

## **HIRDETMÉNY**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2016. június 06-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:**

**Tárgy:** *OSPINZIO Kft. bérleti szerződés hosszabbítás és díjszökekedési kérelme*

### **47/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy Cserepkáné Szenohradszky Márta az OSPINZIO Kft. ügyvezetőjének kérelmét támogatja az alábbiakban:

- Vác, Eszterházy utca 1. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogát 2023. február 28-ig meghosszabbítja
- A bérleti díj 50%-os mérséklését 2017. december 31-ig engedélyezi.

***Határidő:*** 2016. június 06.

***Felelős:*** Pápa László Gazdasági Hivatal vez.

**Tárgy:** *Zöldhulladék ideiglenes elhelyezése*

### **48/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága hozzájárul, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. városüzemeltetési feladatainak ellátása során keletkező gally és lomb zöldhulladékot – a végleges engedélyek, hozzájárulások beszerzéséig – legfeljebb 1 év időtartamra az Esze Tamás laktanyában tárolhassa. Ezt követően a problémakör kerüljön vissza a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság elé.

***Határidő:*** folyamatos

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.

**Tárgy:** Váci Fegyház és Börtön előtt ideiglenes várakozóhelyek kialakítása

**49/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselőtestületnek, a korábbi 94/2016. (IV.21.) sz. határozatának visszavonását és az új együttműködési megállapodás tervezet megtárgyalását.

***Határidő:*** 2016. jún. KT ülés

***Felelős:*** Műszaki Osztály vezetője

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Széchenyi utca 28-32. szám alatti társasházban, a 2729/A/12 hrsz-ú ingatlan bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – S+B Bt.

**Z-76/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác, Széchenyi utca 28-32. szám alatti társasházban, a 2729/A/12 hrsz-ú, 20 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérlőjének, az S+B Bt-nek a helyiség bérleti jogát további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2016. június 1-jétől 31.997,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (20 m<sup>2</sup>) összegben határozza meg, mely minden év január 1-jével az infláció mértékével módosul, legelőször 2017. január 1-jén.

Szerződéskötés feltételei, hogy bérlő – a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a havi bérleti díj (nettó) összegének egyszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, illetve a közüzemi 0-s igazolásokat és a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

***Határidő:*** 2016. június 15.

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Mária utca 7. szám alatti ingatlan hasznosítása

**Z-77/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási  
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre az önkormányzati tulajdonú, Vác Mária utca 7. szám alatti, 3621 hrsz-ú, 955 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház és udvar és gazdasági épület megnevezésű, társasházi ingatlanban a 3621/A/1 hrsz-ú lakást 270/1000 tul. hányaddal, a 3621/A/2 hrsz-ú lakást 166/1000 tul. hányaddal, a 3621/A/3 hrsz-ú lakást 205/1000 tul. hányaddal, a 3621/A/4 hrsz-ú lakást 222/1000 tul. hányaddal, a 3621/A/5 hrsz-ú lakást 137/1000 tul. hányaddal, egyben, nyílt pályáztatás útján, bruttó 20.800.000,- Ft induló vételáron, 300.000,- Ft pályázati biztosíték meghatározásával, licitlépcső 100.000,- Ft.

**Határidő:** 2016. jún. KT ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Önkormányzati tulajdonú 3176/A/1 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 11. szám alatti nem lakás célú helyiségre vonatkozó vételi kérelem

**Z-78/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási  
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre, a nyílt pályáztatással meghirdetett, 3176/A/1 hrsz-ú, Vác, Káptalan utca 11. szám alatti, iroda megnevezésű, 23 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant Kiss Tamás István, Vác, Attila utca 3/b. szám alatti lakos részére, bruttó 6.700.000,- Ft vételáron.

**Határidő:** 2016. jún. KT ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, váci Grónár dűlőben található 20936 hrsz-ú, a 20937 hrsz-ú és a 20938 hrsz-ú mg-i ingatlanokra érkezett vételi szándék

**Z-79/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási  
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Csatári Endre mezőgazdasági, zártkerti 20936 hrsz-ú, 20937 hrsz-ú, és a 20938 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi szándékát megismerte és azt elviekben támogatja azzal, hogy az értékbecslés, illetve a kimérés, kitűzés költségei kérelmezőt terhelik.

A vételár ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelmet, amennyiben azt kérelmező fenntartja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 11. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

**Z-80/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 11. szám alatti, 3192/A/11 hrsz-ú, 39,8 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatra, mint egyedüli pályázót, a World Média Kft. (cg: 01-09-926415, székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 66. fsz. 5.) hirdeti nyertesnek.

