

ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Adatbejelentés fajtája Megállapodás alapján benyújtott Nem megállapodás alapján benyújtott

II. Adatbejelentés benyújtásának oka

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése |
| Változás jellege: | Változás jellege: | Változás jellege: |
| <input type="checkbox"/> új ingatlan | _____ | <input type="checkbox"/> ingatlan (építmény, telek) megszűnése |
| <input type="checkbox"/> ingatlan (építmény, telek) szerzése | _____ | <input type="checkbox"/> ingatlan (építmény, telek) elidegenítése |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása | _____ | <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése | _____ | <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása | _____ | <input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> földrészlet belterületbe vonása | _____ | <input type="checkbox"/> földrészlet külterületbe sorolása |
| <input type="checkbox"/> adóbevezetés | _____ | _____ |

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

1. Előző tulajdonos neve, címe: _____

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____ Terület nagysága: _____ m²

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | | |
|--|----|-------------|--------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Telek | | _____ | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | | _____ | címen mentes | <input type="checkbox"/> |

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Adatbejelentő minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____

3. Adatbejelentő neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____ - _____

7. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

8. Levelezési címe:  _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, _____ év _____ hó _____ nap _____
az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

MEGÁLLAPODÁS
adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Adónem

- Épitményadó Telekadó
 Magánszemély kommunális adója

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Az adatbejelentő

1. Adatbejelentő neve (cégneve): _____
Adatbejelentő minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
2. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap
3. Anyja születési családi és utóneve: _____
4. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -
5. Statisztikai számjele: _____ - - -
6. Pénzintézet számlaszáma: _____ - -
7. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
8. Telefonszáma: _____ , e-mail címe: _____

IV. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni érték jog jogosítottak kijelentjük, hogy a II. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a III. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.
Adóalany 2.

- Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
- Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
- Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap
- Anyja születési családi és utóneve: _____
- Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -
- Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____, _____ év _____ hó _____ nap _____
adóalany aláírása

Adóalany 3.

- Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
- Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
- Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap
- Anyja születési családi és utóneve: _____
- Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -
- Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____, _____ év _____ hó _____ nap _____
adóalany aláírása