

**MÁSOLAT**  
**Vác Város Önkormányzat**  
**38/2012. (IX.20.) sz. rendelete**  
**Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló**  
**15/2003. (IV.29.) sz. rendelet módosításáról**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 9. § (10) bekezdés aa) pontja alapján Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2003. (IV.29.) számú önkormányzati rendeletét 7/B. sorszám alatt az alábbiakban módosítja.

**1.§**

- (1) Hatályát veszti a rendelet
  - a) 6. § -a és az azt megelőző alcím,
  - b) 25. § (5) bekezdés e) pontja,
  - c) 28. § (3) bekezdése,
  - d) 31. § (2) bekezdése,
  - e) 38. § (12) bekezdése,
  - f) 57. § (5) bekezdése,
  - g) 74. § (7) bekezdése,
  - h) 75. § (13) bekezdése,
  - i) 76. § (7) bekezdése.
- (2) Hatályát veszti a rendelet
  - a) 21. § (21) bekezdésében a „*csak VRHT és*”, valamint a „*a területet érintő - VRHT és*” szövegrész,
  - b) 33. § (1) bekezdésében a „*A területen meglévő autóbussz, illetve vasúti pályaudvar felújítása, átalakítása, bővítése csak Városrendezési Hatástanulmány alapján történhet.*” szövegrész,
  - c) 33. § (2) bekezdésében a „*VRHT alapján*” szövegrész,
  - d) 39. § (7) bekezdésében a „*biztosító utak megtartását igazoló VRHT alapján*” szövegrész,
  - e) 46. § (3) bekezdésében a „*, az elhelyezés és a városképi illeszkedés feltételeit előzetesen bemutató VRHT alapján*” szövegrész,
  - f) 47. § (3) bekezdésében a „*, az elhelyezés és a városképi illeszkedés feltételeit előzetesen bemutató VRHT alapján*” szövegrész,
  - g) 47. § (4) bekezdésében a „*, az elhelyezés és a városképi illeszkedés feltételeit előzetesen bemutató VRHT alapján*” szövegrész,
  - h) 47. § (7) bekezdésében a „*, valamint előzetesen készült VRHT*” szövegrész,
  - i) 49. § (3) bekezdésében a „*, az elhelyezés és a városképi illeszkedés feltételeit előzetesen bemutató VRHT alapján*” szövegrész,
  - j) 49. § (5) bekezdésében a „*a VRHT előírásai szerint, valamint a*” szövegrész,
  - k) 50. § (3) bekezdésében a „*, az elhelyezés és a városképi illeszkedés feltételeit előzetesen bemutató VRHT alapján*” szövegrész,
  - l) 50. § (10) bekezdésében a „*a VRHT előírásai szerint, valamint a*” szövegrész,
  - m) 54. § (4) bekezdésében a „*, az elhelyezés és a városképi illeszkedés feltételeit előzetesen bemutató VRHT alapján*” szövegrész,
  - n) 64. § (3) bekezdésében a „*VRHT-ban kell bemutatni, illetve*” szövegrész,
  - o) 69. § (1) a) pontjában a „*VRHT alapján*” szövegrész,
  - p) 72. § (3) bekezdésében a „*VRHT alapján*” szövegrész,

- q) 72. § (5) b) pontjában a „*Városrendezési Hatástanulmány (VRHT) alapján*” szövegrész,
  - r) 72. § (6) c) pontjában a „*VRHT alapján*” szövegrész,
  - s) 74. § (6) bekezdésében a „*\* VRHT alapján meghatározható*”, valamint a „*\*\*\* VRHT alapján eltérő is lehet*” szövegrész, egyidejűleg a kapcsolódó táblázatában a „*\**” és a „*\*\*\**” jelzés.
- (3) Hatályát veszti a rendelet
- a) 2. § a) és b) pontjaiban meghatározott Szabályozási Tervlapokon a *VRHT*, a *VRHT\** jelzések és a kapcsolódó lehatárolások,
  - b) 2. § c) pontjában meghatározott a Szabályozási Terv jelmagyarázatát tartalmazó tervlapon a „*VRHT – Városrendezési hatástanulmány terület lehatárolása*”, valamint a „*Rehabilitációs városrendezési hatástanulmány terület lehatárolása*” jelkulcs és meghatározás.

## 2. §

- (1) Ez a rendelet 2012. szeptember 21-én lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

**Fördös Attila s.k.**  
polgármester

**dr. Maruszki Gábor s.k.**  
jegyző

## INDOKOLÁS

A Pest Megyei Kormányhivatal XIV-B-030/01250-3/2012. számú törvényességi felhívásában a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésbe való ütközésre hivatkozva kérte Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületét, hogy a rendelet 6. §-át helyezze hatályon kívül. Tartalma végett egyéb jogszabályi helyek is érintettek.

**A másolat hiteles**  
**A rendelet kihirdetése 2012. szeptember 21-én megtörtént**  
**Dr. Maruszki Gábor s.k.**  
jegyző