

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23.-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:

Tárgy: *Jelentés a lejárt határidejű határozatokról*

250/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 233/2017, 235/2017, 236/2017, 239/2017, 241/2017, 242/2017, 244/2017, 245/2017, 246/2017, 247/2017, 248/2017, 249/2017, Z-31/2017. számú lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *polgármester*

Tárgy: *Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak beszámolója*

251/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és tagvállalatainak 2017. évi szeptember havi beszámolóját.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *VV Kft. ügyvez. ig.*

Tárgy: *20039 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék*

252/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Vác, zártkert 20039 hrsz-ú 2627 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett művelési ágú ingatlant 2.670.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hatszázhetvenezer forint vételáron (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86. § (1) k. pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi alól) Posta Lujza 2600 Vác, Kukorica út 1. sz. alatti lakos részére azzal, hogy a kimérés, kitűzés a vevő feladata és költsége.

Határidő: *2017. november 30.*

Felelős: *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: 2725/2/A/2 hrsz-ú, Széchenyi u. 38. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme – Korona Famili Kft.

253/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 2725/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Széchenyi u. 38. sz. alatti, 115 m² nagyságú, üzlet megnevezésű ingatlant 19.200.000,- Ft, azaz Tizenkilencmillió-kettőszázezer forint vételáron (a 2007. évi CXXVII. t. (ÁFA törvény) 86. § (1) j. pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az Általános Forgalmi Adó alól) a „Korona Famili” Kft. (székhely: 2600 Vác, Bauer Mihály u. 4., cégjegyzékszám: 13-09-062933), mint elővásárlásra jogosult bérlő részére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Nem lakás célú helyiség kijelölése Traktor Ignác Múzeum javára

254/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 20. sz. alatt található ingatlanban a lépcsőházat és pihenőt, az előteret, valamint a Földhivatal melletti helyiséget (65,34 m²) kijelöli a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok ellátása érdekében ingyenes használatra, határozatlan időre a Traktor Ignác Múzeum javára.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Likviditási jelentés

255/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Oszt.

Tárgy: Beszámoló a 2017. I-III. negyedévi gazdálkodásról

**256/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fördős Attila polgármester

Tárgy: 2018. évi költségvetési koncepció

**257/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetés a koncepcióban foglaltak és a vonatkozó, az Országgyűlés által elfogadott jogszabályok alapján készüljön el.

Határidő: folyamatos, ill.
2018. évi költségvetés előterjesztése

Felelős: polgármester
jegyző

Tárgy: Folyószámla hitelkeret szerződés

**258/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től 600.000 eFt összegű folyószámlahitel felvételéről dönt:

A hitel futamidejét 2018. 01. 02-től 2018. 12. 21-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül az állami támogatásokat, a helyi adókat, gépjárműadó önkormányzatra jutó részét ajánlja fel, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a Jegyzőt és a Pénzügyi és Adóosztály vezetőjét arra, hogy a folyószámla-hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Adó Os.

Tárgy: Lavina Autó Kft., e-Mobi Kft. és Vác Város Önkormányzat közötti szerződés megkötése

**259/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat, a Lavina Au Kft. és az e-Mobi Kft. között kötendő ingatlan használati szerződés tervezetét elfogadja, valamint felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, aláírására, és annak esetlegesen szükséges technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Szakképzési Centrummal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása

**260/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2016.(VII.14.) sz. határozat visszavonja.
- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat és a Váci Szakképzési Centrum között kötendő vagyonkezelési szerződés módosítás tervezetét elfogadja, valamint felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés módosításának megkötésére, aláírására és annak esetlegesen szükséges technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: PMH Közterület-felügyelet létszámbővítése

**261/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelet létszámát 3 fővel növeli. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a létszámbővítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, valamint felkéri a Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezetőjét, hogy a 2018. évi költségvetésbe a létszámbővítést tervezze be.

