



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. év július hónap 6. napi rendkívüli ülésére

Szám: 1/190-3...../2020
Tárgy: Centroszet Kft. taggyűlés
Melléklet: 5 db

Előterjesztő: Matkovich Ilona polgármester
Készítette: dr. Grmela Judit aljegyző
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: jelenleg hatályos társasági szerződés (4. sz. melléklet), módosított társasági szerződés (5. sz. melléklet) docadmin felületről letölthető
Terjedelem: 9 oldal + elektronikus anyag

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

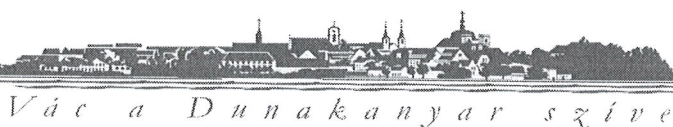
Törvényességi véleményezésre bemutatva Jegyzői Kabinet jogi referense

Törvényességi észrevétel: Dr. Zsidel Szilvia
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezetője

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

A CENTROSZET Szakképzési-szervezési Nonprofit Kft. (cg. sz: 01-09-891691, székhely: 1149 Budapest, Angol u. 36.) ügyvezetője, Némédi János 2020. június 23-i keltezéssel taggyűlést hívott össze. A napirendi pontokkal kapcsolatban a Képviselő-testületnek döntenie kell a Kft. 2020. július 7-én tartandó taggyűléséig.

A taggyűlés meghívóján két napirendi pont szerepel, melyekkel kapcsolatban szükséges a képviselő-testületi álláspont kialakítása.

- I. A Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány a meglévő 500.000 Ft névértékű üzletrészt a társaság tagjain kívüli személy részére kívánja átruházni 10.000 Ft-os vételár mellett, azonnali fizetéssel. A társasági szerződés 15. pontja alapján az üzletrész kívülálló részére történő átruházásához a Társaság beleegyezése szükséges. A Ptk. 3:167. § szerint a Társaságot megillető beleegyezési jogot a taggyűlés gyakorolja. Az SZMSZ 45. § (5a) b) pontjának felhatalmazása alapján az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló nemleges nyilatkozat továbbításra került az ügyvezető részére.
- II. A társasági szerződést érintő módosítási javaslatok a következők:
 1. TEÁOR számok aktualizálásra kerültek
 2. A CENTROSZET Kft. 200.000 Ft-os tagrésze szétosztásra kerül.
 3. A szentesi telephely törlésre kerül.
 4. A felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló megszűnik.
 5. Az ügyvezető mandátuma nem lesz időkorláthoz kötve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatban foglaltakkal kapcsolatos döntés meghozatalára.

Vác, 2020. július 3.

Tisztelettel:

Matkovich Ilona s.k.
polgármester

Határozati javaslatok

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a CENTROSZET Szakképzési-szervezési Nonprofit Kft-ben a Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány meglévő 500.000 Ft névértékű üzletrészt a társaság tagjain kívüli személy részére átruházza 10.000 Ft-os vételár mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a CENTROSZET Szakképzési-szervezési Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítását a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

1. m. melléklet

Dr. Gula János
2020 JÚN 17. Köszönet levél
JG

Rajkó Oktatási és Művészeti Alapítvány (székhelye: 1074 Budapest Rottenbiller u 16-22, bírósági nyilvántartási száma: 10573)

ISZTI Innovációs Szakképző és Továbbképző Iskola Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1153 Budapest Bocskai u 70-76., cégjegyzékszám: 01 09 902269)

SZTÁV Felnőttképző Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1149 Budapest Angol u 36., cégjegyzékszám: 01 10 041911)

Vác Város Önkormányzata (székhelye: 2600 Vác Március 15. tér 11.)

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest Városház u 9-11)

részére

Tisztelt Tagok, Tagi Képviselők!

Tájékoztatam Önöket, hogy a Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány (székhelye: 1065 Budapest Nagymező u 37-39.) bejelentése szerint a CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 1049 Budapest Angol utca 36., cégjegyzékszám: 01-09-891691) meglévő 500 000,- Ft névértékű üzletrészt a társaság tagjain kívüli személy részére kívánja átruházni 10 000, Ft-os vételár mellett, azonnali fizetéssel. A Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány tag értesítését és az annak alapján elkészült üzletrész adásvételi szerződést mellékelteként csatolom.

A társasági szerződés 14. pontja szerint, ha a tag üzletrészt kívülálló harmadik személyre kívánja adásvételi szerződés útján átruházni, akkor előbb a Társaság többi tagját, majd a Társaságot, s végül a taggyűlés által kijelölt személyt elővásárlási jog illeti meg az így meghatározott sorrendben. Ha a tag az átruházási szándék bejelentésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási joggal nem kívánt élni.

