

Vác a Dunakanyar szíve

Vác Város Önkormányzat  
Gazdasági Hivatala

2600 Vác, Sziréna köz 7. ☎: 27/314-814 ☎: 27/307-145  
🌐: www.vac.hu ✉: gh@pannonia.vac.hu

ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2017. év december hónap 04. napi ülésére

Szám: 1243-35/2017  
Tárgy: Ingatlanrész ingyenes használata  
Melléklet: 2 oldal

Előterjesztő: Pápa László GH vezető  
Készítette: Pápa László GH vezető  
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: 2016. szeptember 22. K.T.  
Terjedelem:


Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))  
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

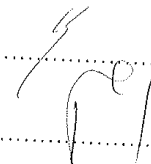
Törvényességi  
véleményezésre bemutatva: dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető

  
.....

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző

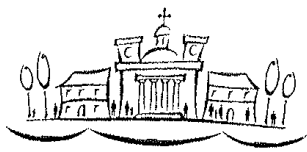
Nincs / az alábbi:  
  
.....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető

  
.....

Véleményezésre megkapta: Fördös Attila polgármester

.....



Vác a Dunakanyar szíve

## Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

2600 Vác, Sziréna köz 7. ☎: 27/314-814 📠: 27/307-145

🌐: [www.vac.hu](http://www.vac.hu) ✉: [gh@pannonia.vac.hu](mailto:gh@pannonia.vac.hu)

Ikt. szám: 1243-35 /2017.

Ügyintéző: Pápa László

Tárgy: bérlő kijelölés nem lakáscélú helyiségekben

Vác Város Képviselőtestület  
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága

Tisztelt Bizottság!

A Váci Tankerület igazgatója kérelemmel fordult a Polgármester Úr felé. A feladat és a létszám bővítés miatt a jelenleg a Vác, dr. Csányi László krt. 45. irodaházban használt irodahelyiségek száma nem elégséges, ezért kéri, hogy további 1db 31 nm-es helyiség ingyenes használatát biztosítsa részükre az Önkormányzat. Így a korábban használt 326,6 nm 357,6 nm területre változna. Ez az iroda korábban Harrach Péter országgyűlési képviselő használatában volt, melyről 2017. október 31.- vel lemondott és az iroda üressé vált. A közfeladat ellátása miatt az adott ingatlanrészben az Önkormányzat továbbra is ingyenes használati jogot biztosít, az igénybe vett ingatlanrész fenntartási költsége a Gazdasági Hivatallal kötött (mely módosításra kerül) üzemeltetési megállapodás szerint a Váci Tankerületet terheli.

Kérem a Tisztelt Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Vác, 2017. december 1.

Pápa László s.k.  
Gazdasági Hivatal vezetője

### Határozati javaslat:

Vác Város Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő Testületnek, hogy a Váci Tankerület részére a 357,6 nm összterületű helyiségek ingyenes használatát biztosítsa a Vác, dr. Csányi László krt. 45. száma alatt található irodaház I. emeletén. Javasolja, hogy a Gazdasági Hivatal az ehhez kapcsolódó üzemeltetési szerződés módosítását készítse el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pápa László GH vezető



Váci Tankerületi Központ

Vác Város Önkormányzat  
Fördös Attila Polgármester Úr részére

Vác  
Március 15. tér 11.  
2600

Iktatószám: KLIK/134/954-2/2017  
Ügyintéző: dr. Pápa Ádám – jogi referens  
Melléklet: -  
Hivatkozás:

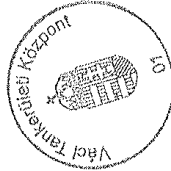
Tárgy: Vác, Dr. Csányi László krt. 45., irodahelyiség használata

**Tisztelt Fördös Attila Polgármester Úr!**

Személyes egyeztetésünkre hivatkozva kérem, hogy a Váci Tankerületi Központ által használt Vác, Dr. Csányi László krt. 45. szám alatti irodaház 1. emeletén lévő, jelenleg Harrach Péter képviselő úr által használt irodahelyiség használatát számunkra lehetővé tenni szíveskedjen. A képviselő úr támogatja az irodahelyiség átadását a Tankerület részére. Ehhez kapcsolódóan, kérem, hogy a Váci Tankerületi Központ és Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala között fennálló üzemeltetési szerződés módosítását kezdeményezni szíveskedjenek.

Vác, 2017. szeptember 05.

*Tisztelettel és köszönettel:*



Verebelyi Ákos  
tankerületi igazgató

2600 Vác, dr. Csányi László krt. 45. I.e.  
Telefon: 06 (27) 795-219  
E-mail: vac@kk.gov.hu

**IRODABÉRLETI SZERZŐDÉS**  
**megszüntetése közös megegyezéssel**

amely létrejött egyrészről **Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala** (székhelye: 2600 Vác, Sziréna köz 7. adószáma: 15441049-2-13, önálló/együttes aláírási joggal képviseli: Pápa László hivatalvezető) mint bérbeadó - (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről az **Országgyűlés Hivatala** (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19., adószáma: 15300014-2-41, képviseli: Bakos Emil gazdasági és működtetési főigazgató-helyettes, mint bérlő - (a továbbiakban: **Bérlő** )

harmadrészről **Harrach Péter**

országgyűlési képviselő, mint tényleges használó (a továbbiakban: **Képviselő**),  
együttesen: Szerződő Felek között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2014. december 18. 1-i hatállyal létrejött és 2017. február 1-i hatállyal módosított, a **Vác** belterületi ingatlan-nyilvántartásban a **3273/A/2** helyrajzi szám alatt felvett, természetben **2600 Vác, Csányi László dr. crt. 45.** szám alatt fekvő, **31 m<sup>2</sup>** alapterületű, iroda ingatlanra létrejött bérleti szerződést

**2017. október 31. napjával**

közös megegyezéssel megszüntetik.

2. Bérbeadó a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a Képviselő a bérleményt a Bérbeadó birtokába adta, a Bérbeadó pedig az ingatlant birtokába vette.

Vác, 2017. november hó ..... napján.

Budapest, 2017. november hó ..... napján.

.....  
**Vác Város**  
**Önkormányzat**  
**Gazdasági Hivatala**  
képv: Pápa László  
hivatalvezető  
**Bérbeadó**

.....  
Bakos Emil  
gazdasági és működtetési  
főigazgató-helyettes  
**Országgyűlés Hivatala**  
**Bérlő**

Bp., 2017. .... napján.

.....  
**Harrach Péter**  
**Képviselő**

Ellenjegyzem, Budapesten, 2017. november ..... napján