

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2017. november 13-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:

Tárgy: *Váci Szakképzési Centrummal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása*

138/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 184/2016. (VII.14.) sz. határozat visszavonását.
- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Vác Város Önkormányzat és a Váci Szakképzési Centrum között kötendő vagyonkezelési szerződés módosítás tervezetét fogadja el, valamint hatalmazza fel a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés módosításának megkötésére, aláírására annak esetlegesen szükséges technikai módosítására.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: Polgármester

Tárgy: *Lavina Autó Kft, e-Mobi Kft. és Vác Város Önkormányzat közötti szerződés megkötése*

139/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Vác Város Önkormányzat, a Lavina Autó Kft. és az e-Mobi Kft. között kötendő ingatlan használati szerződés tervezetét fogadja el, valamint hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés megkötésére, aláírására annak esetlegesen szükséges technikai módosítására.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: Polgármester

Tárgy: *Dr. Monostori Klára székhelyhasználat iránti kérelme*

140/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy dr. Monostori Klára házi gyermekorvos (M és M med Plus Kft.) az Önkormányzat tulajdonában álló 2600 Vác, Vám u. 5. szám alatt található ingatlant – szívésségi használat jogcímén – székhelyként használhassa, továbbá hatalmazza fel a polgármestert, hogy a székhelyhasználat jogcímét igazoló okiratot írja alá.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Jogi Osztály*

Tárgy: *A közterület használati díjak felülvizsgálata*

141/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2018. évre vonatkozóan a közterület használati engedélyek díjtételeit ne változtassa meg.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Műszaki Osztály mb. ov.*

Tárgy: *Behajtási engedélyek díjainak felülvizsgálata*

142/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2018. évre vonatkozóan a behajtási engedélyek díjtételeit ne változtassa meg.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Műszaki Osztály mb. ov.*

Tárgy: *A helyi közösségi közlekedés díjszabásának felülvizsgálata*

143/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2018. évre vonatkozóan a helyi közösségi közlekedés díjtételeit ne változtassa meg.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Műszaki Osztály mb. ov.*

Tárgy: *1604/5, 1605/267 hrsz-ú területek egy részének elidegenítése*

144/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a váci 1604/4, 1604/5, 1605/267 hrsz-ú földterületek határrendezését, az önkormányzati ingatlanokból mintegy 421 m²-es rész 2.631.250,- Ft áron történő értékesítését.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Műszaki Osztály mb. ov.*

Tárgy: *SPAR parkoló elidegenítése*

145/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a váci 4528/1, 4529/3, 4529/4 hrsz-ú ingatlanok telekalakítását és az 1745 m² parkoló elcserélését a Gombás-patakon átívelő gyalogos hídra, hogy a csatolt 3 db szerződésnek megfelelően. A telekalakítással és cserével kapcsolatos költségeket a kérelmező finanszírozza.

A Bizottság kéri a Főmérnökséget, hogy a Képviselő-testületi ülésig határozza meg a Gombás-patakon átívelő gyalogos hídra vonatkozó szavatossági igény érvényesítésének lehetőségét, illetve az építési korlátozást hogyan lehet jogszabállyal érvényesíteni.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Műszaki Osztály mb. ov.*

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, váci 20039 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék

146/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre a Vác, zártkert 20039 hrsz-ú, 2627 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett művelési ágú ingatlant 2.670.000-Ft, azaz Kettőmillió-hatszázhetvenezer forint vételáron (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) k pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi alól) Posta Lujza 2600 Vác, Kukorica út 1. szám alatti lakos részére azzal, hogy a kimérés, kitűzés a vevő feladata és költsége.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, 2600 Vác, Széchenyi utca 14. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Erste Bank Hungary Zrt.

147/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. beadványát, melyben a Vác belterület 3087/A/2 hrsz-ú, 2600 Vác, Széchenyi utca 14.szám alatti, nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszonya meghosszabbítását kérelmezi, **támogatja**.

