

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2015. június 08-i nyílt és zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: *A Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. létesítő okiratának módosítása*

39/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbiakban felsorolt 1/2015-3/2015. számú alapító határozatok elfogadását javasolja a Képviselőtestületnek azzal a feltétellel, hogy a szükséges pénzügyi fedezet forrását a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság jelölje meg és felkéri a polgármestert az alapítói határozatok, valamint az egységes szerkezetű alapítói okirat aláírására.

1/2015. júniussz. Határozat:

Az Alapító elhatározza, hogy a Felügyelő Bizottsági tagok közül dr. Schmuczer Istvánnét megbízásából visszahívja, egyúttal Balkovics Pétert 5 évre a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának a tagjává választja

2/2015. június ... sz. Határozat:

Az alapító elhatározza, hogy a Társaság alapító okiratának a 2013. évi V. törvénynek megfelelően átdolgozott verzióját - melyet áttanulmányozott - elfogadja.

3/2015. június ... sz. Határozat:

Az alapító elhatározza, hogy a Társaság a törzstőkéjét – figyelemmel a törvényben előírt minimális törzstőke összeg változására – felemeli a 2013. évi V. törvényben előírt minimális 3.000.000,-Ft-ra (azaz hárommillió forint).

Határidő: 2015. jún. KT ülés

Felelős: Váci Dunakanyar Színház
Nonprofit Kft. ügyv.

Tárgy: Váci Görög Nyelviskola ügye

40/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Magyarországi Görögök Országos Önkormányzata és a Váci Görög Nemzetiségi Önkormányzat közös kihelyezett görög nyelviskola működését támogatja, és hozzájárul a Madách Imre Művelődési Központ telephelyeként való bejegyzéséhez. (2600 Vác, Dr. Csányi L. krt. 63.)

Továbbá javasolja a Képviselőtestületnek, hogy a Magyarországi Görögök Országos Önkormányzata és a Váci Görög Nemzetiségi Önkormányzat közös kihelyezett görög nyelviskola működését támogassa és járuljon hozzá a Madách Imre Művelődési Központ telephelyeként való bejegyzéséhez. (2600 Vác, Dr. Csányi L. krt. 63.)

Határidő: 2015. jún. KT ülés

Felelős: Polgármester

Tárgy: OSPINZIO KFT. díjsökkenési kérelme

41/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy Cserepka Sándor OSPINZIO Kft. ügyvezető kérelmét, melyben a közterület-használati, valamint behajtási díjnak 50%-os mérséklését kéri, **nem támogatja**. Továbbá kötelezi, hogy minden évben az engedély kérelmek benyújtásával egy időben a Műszaki Osztály vezetőjének az épületre fordított számlákat mutassa be és az elvégzett beruházást műszaki ellenőr igazolja.

Határidő: 2015. jún. 12.

Felelős: Műszaki Oszt. mb. vez.

Tárgy: *A Duna-parti korábbi tenispálya létesítmény bérleti konstrukcióban történő hasznosítása*

42/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy támogatja a csatolt helyszínrajz alapján a Váci Tenisz park létrehozását, a Vác 3574/1 hrsz-ú, mintegy 3000 m² térmértékű területen azzal, hogy kérelmezőnek nettó 30,- Ft/m²/hó áron bruttó 685.800,- Ft közterület-használati díjat kell megfizetnie 6 hónapos használatnál minden évben 3 részletben. A kérelmező az általa használt területet köteles körbekeríteni és ezzel összefüggésben a kerítésen kívüli, mintegy 3 m-es sávban a fűnyírás és a terület rendben tartása kérelmező feladata. Biztosítsa a 2 db pálya teljes nyitvatartási idő alatti ingyenes használatát. Árvíz esetén a kárveszélyt a kérelmező viseli, az azzal kapcsolatos helyreállítási költségek őt terhelik.

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti megállapodást előkészíttesse és aláírja.

Határidő: 2015. júli. 30.

Felelős: *Műszaki Oszt. mb. vez.*

Tárgy: *Váci Távhő Kft. 2013. és 2014. évi nyereségtöbblet felhasználása*

43/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselőtestületnek a Váci Távhő Kft. 2013. és 2014. évi nyereségtöbblet felhasználásával kapcsolatban, hogy:

A 2013. és 2014. évi nyereségtöbbletet fejlesztésre fordítsa.

A 2015. és 2016. évben a 199,5 mFt-os fejlesztéshez Vác Város Önkormányzata 2016. évben 72 mFt hozzájárulást biztosít.

Határidő: 2015. jún. KT ülés

Felelős: *Jászai Péter ügyv. ig.*

Tárgy: Rendelet módosítás – Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. rendelet

44/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. önkormányzati rendelet módosítását és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. jún. KT ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.

Tárgy: Vác Város Önkormányzat és a Váci Városfejlesztő Kft. között létrejött feladatátadási megállapodás módosítása

45/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác Város Önkormányzat és a Váci Városfejlesztő Kft. között létrejött Feladatátadási Megállapodást és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület 22/2015. (II.19.) számú határozatával elfogadott egységes szerkezetbe foglalt Feladatátadási Megállapodást (3. sz. melléklet) megszünteti a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt átdolgozott Feladatátadási Megállapodás elfogadásával egyidejűleg.

Határidő: 2015. jún. KT ülés

Felelős: VV Kft. ügyv. ig.

Tárgy: Ingatlanügyek - A Vác, Káptalan utca 11. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérleti jog felmondása – Zóna Földmérési Bt.

Z-78/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Káptalan utca 11. szám alatti, 23 m² alapterületű, nem lakás célú helyiséget, az alábbi feltételekkel, nyílt versenytárgyalás megtartásával bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: kereskedelem-szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat: 23.385,- Ft/m²/év + Áfa (23 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 01-vel az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 01-jén.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

Licitlépcső: 1.000,- Ft.

