

**tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. 2015. október havi beszámoló****Tisztelt Pénzügyi –Ügyrendi Bizottság!**

A **Városüzemeltetés** területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősebb munkákat végeztük el:

**Útkarbantartás 2015. október hónapban (összeállította: Szabó Kornél):**

- **Kátyúzás, kátyúzó géppel:** Felső Törökhegy út, Rigó u., Avar u., Ambró F. u., Katona L. u., Külső Gombási út, Kiszgombás dűlő, Napraforgó u., Vásár u., Vám u., Szent Mihály dűlő, Tornyos P. u., Báthori u., Deákvári fasor, Szinyei M. P. u., Buki sor
- Táblázás: Landerer u., Téglaház dűlő, Gombási út
- Kidöntött magasságkorlátozó kapu elszállítása a Burgundia utcából
- Kidöntött tábla helyreállítása a Deákvári főút - Fürj u. sarkán
- Tábla visszahelyezése Sánc dűlőben
- Kidöntött tábla helyreállítása: Fekete u.
- Kidöntött szék beszállítása a Március 15. térről és javítása
- Kidöntött oszlopok visszaállítása Naszály út - Levél u. körforgalomnál, illetve Deákvári főút - Naszály út körforgalmában
- Naszály úton beszakadt, törött víznyelőrács csapszeg, víznyelő bontása, cseréje
- Zászlók cseréje Vörösmarty téren
- Deákvári főúton beszakadt víznyelőrács csapszeg, víznyelő bontása, javítása
- József A. sétányon elmozdult aknafedél betonozással rögzítése
- Napraforgó utcában megsüllyedt útszakasz feltárása és javítása
- Tabán u. - Halász köz sarkán útbeszakadás javítása
- Kőszórás Kamilla u. bevezető szakaszán, illetve Felső Törökhegy úton a kátyúk kitöltése
- Katona L. u. megsüllyedt útburkolat felbontása, betonozása, helyreállítása
- Kimozdult víznyelőrács visszahelyezése Kosdi úti aluljáróban
- Zárt csapadékvíz csatorna tisztítása Tabán u. – Mátyás király u. kereszteződésében
- Verőce - Sződliget települések közötti kerékpárút melletti terület kaszálása
- Naszály utca - Sejce lakótelep buszfordulón át ki a 2-es főútig történő útszakasz melletti terület kaszálása

