

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Bernáth Kálmán Református Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskola (székhely: 2600 Vác, Brusznai Árpád u. 6.; törzsszám:993689 ; adószám: 18294530-1-13 ; statisztikai számjel: 18294530 8532 552 13 ; pénzforgalmi számlaszám: 11784009-20602635, aláírásra jogosult képviselője: Ladányi Károly igazgató) (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),
másrészről a

..... (székhely: cégjegyzékszám:; adószám:; képviseli:; pénzforgalmi számlaszám:) (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Szerződő felek, a továbbiakban: Szerződő felek**) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

1. A Szerződés Tárgya

A **Megrendelő** a Szerződés aláírásával megrendeli, a **Vállalkozó** pedig elvállalja a

BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI SZAKKÉPZŐ ISKOLA REFORMÁTUS KÖZÖSSÉGI HÁZ ÉS KULTURÁLIS KÖZPONT FELÚJÍTÁSA
VÁC, DÓZSA GYÖRGY ÚT 48. – Hrsz. 2404 ALATTI INGATLANON

tárgyú építés-kivitelezési munkát, a létesítmény használatbavételi engedélyének megszerzéséig.

A **Szerződés** alapján a **Vállalkozó** a **Megrendelő** részére **elvégzi** az átadott tervdokumentáció alapján, az abban foglalt építőipari kivitelezési munkákat, gondoskodik a műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezéséről, annak lebonyolításáról, és közreműködik a jelen Szerződés **tárgyát képező létesítmény használatbavételi engedélyének beszerzésében.**

2. Határidők

2.1 A jelen Szerződés hatályba lépésének az időpontja a jelen Szerződés Felek által történő aláírásának a napja. A Szerződő feleket ettől az időponttól kezdve illetik meg a Szerződés alapján keletkező jogosultságok és terhelik a Szerződés alapján keletkező kötelezettségek. A Szerződés az abban foglalt jogok és kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítésének időpontjáig hatályos. A nyertes Vállalkozó jelen Szerződés teljesítése során az alábbi határidőket köteles megtartani:

Részt vesz a munkaterület 2014.11.20.-ra tervezett átadásán.

Megszervezi, és összehívja 2015.03.05.-re a Műszaki átadás átvételi eljárást.

Gondoskodik a műszaki átadás- átvételi eljárás legkésőbb 2015.03.12.-én való befejezéséről.

2.2 **Vállalkozó** a Szolgáltatást jogosult a jelen Szerződésben meghatározott határidők előtt is teljesíteni, **Vállalkozó** azonban az előteljesítésről minden esetben köteles előzetesen írásban tájékoztatni a **Megrendelőt**. Szerződő Felek rögzítik, hogy **Vállalkozó** a Szolgáltatás előteljesítésére kizárólag **Megrendelő** előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult, amely hozzájárulást azonban **Megrendelő** indokolatlanul nem tagadhat meg.

3. Vállalkozói díj

3.1 **Megrendelő**, a **Vállalkozó** által nyújtott Szolgáltatásokért Díjat köteles fizetni az alábbiakban részletezettek szerint. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerződésszerű teljesítésére mindösszesen- Ft+ Áfa Díjban állapodnak meg. A Díj átalánydíj. A Díj 100 %-a saját forrásból kerül kifizetésre.

3.2 A Díj tartalmazza a **Vállalkozó** Szolgáltatásainak végrehajtása során felmerülő összes költséget, kiadásokat.

4. Számlázás

4.1 A számlán szereplő összeg kifizetése a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján, a számlának a **Megrendelő** általi kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül, banki átutalással történik.

4.2 **Vállalkozó** a jelen Szerződés 2.1 és 2.2 pontjában meghatározott határidőkhöz kötött részszámlákat és a végszámlát az alábbiakban meghatározott számlázási ütemtervnek megfelelően nyújthatja be:

4.2.1 Első részszámla: A szerződött mennyiségek 50%-nak megvalósítása után, a megrendelő által kiállított teljesítési igazolás benyújtása mellett az elkészült munkák értékének 90%-a, azaz a teljes vállalási ár 45%-a.