Az üzletrészt átruházni kívánó tag az elővásárlási jogosultat írásban köteles értesíteni olyan módon, hogy abból az elővásárlási jogosult az átruházási ajánlat teljes terjedelmét megismerhesse. A tag igényelheti, hogy az elővásárlási joggal élni kívánó másik személy vételi szándékának bejelentésével egyidejűleg igazolja teljesítőképességét. Az elővásárlási jog átruházása semmis. Az elővásárlási jogról érvényesen lemondani nem lehet.

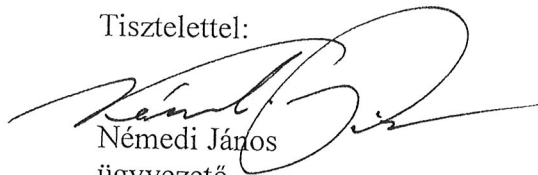
A társasági szerződés idézett rendelkezései alapján kérem, hogy a kézhezvételtől számított **15 napon** belül szíveskedjenek írásban elfogadó nyilatkozatot tenni, vagy nyilatkozni arról, hogy a Társaság tagjaként nem kívánnak elővásárlási jogukkal élni.

A társasági szerződés 15. pontja alapján az üzletrész kívülálló részére történő átruházásához a Társaság beleegyezése szükséges. A Ptk 3:167.§ szerint a Társaságot megillető beleegyezési jogot a taggyűlés gyakorolja. Amennyiben az elővásárlásra jogosultak e jogukat nem gyakorolták, úgy a taggyűlés akkor adja meg az üzletrész kívülálló harmadik személy részére történő átruházásához szükséges beleegyezését, ha a kívülálló harmadik személy a tag teljes üzletrészeire tesz ajánlatot. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni.

Tájékoztatom Önöket, hogy a társasági szerződés 15. pontja szerinti taggyűlési hozzájárulásról az elővásárlási jog esetleges gyakorlására vonatkozó tagi nyilatkozatok alapján taggyűlés tartása nélküli döntéshozatalt fogok kezdeményezni.

Budapest, 2020. június 12.

Tisztelettel:



Némedi János

ügyvezető
CENTROSZET

Nonprofit Kft.

1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám 14161631-2-42

Tárgy: üzletrész átruházás
Dátum: 2020. június 15., hétfő 9:37:28 közép-európai nyári idő
Feladó: Katalin Nagy
Címzett: Némedi János
Mellékletek: adásvételi Kopint - NJ.pdf

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Alulírott dr. Nagy Katalin bejelentem, hogy értékesíteni kívánom a Centroszet Szakképzés-szervezési Nonprofit Kft Társaságban meglévő üzletrészem Némedi János részére 10 000,- Ft vételáron azonnali fizetés mellett. Csatoltan megküldöm az üzletrész adásvételi szerződés tervezetét.

Kérem, hogy az üzletrész-átruházással kapcsolatban a társasági szerződés szerinti intézkedéseket megtenni szíveskedjen!

Budapest, 2020. 06. 12.

Üdvözlettel:

Dr. Nagy Katalin

Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány

ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány (székhelye: 1065 Budapest Nagymező u 37-39., bírósági nyilvántartási száma: 1282) továbbiakban: Eladó,
másrészről **Némedi János** (cím: 1139 Budapest, Petneházy u. 10. adóazonosító jel: 8381593425) továbbiakban: Vevő között az alábbi feltételekkel:

- 1) Az Eladó kizárólagos tulajdonában áll a CENTROSZET Szakképzés-Szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 01-09-891691; székhely: 1149 Budapest, Angol u. 36.; a Fővárosi Bíróságnál 2008. január hó 31. napján bejegyzett) 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint névértékű, per és tehermentes üzletrésze.
- 2) Az Eladó eladja, a Vevő megveszi az 1) pontban meghatározott üzletrészt. Az Eladó kijelenti, hogy a törzsbetétet teljes mértékben megfizette.
- 3) A jelen átruházás tárgyát képező üzletrész vételárát szerződő felek 10.000,- Ft-ban, azaz tízezer forintban határozzák meg, mely összeget a Vevő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg egyösszegben megfizet az Eladónak átutalás formájában az CIB ZRt pénzügyintézetnél vezetett 11100104-19659963-10000001 számú bankszámlájára.
- 5) A szerződő felek kijelentik, hogy az üzletrész vételárát a társaság vagyonának, illetve tevékenységének ismeretében határozták meg, melyet a felek reálisnak fogadnak el.
- 6) Az Eladó kijelenti továbbá, hogy az üzletrész értékesítési szándékát – a gazdasági társaságokról szóló törvényben, illetve a társaság társasági szerződésében előírtaknak eleget téve – a társaságnak, illetve a társaság tagjainak bejelentette, valamint a társaság többi tagja nem kívánt élni elővásárlási jogával.