**Kertészet 2015. október hónapban (összeállította: Mezei Helga):**

- **Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén, az alábbi területeken:** Főtér, Szent István tér, Posta park, KRESZ park, Rózsa kert, Duna-part, Belváros, Deákvár, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. főút – Kisvác, Kálvária (a munkák elvégzése a hét 5 munkanapján történik, kivétel a Főtér és a Posta park, ahol szombaton és vasárnap is elvégzésre kerül a szemétszedés)
- Főutca – Főtér program területein kézi szemetesek ürítése a burkolat szükség szerinti takarításával
- Buszmegállók takarítása a város területén, deákvári lépcsősorok takarítása, Rózsa kert és Damjanich tér burkolatának takarítása
- Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
- **Kézi úttisztítás és járdák takarítása:** Nagymező utca, Zöldfa utca, Cserje utca (Fenyves mellett), Lovarda tér, Kertész utca és Törökhegyi út, Istenmalmi utca, Liszt F. sétány (5x), Szent Miklós tér (4x) és Gasparik utca (2x), Ady E. sétány (2x), József A. sétány (2x), Rádi úti kanyar és Kötő utca, Damjanich tér parkolók (2x), Tragor utca (2x), Ősz utca, Tél utca, Rác P. utcai parkolók, Althann utca, Damjanich utca (Vásár utca és Rác P. utca között), Rózsa utca, Szt. János utca (2x), Rózsa kert és Művelődési Ház előtti terület (2x), Köztársaság út (Szentháromság tértől Rév közig)(2x), Gombási út, Petőfi utca, Deákvári főút (Rigó utcától Sirály utcáig), Szilassy utca, Galcsek utca, Deákvári főút 12-20., KRESZ park körüli járdák, Szentháromság tér, Füredi utca, Zrínyi utca, Honvéd utca, Széchenyi utca, Naszály út (belvárosi oldala), Damjanich téri játszótér (2x), Rákóczi tér, Deákvári főút, Posta park körül kézi úttisztítás és járdák takarítása 2015.10.12-től 30-ig minden hétköznap, Duna-parti sétányokon minden hétköznap járdák takarítása
- **Fűnyírás és kaszálási munkák:** Fekete utca, Kiskörút, Kárász utcai lakótelep, Posta park, Szent István tér, Mátyás király utcai lépcsősor, Park utcai telephely, Burgundia utca, árvízi gát (Gombás patak és Bajcsy Zs. utca között), Naszály utca, Gombási út, Eötvös utca, Althann utcában burkolat kiszegélyezése, Harkály u. – Sirály u. – Fácán u. – Újhegyi út közötti tömbbelső, Deákvári főút, Rigó utca, Galcsek utcai terelősziget, Széchenyi utcai terelősziget, Gombási úti árkok, kisváci körforgalom, Tesco körforgalom, Köztársaság út (kisváci szakasza), Szovjet temető
- **Lombgyűjtés:** Nagymező utca, Zöldfa utca, Istenmalmi utca, Liszt F. sétány (4x), Szent Miklós tér (4x) és Gasparik utca (2x), Ady E. sétány (2x), József A. sétány (2x), Damjanich téri parkolók (2x), Tragor utca (2x), Ősz utca, Tél utca, Rác P. utcai parkolók, Althann utca, Szent János utca (2x), Rózsakert és Művelődési Ház előtti terület (2x), Köztársaság út (Szentháromság tértől Rév közig)(2x), Petőfi utca, Deákvári főút (Rigó utcától Sirály utcáig), Szilassy utca, Galcsek utca, Deákvári főút 12-20., KRESZ park körüli járdák, Szentháromság tér, Füredi utca, Zrínyi utca, Honvéd utca, Széchenyi utca, Naszály út (belvárosi oldala), Damjanich téri játszótér (2x), Rákóczi tér, Deákvári főút, Kossuth tér, Kossuth utca, Báthori utca, Görgey utca, Telep utca, Konstantin tér
- Lakossági gallyak elszállítása a város területéről, valamint a Sirály utcai óvodából
- **Rózsák gyomlálása, kapálása, metszése:** Staféta, Konstantin tér

- **Virágagyak** gyomlálása, kapálása, locsolása és kiürítése a város területén, valamint árvácskákkal történő beültetése
- Piac utca - mélygarázs fölötti zöldterületen cserjék gyomlálása, kapálása, zöldterület gyomlálása és fűnyírás
- **Sövénynyírások:** Ady E. sétány és játszótér, Eötvös utca, Báthori utca, Magyar utca, Gombási út, KRESZ park, Tragor utca, Kossuth utca, Baba park
- **Cserjék visszametszése:** Törökhegyi út 6. mögött
- **Faápolási munkák:** Deákvári főút kis pék mellett 1 db Ezüst hárs gallyazása és 1 db Japán akác ifjítása, Baba utcai bölcsődében 2 db Korai juhar száraz gallyazása, Radnóti út – Újhegyi út sarkán 1 db Japán akác ifjítása, Széchenyi utca 14.-ben 2 db balesetveszélyes fa kivágása
- **Ürszelvényezés:** Landerer utca – Szivárvány utca – Papvölgyi út – Napraforgó u. kereszteződés
- **Padok felújítása:** Főtéren padok csiszolása és lazúrozása, Kötő utcai játszótéren padok felújítása, Akó utcai padok alatt burkolat kiépítése
- **Árkok karbantartása:** Deákvári főúti árok mellett bozótirtás
- **Burkolat gyomlálása** – Főutca – Főtér program területein
- Duna-parti és Piac utcai nyilvános illemhely üzemeltetése
- Virágos Vác Verseny díjkiosztójának szervezése és lebonyolítása
- Szovjet temetőben bozótirtási, ürszelvényezési munkák elvégzése