4.2.2 Második részszámla: a sikeres és lezárt műszaki átadás-átvételi eljárást követően, a teljes vállalási ár 45%-a.

4.2.3 Végszámla: a használatbavételi engedély kiadását követően a vállalási ár 10%-a.

4.3 **Vállalkozó** a teljesítések elismerését követően a **Megrendelő** képviselője által aláírt teljesítési igazolás alapján nyújthatja be a rész/vég számláit. **Megrendelő** az előírásoknak megfelelően kiállított számlát a benyújtást követően köteles egyenlíteni banki átutalással.

A számlákat a Bernáth Kálmán Református kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskola (székhely: 2600 Vác, Brusznai Árpád u.6.) nevére és címére kell kiállítani, a számlán a beruházás tárgyát: „Református Községi Ház és Kulturális Központ kialakítása” fel kell tüntetni és 3 példányban a Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskola részére kell benyújtani a teljesítés igazolás kiállításától számított 15 munkanapon belül.

Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a **Megrendelő** nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, **Megrendelő** által befogadott számlákra vonatkozik.

Vállalkozó, a teljesítés igazolását követően jogosult 15 (tizenöt) naptári napos fizetési határidővel a hatályos magyar számviteli szabályok szerint számlát kibocsátani. A **Megrendelő** köteles a számlán feltüntetett összeget a Vállalkozó számláján feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalással teljesíteni a fenti határidőn belül.

4.4 A számlák késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámolni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik az MNB által számított mindenkor alapkamat mértékével.

4.5 **Vállalkozó** kijelenti, hogy:

- nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4.6 A teljesítés igazolására **Megrendelő** részéről Ladányi Károly-igazgató és Ocskay Gábor- műszaki ellenőr jogosult.

5. Kapcsolattartás

5.1 A Szerződő felek a Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, az alábbi kijelölt kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé

(a) Megrendelő részéről:

Név: Debreceniné Csőke Krisztina
Cím: 2600 Vác, Brusznjai Árpád u. 6.
Telefonszám: 06/27 500-722
Fax: 06/27/500-720
E-mail cím: kerivac@reformatus.hu

(b) Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefonszám:
Fax:
E-mail cím:

5.2 A Szerződő felek az írásbeliség alatt - eltérő rendelkezés hiányában - minimálisan elektronikus levelezést (e-mail), vagy telefaxot értenek a Szerződés teljesítésével összefüggő kérdések tekintetében.

5.3 Az értesítési címekben bekövetkezett változásokról a másik felet három (3) naptári napon belül kell értesíteni.

A Szerződő felek megállapodnak, hogy ezen értesítés megtörténtéig a korábbi címre a fentiek szerint megküldött értesítések szerződés szerűen megküldöttnek tekintendők, továbbá hogy az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a mulasztó vagy késlekedő fél kizárólagos felelősséget vállal.

5.4 A Szerződő felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben a kapcsolattartók személyében, illetve adataiban bármilyen változás következne be. A kapcsolattartók személyében és adataiban bekövetkező változásokról szóló egyoldalú értesítések Szerződő felek megállapodása alapján nem minősülnek a Szerződés módosításának, az erről szóló egyoldalú írásbeli értesítés kézhezvételével azt Szerződő felek a másik fél által elfogadottnak tekintik.

6. Vállalkozó kötelességei

6.1 **Vállalkozó** kötelezettséget vállal az általa nyújtott szolgáltatások teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek a Dokumentációban előírva, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződésben rögzített feladatok és kötelezettségek teljes körű teljesítéséhez.

Ennek alapján a **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a Dokumentációra vonatkozó minőségi kifogásait a **Megrendelő** a későbbiekben nem fogadja el.

6.2 **Vállalkozó** kijelenti és jótáll azért, hogy a Szolgáltatás teljesítéséhez szükséges kivitelezői jogosultsággal, felkészültséggel, tapasztalattal és érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy felelősségbiztosítását a jelen Szerződés hatálya alatt fenntartja.