Határidő: *folymatos*

Felelős: *jegyző
Pénzügyi és Adó Oszt.*

Tárgy: Vác Város Kézilabda Sportjáért Közalapítvánnyal kötött használati szerződés módosítása

**262/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzata és a Vác Város Kézilabda Sportjáért Közalapítvány között kötendő a mellékelt tartalom szerinti használati szerződés módosításának tervezetét elfogadja, valamint felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, annak esetlegesen szükséges technikai módosítására, szerződés aláírására.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *polgármester*

Tárgy: Közterület használati díjak felülvizsgálata

**263/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. évre vonatkozóan a közterület használati engedélyek díjtételeit nem változtatja meg.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Műszaki O. mb. ov.*

Tárgy: *Behajtási engedélyek díjainak felülvizsgálata*

**264/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évre vonatkozóan a behajtási engedélyek díjtételeit nem változtatja meg.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Műszaki O. mb. ov.*

Tárgy: *Helyi közösségi közlekedés díjszabásának felülvizsgálata*

**265/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évre vonatkozóan a helyi közösségi közlekedés díjtételeit nem változtatja meg.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Műszaki Osztály mb. ov.*

Tárgy: *SPAR parkoló elidegenítése*

**266/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a váci 4528/1, 4529/3, 4529/4 hrsz-ú ingatlanok telekalakítását, és az 1745 m² parkoló elcserélését a Gombás-patakon átívelő gyalogos hídra és felhatalmazza a polgármestert a mellékelt ráépítési, telekalakítási és kompenzációs szerződések aláírására azzal, hogy a szükséges dokumentumban az okiratot szerkesztő ügyvéd belefoglalja, hogy a 4529/3 hrsz-ú ingatlan a 4529/4 hrsz-ú ingatlanon található kereskedelmi egység parkolójaként funkcionál, így ezen telek beépítése nem lehetséges. Valamint rögzíti, hogy a vevő a parkolóért díjat ne szedhet. A telekalakítással és cserével kapcsolatos költségeket a kérelmező finanszírozza.

Határidő: *2017. folyamatosan*

Felelős: *Műszaki O. mb. ov.*

Tárgy: OTÉK szerinti jogharmonizáció – Településfejlesztési koncepció

**267/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. tv.13.§. (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (3) bekezdés rendelkezéseiben biztosított hatáskörében eljárva

1. Megállapítja - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tartalommal – Vác Város Településfejlesztési koncepcióját, melyben a városfejlesztés hosszú távú célkitűzéseit, prioritásait, jövőképét 2020-ig szólóan rögzíti.
2. A megállapító határozat és a mellékletét képező leírás és településszerkezeti tervlap 2017. év december hó 23. napon (megállapításuktól számított 30. napon) lép hatályba.

Határidő: Kt. 2017. 11. 23.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Tárgy: OTÉK szerinti jogharmonizáció – Településszerkezeti terv módosítása

**268/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Vác Településszerkezeti Tervét a következők szerint hagyja jóvá:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. tv.13.§. (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel – elkészítette a TSZT és TSZT-2 jelű (M=1:14.000 méretarányú) Településszerkezeti tervét (továbbiakban TSZT) valamint az M-1. jelű mellékletében rögzített Településszerkezeti tervről szóló melléklet szerinti leírását az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 2016. július 1-én hatályos állapota alapján, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembe vételével:

1. A Településszerkezeti tervlap hatálya területi értelemben Vác Város egész közigazgatási területére kiterjed.
2. A biológiai aktivitásérték egyenlege
A területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet alapján a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai

aktivitásérték egyenlege pozitív, a törvényi előírásnak megfelel, kompenzációt nem igényel.

3. A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett beépítésre szánt fejlesztési területek változásai: az M-1 melléklet 2.1. sz. táblázata szerint.
4. A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Terv Szerkezeti Terve, és a 2017. évi TRT módosítás területi mérlege: az M-1 melléklet 4.1. sz. táblázata szerint.
5. Ez a határozat és a mellékletét képező leírás és településszerkezeti tervlap 2017. év december hó 23. napján (megállapításuktól számított 30. napon) lép hatályba.