**Alapfokú intézmények karbantartása 2015. október hónapban (összeállította: Abonyi Péter):**

**I. Külső vállalkozó által:**

- Óvodákban eseti rovar- és rágcsáló irtások

**II. Saját állománnyal:**

- Radnóti Miklós Általános Iskola tornatermi fiú vizesblokk felújítása
- Iskolákban és Óvodákban vízvezeték, sok mosdó csaptelep, mosdó szifon, WC öblítőtartály, WC ülőkék, gumiharang, piszoárszifon, csapbetét, kristálygomb, padlóösszefolyó, radiátor szelep, légtelenítő szelepek cseréje, piszoár öblítő szelepek, WC öblítőtartály, vízvezeték, golyóscsapok, kazántöltő szelep javítása, mosdó szifon tisztítás, sok dugulás elhárítása, fűtési rendszer feltöltése, anyagok átadása
- Széchenyi u. 14. szám alatti udvari szennyvíz- és csapadék csatorna szétválasztása, cseréje
- Molnár u. 2. szám alatti udvari vízvezeték cseréje

- Bérleményekben konvektorok, falifűtő, radiátor, tömítés, vízvezeték cseréje, konvektor, radiátor szelep javítása, kályha elhelyezése, fűtés beindítása, légtelenítés, fűtési rendszerek feltöltése
- Március 15. téri szökőkút téli lefedési munkái
- KRESZ park körforgójátékszer ülőke felszerelése
- Iskolákban és Óvodákban üvegek, küszöb, padtetők, zárbetétek, homokozó ülőkék cseréje, ablakok, ajtó, zár, szalagfüggöny, pad javítása, szúnyogháló pótlása
- Bérleményekben üveg cseréje, fogas felszerelése
- Iskolákban és Óvodákban kapcsoló, perecizzók, gyújtó, fénycsövek, sorkapocs cseréje, dugaszoló aljzat kiépítése, elektromos berendezésekre selejtezési javaslatok adása, elektromos szerelési anyagok átadása
- Bérleményekben fénycső cseréje
- Kézi hulladékgyűjtő edény oszlopának bontása
- Műanyag sótároló edények javítása
- Damjanich téri gyalogos átkelőnél lévő zászlótartó dobozok eltávolítása
- Damjanich téri játszótéri kapu javítása
- Iskolákban és Óvodákban zárok cseréje, kapuk javítása, anyagok átadása
- Bérleményekben lakat cseréje
- Hársfa utcai Óvoda lapostető vízszigetelése
- Iskolákban és Óvodákban kúpcserépek pótlása
- Bérleményben tető, ereszcsonna javítása
- Iskolákban és Óvodákban udvari betonfelület javítása, csempepótlás, vakolat leverése, mennyezet vakolása, sérült kerítés betonozása, javítása
- Bérleményben burkolatbontás csőtöréshez
- Cházár András TCKI főzőkonyha ajtók gittelése, csiszolása, mázolás
- Petőfi Sándor Általános Iskola
  - „C” épület fsz.-én és emeletén fiú, lány és tanári WC-k festése; I. emeleti folyosó és lépcsőház festése
  - „B” épület terem festése; fejlesztő terem glettelése, festése lambéria és csempe bontással, linóleum padlóburkolat cseréje laminált parkettára; ajtó gittelése és mázolása, csőmázolás
  - „A” épület fizika terem glettelés, festése; igazgatói iroda, glettelése, folttakaró festése, radiátor és csőmázolás
- Radnóti Miklós Általános Iskola
  - Fiú és lány öltözőben Ytong falazás, élvédőzés, vakolás
  - Aula korlát acélpálcáinak mázolása
  - Tornaterem melletti emeleti folyosó fa válaszfal mázolása
- Kölcsey utcai Óvoda
  - bejárati előtér mennyezeti gipszkartonozása, festése
  - bejárati előtér acél szerkezetének mázolása
- Széchenyi u. 14. szám alatti homlokzat alapozása, glettelése
- Horváth Mihály u. 19. szám alatti homlokzatvakolása, glettelése, festése
- Március 15. tér 27. szám alatti lakás fürdő és előtér penészmentesítése, festése

**Köztisztaság 2015. október hónapban (összeállította: Bálint János):**

- Közterületek zászlóztása szerződött vállalkozóval.
- Nyilvános illemhely üzemeltetése Piac utcában és a József A. sétányon saját dolgozókkal.
- Díszkutak üzemeltetése szerződött vállalkozóval.
- Közterületi ivó kutak lezárása, téliesítése
- Csapadékvíz elvezető csatornahálózaton rágcslóirtás elvégzése szerződött vállalkozóval.
- Kézi hulladékgyűjtő edények ürítése saját dolgozókkal.