A bérleti jogot további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2018. február 1. napjától 64.256,- Ft/m²/év + Áfa (128 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2019. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közüzemi 0-s igazolásokat bemutatja
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A váci 2707/1/A/20 hrsz-ú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

148/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 2707/1/A/20 hrsz-ú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatra, mint egyedüli pályázót, **Pothánszky Levente egyéni vállalkozót** (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9.; adószám: 50277528-1-33) hirdeti nyertesnek.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, amelyben a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, és azt a bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A váci 2707/1/A/22 hrsz-ú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

149/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 2707/1/A/22 hrsz-ú, Vác, Zrínyi utca 9. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatra, mint egyedüli pályázót, **Pothánszky Levente egyéni vállalkozót** (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9.; adószám: 50277528-1-33) hirdeti nyertesnek.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, amelyben a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, és azt a bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A váci 3188/A/1 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 22. fsz. 1. szám alatti, nem lakás célú helyiség („volt Aredo”) hasznosítása

150/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 3188/A/1 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 22. fsz. 1. szám alatti, műemléki védetség alatt álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázatra, mint egyedüli pályázót a **Menthal Agora Kft.-t** (székhely: 2600 Vác, Kert utca 10. I/10.; adószám: 26161851-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-1898256; képviseli: Szalay Andrea ügyvezető, képviselet módja: önálló és Szlovák Zoltán ügyvezető, képviselet módja: önálló) hirdeti nyertesnek.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, amelyben a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, és azt a bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, váci 402/53 hrsz-ú telephelyen található műhelycsarnok bérlőjének kérelme – Naszálytej Zrt.

151/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Naszálytej Zrt. kérelmét, melyben a Vác belterület 402/53 hrsz-ú, kivett üzem megnevezésű telephelyen, 1200 m² alapterületű műhelycsarnok bérleményének rendeltetésszerű használatához kapcsolódó munkák elvégzéséhez kér hozzájárulást a költségeinek 50 %-os bérbeszámításával, **nem támogatja.**

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú Vác belterület 2725/2/A/2 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 38. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme – „Korona Famili” Kft.

152/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 2725/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Széchenyi utca 38. szám alatti, 115 m² nagyságú, üzlet megnevezésű ingatlant 19.200.000,- Ft, azaz Tizenkilencmillió-kettőszázezer forint (a 2007. évi CXXVII.tv. (Áfa törvény) 86.§ (1) j pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi adó alól) a „Korona Famili” Kft. (székhely: 2600 Vác, Bauer Mihály u. 4., cégjegyzékszám: 13-09-062933), mint elővásárlásra jogosult bérlő részére.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - CL PLASA Kft. kérelme – a Vác belterület 402/43 hrsz-ú ingatlan telekalakítása

153/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 402/43 hrsz-ú, kivett kopárság művelési ágú, 25207 m² ingatlan telekalakításához hozzájárul akként, hogy abból önálló helyrajzi szám alatt kerüljön kialakításra a 2477 m² nagyságú terület. A telekalakítás valamennyi költsége a kérelmezőt terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: *Ingatlanügyek - A Bet' 94 Kft. kérelme*

154/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Bet' 94 Kft. (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 20.; cégjegyzékszám: 13-09-07159) kérelmét, melyben Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, vendéglátó egység megnevezésű, 685 m² nagyságú ingatlanból 260,66 m² épületrészek használatának meghosszabbítását kéri az alábbi feltételekkel támogatja:

- a használat időtartama 2021. június 7. napjától 2026. június 7. szól.
- a használati díj 2021-ben kerül meghatározásra, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2022. január 1. napján.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, amelyben a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, és azt a bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Ingatlanügyek - Nem lakás célú helyiség kijelölése a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok ellátása érdekében ingyenes használatra, határozatlan időre a Tragor Ignác Múzeum javára*

155/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a **Vác, Március 15. tér 20. szám** alatt található Ingatlanban a lépcsőház és pihenő, az előtér, valamint a Földhivatal melletti helyiség (65,34 m²) kijelölését a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok ellátása érdekében ingyenes használatra, határozatlan időre a Tragor Ignác Múzeum javára, amennyiben a bérlő a jelzett ingatlant a feltételekkel visszaadja.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: Sipos Ivett bérleti jogviszony elismerése

Z-133/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Sipos Ivett részére a Vác, Külső-Rádi út 23. K/1. 1/4. szám alatti 1,5 szobás, 46 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jog folytatását – elhunyt édesanyja jogán – 2021. 11. 30. napjáig tartó határozott időre elismeri.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben hozzájárul, hogy Sipos Ivett és Bangó Zsolt – mint a három kiskorú gyermek gyámja –a között tartási szerződés jöjjön létre és Bangó Zsolt a bérlakásba beköltözhesse és bejelentkezhesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Lakásiügyek - Takács Istvánné – Vác, Kossuth tér 8. fsz. 1. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-134/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Takács Istvánné részére a Vác, Kossuth tér 8. fsz. 1. szám alatti 1,5 szoba, 47 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. november 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 1 év határozott időre biztosítja.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Rényiné Szetei Bettina – Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. 4/21 – lakásbhasználát meghosszabbítása iránti kérelme

Z-135/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Rényiné Szetei Bettina részére a *Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. 4/21 szám* alatti 1 szoba, 39 m² alapterületű, összkomfortos lakás bhasználátát 2017. november 1. napjától 5 hónap határozott időre biztosítja. Amennyiben két hónap elmaradása lesz, akkor kerüljön a GVVB elé újra tárgyalásra.

