

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274420-2010:TEXT:HU:HTML>

HU-Vác: Városfejlesztéssel kapcsolatos építési munkák

2010/S 180-274420

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

Építési beruházás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Vác Város Önkormányzata

Március 15. tér 11.

Figyelmébe: dr. Gmela Judit

2600 Vác

MAGYARORSZÁG

Tel. +36 27513410

E-mail: kozbeszerzes@varoshaza.vac.hu

Fax +36 27513410

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe www.vac.hu

További információk a következő címen szerezhetők be: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) a következő címen szerezhetők be: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI

Regionális vagy helyi hatóság

Egyéb helyi önkormányzat

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést Nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

A KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0002 Vác Főutca-Főtér II/1. projekt keretében a volt sörház vendéglő és az érintett homlokzatok átalakítása, korszerűsítése, akadálymentesítése és pergolák kialakítása.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

Építési beruházás

Kivitelezés

A teljesítés helye Vác, Fürdő utca - HRSZ: 3147.

NUTS-kód HU102

II.1.3) A hirdetés a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk

- II.1.5) **A szerződés meghatározása/tárgya**
Vállalkozási szerződés a KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0002 Vác Főutca-Főtér II/1. projekt keretében a volt sörház vendéglő és az érintett homlokzatok átalakítása, korszerűsítése, akadálymentesítésére és pergolák kialakítására, kivitelezésére.
- II.1.6) **Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**
45211360, 45210000
- II.1.7) **A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e?**
Igen
- II.1.8) **Részekre történő ajánlattétel**
Nem
- II.1.9) **Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?**
Nem
- II.2) **SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR**
- II.2.1) **Teljes mennyiség**
A Vác, Fürdő utcában lévő volt sörház vendéglő felújítása illetve új kialakítása, a tervdokumentáció, és a jogerős építési engedély szerint meghatározott módon. Ennek során:
— Kb. 150,80 m² belső terület építészeti, gépészeti elektromos felújítása, a nyílászáró cserékkel és a kapcsolódó munkákkal, valamint a hozzátartozó homlokzati és tetőpótlási, felújítási munkákkal együtt,
— Új göngyöleg és ital raktár építése 12,3 m² alapterülettel,
— A vendéglő akadálymentesítésének kialakítása,
— Kb. 194,80 m² tornác és külső tér kialakítása burkolási, kertépítési és egyéb kapcsolódó munkákkal, a meglévő kerítés terv szerinti átalakításával, felújításával, az udvaron hő- és csapadékvédelmet biztosító ponyvaszerkezet, a strand felőli oldalon pergola építésével,
— A Fürdő utca és Ady Endre sétány sarkán lévő helyiség lapos tetejére pergola építése 27,6 m² vetületi mérettel, az alatta lévő terület térkövezése 26,3 m² területen. A helyiség bejárati portáljának cseréje, terv szerinti kivitelben, a bejárat fölött elötető készítése terv szerinti méretben és kialakítással.
A sörház felújítással, korszerűsítéssel érintett összes (külső, belső) területe 357,9 m².
A részletes műszaki leírást a dokumentáció tartalmazza.
- II.2.2) **Vételi jog (opció)**
Nem
- II.3) **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**
befejezés 15.5.2011

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér a véghatáridőre vonatkozóan napi 1 %, valamint meghiúsulási kötbér 25 %.

A nyertes ajánlattevő minimum 36 hónap jótállás vállalására köteles.

A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötéstől a sikeres átadás-átvétel lezárásának napjáig érvényes, a bruttó szerződéses ellenérték 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési garanciát, valamint a sikeres átadás-átvétel lezárásának napjától a megajánlott jótállási időtartam végéig érvényes, a bruttó szerződéses ellenérték 5 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot kell nyújtania a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Az ajánlatkérő a részszámlát és végszámlát a Kbt. 305.§. (3) bekezdésének megfelelően az igazolt teljesítéstől számított 60 napon belül banki átutalással egyenlíti ki, figyelembe véve, hogy ez bírálati részszempont.

Az ajánlatkérő a műszaki teljesítés előzetes, a műszaki ellenőr által történt igazolása után fogadja be a vállalkozó szabályszerűen kiállított (rész)számláját. A végszámla benyújtásának feltétele a befejezett műszaki átadás-átvétel. A részszámla a szerződéses érték minimum 50 %-ra nyújtható be. A végszámla összege nem lehet kevesebb mint a szerződéses érték 30 %-a.

A teljesítés során 1 db részszámla és 1 db végszámla nyújtható be az ajánlattevő által az ajánlat részeként becsatolt pénzügyi-műszaki ütemterve szerint.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az Áfa törvény alapján fordított Áfa fizetési kötelezettség áll fenn. (2007. évi CXXVII törvény 142. §).

Az ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetések vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.).

36/A. §-a szerint kell eljárnia.

