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Piac utca 3190 hrsz	Illemhely	HU000210F11-500000000000016037537	2 890	22400601
Vác Város Önkormányzat PMH	Váci Városfejlesztő Kft.	2596 Vác, Koztársaság út 34.	11742094-20179386	2600 Vác, Széchenyi utca 17.	Illetk.	HU000210F11-500000000000016061489	1 195	22398805



1