



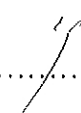

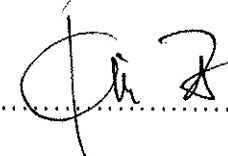


Vác Város Polgármestere

SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. év március hónap 18. napi ülésére

Szám: 1187-1 /2020.
Tárgy: Görög templom tetőszerkezetének felújítása – NKA pályázat
Melléklet: -
Előterjesztő: Matkovich Ilona polgármester
Készítette: dr. Grmela Judit aljegyző
Előadó: Szabó László
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 3 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleménye-
zésre bemutatva: Jogi Osztály 
Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző Nincs / az alábbi: 
Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető 
Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona polgármester  

Tisztelt Képviselő-testület!

Sürgősség indoka: A Nemzeti Kulturális Alap Örökségvédelem Kollégiuma által meghirdetett pályázat benyújtási határideje: 2020. április 3.

A Nemzeti Kulturális Alap Örökségvédelem Kollégiuma pályázatot hirdetett veszélyeztetett helyzetű műemlékek veszélyelhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására. Az igényelhető támogatás legnagyobb összege 8 millió forint, a támogatási intenzitás maximális mértéke 90 százalék. A közhiteles műemléki nyilvántartásban szereplő Görög templom kiállítóhely vagyonkezelőjeként Vác Város Önkormányzatának lehetősége lenne pályázni az ingatlan jelenleg igen rossz műszaki állapotának javításához szükséges összegre. A pályázat benyújtásának határideje: 2020. április 3.

Az épület jelenleg nem alkalmas funkciójának ellátására, tekintettel a tetőszerkezet és a héjazat rossz állapotára. A szerkezetek állapotának pontos felmérését ráadásul lehetetlenné teszi a padláson található nagymennyiségű madárürülék, amely az oda hosszú idő óta, jelentős számban bejutó galambok miatt alakult ki. A Pest Megyei Kormányhivatal váci műemlékekkel kapcsolatos hatósági feladatokat ellátó Érdi Járási Hivatala korábban kérte is az önkormányzattól az ürülék eltávolítását, mivel annak jelenléte a tetőszerkezet szemléljét akadályozza.

A tetőszerkezet és héjazat soron kívüli rendbetételének elmaradása már rövid távon is az épület tartószerkezeteinek komolyabb károsodásához, így veszélyes állapot kialakulásához vezethet. Emiatt nagyon fontos a veszélyelhárításra, az állagmegóvásra és a helyreállításra megfelelő forrás biztosítása. E munkák elvégzésére részben fedezetet tudna biztosítani egy esetlegesen elnyert támogatás.

Az elvégzendő munkák a következők:

- madárürülék-mentesítés;
- padlástéri szerkezetek felmérése, tervezési munkák;
- bontási munkák (cserépfedés, tetőlécezés, rossz állapotú szerkezeti elemek);
- tetőszerkezeti elemek cseréje, megmaradó szerkezeti elemek bárdolása, megerősítése;
- új tetőhéjazat (lécezés és hódfarkú cserépfedés) készítése;
- új bádogos szerkezetek (ereszcsatornák, lefolyók, szegélyek, stb.) készítése;
- villámvédelmi rendszer felújítása;
- kisebb kőművesmunkák (vakolathelyreállítás, párkány kiegészítés, stb.) elvégzése;
- madarak elleni védelem, padlástérre való további bejutásuk megakadályozása;
- kapcsolódó munkák: engedélyeztetés, tervezői művezetés és műszaki ellenőrzés.

A munkák összes becsült költsége a tervezés, az engedélyeztetés, a kapcsolódó tervezői művezetés és műszaki ellenőrzés költségeivel együtt kb. bruttó 23 millió forint. Ebből a kivitelezés költségei kb. 20 millió forintot, a tervezői művezetés és a műszaki ellenőrzés szintén elszámolható költségei kb. 1 millió forintot tesznek ki.

A Képviselő-testület a város 2020. évi költségvetésében 5 millió forintot biztosított a templom tetőszerkezete felújításának tervezésére, engedélyeztetésére. A tervezési munka költsége előzetes becslések alapján kb. bruttó 2 millió forint. A maradék összegből a madárürülék-mentesítés elvégezhető, e nélkül a tervezési munka sem kezdhető meg. A madárürülék-mentesítésre fordított összeg a pályázatnál önrészként figyelembe vehető, ellentétben a pályázat által nem támogatott tervezéssel. Tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban szereplő elszámolható költségek közül az előzetes becslések alapján 21 millió forint körüli fedezetre lenne szükség a projekt teljes megvalósítására, azonban a pályázati forrás maximális összege 8 millió forint, így ezt a támogatási igény benyújtását javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek.



Vác a Duna kanyar szíve

Nyertes pályázat esetén a megvalósítás határideje 2021. december 31. A helyreállításhoz szükséges további forrást, amely jelen becsléseink alapján 10-11 millió forint körüli összeg, és amely a tervek elkészültével kerül majd pontosításra, a 2021. évi költségvetésben javasoljuk tervezni. A pályázat benyújtásához az idei költségvetésből biztosítandó, minimum 10 százalék önerő összege: 889.000.- Ft. Emellett a pályázaton való indulás feltétele a pályázaton igényelt összeg 1 százalékának nevezési díjként történő befizetése a kiíró részére, ennek összege: 80.000,- Ft.

Vác, 2020. március 17.

Matkovich Ilona s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap Örökségvédelem Kollégiuma felhívása alapján elnyerhető 8 millió forint összegű támogatásra a Görög templom tetőszerkezetével kapcsolatos veszélyelhárításra, állagmegóvásra, valamint a szerkezet helyreállítására. A pályázathoz szükséges 889.000,- Ft összegű önerőt és a 80.000,- Ft összegű nevezési díjat, összesen 969.000,- Ft összeget a Képviselő-testület a város 2020. évi költségvetésében, a felújítási kiadások között szereplő „Görög templom tetőszerkezetének felújítása” című, 5.000.000,- Ft összegű keret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület emellett úgy dönt, hogy nyertes pályázat esetén a helyreállítás kivitelezési munkáinak elvégzéséhez szükséges további összeget a 2021. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e