



**V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_ helység      

--	--	--	--

 év      

--	--

 hó      

--	--

 nap

\_\_\_\_\_ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_

3. Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_

4. Bizonyítvány / igazolvány száma: \_\_\_\_\_

5. Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő:

**„A” jelű betélap lakásról, üdülőről**  
(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

**I. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_  
 2. Adóazonosító jele:           Adószáma:         -  -

**II. Ingatlan**

1. Címe:     \_\_\_\_\_ város/község  
 \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó  
 2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**III. Az építmény fajtája**

**Egylakásos lakóépületben lévő lakás**     **Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás**     **Üdülő**

Ennek jellege:

- családi ház  
 sorház  
 láncház  
 kastély, villa, udvarház  
 egyéb: \_\_\_\_\_

Ennek jellege:

- társasházi lakás  
 lakásszövetkezeti lakás  
 egyéb: \_\_\_\_\_

Ennek jellege:

- üdülő  
 hétvégi ház  
 apartman  
 nyaraló  
 csónakház  
 egyéb: \_\_\_\_\_

**IV. Az építmény**

1. hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)  
 2. forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

**V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**     év   hó   nap

**VI. Törvényi mentesség**

Szükséglakás     Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 vagy forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft

**VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.**

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(építési engedély jogerőre emelkedésének napja:     év   hó   nap)

**VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény**

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: \_\_\_\_\_ címen mentes terület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: \_\_\_\_\_ címen mentes értékresz: \_\_\_\_\_ Ft  
 (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény: \_\_\_\_\_ címen



**„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

**I. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

2. Adóazonosító jele: Adószáma:  -  - **II. Ingatlan**1. Címe:  város/község  
közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**III. Az építmény fajtája** **Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül)**

Ennek jellege:

- 
- kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház
- 
- 
- csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem
- 
- 
- iroda, műterem
- 
- 
- rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár
- 
- 
- egyéb: \_\_\_\_\_

 **Szállásépület**

Ennek jellege:

- 
- szálloda
- 
- hotel
- 
- 
- panzió
- 
- fogadó
- 
- 
- motel
- 
- szálló
- 
- 
- vendégház
- 
- 
- egyéb: \_\_\_\_\_

 **Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület**

Ennek jellege:

- 
- üzem, üzemcsarnok, gyár
- 
- műhely, szerviz
- 
- 
- garázs, gépjárműtároló
- 
- raktár
- 
- 
- üvegház
- 
- pince
- 
- 
- prэшáz
- 
- hűtőház
- 
- 
- gazdasági épület
- 
- 
- egyéb: \_\_\_\_\_

**IV. Az építmény**1. hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

**V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**  év  hó  nap**VI. Törvényi mentesség**

- 
- Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény
- 
- 
- Kizárólag házi orvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m
- <sup>2</sup>
- 
- vagy forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft
- 
- 
- Radioaktív hulladék elhelyezésére használt építmény
- 
- 
- Kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény

**VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.** Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.(építési engedély jogerőre emelkedésének napja:  év  hó  nap)**VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény**

- 
1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: Mentesül az adóalany az építményadó megfizetése alól, ha az épületének (épületeinek) hasznos alapterülete nem haladja meg a 200 m
- <sup>2</sup>
- t. Ha ugyanazon adóalanyak több építményadó-köteles épülete van, a 200 m
- <sup>2</sup>
- es adómentességi határ megállapításához az épületek együttesen számított hasznos alapterületét kell figyelembe venni. Ha az épület (épületek) hasznos alapterülete meghaladja a 200 m
- <sup>2</sup>
- t, az adót a teljes hasznos alapterület után meg kell fizetni.
- 
- (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