Határidő: Kt. 2017. 11. 23.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Tárgy: OTÉK szerinti jogharmonizáció - HÉSZ és Szt módosítása

**269/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami főépítész PE/AF/00088-5/2017. számú záró szakmai véleménye és a PE/AF/00088-7/2017. számú záró szakmai vélemény kiegészítése figyelembe vételével véglegesített - Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló – rendelet tervezetébe a 32. § (5) bekezdés után a következő, (6) bekezdést bevezeti az alábbi formában:

(6) Az egyes övezetekben az építési hely megállapításánál a szomszédos épületek kialakult elhelyezkedéséhez igazodni kell.

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami főépítész PE/AF/00088-5/2017. számú záró szakmai véleménye és a PE/AF/00088-7/2017. számú záró szakmai vélemény kiegészítése figyelembe vételével véglegesített - Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló – rendelet tervezetébe a 33. § (4) bekezdés után a következő, (5) bekezdést bevezeti az alábbi formában:

(5) Az egyes építési övezetekben, övezetekben a megengedett legnagyobb épületmagasság a terep lejtésének függvényében – ahol a tereplejtés a tervezett épület hosszában a végleges tereprendezés vonalában értelmezett – növelhető az alábbiak szerint:

- a.) sík terepen az övezeti előírás szerinti érték
- b.) 10%-os tereplejtésig 10%-kal növelt érték
- c.) 10% és 30 % között 30%-kal növelt érték.

3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami főépítész PE/AF/00088-5/2017. számú záró szakmai véleménye és a PE/AF/00088-7/2017. számú záró szakmai vélemény kiegészítése figyelembe vételével véglegesített - Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló – rendelet tervezetében a 34. § (3) bekezdést törli:

(3) A lakóövezeteken belül az épület legmélyebb tereptől mért homlokzati magassága a megengedett legnagyobb épületmagasságnál nem lehet 0,5m-nél nagyobb.

4. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami főépítész PE/AF/00088-5/2017. számú záró szakmai véleménye és a PE/AF/00088-7/2017. számú záró szakmai vélemény kiegészítése figyelembe vételével véglegesített - Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló – rendelet tervezetében a 37. § új, (4) bekezdést bevezeti az alábbi formában:

(4) Az Lke-1 és Lke-2 építési övezetekben az épület legmélyebb tereptől mért homlokzati magassága a megengedett legnagyobb épületmagasságnál legfeljebb 0,5m-rel lehet nagyobb.

Határidő: Kt. 2017. 11. 23.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Tárgy: Vác, 3198/2 hrsz. ingatlanal kapcsolatos településrendezési döntések – Tízes csemege

270/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác, 3198/2 hrsz.-ú ingatlanra a Völgyzugoly Műhely Kft. által 2017. november hóban elkészített Telepítési tanulmánytervet befogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a Vác Hrsz.: 3198/2 ingatlan – Tízes csemege - övezeti előírásainak módosítása tárgyában a Háromoldalú településrendezési szerződés aláírására.
Megrendelő: Vác Város Önkormányzat
Költségviselő: CBA Dunakanyar Invest Kft.
Településrendező tervező: Völgyzugoly Műhely Kft.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert - a Háromoldalú településrendezési szerződés aláírását követően - a településrendezési eljárás lefolytatására a Vác Hrsz.: 3198/2 ingatlan övezeti előírásainak módosítása tárgyában.
3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a CBA Dunakanyar Invest Kft. kérelmére a Vác Hrsz.: 3198/2 ingatlanra vonatkozó településrendezési eszközök módosítása, és az ingatlanon megvalósult épületbővítés építésügyi eljárásának lefolytatása érdekében az ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Határidő: a településrendezési tervezési szerződés aláírására: 2017. november 30.;
a településrendezési eljárás megindítására: a Háromoldalú településrendezési szerződés aláírását követő napon.

