



Napirend:


## ELŐTERJESZTÉS


Vác Város Önkormányzat Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2015. május 11. napi ülésére

Szám: gb5/2015  
Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. 2015. évi üzleti terve  
Melléklet: 1 db  
Előterjesztő: Dr. Tar György ügyvezető igazgató  
Készítette: Jászai Péter gazdasági igazgató  
Előzmény/korábbi döntés:  
Terjedelem: 17 oldal  
Bizottsági tárgyalások:  
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)  
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi véleményezésre bemutatva Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita Jegyző  Nincs az alábbi: 

Véleményezésre megkapta Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető 

Véleményezésre megkapta Fördös Attila polgármester 

## Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Váci Városfejlesztő Kft. 2015. évi üzleti tervét.

**Határidő:** 2015.máj. KT. ülés

**Felelős:** Váci VVF Kft. ügyv.ig.

**VÁCI VÁROSFELJESZTŐ KFT.**

**ÜZLETI TERV**

**2015**

## Tartalomjegyzék

<b>1. Vezetői összefoglaló.....</b>	<b>3</b>
1.1 A Váci Városfejlesztő Kft. rövid bemutatása .....	3
1.2 A Váci Városfejlesztő Kft. szervezeti felépítése .....	5
1.3 Váci Városfejlesztő Kft. főbb adatai .....	6
<b>2. Termékek, szolgáltatások, piaci helyzetelemzés.....</b>	<b>8</b>
<b>3. A Váci Városfejlesztő Kft. pénzügyi helyzete .....</b>	<b>13</b>
<b>4. Közeljövőt érintő célkitűzések, tervezett intézkedések .....</b>	<b>13</b>
<b>5. 2015 évi tervezés elemei.....</b>	<b>15</b>

## 1. Vezetői összefoglaló

### 1.1 A Váci Városfejlesztő Kft. rövid bemutatása

A Váci Városfejlesztő Kft. alapítása 2009. 07. 24-én történt határozatlan időre, 500.000 forint alaptőkével. 2009.08.10-én került bejegyzésre a cég. A társaság alapítója Vác Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala.

Tevékenységi köre:	Épületépítési projekt szervezése.
A társaság székhelye:	2600 Vác, Köztársaság út. 34.
Cégjegyzékszám:	13-09-130719
KSH száma:	14867361-4110-113-13
Adószám:	14867361-2-13

A cég irányítását és képviseletét egy személyben dr. Tar György ügyvezető látja el.

A társaság életében a 2011-es év nagy változásokat hozott.

Vác Város Önkormányzatának képviselőtestülete 2011. január 20-án határozta el az elismert vállalatcsoport megalapítását, melynek uralkodó tagjaként a Váci Városfejlesztő Kft-t nevezte meg.

2011. február 24-én a létesítő okirat módosítására került sor. Nem csak a társaság tevékenységi köre bővült, de a társaság tulajdonába került több más, addig Vác Város Önkormányzatának tulajdonában lévő kft. is.

A Váci Városfejlesztő Kft 100%-os tulajdonosa lett a következő társaságoknak:

Váci Városimázs Nonprofit Kft

Váci Távhő Kft

Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft (régi nevén: Vác Város Településszolgáltató Kft)

2011. március 28-án létrejött az elismert vállalatcsoport, melynek uralkodó tagja a Váci Városfejlesztő Kft lett, mint anyavállalat.