*2015. november 19.*

Dr. Tar György  
ügyvezető igazgató  
Váci Városfejlesztő Kft.

2015. október

**SPORTCSARNOK**

**Sportcsarnokban bonyolított események:**

Október hónapban az NBI-s bajnoki kézilabda mérkőzéseken, utánpótlás kézilabda mérkőzéseken, Futsal és kosárlabdaedzéseken kívül, két rendezvénynek adtunk otthont.

Évről – évre megrendezésre kerül a pályaválasztási kiállítás, mely lehetőséget biztosít a továbbtanulni szándékozó fiataloknak arra, hogy megismerkedjenek Vác és vonzáskörzetében található lehetőségekről, valamint idén másodszor fogadtuk a Mega Játszóházat.

**Sportcsarnok karbantartási munkái:**

- Kézilabda kapuk hegesztése (hálótartó szemek lehajtása 6mm –es betonvasból (6db) majd ezek hegesztése)
- Mászókötéltartók karbantartása (régii tartószerkezet felújítása, visszaszerelése)
- Fűnyíró karbantartása (olajcserek, kések cseréje)
- Lefolyó szifonok karbantartása (tisztítás, dugulások elhárítása)
- Téli fűtésre felkészülés (fűtés beindítása, nyílászárók javítása és beállítása)
- Zárcserék
- Küzdőtéren a szükséges területeken vaxtalanítás
- Bordásfal és vészkijárat ajtó javítása
- Kapocs lécek, csavarok után húzása elektromos javítás
- Izzócserék, kapcsoló cserék

**Műfű karbantartási munkái:**

- Fűnyírás és szemétszedés
- Drótkerítés javítása, (feszítő drótok után húzása, leszakadt hálók felkötözése)

**Október havi bevételek:**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér) | 2 745 500,-Ft.        |
| Bérbeadás bevétele (büfé)                         | 150 000,-Ft.          |
| Műfű bérbeadása                                   | 15 000,-Ft.           |
| <b>Összesen nettó:</b>                            | <b>2 910 500,-Ft.</b> |

## STADION

### Stadion karbantartási munkái:

- A stadion területén lévő parkok nyírása, takarítása
- Pályák szellőztetése, nyírása,
- Villanykörték cseréje,
- Pályák hengerelése,
- Sövényvágás,
- Kapuk hegesztése,
- Műfüves pályák felfésülése

### Október havi bevételek:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás) | 489 000,-Ft.        |
| Egyéb bevétel (büfé)                     | 31 060,-Ft.         |
| <b>Összesen nettó:</b>                   | <b>520 060,-Ft.</b> |

## USZODA

Október havi adataink szerint összes belépés száma 8.243 fő, amelyből: bérlettel való belépések száma 6.074 fő, míg a jeggyel való belépés száma 1.246 fő, iskolai/egyéb szervezett belépések 923 fő.

### Strand uszoda karbantartási munkái:

- 25 m-es medence és medencetér savazása, hátsó folyosó és a lépcső savazása
- 33 m-es medence széleinek savazása, a medencetér takarítása és slagozása. Az oldalfal takarítása
- Női és férfi vizesblokk savazása
- A férfi öltözők és a női öltözők folyamatos fertőtlenítő, takarítása
- Szaunák fertőtlenítése, tisztítása
- Strand területén a férfi és női vizesblokk és kabinok (felújított) tetejének fóliával való fedése, vizesblokk takarítása és téliesítése
- A férfi öltözőben a folyosóra nyíló üvegajtó cseréje
- Strand és uszoda előtti területen a falevelek összeszedése, fűnyírás
- Strand és uszoda előtti járda takarítása, csatorna tisztítása

