

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület
2020. év október hónap 21. napi ülésére

Szám: VVF/901-5/2020.
Tárgy: Vác, Március 15. tér 23. szám alatti ingatlannal kapcsolatos megkeresés – Madách Imre Művelődési Központ.

Melléklet: 2 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 3 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
Minősített többség (Mötv. 50.§)

Törvényességi véleményezésre bemutatva Jegyzői Kabinet jogi referense 10

Törvényességi észrevétel: dr. Zsido Szilvia Jegyző Nincs / az alábbi: 20

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető 7

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Polgármester 42

***Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete!***

Vác, Március 15. tér 23. szám alatti ingatlannal kapcsolatos megkeresés – Madách Imre Művelődési Központ

A Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Vác belterület 3101 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 23. szám alatti, 501 m² nagyságú, kivett bank, iroda, üzlet, udvar megnevezésű ingatlan.

Az ingatlan műemléki védettség alatt áll, a Műemléki jegyzékben M III 7455 számon került nyilvántartásba.

A Madách Imre Művelődési Központ (Továbbiakban: MIMK) az ingatlan földszintjén található 292,29 m² alapterületű ingatlanrész térítésmentes használatára vált jogosulttá, a 195/2020.(VI.15.) számú polgármesteri határozatban foglaltak szerint. A MIMK részéről kérelem érkezett az ingatlan további részeinek térítésmentes használatára, mely az ingatlan pince (102,65 m²) és a díszkert (68,74 m²) részeire vonatkozott. A kérelmet a Tisztelt Bizottság és Vác Város Képviselő-testülete egyaránt támogatta, mely alapján a használati megállapodás határozatlan időre szólóan megkötésre került.

A MIMK igazgatója részéről 2020. október 07. napján érkezett megkeresés alapján, a MIMK közös megegyezés formájában 2020. december 31. napjával megszüntetné a fenti ingatlanrészekre vonatkozó használati jogviszonyt.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 169/2020. (X.12.) számú határozatában javasolja a Madách Imre Művelődési Központtal a Vác belterület, 3101 hrsz-ú, természetben a 2600 Vác, Március 15. tér 23. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás közös megegyezés útján történő megszüntetését, 2020. december 31. napjával.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Madách Imre Művelődési Központtal, a 2600 Vác, Március 15. tér 23. szám alatti, Vác, belterület 3101 hrsz-ú ingatlan egyes részeinek (földszinti 292,29 m²), pince (102,65 m²), díszkert (68,74 m²) tárgyában kötött használati megállapodás közös megegyezés útján történő megszüntetéséhez, 2020. december 31. napjával.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Melléklet:

- MIMK-től érkezett megkeresés
- GVB 169/2020. (X.12.) számú határozat

Vác, 2020. október 14.

dr. Szász Imola s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Váci Városfejlesztő Kft.

Dr. Varga Borbála ügyvezető igazgató részére

Tisztelt Igazgató Asszony!

A váci Madách Imre Művelődési Központ nevében azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy az intézményünk számára megállapított **Vác belterület 3101 hrsz-ú Vác, Március 15. tér 23. szám alatt található 292,29 m2 alapterületű beltér, illetve 102,65 m2 alapterületű pince és 68,74 m2 alapterületű díszkert** ingatlan használati jogviszonyát szíveskedjenek megszüntetni 2020. december 31-i dátummal.

Vác, 2020. 10. 07.

Köszönettel:



Madách Imre Művelődési Központ

Lehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

KIVONAT

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2020. október 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - A Vác, Március 15. tér 23. szám alatti ingatlannal kapcsolatos
megkeresés – Madách Imre Művelődési Központ

169/2020.(X.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági –és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, a Madách Imre Művelődési Központtal, a 2600 Vác, Március 15. tér 23. szám alatti, Vác, belterület 3101 hrsz-ú ingatlan egyes részeinek (földszinti 292,29 m², pince (102,65m²), díszkert (68,74 m²) tárgyában kötött használati megállapodás közös megegyezés útján történő megszüntetését, 2020. december 31. napjával.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e