



Végrehajtói ügyszám(ok): 005.V.2235/2016/107
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

2020 AUG 0 5.

VÁC VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
2600 Vác, Március 15. tér 11.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Intrum Justitia Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 826800009993_VH),
Kiss Katalin adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást dr. Ujvári Tamás közjegyző 14016/Ü/30594/2016/4 számú határozata alapján dr. Ujvári Tamás közjegyző a(z) 14016/Ü/70716/2016/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, KÖLCSÖNÖSSZEG címen fennálló 210 546 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

| <u>Végrehajtást kérő(hív.szám)</u> | <u>Adós</u> | <u>Ügyszám</u> | <u>Köv.jogcíme</u> | <u>Tőke</u> |
|--|--------------|-----------------|--------------------|-------------|
| EOS Faktor Zrt. (F10366131_43125334019001_20171024_2) | KISS KATALIN | 005.V.2664/2019 | kölcsönösszeg | 139 309 Ft |

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
megtekintési ideje: bármikor

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: B.L. Metal Kereskedelmi Kft 1165 Budapest, Újszász utca 45/b C. ép 1.em 2.
cégsz.:01-09-888559
adósz.:13600655-2-42

B.L. Metal Kereskedelmi Kft.- BEN AZ ADÓST MEGILLETŐ ÜZLETRÉSZE

| | |
|---------------------------|--------------|
| Kikiáltási ára: | 3 000 000 Ft |
| Előleg összege: | 300 000 Ft |
| Licitküszöb: | 60 000 Ft |
| A legalacsonyabb vételár: | 1 050 000 Ft |

Végrehajtói letéti számla száma: Budapest Bank Nyrt. Vác, 10103898-58503700-02000004

A vételi ajánlat időtartama: 2020.08.11.-től 2020.09.10. 12:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, a jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyett adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok közötti sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverező nyilvántartásában, akkor - az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a -számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került., az árverésből nincs kizárva, illetve az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az árverező az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságra. A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer, ha az nem haladja meg legalább a licitküszöb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot, és akkor sem, ha nem éri el a becsérték 35%-át vagy a 124. § (5) bekezdésében meghatározott összeget. Ha az árverező vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árverési rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitnaplóban, az árverező kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árverési előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszautalásáról; kérelem hiányában az árverési vevőn kívüli többi árverezőnek az előleget az árverés befejezése után kell visszautalni.

Az árverés az árverési hirdetmény közzétételét követő 30. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájáig tart, azaz, hogy ha az árverés befejezését megelőző 30 perccel belülről újabb vételi ajánlat érkezik, az árverés időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított 30 perccel automatikusan meghosszabbodik az utolsó vételi ajánlat megtevéteét követő ötödik perc végéig. Az árverés befejezésének időpontjában az elektronikus árverési rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára.



Az árvevő az elektronikus vételi ajánlatot nem vonhatja vissza! A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. A licitnapló az érkezés sorrendjében tartalmazza a megtejtett vételi ajánlatokat az árvevő egyedi azonosítójával és az ajánlat közzétételének időpontjával. Az ingóság árvevője az automatikusan lezárt licitnaplóban utolsóként közzétett ajánlatot tevő árvevő. Az előárvevési jog jogosultja az aktivált felhasználónevének és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárvevési jogát. Az előárvevési jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árverési rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitnaplóban.

A végrehajtó az árvevő befejezését követően felhívja az árvevő vevőt, hogy az árvevő jegyzőkönyv aláírása és a vételár kifizetése céljából a megadott helyen és időben jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. A jegyzőkönyv aláírását és a vételár kifizetését követően a végrehajtó átadja az ingóságot az árvevő vevőnek. Az árvevő vevő előlegét be kell számítani a vételárba. Az árvevő sikertelen, ha nem tette közzé a licitnaplóban vételi ajánlatot, vagy az árvevő vevő a vételárat nem fizette meg. Az árvevő sikertelensége esetén a második árvevőst az első árvevőre vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával kell megtartani azzal, hogy a második árvevőst az első árvevőst legmagasabb ajánlatot tett, de a vételár kifizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ebben az esetben a kifizetést elmulasztó árvevő az előlegét elveszti. Nem kell megtartani a második árvevőst, ha az árvevő vevő annak megkezdése előtt befizette a vételárat (vagy átutalta és az arról szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta), továbbá megtérítette a második árvevőst kiűzésével felmerült költséget; ilyenkor az utólag megfizetett vételárba nem lehet beszámítani az elvesztett előlegét. Ha a második árvevőst az ingóságot alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árvevőst a legmagasabb ajánlatot tett árvevőst felajánlott, a különbözetet a korábbi legmagasabb ajánlatot tevő és a vételár kifizetését elmulasztó árvevő a végrehajtó felszólítására 15 napon belül köteles megtéríteni. Ha ezt elmulasztja, a végrehajtó az arról szóló iratokat betérjeszti a végrehajtást fogantató bírósághoz, amely végzéssel kötelezi a kifizetést elmulasztó árvevőst a különbözet megtérítésére; a megtérítendő összegbe az elvesztett előlegét be kell számítani. Az elvesztett előleg és a kifizetést elmulasztó árvevő által megtérített különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

Az árvevők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az elektronikus árvevőst rendszer szabályzatában foglaltakat elfogadta. A nyilvántartásba történő bejegyzés az árvevő adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása mellett, személyesen, bármely végrehajtónál kérhető.

Megkeresem

a(z) Váci Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 005.V.2235/2016/107 árvevőst hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht.122.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőst megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőst megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggeszteni tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávevőst után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevőst napját megelőzően hozzám megérkezzen. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevőst hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevőst közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevőst hirdetmények nyilvántartási rendszerben történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (2) bekezdése alapján intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a Váci Járásbíróság-nak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § (1) bekezdése alapján illetékhelyre kell megfizetni.

Vác, 2020.08.03.

Szabó Erika Viktória
önálló bírósági végrehajtó