III.1.3) **A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy**

Nem követelmény, de együttes ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősségvállaló nyilatkozatot kell tenni.

III.1.4) **Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?**

Nem

III.2) **RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK**

III.2.1) **Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet aki a Kbt. 60. § (1) bekezdése, a Kbt. 61. § (1) bekezdés (a)-(d) pontjai, valamint a Kbt. 61. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet alvállalkozó, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdése vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés (d) pontja vagy a Kbt. 61. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Az eljárásból kizárásra kerül az olyan ajánlattevő aki, illetőleg akinek a 10 % feletti alvállalkozója illetőleg a bevont erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjainak, valamint a Kbt. 61. § (2) bekezdésének hatálya alá, vagy lehetősége van arra is, hogy az ajánlatban a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdés és a 63/A. § (1) bekezdésének rendelkezései szerint igazolja, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevő nyertessége esetén, az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az eredményhirdetést követő 8 napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdés és a 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjainak, valamint a Kbt. 61. § (2) bekezdésének hatálya alá, ha ezt a fent körülírt módon az ajánlatában nem igazolta.

III.2.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkamasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.1) Az ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak a számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolója

egyszerű másolatban az elmúlt 3 lezárt üzleti évre vonatkozóan, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételt, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, valamint a Kbt. 66. § (1) bekezdés d) pontja alapján a könyvvizsgálói záradék, ha a hivatkozott dokumentumokat a hatályos jogszabályok szerint könyvvizsgálóval záradékolatni kell.

P.2) Az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi eredeti vagy hiteles másolati példányban benyújtott pénzügyi állományokból származó vagy egyéb hitelt érdemlő módon (biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény vagy bankgarancia vagy pénzügyi nyilatkozat) történő igazolás arra vonatkozólag, hogy a szerződésben meghatározott legnagyobb értékű részteljesítés anyagköltség és munkadíj forrása az ajánlattevő rendelkezésére áll, vagy rendelkezésére fog állni.

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet erőforrásai is igénybe vehetők a Kbt. 4. § 3/E. pontjával összhangban. Ebben az esetben az alkalmasság igazolása mellett a rendelkezésre állás a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerint megfelelően igazolandó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha:

P.1) Az elmúlt három lezárt üzleti évből kettőben a mérleg szerinti eredménye negatív vagy beszámolóját a könyvvizsgáló bármelyik év vonatkozásában korlátozó záradékkal látta el, vagy

Az elmúlt három lezárt üzleti év bármelyikében a saját tőke kisebb mint a jegyzett tőke.

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a fenti alkalmassági követelményeknek önállóan, külön-külön kell megfeleljen.

P.2) Nem tudja hitelt érdemlő módon igazolni, hogy a szerződésben meghatározott legnagyobb értékű részteljesítés anyagköltség és munkadíj forrása az ajánlattevő rendelkezésére áll, vagy rendelkezésére fog állni.

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a fenti alkalmassági követelménynek együttesen kell megfeleljen.

III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 67.§ (2) a), b) c) és e) pontja szerint:

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója csatolja a következőket az ajánlatban:

M1) Az ajánlattételi határidő napját megelőző 36 hónapban a közbeszerzés tárgya szerinti építési kivitelezési munkáinak (épület komplex felújítása) bemutatását, megadva a teljesítés idejét és helyét, a szerződést kötő másik fél nevét, elérhetőségét, az ellenszolgáltatás nettó összegét, nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, a Kbt. 68. § (2) bekezdésében előírtak szerint igazolva.

M2) Nyilatkozatot a szerződésszerű teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések adatairól (darabszám, műszaki paraméter, rendelkezési jogosultság megjelölésével).

M3) Nyilatkozatot a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezetőinek végzettségéről, képzettségéről és gyakorlati idejéről, valamint a megadott adatok alátámasztására a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok, a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételtől szóló hatósági határozatok egyszerű másolatát, és a megjelölt személyek saját kezűleg aláírt eredeti önéletrajzát.

M4) Nyilatkozatot előző 3 üzleti évre vonatkozóan (2007, 2008, 2009.) az éves átlagos statisztikai állományi adatairól.

M5) Nyilatkozatot a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatairól (végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban) a szakemberek megnevezésével és a képzettséget, végzettséget igazoló dokumentumok másolatának csatolásával.

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet erőforrásai is igénybe vehetők a Kbt. 4. § 3/E. pontjával összhangban. Ebben az esetben az alkalmasság igazolása mellett a rendelkezésre állás a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerint megfelelően igazolandó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha együttesen:

M1) Nem rendelkeznek az ajánlattételi határidő napját megelőző 36 hónapban legalább 2 db, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelő teljesítést igazoló, épület komplex felújítására (amelynek tartalmaznia kell gépészeti munkát, homlokzati felújítást, nyílászárók cseréjét, burkolási munkát is) vonatkozó, egyenként legalább nettó 30 millió Ft értékű referenciával.