6.3 **Vállalkozó** a kivitelezéssel összefüggésben a **Megrendelő** érdekeit fokozatosan köteles figyelembe venni. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan Vállalkozó köteles akként eljárni, hogy a lehető legnagyobb mértékben hozzájáruljon a Projekt költség-hatékony megvalósulásához, valamint a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a tervek technikai, technológiai megvalósításáért. **Vállalkozó** kijelenti, hogy tudatában van annak, hogy a Szolgáltatás elvégzésére megállapított teljesítési határidők betartása a Szerződés kiemelt követelménye, a Szerződésben rögzített teljesítési határidőket erre figyelemmel vállalja. Kijelenti továbbá, hogy a teljesítési határidők betartásának követelménye semmilyen hátrányos hatást nem gyakorol a Szolgáltatás minőségére.

6.4 **Vállalkozó** a Szolgáltatást, illetve a Szerződésből eredő valamennyi kötelezettségeit megfelelő gondossággal és alaposággal, jelentős gyakorlattal rendelkező Vállalkozótól elvárható szakértelemmel, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a vonatkozó magyar és európai jogszabályi rendelkezéseknek és szabványoknak/szakmai előírásoknak megfelelően, a szakági tervek összhangjára vonatkozó követelményeket is kielégítve, az Ajánlati Felhívás, és mellékleteiben foglalt elvárásoknak

megfelelően köteles végezni. **Vállalkozónak** a **Megrendelő** érdekeit, a **Megrendelő** szakmai és gazdaságossági szempontjait is figyelembe véve, illetve a **Megrendelő** által jelzett igényeket, utasításokat a teljesítése során figyelembe kell vennie.

Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy maradéktalanul figyelembe veszi a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekből fakadó esetleg változó előírásokat. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt az ajánlatában megajánlott jogosultságokkal rendelkező szakembereket foglalkoztatja, melyet **Megrendelő** jogosult bármikor ellenőrizni.

6.5 Vállalkozónak a **Megrendelő** érdekeit, a **Megrendelő** szakmai és gazdaságossági szempontjait is figyelembe véve, a feladatát az Ajánlati Felhívás, valamint a Dokumentációban és mellékleteiben foglalt elvárásoknak megfelelően köteles végezni. A **Megrendelő** által jelzett igényeket, utasításokat a teljesítése során figyelembe kell vennie.

6.6 Vállalkozó köteles a legnagyobb gondossággal kezelni és megőrizni minden anyagot, amelyet **Megrendelő** részére, annak megbízásából készített vagy készítettett. **Vállalkozó** köteles minden anyagot a szerződéses időszak végén a **Megrendelő** számára digitális adathordozón, illetve papírformátumban, archiváltan felhasználásra, illetve további tervezésre alkalmas módon, szerkeszthető formátumban is átadni a **Megrendelő**nek.

6.7 **Vállalkozó** a folyamatos munkavégzésről a **Megrendelőt**, kívánságára haladéktalanul, de legkésőbb a **Megrendelő** írásbeli kérését követően 3 munkanapon belül tájékoztatja. **Megrendelő** jogosult a kivitelezési munkát figyelemmel kíséreni, ellenőrizni. A Vállalkozó a kivitelezés szempontjából lényeges kérdésekben köteles a **Megrendelőtől** állásfoglalást kérni, különös tekintettel azokban a kérdésekben, amelyek **Megrendelőre** bármilyen előre nem látható kötelezettséget, költséget vagy kockázatot rónak, vagy a kivitelezési költségek becsült szintjének jelentős emelkedését idézhetik elő.

6.8 A Szolgáltatás nyújtása során a Szerződő felek Megrendelő kérésére kooperációs egyeztetéseket tartanak, ahol mindkét Fél köteles a kellő szakértelemmel rendelkező képviselője jelenlétét biztosítani. **Vállalkozó** köteles biztosítani a Szolgáltatásban közreműködő szakmai képviselők jelenlétét az egyeztetéseken. **Megrendelő** jogosult a Vállalkozóhoz legalább huszonnégy (24) órával korábban eljuttatott írásbeli nyilatkozattal soron kívüli egyeztetést összehívni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni, és köteles a megfelelő szakértelemmel rendelkező képviselőjének jelenlétét biztosítani.

