

## AZ ELŐÍRT GÉPJÁRMŰ VÁRAKOZÓHELYEK SZÁMÁTÓL VALÓ ELTÉRÉS MÉRTÉKE

Területhasználati funkció	Kialakítandó gépjárműtárolók eltérő mértéke az OTÉK előírásaihoz képest			
	1. parkolási övezet	2. parkolási övezet	3. parkolási övezet	4. parkolási övezet
Lakó- és üdülőegység (2 lakásosnál nagyobb esetén)	+50%	+ 50%	+ 50%	+100%
Kereskedelmi egység (300 m <sup>2</sup> bruttó alapterület alatt)				
Kiskereskedelmi egység, iroda, egyéb szolgáltatás	- 40%	- 20%	0%	0%
Szállás jellegű egység	- 20%	0%	0%	0%
Vendéglátó egység	- 50%	- 30%	- 20%	0%
Bölcsőde, alap- és középfokú nevelési-oktatási egység				
Bölcsődék, óvodák	- 20%	0%	0%	0%
Általános iskolák	- 30%	0%	0%	0%
Középiskolák	-50%	- 30%	- 20%	0%
Felsőfokú oktatási és kutatási egység	- 50%	- 30%	- 20%	0%
Kulturális és közösségi szórakoztató egység	- 30%	- 20%	0%	0%
Sportolás, strandolás célját szolgáló egység				
Sportcsarnok	- 50%	- 30%	- 20%	0%
Sportpályák, uszodák	- 50%	- 20%	0%	0%
Igazgatási és nem fekvőbeteg-ellátó eü. egység	- 50%	- 30%	- 20%	+60%
Fekvőbeteg-ellátó egészségügyi egység	- 30%	- 20%	0%	+60%
Raktározási egység	- 50%	- 25%	0%	0%
Közforgalmú személyközlekedés célját szolgáló egység	+ 25%	+ 50%	+ 50%	+ 50%
Iroda egység	-40%	-20%	0%	0%
Jelentős zöldfelületet igénylő rend. egység (temető stb.)	- 50%	- 30%	- 20%	0%
Kollégium, diákotthon, idősek otthona	- 30%	- 20%	- 20%	0%
Szállás jellegű rendeltetési egység irodái	-40%	-20%	0%	0%

Az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához szükséges, elhelyezendő személygépkocsi tárolók számát minden parkolási zónára vonatkozóan a fenti táblázat tartalmazza, melynek alapja az OTÉK-ban meghatározott érték.

A fentiekől eltérő zónák és területfelhasználási egységek esetén az OTÉK előírásai alkalmazandók.