Felelős: polgármester, főépítész

Tárgy: Iskolavárosban Multifunkciós Sport- és Rendezvénycsarnok építési beruházás ingatlanának kialakításával kapcsolatos településrendezési döntések

**271/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközei módosítási eljárását megindítja a mellékelt lehatárolási térkép szerinti területre: a Balassagyarmati út – Kazinczy Lajos utca – Németh László utca – rekultiválatlan árok által határolt településrészre, a Vác Iskolavárosban létesítendő Multifunkciós Sport- és Rendezvénycsarnok építési telkének kialakítása érdekében.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Vác Iskolavárosban létesítendő Multifunkciós Sport- és Rendezvénycsarnok építési telkének kialakítása érdekében lefolytatandó településrendezési eljárás településrendező tervezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására, a CBA Dunakanyar Invest Kft. által benyújtott Közcélú adomány juttatási ajánlat szerint a településrendezési tervezési költség fedezetére felajánlott 3,2MFt + ÁFA összeg terhére.
3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác Iskolavárosra vonatkozó településrendezési eszközök módosítása, és a tervezett Multifunkciós Sport- és Rendezvénycsarnok építési beruházás mielőbbi megindítása érdekében az Iskolavárosban lehatárolt településrészt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Határidő: a településrendezési tervezési szerződés aláírására: 2017. december 15.;
a településrendezési eljárás megindítására: a településrendezési tervezési szerződés aláírását követő napon.

Felelős: polgármester, főépítész

Tárgy: Törökhegyi – Mező utca, volt Tungsram sporttelep 4224/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos településrendezési döntések

**272/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „Településrendezési eszközök módosítása a Törökhegyi– Mező utca, volt Tungsram sporttelep (Hrsz.: 4224/2) lakóövezetbe sorolása” tárgyában a Háromoldalú településrendezési tervezési szerződés aláírására, a

Településrendezési szerződés ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzését követően:

Megrendelő: Vác Város Önkormányzat
 Költségviselő: Field-Bau Invest Szolgáltató Kft.
 Településrendező tervező: Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft.

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Háromoldalú településrendezési tervezési szerződés aláírását követően a településrendezési eljárás lefolytatására a Törökhegyi– Mező utca, volt Tungstram sporttelep (Hrsz.: 4224/2) lakóövezetbe sorolása tárgyában.
3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Field-Bau Invest Szolgáltató Kft. kérelmére a Törökhegyi – Mező utca, volt Tungstram sporttelep (Hrsz.: 4224/2) lakóövezetbe sorolása, és a tervezett 40 lakásos társasház építési beruházás mielőbbi megindítása érdekében az ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Határidő: a településrendezési tervezési szerződés aláírására: 2017. november 30.;
 a településrendezési eljárás megindítására: a tervezési szerződés aláírását követő napon.

Felelős: polgármester, főépítész

Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program és Intézkedési Terv áttekintése

**273/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 177/2013.(VI.20.) sz. határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, mely alapján úgy dönt, hogy a program 2017. évi felülvizsgálata nem szükséges, ezért a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az intézkedések határidejének 2018. június 20.-ára történő módosítása mellett változatlan formában, a jelenlegi tartalommal hatályban tartja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: *Váci Tankerületi Központ 2017-2022 időszakra vonatkozó köznevelési fejlesztési tervének véleményezése*

274/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Tankerületi Központ 2017-2022 időszakra vonatkozó fejlesztési tervét támogatja és elfogadásra javasolja.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *polgármester*

Tárgy: *dr. Monostori Klára székhelyhasználat iránti kérelme*

275/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy dr. Monostori Klára házi gyermekorvos (M és M Med Plus Kft.) az Önkormányzat tulajdonában álló 2600 Vác, Vám u. 5. sz. alatt található ingatlan – szívdesszák használat jogcímén – székhelyként használja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a székhelyhasználat jogcímét igazoló okiratot írja alá.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Jogi Osztály*

