

BEVALLÁS

az építményadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében

FŐLAP

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- Adókötelezettség keletkezése
Változás jellege:
 új ingatlan
 ingatlan szerzése
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 adóalap-megállapítás változása
 adóbevezetés
- Változás bejelentése
Változás jellege:

- Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:
 ingatlan megszűnése
 ingatlan elidegenítése
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése

III. Ingatlan

1. Címe: [] [] [] [] _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma
- | | | | |
|---|------------|---------------|------------|
| lakás | [] [] db | üdülő | [] [] db |
| kereskedelmi egység | [] [] db | szállásépület | [] [] db |
| egyéb nem lakás céljára szolgáló épület | [] [] db | | |

IV. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Jog jellege: kezelői jog
 vagyongerőltető jog
 hasznélvezeti jog
 használat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____
3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
4. Születési helye: _____ város/község, ideje: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] []
7. Illetősége: Belföldi Külföldi: _____ ország
8. Székhelye, lakóhelye: [] [] [] [] _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
9. Levelezési címe: [] [] [] [] _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

V. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
helység év hó nap az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ Jelölje X-szel, ha az adóhatóságához bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott:
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____ Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta:
3. Adóazonosító száma: _____ Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatóságához bejelentett pénzügyi képviselő:
4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____

„A” jelű betéltlap lakásról, üdülőről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához
(Adótárgyanként egy betéltlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

2. Adóazonosító jele: Adószáma: - - **II. Ingatlan**1. Címe: város/község
közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Épület jellemzői

1. Fajtája

 Egylakásos lakóépületben lévő lakás Többlakásos lakóépületben vagy
egyéb épületben lévő lakás Üdülő

Ennek jellege:

 családi ház sorház láncház kastély, villa, udvarház egyéb: _____

Ennek jellege:

 társasházi lakás lakásszövetkezeti lakás egyéb: _____

Ennek jellege:

 üdülő hétvégi ház apartman nyaraló csónakház egyéb: _____2. Az épület teljes hasznos alapterülete: _____ m²**IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** év hó nap**V. Törvényi mentesség** Szükséglakás Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterület: _____ m²**VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.** Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)**VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény** 1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m² 2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen_____
helység év hó nap_____
a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