6.9 A jelen Szerződés teljesítése során a **Vállalkozó** köteles minden, a **Megrendelővel** kapcsolatos információt bizalmasan, üzleti titokként kezelni. Ezeket az információkat a **Vállalkozó** kizárólag saját alkalmazottaival vagy a teljesítésbe bevont alvállalkozóival oszthatja meg, akiknek titoktartási kötelezettségéért a **Vállalkozót** felelősség terheli. Nem minősül titoktartás megsértésének, ha a bizalmas információt valamely jogszabályi előírás vagy hatósági határozat eredményeként kell harmadik személy tudomására hozni. Bizalmas információnak minősülnek különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak, függetlenül attól, hogy bizalmas információként vagy üzleti titokként meg vannak-e jelölve:

- (a) titkos műszaki adatok, marketing- és cégstratégiák és know-how, üzleti eljárások és információk, árképezések;
- (b) a **Megrendelő** által nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatos akták és útmutatók; egyéb dokumentumok
- (c) a **Megrendelő** egyéb üzleti módszerei;
- (d) a **Megrendelő** szállítóinak, vevőinek és munkavállalóinak, és ügynökeinek listája és adatai.

6.10. **Vállalkozó** a hibás, a szakma szabályainak nem megfelelő teljesítésből eredő károkozásért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik **Megrendelővel** szemben.

6.11. **Vállalkozó** a szolgáltatás teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben az általa foglalkoztatott dolgozók által a **Megrendelőnek**, illetve harmadik személynek okozott károkért.

6.12. **Vállalkozó** köteles 20 millió forint összegű éves, valamint 8 millió forint összegű káreseményenkénti, a Szerződés tárgyára nevesített felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre – fenti mértékben - nevesítetten kiterjeszteni, továbbá az ezzel kapcsolatos kötvényt a Szerződés aláírásakor a Szerződés mellékleteként csatolni.

A felelősségbiztosításnak a jelen Szerződés hatályba lépésétől a végszámla **Megrendelő** általi átvételét követő 10. naptári napig érvényesnek kell lennie. A felelősségbiztosítás megszűnt a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására ad lehetőséget **Megrendelő** részéről.

6.13 **Vállalkozó** köteles a **Megrendelőnek** bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg.

6.14 **Vállalkozó** a bevonni kívánt alvállalkozókról a cégadatokat (cég neve, címe, telefon és fax száma, vezetőjének neve) **Megrendelőnek** köteles átadni. A jogosan igénybevett alvállalkozóért **Vállalkozó** úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

7. Vállalkozó jogai

7.1 **Vállalkozó** a részszámlákat a Szerződésben rögzített feltételek teljesülése esetén, a jelen Szerződés 4.3 pontjában foglaltaknak megfelelően jogosult benyújtani.

7.2 **Vállalkozó** jogosult közreműködőt, illetve alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért úgy felel, mintha személyesen járt volna el.

7.3 Vállalkozó jogosult az elkészült létesítményt prezentációkon, versenyeken bemutatni, illetve referenciamunkaként korlátlanul felhasználni – **Megrendelő** által előzetesen írásban jóváhagyott tartalom szerint.

8. Megrendelő köteleességei

8.1 **Megrendelő** vállalja, hogy amennyiben a **Vállalkozó** teljesítéséhez adatok, információk, vagy egyéb nyilatkozatok szükségesek, úgy azokat igény esetén haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül átadja, illetve megadja **Vállalkozónak**. **Megrendelő** a jelen pontban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének minden esetben olyan módon köteles eleget tenni, amely azonosíthatóvá teszi az átadott dokumentumokat, illetőleg ellenőrizhetően igazolja a **Vállalkozó** felé történt adat- és információszolgáltatás tartalmát.

8.2 A Szerződő felek kötelesek együttműködni a Szerződés teljesítése céljából.

8.3 **Megrendelő** köteles a szerződés teljesítését követően, a jótállás lejártát követő 5 napon belül a jótállási biztosíték nem érvényesített összegével **Vállalkozó** felé elszámolni, a nyilatkozatot vagy kötelezvényt visszaadni.

9. Megrendelő jogai

9.1 **Megrendelő** jogosult a Vállalkozó által átadott munkarészeket véleményezni, igény szerint az elkészült, de át nem vett munkarészek módosítását, javítását, kiegészítését kérni.

