

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2017. április 10-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:

Tárgy: *Dr. Garai Boldizsár egyéni vállalkozó telephelyhasználati kérelme*

48/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy a Dr. Garai Boldizsár egyéni vállalkozó telephelyként 2600 Vác, Csányi krt. 47. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre, valamint hatalmazza fel a polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. ápr. 20. KT ülés

Felelős: Polgármester

Tárgy: *Telep utca átvétele önkormányzati tulajdonba*

49/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezze és kérelmezze a Magyar Állam tulajdonában lévő Vác, Telep utca 1829/2 helyrajzi számon felvett, közterület megnevezésű, 3026 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását,

2. A Vác, 1829/2 hrsz-ú ingatlan az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetési (a helyi közutak és tartozékainak fenntartása, közterületek fenntartása) feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közterület, illetve közút célra kívánja felhasználni a természetben jelenleg is közterületként funkcionáló ingatlant,
3. Vác Város Önkormányzata vállalja a Vác, 1829/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését,
4. Nyilatkozzon, hogy a Vác, 1829/2 hrsz-ú ingatlan nem áll örökségvédelmi /természetvédelmi /helyi/ Natura 2000 védetség alatt,
5. Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Vác, 1829/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, továbbá az ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2017. ápr. 20. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Sajátos jogintézmények – Elővásárlási jog a 379/3 hrsz-ú ingatlanon

**50/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 379/3 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában – az önkormányzat településrendezési érdekből elrendelt elővásárlási jogával ezen jogügyletben éljen, az árverésen részt vegyen és a területrészt a becsértéken megállapított 330.800,- Ft-ért vagy attól magasabb összegben megvásárolja.

Határidő: 2017. ápr. 20. KT ülés

Felelős: Főépítész

Tárgy: *Ingtalanügyek – Légrádi Gergely kérelme*

51/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy támogatja Légrádi Gergely Haszonbérelő kérelmét, melyben a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Vác külterület 036/1 hrsz-ú, valamint a Vác külterület 038/4 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan Felek a fennálló Haszonbérleti szerződést akként módosítják, hogy a Haszonbérelő csökkentett mértékű haszonbérleti díj fizetésére lesz köteles a szerződés fennállása alatt mindaddig, ameddig az építési törmelék az ingatlanokról elszállításra nem kerül.

A haszonbérleti díj összegét: 120.000,- Ft/év + Áfa/115.368 m² összegben állapítja meg.

Haszonbérelő ezen összeg megfizetésére a 2014., 2015., és 2016. évre vonatkozóan visszamenőleg is köteles.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: *Vác Piac Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztása*

Z-47/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Vác Piac Kft. taggyűlése előtt Ferjancsics László felügyelőbizottsági tag visszahívását 2017. május 6. nappal.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Vác Piac Kft. taggyűlése előtt Balkovics Péter és Vác Károly Vác Piac Kft. felügyelőbizottsági tagjának történő megválasztását öt évre 2017. május 7. – 2022. május 6-ig.

Határidő: 2017. ápr. 20. KT ülés

Felelős: Polgármester

Tárgy: Lakásügyek - Rusvay András – Vác, Káptalan u. 16. fsz. 2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-48/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Rusvay András részére a Vác, Káptalan utca 16. fsz. 2. szám alatti 1 szoba, 38 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. április 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Temesi Árpádné – Vác, Erzsébet u. 26. fsz. 2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-49/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Temesi Árpádné részére a Vác, Erzsébet u. 26. fsz. 2. szám alatti 1,5 szoba, 49 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. április 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Kármán Józsefné – Vác, Szent István tér 3. 1/1. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-50/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kármán Józsefné részére a Vác, Szent István tér 3. 1/1. szám alatti 2 szoba, 54 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. április 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Pál Józsefné – Vác, Molnár utca 2. fsz. 2. – lakáshasználati jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-51/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Pál Józsefné részére a Vác, Molnár utca 2. fsz. 2. szám alatti 1 szoba, 40 m² alapterületű, komfortos lakásra a használati jogot 2017. április 1. napjától további 5 hónap határozott időre biztosítja.

Amennyiben két hónap elmaradása lesz, akkor kerüljön a GVVB elé újra tárgyalásra.

A lakáshasználati díj mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Rózsa Gergely – Vác, Káptalan utca 16. fsz. 11. – bérleti jogviszony elismerése iránti kérelme lehunytt bérlő Rózsa Sándorné jogán

Z-52/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Rózsa Gergely részére a Vác, Káptalan utca 16. fsz. 11. szám alatti 2 szoba, 57 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozóan a bérleti jog folytatását – elhunyt édesanyja Rózsa Sándorné jogán – 2017. július 14. napjáig tartó határozott időre elismeri.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Vác, Zöldfa u. 7. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása

Z-53/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Zöldfa u. 7. fsz. 1. szám alatti 3,5 szoba, 81 m² alapterületű, komfortos lakást szociális alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Raffa Karolin – Vác, Külső Rádi u. 23. 2. épület 5. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-54/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Raffa Karolin részére a Vác, Külső Rádi u. 23. 2. épület 5. szám alatti 2 szoba, 53 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. május 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Balkovics Mihályné – Vác, Rádi u. 14. 3/2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-55/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Balkovics Mihályné részére a Vác, Rádi u. 14. 3/2. szám alatti 1 szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. május 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Virág Györgyné és Botos Béla – Vác, Március 15. tér 22. fsz. 10. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-56/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Virág Györgyné és Botos Béla részére a Vác, Március 15. tér 22. fsz. 10. szám alatti 1 szoba, 47 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. május 1. napjától piaci alapon további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Havasi Ildikó – Vác, Március 15. tér 22. 1/1. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-57/2017.(IV.10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Havasi Ildikó részére a Vác, Március 15. tér 22. 1/1. szám alatti 3 szoba, 89 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. június 1. napjától piaci alapon további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2017. április 11.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2017. április 11-én
Levéve: 2017. május 11-én