A szerződés a pályáztatás feltételeivel köthető.

A bérleti díj fizetés kezdete: a szerződéskötéssel egyidejűleg.

**Határidő:** 2016. június 15.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Szentháromság tér 4. szám alatti, 3147 hrsz-ú, nem lakás célú, vendéglátó egység bérlőjének kérelme – Imre Ágoston

**Z-81/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác Szentháromság tér 4. szám alatti, 179 m<sup>2</sup> alapterületű, vendéglátó egység határozott idejű bérlőjének, Imre Ágostonnak a bérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó kérelmét megismerte és azt támogatja.

A bérleti jogviszony 3 évvel történő meghosszabbításához hozzájárul.

**Határidő:** 2016. június 15.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Baloghné Petrovics Mónika – Vác, Külső Rádi u. 23. 2. épület 1. szám – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-82/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Baloghné Petrovics Mónika Vác, Külső Rádi u. 23. 2. épület 1. szám alatti 2 szoba, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. július 1-jétől további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. június hó

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Biegelbauer Lilla Zsuzsanna – Vác, dr. Csányi László krt. 15. 2/1. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-83/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Biegelbauer Lilla Zsuzsanna Vác, dr. Csányi László krt. 15. 2/1. szám alatti 2 szoba, 55 m2 alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2016. július 1-jétől további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. június hó

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Brizman Hajnalka – Vác, Március 15. tér 27. 1/2. – bérleti jogviszony további meghosszabbítása iránti kérelme

**Z-84/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Brizman Hajnalka Vác, Március 15. tér 27. 1/2. szám alatti 2 szoba, 51 m2 alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2016. július 1-jétől további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2016. június hó

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Váci Család- és Gyermekjóléti Központ Család- és Gyermekjóléti szolgálat – Vác, Deákvári fasor 2. – kérelme

**Z-85/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Bedőcs József Vác, Báthory utca 3. fsz. 1. szám alatti 1 szoba, 14 m2 alapterületű, szükséglakás használatát 2016. június 1-jétől 5 hónap időtartamra biztosítja, a lakás használati díj megfizetése mellett.

A lakás használati díj mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Fleischmann Lászlóné – Vác, Hattyú u. 32. fsz. 2. – kérelme

**Z-86/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Fleischmann Lászlóné kérelmét nem támogatja.

***Határidő:*** azonnal

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Molnár Ferenc és Molnár Ferencné – Vác, Március 15. tér 25. 2/1. – kérelme

**Z-87/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Molnár Ferenc és Molnár Ferencné – Vác, Március 15. tér 25. 2/1. – kérelmét megtárgyalta és döntést a következő bizottsági ülésen fog hozni.

***Határidő:*** folyamatos

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Vác, Galamb utca 5. fsz. 3. szám alatti lakás bérbeadásának visszavonása

**Z-88/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Z-74/2016. (V.09.) számú határozatát a Vác, Galamb utca 5. fsz. 3. szám alatti 1 szoba, 31 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás bérbeadását szociális alapon visszavonja.

***Határidő:*** azonnal

***Felelős:*** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Vác, Ulrich Károly köz 3. fsz. 1. (Derecske dűlő 11.) 5414/1/A/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésre jelölése

**Z-89/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Vác Város Képviselőtestületének értékesítésre az önkormányzati tulajdonú, Vác, Ulrich Károly köz 3. fsz. 1. szám alatti 94 m<sup>2</sup> alapterületű, 5414/1/A/1 hrsz-ú 430/1000 tul. hányaddal, lakásminősítésű ingatlan értékesítésre történő kijelölését nyílt versenyeztetéssel 5.000.000,- Ft induló vételáron, licitlépcső 10.000,- Ft, 100.000,- Ft pályázati biztosíték meghatározásával.

**Határidő:** 2016. jún. KT ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

**Tárgy:** Lakásügyek - Pályázott szociális bérlakás elbírálása – Vác, Kölcsey F. u. 13. 4/14.

**Z-90/2016.(VI.06.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Kölcsey F. u. 13. 4/14. szám alatti 2 szoba, 49 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 3 év határozott időre

1. **Farkas Mária**
2. **Soós Erzsébet** lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1 sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

**Határidő:** kifüggesztés lejárta után

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyongazdálkodási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

**Vác, 2016. június 07.**

**Deákné Dr. Szarka Anita s.k.**  
jegyző

**Kifüggesztve: 2016. június 07-én**  
**Levére: 2016. július 07-én**