- 33 m-es medencéhez vezető folyosó ajtajának javítása
- Férfi öltözőben mosdó dugulás elhárítása
- Az uszodai raktár/irattár átrendezése: szekrények szétszedése, átpolcozása, majd visszaállítása. A mosdó leszerelése és szennyvízvezeték ledugózása. Polc felszerelése. PVC padló lerakása, meszelés és teljes nagytakarítás.
- A sátor légtechnikájának befűvőegység javítása
- Finn szauna ajtó javítása
- Kazán karbantartása

**Október havi bevételek:**

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Jegy eladásból származó bevételek    | 2 369 842,-Ft.        |
| Bérlet, csoportos használat bevétele | 1 991 725,-Ft.        |
| Bérbeadás bevétele                   | 85 669,-Ft.           |
| <b>Összesen nettó:</b>               | <b>4 447 236,-Ft.</b> |

*2015. november 17.*

Zábó Edina  
ügyvezető igazgató



***Beszámoló a Váci Városimázs Nonprofit Kft. által vállalt kötelezettségek októberi teljesítéséről:***

**Váci Hírnök**

A Váci Városimázs Nonprofit Kft. az önkormányzattal kötött szerződése alapján a Váci Hírnök havi lap kiadását november hónapban teljesítette.

**Online felületek**

A szerződésben meghatározott online felületek, így a [www.vac.hu](http://www.vac.hu), [www.estv.hu](http://www.estv.hu) tartalmának előállítását és frissítését november hónapban teljesítettük. A szerződés alapján a tartalmakat frissítettük.

**ES Térségi Televízió**

Az ES Televízió november hónapban is legyártotta és adásra tűzte a Vác Város Önkormányzatával kötött szerződésben meghatározott műsorokat, amelyeket az NMHH-val kötött szerződés szerint készített el.

*Vác, 2015. november 19.*

Kegyes Zoltán sk.  
ügyvezető igazgató

***Beszámoló a Váci Távhő Kft. által vállalt kötelezettségek októberi teljesítéséről:***

A fogyasztói tartozások összege a 2015. szeptember 30-ai állapot szerinti **109,3** millió Ft-ról október 31-re **107** millió Ft-ra csökkent.

Ebből az önkormányzati bérlakásokban lakók tartozása a szeptember havi **14,16** millió Ft-ról október végére **14,15** millió Ft-ra csökkent.

Ebből az üres önkormányzati lakások távhő tartozása a szeptember hónap végi **165** eFt-ről október végére **184,8** eFt-ra nőtt.

Az október havi hőértékesítés **9 181** GJ volt, az öt éves átlag **8 355** GJ, így az öt éves átlagtól 10 %-kal több.

Október hónapban kisebb műszaki meghibásodásokon kívül nagyobb, szolgáltatás kieséssel járó üzemzavar nem következett be.

A 2013. évi nyereségtöbblet felhasználását megvalósító beruházások október hónapban befejeződtek.

Ezek nevezetesen a távfelügyeleti rendszer korszerűsítése, a Vásár téri fűtőműben tartalékköri szabályozás kiépítése, az Újhegyi úti kazánháznál egy kazán cseréje és a Vásár téri fűtőmű ellátási területén három távvezeték szakasz cseréje.

A beruházások nettó értéke összesen **51 811 eFt**.

Mellékelek egy táblázatot a Váci Távhő Kft. kintlévőségeinek változásáról a 2012. évi DHK Zrt.-nek történő kintlévőség értékesítés időpontjától vezetve.