Tárgy: *Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat Vác, Csányi krt. 45.*

276/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Vác, 3273 hrsz-ú, természetben Vác, Csányi krt. 45. sz. alatti ingatlan okmányirodai helyiségeiben integrált kormányzati ügyfélszolgálat kialakítása érdekében szükséges építési hatósági engedélyezési eljáráshoz, valamint a kiviteli tervek elkészítéséhez.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *polgármester*

Tárgy: Távhő Kft. számára KEHOP-5.3.1-17 Távhő-szektor energetikai korszerűsítése pályázat elnyeréséhez szükséges közszolgáltatási szerződés megkötése

277/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja Vác Város Önkormányzata és a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. között a mellékelt tartalmú közszolgáltatási szerződés megkötését, amennyiben a KEHOP-5.3.1-17 „Távhő-szektor energetikai korszerűsítése” címen benyújtott pályázat eredményes elbírálásban részesül.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Távhő Kft. ügyvezető igazgató

Tárgy: Madách Imre Gimnázium, Bartók-Pikéthty Zeneművészeti Szakközépiskola Alapfokú Művészeti Iskola, Földváry Károly Általános Iskola tagintézmény-vezetők pályázati kiírás nélküli újabb 5 évre szóló megbízás véleményezése

Z-32/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Madách Imre Gimnázium intézményvezetőjének, Horváth Editnek a pályázati kiírás nélküli újabb 5 évre szóló intézményvezetői megbízását *nem támogatja*.
- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Bartók-Pikéthty Zeneművészeti Szakközépiskola és Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetőjének dr. Bednarik Anasztáziának a pályázati kiírás nélküli újabb 5 évre szóló intézményvezetői megbízását *támogatja*.
- 3.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület a Váci Földváry Károly Általános Iskola intézményvezetőjének Álmos Lászlónak a pályázati kiírás nélküli újabb 5 évre szóló intézményvezetői megbízását *nem támogatja*.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Vác Város Sportjáért kitüntető cím adományozása

Z-33/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017-ben Vác Város Sportjáért kitüntető címmel jutalmazza az alábbi edzőket és sportolókat:

Bánszky Imre, Csernákné Quell Beáta, Balaska Márk, Lucsán Boglárka

Határidő: azonnal

Felelős: Intézményfelügyeleti és Humán Osztály

Tárgy: *Váci Rendőrkapitányság bérlőkijelölése*

**Z-34/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác, Kölcsey F. u. 17. III/1. sz. alatti lakás vonatkozásában bérleti jogot biztosít Maczkó Tamás bérlő részére, a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Váci Rendőrkapitánysága bérlőkijelölése alapján, 2021. február 28. napjáig, piaci alapú bérleti díj megállapításával és két havi kaució megfizetése mellett.

Határidő: *2017. november 30.*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg*

Tárgy: *Kovácsné Kármán Barbara és Kovács Péter vételi szándék kérelme*

**Z-35/2017.(XI.23.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Zöldfa u. 16. III/10. sz. alatti, 4518/4/A/24 hrsz-ú ingatlan értékesíti Kovács Péter vevő részére 9.600.000,- Ft összegű vételáron azzal, hogy a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet 5.600.000,- Ft összeget. A vevőt a fennmaradó 4.000.000,- Ft összegű vételárrész vonatkozásában 8 % azaz 320.000,- Ft vételárkedvezmény illeti meg, az ezt követően fennmaradó 3.680.000,- Ft összegű vételárrész után pedig 10 év részletfizetés biztosított számára, a 21/2014.(VI.20.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg*

A határozatok Vác város honlapján is megtekinthetők.

Vác, 2017. november 24.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2017. november 24.-én

Levéve: 2017. december 27.-én