Szerződés-kötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének egyszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A CBA Nagymaros Trade Kft. kérelme

Z-79/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a CBA Nagymaros Trade Kft. kérelmét megismerte, és a 2212/1 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú területre vonatkozó, 2 évre szóló vételi opció megadását támogatja. A vételárat 3.800.000,- Ft-ban határozza meg. A vételi opció díja: 100.000,- Ft.

Amennyiben kérelmező a feltételeket elfogadja, úgy a Bizottság a döntését javasolja a Képviselőtestületnek elfogadásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú Vác, Széchenyi utca 28-32. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – S + B Bt.

Z-80/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, Széchenyi utca 28-32. szám alatti, 20 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérlőjének a S + B Bt-nek a helyiség bérleti jogát további 1 év határozott időre biztosítja, amennyiben tartozását június 30-ig rendezti.

A bérleti díjat 2015. június 1-jétől 31.997,- Ft/m²/év + Áfa (20 m²) összegben határozza meg, amely minden év január 1-jével, az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 1-jén.

Szerződéskötés feltételei, hogy bérlő – a módosított helyi rendeletben szabályozottak szerint – a havi bérleti díj (nettó) összegének egyszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, valamint a közüzemi 0-s igazolásokat, és közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú Vác, Zöldfa utca 33. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – Kristofekné Wátz Sarolta

Z-81/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, Március 15. tér 33. szám alatti, 31 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérlőjének Kristofekné Wátz Saroltának a helyiség bérleti jogát további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2015. július 1-jétől 15.348,- Ft/m²/év + Áfa (31 m²) összegben határozza meg, amely minden év január 1-jével, az infláció mértékével módosul, legelőször 2016. január 1-jén.

Szerződéskötés feltételei, hogy bérlő – a módosított helyi rendeletben szabályozottak szerint – a havi bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, valamint a közüzemi 0-s igazolásokat, és közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú Vác, dr. Csányi László krt. 17. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelmei – GRIFFO Kft.

Z-82/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Dr. Csányi László krt. 17. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Griffó Kft-nek a bérleti díj módosítási kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Z-83/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, Dr. Csányi László krt. 17. szám alatti, 132 m² (+pince) alapterületű, nem lakás célú helyiség bérlőjének a Griffó Kft-nek vételi szándékát nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A váci 1901/1 hrsz-ú tulajdonostársak kérelme

Z-84/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Szabados Tamás a magántulajdonban álló 1901/1 hrsz-ú beépítetlen terület és az önkormányzat tulajdonában álló 1891/55 hrsz-ú ingatlan cseréjét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Zrínyi u. 9. szám alatti, 2707/1/A/25 hrsz-ú, nem lakás célú helyiség hasznosítása

Z-85/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Z-383/2013. (XI.11.) számú határozatát visszavonja, és a Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, 2707/1/A/25 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú, 35,24 m2 alapterületű helyiséget 2015. június 19-től haszonkölcsön szerződés formájában ingyenesen biztosítja a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részleg feladatainak ellátáshoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület 241/2014. (XII.11.) számú határozatának módosítása

Z-86/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének, hogy Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület 241/2014. (XII.11.) számú határozatát módosítsa azzal, hogy a Váci Hajó SE-vel megkötött megállapodást rendkívüli felmondással, a megállapodás alapját képező meghatározott cél ellehetetlenülésének indokával egészítse ki.

Határidő: 2015. jún. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Baloghné Petrovics Mónika – Vác., Külső Rádi út 23. 2. épület 1. ajtó. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelem

Z-87/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Baloghné Petrovics Mónika részére a Vác, Külső Rádi út 23. 2. épület 1. szám alatti 2 szoba, 53 m2 alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2015. július 1-jétől további 1 év határozott időre biztosítja.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Petrovics Bernadett – Vác, Galamb utca 5. fsz. 3. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelem

Z-88/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Petrovics Bernadett részére a Vác, Galamb utca 5. fsz. 3. szám alatti 1 szoba, 31 m2 alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2015. július 15-től további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Nagy Ferencné (Varnyacszki Rita) – Vác, Zöldfa u. 14. 2/6. – lakáshasználatának további meghosszabbítása iránti kérelme

Z-89/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Nagy Ferencné (Varnyacszki Rita) részére a Vác, Zöldfa u. 14. 2/6. szám alatti 2 szoba, 56 m2 alapterületű, komfortos lakásra a használati jogot 2015. június 1-jétől további 1 év határozott időre biztosítja, alaphasználati díj megfizetése mellett. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pályáztatott szociális bérlakás elbírálása – Vác, dr. Csányi kert. 15. 2/1.

Z-90/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, dr. Csányi kert. 15. 2/1. szám alatti 2 szoba, 55 m2 alapterületű komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 1 év határozott időre

1. Biegelbauer Lilla Zsuzsanna

2. Dropp Csabáné lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1 sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2 sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: *Lakásügyek - Pályázott piaci bérlakás elbírálása – Vác, Március 15. tér 27. 1/2.*

Z-91/2015.(VI.08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Március 15. tér 27. 1/2. szám alatti 2 szoba, 51 m² alapterületű összkomfortos önkormányzati lakásbérleti jogát piaci alapon 1 év határozott időre **Brizman Hajnalka** részére biztosítja, amennyiben a pályázatban megjelölt 71.750,- Ft kaució befizetésre kerül.

Határidő: *kifüggesztés lejárta után*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2015. június 09.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2015. június 09-én
Levéve: 2015. július 09-én