|             |            | Kintlévőség<br>millió Ft | Változás<br>millió Ft |   |
|-------------|------------|--------------------------|-----------------------|---|
| <b>2012</b> | október    | 48,0                     |                       | <b>2012 - 2013</b><br>Téli növekedés<br><b>60,5</b> millió Ft |
|             | november   | 64,6                     | 16,60                 |   |
|             | december   | 79,6                     | 15,00                 |   |
| <b>2013</b> | január     | 90,0                     | 10,40                 | <b>2013</b><br>Nyári csökkenés<br><b>-17,9</b> millió Ft      |
|             | február    | 108,0                    | 18,00                 |   |
|             | március    | 104,0                    | -4,00                 |   |
|             | április    | 108,5                    | 4,50                  |   |
|             | május      | 106,8                    | -1,70                 |   |
|             | június     | 99,9                     | -6,90                 |   |
|             | július     | 97,6                     | -2,32                 |   |
|             | augusztus  | 93,4                     | -4,21                 |   |
|             | szeptember | 92,0                     | -1,38                 |   |
|             | október    | 90,6                     | -1,39                 |   |
|             | november   | 100,3                    | 9,70                  |   |
|             | december   | 103,4                    | 3,10                  |   |
| <b>2014</b> | január     | 116,1                    | 12,70                 | <b>2014</b><br>Nyári csökkenés<br><b>-19,5</b> millió Ft      |
|             | február    | 120,0                    | 3,90                  |   |
|             | március    | 123,7                    | 3,70                  |   |
|             | április    | 122,7                    | -1,00                 |   |
|             | május      | 118,0                    | -4,70                 |   |
|             | június     | 115,8                    | -2,20                 |   |
|             | július     | 111,0                    | -4,80                 |   |
|             | augusztus  | 109,6                    | -1,40                 |   |
|             | szeptember | 105,3                    | -4,30                 |   |
|             | október    | 104,2                    | -1,10                 |   |
|             | november   | 110,9                    | 6,70                  |   |
|             | december   | 112,3                    | 1,40                  |   |
| <b>2015</b> | január     | 121,6                    | 9,30                  | <b>2015</b><br>Nyári csökkenés<br><b>-20,6</b> millió Ft      |
|             | február    | 125,5                    | 3,90                  |   |
|             | március    | 127,6                    | 2,10                  |   |
|             | április    | 126,7                    | -0,90                 |   |
|             | május      | 125,9                    | -0,80                 |   |
|             | június     | 115,9                    | -10,00                |   |
|             | július     | 114,7                    | -1,20                 |   |
|             | augusztus  | 113,4                    | -1,30                 |   |
|             | szeptember | 109,3                    | -4,10                 |   |
|             | október    | 107,0                    | -2,30                 |   |

**Beszámoló a Váci Hulladékgyűjtési és Kezelési Kft. által vállalt kötelezettségek októberi teljesítéséről:**

- 2015. április 1-től a Váci Hulladékgyűjtési és Kezelési Kft. üzemelteti a szelektív gyűjtőszigeteket, melyeket hetente két alkalommal (kedden és pénteken) ürítünk. Október havi mennyiség 24,74 tonna volt. 2015. július 1-től az üvegyűjtő konténerek ürítését is társaságunk végzi. Az októberben összegyűjtött mennyiség 5,93 tonna volt.
- 2015. július 1-től az egész városra kiterjesztettük a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést. Az októberben összegyűjtött mennyiség 18,6 tonna volt.
- Lakossági bejelentések alapján folytattuk az illegális hulladék lerakatok felszámolását, október hónapban az összegyűjtött és elszállított mennyiség 11,48 tonna volt.
- Az októberben elszállított zöldhulladék mennyisége 109,45 tonna volt.
- Hulladékgyűjtési adatok (tonna):

|                 | Január | Február | Március | Április | Május  | Június | Július | Auguszt. | Szept. | Október | Novemb. | Decemb. |
|-----------------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|----------|--------|---------|---------|---------|
| <b>Vác 2011</b> | 656,00 | 429,10  | 656,12  | 664,58  | 635,88 | 687,12 | 761,35 | 909,93   | 753,79 | 695,18  | 824,97  | 690,48  |
| <b>Vác 2012</b> | 622,00 | 504,62  | 724,37  | 690,14  | 744,55 | 664,86 | 761,35 | 909,93   | 753,79 | 695,18  | 824,97  | 690,48  |
| <b>Vác 2013</b> | 645,87 | 561,48  | 653,56  | 748,18  | 777,80 | 643,01 | 809,33 | 726,96   | 696,96 | 770,20  | 734,33  | 683,91  |
| <b>Vác 2014</b> | 667,05 | 596,67  | 691,10  | 752,37  | 709,26 | 702,92 | 833,58 | 771,00   | 840,42 | 803,79  | 661,24  | 752,04  |
| <b>Vác 2015</b> | 705,10 | 636,03  | 761,7   | 732,97  | 729,47 | 723,66 | 766,44 | 747,13   | 746,52 | 742,05  |         |         |

Vác, 2015. november 20.

Jászai Péter sk.  
 ügyvezető