A lakásbhasználati díj mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonbhasználási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Vidák Kálmánné – Vác, Vám utca 10. 7. emelet 5. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-136/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vidák Kálmánné részére a *Vác, Vám utca 10. 7. emelet 5. szám* alatti 1,5 szoba, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. december 1. napjától további 5 hónap határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonbhasználási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Isztujka Lajos és Isztujka Lajosné – Vác, budapesti főút 9. fsz. 3. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-137/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Isztujka Lajos és Isztujka Lajosné részére a *Vác, Budapesti főút 9. fsz. 3. szám* alatti 3 szoba, 98 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. december 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonbhasználási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Mirkó Gáborné – Vác, Kölcsey Ferenc utca 17. 8. emelet 1. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-138/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Mirkó Gáborné részére a Vác, Kölcsey Ferenc utca 17. 8. emelet 1. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. december 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - dr. Pásztor Pál és Pásztor Tatyjana – Vác, Erzsébet utca 13. 2. emelet 1. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-139/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Dr. Pásztor Pál és Pásztor Tatyjana részére a Vác, Erzsébet utca 13. 2. emelet 1. szám alatti 2 szoba, 51 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. december 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Németh Hajnalka és Németh Péter – Vác, Káptalan utca 18. fsz. 7. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-140/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Németh Hajnalka és Németh Péter részére a Vác, Káptalan utca 18. fsz. 7. szám alatti 1 szoba, 32 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. december 1. napjától további 5 hónap határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. A/2 szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása

Z-141/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. A/2. szám alatti 1,5 szoba, 43 m² alapterületű, összkomfortos lakást szociális alapon - jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Dondóczy Árpád – Vác, Köztársaság u. 10. fsz. 1. szám – vételi szándék kérelme

Z-142/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Dondóczy Árpád kérelmét megismerte és a Vác, Köztársaság u. 10. fsz. 1. szám alatti ingatlan megvételéhez **elvi hozzájárulását adja.**

Az értékbecslés elkészítése és díja bérlőt terheli.

Határidő: köv. GVVB ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Virág Erzsébet – Vác, Deákvári főút 20. 4. emelet 10. szám – vételi szándék kérelme

Z-143/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Virág Erzsébet kérelmét megismerte és a Vác, Deákvári főút 20. 4. emelet 10. szám alatti ingatlan megvételéhez **elvi hozzájárulását adja.**

Az értékbecslés elkészítése és díja bérlőt terheli.

Határidő: köv. GVVB ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pest Megyei Rendőr-Főkapitányság Váci Rendőrkapitányság bérlő – kijelölése

Z-144/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja jóváhagyásra Képviselő-testületnek, hogy a Váci Rendőrkapitányság Maczó Tamás bérlő jelölésével bérleti jogot biztosítson 2021. február 28. napjáig piaci bérleti díj megállapításával és két havi kaució megfizetésével.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Kovácsné Kármán Barbara és Kovács Péter – Vác, Zöldfa u. 16. 3. emelet 10. ajtó – vételi szándék kérelme

Z-145/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja jóváhagyásra Vác Város Képviselő-testületnek a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Zöldfa utca 16. 3. emelet 10. szám alatti, 4518/4/A/24 hrsz.-ú ingatlan, értékesítését Kovács Péter vevő részére 9.600.000,- Ft összegű vételáron, azzal, hogy a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet 5.600.000,- Ft-ot, a fennmaradó 4.000.000,Ft összegű vételárrész vonatkozásában 8%, azaz 320.000,- Ft vételár kedvezmény illeti meg, azt ezt követően fennmaradó 3.680.000,- Ft összegű vételárrész után 10 év részletfizetés biztosításával, a 21/2014.(VI.20.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Határidő: 2017. nov. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pályázatotott szociális bérlakás elbírálása – Vác, Földváry Károly tér 17. 2. emelet 3. szám

Z-146/2017.(XI.13.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Földváry Károly tér 17. 2. emelet 3. szám alatti 2 szoba, 53 m² alapterületű, komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 3 év határozott időre

1. Milus József

2. Radics Sándor lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1 sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárata után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2017. november 14.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2017. november 14-én
Levéve: 2017. december 14-én