9.2 **Megrendelő** jogosult a kivitelezési tevékenység folyamán a kivitelezés menetéről, a munkák állásáról, **Vállalkozótól** adatszolgáltatást kérni.

9.3 Amennyiben Vállalkozó valamely követelése elfogadásától vagy teljesítésétől (pl. pótmunka, többletmunka) teszi függővé a Szerződés további teljesítését, **Megrendelő** a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

10. Jótállás és szavatosság

10.1. **Vállalkozó** a szerződés tárgyát képező feladatra a szerződés teljesítésétől számított 24 hónap jótállást vállal.

10.2. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási igények biztosítékeként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő értékben jótállási biztosítékot nyújt. A jótállási biztosítékot **Vállalkozónak** legkésőbb a végszámla kiállításával egyidejűleg kell a **Megrendelő** rendelkezésére bocsátania. A jótállási biztosítéknak a jótállási idő lejártát követő 30. napig kell érvényben lennie.

10.3 A jótállási biztosíték összegét **Vállalkozó** köteles a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, amely időpont a végszámla kiállításának a napja **Megrendelő** rendelkezésére bocsátani választása szerint a következő biztosítékok valamelyikével:

a) a vállalt teljesítési biztosíték mértékének megfelelő pénzüsszegnek a **Megrendelő** OTP Banknál Banknál vezetett 11784009-20602635 számú bankszámlaszámára történő befizetéssel,

- b) a vállalt teljesítési biztosíték mértékének megfelelő összegű bankgarancia biztosításával,
- c) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényrel.

A bankgarancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre az alábbi minimális tartalommal

- 10.3.1 pontos hivatkozás az ajánlattételi eljárásra,
 - 10.3.2 azt, hogy a biztosíték a **Vállalkozó** szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosíték szolgáltatásának biztosítékaként szolgál,
 - 10.3.3 a **Megrendelő** mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölését,
 - 10.3.4 a vállalt fizetési összeget,
 - 10.3.5 az érvényességi idejét,
 - 10.3.6 nyilatkozatot, hogy feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
 - 10.3.7 nyilatkozatot, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket kifizetnek kelljen.
- A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek – a biztosíték jellegéből adódó lehetőség szerint – ugyancsak tartalmaznia kell a fenti adatokat.

11. Teljesítési biztosíték, kötbér, szerződésszegés

11.1. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő értékben **teljesítési biztosítékot** nyújt. Ennek alapján a **Megrendelő** a **Vállalkozó** szabályszerűen kiállított számlái alapján a nettó számlaérték 5%-ának megfelelő visszatartásra jogosult egészen a szerződés szerű teljesítés végéig.

11.2 Abban az esetben, ha **Vállalkozó** saját érdekkörébe eső okból a Szolgáltatást késedelmesen, hibásan vagy egyáltalán nem teljesíti, kötbért köteles fizetni a **Megrendelő** részére az alábbiakban meghatározottak szerint.

Késedelmi kötbér

Vállalkozó köteles a **Megrendelő** részére késedelmi kötbért fizetni, ha a jelen Szerződésben, meghatározott műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése határidejének lejártáig a műszaki átadás-átvételi eljárás nem zárható le a **Vállalkozó** hibájából. A késedelmi kötbér összege a Vállalási ár nettó értékének 0,5 %-a / nap. Késedelmi kötbér jogcímen a **Megrendelő** legfeljebb a jelen Szerződés 5.1. pontjában meghatározott nettó Díj tizenöt (15) %-ának megfelelő összeget jogosult érvényesíteni a **Vállalkozóval** szemben.

11.3 A kötbér fizetése nem mentesíti a **Vállalkozót** a szerződés szerű teljesítés elvégzése alól.

11.4 Amennyiben a **Vállalkozó** a **Megrendelő** kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, a kötbér közlésétől számított 5 napon belül írásban megtenni.

11.5 A Szerződő felek a Szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak írásban, azonnali hatállyal felmondani, feltéve, hogy a másik fél a

szerződésszegő magatartásával írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 (nyolc) munkanapon belül sem hagy fel, illetve kötelezettségét nem teljesíti. Súlyos szerződésszegés, ha valamelyik fél magatartásával a Szerződés teljesítését, eredményességét veszélyezteti, vagy a másik fél szerződéses érdekeit jelentősen sérti.