A Vevőnek tudomása van arról, hogy az üzletrész átruházása esetén az Eladónak a tagsági viszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére (Vevőre) szállnak át.
- 7) A Vevő tudomással bír arról, hogy a jelen üzletrész átruházási szerződés alapján a társaság tagjainak sorába lép, egyben kijelenti, hogy a társaság társasági szerződését, a társaság egyéb iratait ismeri, és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.
Vevő kijelenti és elismeri, hogy a társasággal, illetőleg az üzletrésszel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségét az Eladó teljesítette, illetőleg ő maga is eleget tett tájékoztatói kötelezettségének.
- 8) A Vevő kijelenti, hogy tulajdonszerzését haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül bejelenti a társaságnak.
- 9) Az Eladó kijelenti, hogy az üzletrész átruházással összefüggésben a társasággal elszámolt, tartozása és más követelése a társasággal szemben nem áll fenn.

A jelen üzletrész adásvételi szerződést a felek elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Budapest, 2020. június 11.

Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány
Eladó

Némedi János
Vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1) Név:.....

Lakcím:.....

2) Név:.....

Lakcím:.....

Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



2. m. melléklet

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Polgármestere

Iktatószám: 1/199...A./2020.
Hiv. szám: -
Előadó: dr. Grmela Judit
Tel.: 27/513-410

Tárgy: CENTROSZET elővásárlás

Melléklet: -

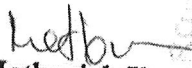
CENTROSZET Szakképzési-szervezési Nonprofit Kft.
Némedi János Ügyvezető részére
1149 Budapest, Angol u. 36.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A 2020. június 12-én kelt megkeresésében tájékoztatott arról, hogy a Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány a CENTROSZET Szakképzési-szervezési Nonprofit Kft. meglévő 500.000,- Ft névértékű üzletrészt a társaság tagjain kívüli személy részére kívánja átruházni 10.000,- Ft-os vételár mellett, azonnali fizetéssel. A társasági szerződés 14. pontja szerint, ha a tag üzletrészt kívülről harmadik személyre kívánja adásvételi szerződés útján átruházni, akkor előbb a Társaság többi tagját, majd a Társaságot, s végül a taggyűlés által kijelölt személyt elővásárlási jog illeti meg az így meghatározott sorrendben.

Ezúton nyilatkozom, hogy Vác Város Önkormányzata nem kíván élni az elővásárlási jogával.

Vác, 2020. július 2.


Matkovich Ilona
polgármester





2020 JÚN 25

CENTROSZET Nonprofit Kft.

Taggyűlési meghívó

Gruber J.
11. jún. 25

Ezúton értesítem, hogy a CENTROSZET Nonprofit Kft. taggyűlését a Társasági Szerződés 28.1. pontja alapján 2020. július 7. napján 10 órára a Társaság székhelyére (1149 Budapest, Angol utca 36.) összehívom.

A taggyűlés javasolt napirendje:

1. Döntés üzletrész kívülálló személy részére történő értékesítéséhez szükséges taggyűlési hozzájárulásról, valamint elővásárlási jog gyakorlása tárgyában
2. A társasági szerződés módosítása

Határozatképtelenség esetén a megismételt taggyűlést ugyanazon a helyszínen, változatlan napirend mellett 2020. július 17. napján 10 órai kezdettel tartjuk. Tájékoztatom, hogy a hatályos társasági szerződés 28.2 pontja szerint, ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az emiatt megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

Tájékoztatom továbbá, hogy a taggyűlésen a tagi képviselőt a hatályos társasági szerződés 29. pontja szerinti meghatalmazott is képviselheti. A taggyűlésen a tagot meghatalmazott képviselheti. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. Az ügyvezető, a felügyelő bizottság tagja és a könyvvizsgáló nem lehet ilyen meghatalmazott.

Az 1. napirendi ponthoz korábban megküldtem az üzletrészt értékesíteni kívánó tag bejelentését az üzletrészének megvásárlására kapott ajánlatról.

A 2. napirendi ponthoz mellékelem a társasági szerződés módosításának, valamint a javasolt módosítással egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződésnek a jogi képviselő által előkészített tervezetét.

A napirendi pontok fontosságára tekintettel a tagi képviselők, illetve meghatalmazottjaik részvételére feltétlenül számítok!

Budapest, 2020. június 23.


