

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALA

HIVATALVEZETŐ

Tisztelt Ügyfeleink!

Tájékoztatom Önöket, hogy **2014. május 1-jén** a törvény erejénél fogva **megszűnt** a mező- és erdőgazdasági földekre, **nem közeli hozzátartozók között, szerződéssel alapított haszonélvezeti jog**, továbbá **használat joga** (a továbbiakban együtt: haszonélvezeti jog).

A földhivatalnak legkésőbb **2015. július 31-ig törölnie kell** az ingatlan-nyilvántartásból valamennyi, a fenti előírás hatálya alá tartozó haszonélvezeti jogot.

A törlési kötelezettség **nem terjed ki a közeli hozzátartozók** között alapított haszonélvezeti jogra, ezért a törvény alapján a bejegyzett haszonélvezeti jogosultnak **nyilatkozatot kell tennie arról, hogy** a közte és haszonélvezetet engedő személy (tulajdonos, volt tulajdonos) között a szerződéskötés időpontjában **a közeli hozzátartozói jogviszony fennállt-e, vagy sem.**


2014. októberében az érintettek értesítésre kerülnek nyilatkozattételi kötelezettségükről.

A nyilatkozatot a felhívás kézhezvételétől számított **15 napon belül, de legkésőbb 2014. december 31-ig** lehet megtenni. **Ezt követően a nyilatkozattételt elmulasztók haszonélvezeti joga törlésre fog kerülni.**

Az eljárás díjmentes.

Kérjük Önöket, hogy a megküldött formanyomtatványokat kitöltve, a hozzátartozói viszonyt igazoló eredeti okiratokkal együtt /egyesesági rokonok és testvérek esetén születési anyakönyvi kivonatok, házastársak esetén házassági anyakönyvi kivonat, más közeli hozzátartozói viszony esetén gyámhivatali határozat/ ügyfélfogadási időben nyújtsák be lehetőleg személyesen, vagy küldjék meg postai úton a felhívást kiadó földhivatalhoz. Az eredeti anyakönyvi kivonat és a gyámhivatali határozat személyes benyújtás esetén azonnal, postai előterjesztés esetén az eljárás lezárultát követően minden esetben visszajuttatásra fog kerülni a nyilatkozatot tevő részére.

Budapest, 2014. október 1.


Dr. Kiss Balázs
hivatalvezető



1051 Budapest, Sas u. 19.
1373 Budapest, Pf. 558.
Telefon: (06 1) 269 4550 Fax: (06 1) 269 4564
E-mail: pest_m@takarnet.hu Web: www.pest.foldhivatal.hu
Az ügyfélfogadás időpontja:

hétfő: 13.00-15.00 szerda: 8.00-12.00; 13.00-15.00 péntek: 9.00-12.00