11.6 A Szerződő felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag ha

- a **Vállalkozó** határidőre nem teljesít és a késedelem következtében **Vállalkozó** által fizetendő kötbér eléri a maximális mértéket;
- Felek bármelyike által tett valamely nyilatkozat vagy szavatosságvállalás valótlan vagy utólag valótlanúvá válik;
- a szolgáltatás bizonyíthatóan nem felel meg a Szerződésben foglaltaknak, vagy bármely, a szerződés részét képező dokumentumban rögzített feltételeknek;
- a **Megrendelő** fizetési kötelezettségének a **Vállalkozó** erre vonatkozó írásbeli felszólításának kézhezvételét követően, az ott rögzített 15 napos határidőn túl nem tesz eleget,
- a **Vállalkozó** megtagadja a **Megrendelő** által adott utasítások végrehajtását,
- a **Megrendelő** szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt indokolás nélkül megtagadja.

Súlyos szerződésszegés esetén a vétlen fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a szerződést vagy annak egy részét azonnali hatállyal - rendkívüli felmondás keretében megszüntetni.

Amennyiben a **Vállalkozó** alapos ok nélkül megtagadja a Szerződés teljesítését, abban az esetben a **Megrendelő** – 8 napos póthatáridő tűzése mellett – köteles felszólítani a **Vállalkozót** a szerződésszerű teljesítésre. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően **Megrendelő** elállhat a Szerződéstől a szerződésszegésre vonatkozó igényei egyidejű érvényesítése mellett.

11.7 Szerződő felek felelősséggel tartoznak a Szerződés megszegéséből származó igazolt és bizonyított károkért, a Ptk. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban. A **Vállalkozó** felelőssége nem terjed ki az esetlegesen helytelen, hibás alapinformációk, adatok, illetve az alapinformációk és adatok késedelmes megadása vagy megtagadása miatti károkra.

12. Egyebek

12.1 Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, vagy a jövőben azzá válna, úgy az nem érinti a Szerződés egyéb pontjainak érvényességét. Az érvénytelen rendelkezés helyére egy olyan rendelkezésnek kell kerülnie, amely a jogi lehetőségek keretében a felek akaratához legközelebb esik.

12.2 Jelen Szerződés nyelve magyar, valamint annak teljesítése magyar nyelven történik. A Szerződésre a magyar jog szabályai irányadóak. A Szerződő felek a szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban az 2013.évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

12.3 A Szerződő felek a Szerződésből eredő vitáik esetén igyekeznek a felmerült problémákat tárgyalásos úton megoldani. Abban az esetben, ha ez nem vezet eredményre, értékhatártól függően a Felek a Polgári perrendtartás szerint illetékes bírósághoz fordulnak.

12.4 A Szerződő Felek rögzítik, hogy az eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- **Megrendelő** által kiírt ajánlattételi eljárás Ajánlati Felhívása, Dokumentációja,
- a **Vállalkozó** nyertes ajánlata.

Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen pontban rögzített dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, ám a Szerződő Felek kijelentik, hogy azok tartalma számukra ismert. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: első helyen jelen Vállalkozási Szerződés törzsszövege, utána az Ajánlati Felhívás, utána a Dokumentáció, végül az Ajánlattevő nyertes ajánlata.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a **Vállalkozóra** nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

A Szerződés 10 oldalon magyar nyelven készült 6 (hat) eredeti példányban, amelyből 4 eredeti példány a **Megrendelőt**, 2 eredeti példány a **Vállalkozót** illeti meg.

A Szerződést a Szerződő felek elolvasták, megértették, s mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra felhatalmazott képviselőjük útján írták alá.

Mellékletek:

1. Műszaki Dokumentáció
2. Vállalkozó nyertes ajánlata

Vác, 2014.....

Megrendelő:

Vállalkozó:

Bernáth Kálmán Református
Kereskedelmi és Vendéglátóipari
Szakképző Iskola
Ladányi Károly igazgató

.....
képviseli:
.....