CENTROSZET
Nonprofit Kft.
1149 Budapest, Angol u. 36.
Adószám: 14161634-2-42
ügyvezető

A 01-09-891691 cégjegyzékszámom bejegyzett CENTROSZET Szakképzés-szervezési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság /1149 Budapest, Angol u 36./ társasági szerződésének 2020. július ... napján történt módosítása¹

1. A Társaság hatályos társasági szerződésének 6-7. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„6. A társaság közhasznú tevékenysége a TEÁOR '08 szerint:

- 8532'08 Szakmai középfokú oktatás /főtevékenység/
- 7220'08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 8510'08 Iskolai előkészítő oktatás
- 8520'08 Alapfokú oktatás
- 8531'08 Általános középfokú oktatás
- 8541'08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
- 8542'08 Felsőfokú oktatás
- 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás
- 8891'08 Gyermek napközbeni ellátása
- 8899'08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

7. A társaság nem közhasznú (üzletszerű) tevékenysége a TEÁOR '08 szerint:

- 1813'08 Nyomdai előkészítő tevékenység
- 1820'08 Egyéb sokszorosítás
- 4761'08 Könyv-kiskereskedelem
- 5811'08 Könyvkiadás
- 5829'08 Egyéb szoftverkiadás
- 5911'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 5920'08 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6201'08 Számítógépes programozás
- 6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 6203'08 Számítógép-üzemeltetés
- 6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozsztng szolgáltatás
- 6399'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
- 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 7490'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 7810'08 Munkaközvetítés
- 8560'08 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A Társaság a hatósági engedély megszerzéséig nem gyakorol olyan egyedi tevékenységeket, amelyekhez előzetes hatósági engedély szükséges. A Társaság a

¹ Elfogadta ... szám alatt a taggyűlés 2020. július ... napján.

hatósági engedélyhez kötött tevékenységet csak az engedély birtokában, képesítéshez kötött tevékenységet pedig akkor folytathat, ha e tevékenységben személyesen közreműködő tagjai, vagy munkavállalói, illetve tartós polgári jogi szerződés alapján a társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.”

2. A Társaság hatályos társasági szerződésének 11.pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. A törzsbetétek, a szavazati jog mértéke

11.1. A Társaság tagjainak törzsbetétei a következők:

<i>11.1.1.) Rajkó Oktatási és Művészeti Alapítvány</i>	<i>530.000 Ft</i>
<i>11.1.2.) ISZTI Innovációs Szakképző és Továbbképző Iskola Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság</i>	<i>530.000 Ft</i>
<i>11.1.3.) SZTÁV Felnőttképző zRt.</i>	<i>1.550.000 Ft</i>
<i>11.1.4.) Vác Város Önkormányzata</i>	<i>530.000 Ft</i>
<i>11.1.5.) Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány</i>	<i>530.000 Ft</i>
<i>11.1.6.) Budapest Főváros Önkormányzata</i>	<i>530.000 Ft</i>

- 11.2. A tagot törzsbetétjének minden tízezer forintja után egy szavazat illeti meg. Ennek megfelelően a tagok szavazatszámja a következő:

<i>11.2.1.) Rajkó Oktatási és Művészeti Alapítvány</i>	<i>53 szavazat</i>
<i>11.2.2.) ISZTI Innovációs Szakképző és Továbbképző Iskola Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság</i>	<i>53 szavazat</i>
<i>11.2.3.) SZTÁV Felnőttképző zRt.</i>	<i>155 szavazat</i>
<i>11.2.4.) Vác Város Önkormányzata</i>	<i>53 szavazat</i>
<i>11.2.5.) Kopint Konjunktúra Kutatási Alapítvány</i>	<i>53 szavazat</i>
<i>11.2.6.) Budapest Főváros Önkormányzata</i>	<i>53 szavazat</i>

3. A Társaság hatályos társasági szerződésének 33. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. Az ügyvezető

A Társaság ügyeinek folyamatos intézését és a Társaság képviselését egy ügyvezető látja el. A társaság ügyvezetője 2015-05-28-tól határozatlan időtartamra:

Név: Némedi János

Lakcím: 1139 Budapest, Petneházy utca 10. II. em. 14.

Születési hely és idő: Szentes, 1971.06.24.

Anyja neve: Bakos Ágnes Klára

Az ügyvezető az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni. Az ügyvezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.”

4. A Társaság hatályos társasági szerződésének VI. fejezete (40-42. pontok) hatályukat veszítik.
5. A Társaság hatályos társasági szerződésének 51. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„51. A létrehozott testületek, bizottságok nem érintik a taggyűlés, illetve az ügyvezető hatáskörét és felelősségét.”

Budapest, 2020. július ... napján

Némedi János ügyvezető, levezető elnök

CENTROSZET Kft.