M2) Nem rendelkeznek legalább az alábbi, üzemképes és a teljesítésre alkalmas állapotú saját tulajdonban álló vagy bérelt munkagépekkel és berendezésekkel:

- 1 db vésőgép,
- 1 db bontókalapács,
- 1 db habarcskeverő gép,
- 1 db tű-, vagy lapvibrátor,
- 1 db kisteherautó.

M3) Nem rendelkeznek az alábbi szakemberek mindegyikével:

- legalább 1 fő szakirányú felsőfokú végzettséggel, 5 éves felelős műszaki vezetői gyakorlattal rendelkező és MV-Ép/A kategóriába tartozó névjegyzékbe felvett építész felelős műszaki vezetővel,
- legalább 1 fő szakirányú felsőfokú végzettséggel, 5 éves felelős műszaki vezetői gyakorlattal rendelkező és MV-Ép/ÉG kategóriába tartozó névjegyzékbe felvett épületgépész felelős műszaki vezetővel,
- legalább 1 fő szakirányú felsőfokú végzettséggel, 5 éves felelős műszaki vezetői gyakorlattal rendelkező és MV-Ép/ÉV kategóriába tartozó névjegyzékbe felvett épületvillamossági felelős műszaki vezetővel.

M.4) Nem rendelkeznek az előző 3 üzleti év (2007, 2008, 2009.) mindegyikében legalább 15 fő átlagos statisztikai létszámmal.

M5) Nem rendelkeznek a teljesítésbe bevonni kívánat alábbi szakemberekkel:

- 5 fő kőműves,
- 2 fő burkoló,
- 5 fő festő,
- 1 fő tehergépkocsi vezető.

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a fenti (M1.,M2.,M3.,M4., M5) alkalmassági követelménynek együttesen kell megfeleljen.

III.2.4) **Fenntartott szerződések**

Nem

III.3) **SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

III.3.1) **A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?**

III.3.2) **A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?**

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) **AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.1.2) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

IV.1.3) **Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

IV.2) **BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

IV.2.1) **Bírálati szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszerzőpontok

1. Nettó (áfa nélküli) vállalkozási díj (Ft). Súlyszám 8

2. Előteljesítés a megadott véghatáridőhöz képest (naptári napokban). Súlyszám 1

3. Fizetési határidő (minimum: 60 nap). Súlyszám 1

IV.2.2) **Elektronikus árverést alkalmaznak-e?**

Nem

IV.3) **ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

IV.3.1) **Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám**

IV.3.2) **Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?**

Nem

IV.3.3) **A dokumentáció és egyéb iratok**

A dokumentáció beszerzésének határideje 2.11.2010 - 09:00

Kell-e fizetni a dokumentációért?

Ár 100 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: A bruttó 100 000 HUF befizetése a Váci Városfejlesztő Kft-nek az OTP-nél vezetett 11742094-20179386 sz. számlájára átutalással, „Sörház felújítása” feltüntetésével történik.

A dokumentáció az átutalás igazolását követően, előzetes bejelentkezés után átvehető a Polgármesteri Hivatal 114. számú irodájában munkanapokon 8:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00-9:00 óráig személyesen vagy a Kbt. 54. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint.

A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

IV.3.4) **Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő**

2.11.2010 - 09:00

IV.3.5) **Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére**

IV.3.6) **Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.**

IV.3.7) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Időtartam napokban 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 2.11.2010 - 09:00

Hely

Vác Város Polgármesteri Hivatala (Március 15. tér 11.) 101. sz terem.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? Igen

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) **A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E?**

Nem

VI.2) **A SZERZŐDÉS KÖZÖSSÉGI ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?**

Igen

kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot: KMOP-5.2.1/B-2f-2009-00002 Vác, Főutca - Főtér II/1. ütem.

VI.3) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓK**

1.) Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 16.11.2010 (9:00)

Helye: Vác Város Polgármesteri Hivatal (MAGYARORSZÁG Vác, Március 15. tér 11.) 101.sz. terem.

2.) A szerződéskötés tervezett időpontja: 6.12.2010 (9:00).

3.) Az ajánlatkérő teljes körben biztosít hiánypótlást, a Kbt. 83. § szerint.

4.) Az alkalmasság megítélésére szolgáló szempontok szigorúbb mértékben kerültek meghatározásra, mint a Közbeszerzések Tanácsa által, a minősített ajánlattevőkkel szemben meghatározott feltételek (Kbt. 13. § (4) bekezdés)

5.) Az ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték adásához köti, melynek nagysága 500 000 HUF. Az ajánlati biztosítékot az ajánlati határidő lejártáig kell teljesíteni a Kbt. 59. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Átutalás esetén a Vác Város Polgármesteri Hivatal K & H Banknál vezetett 10403246-49575454-57541005 számú számlájára való utalással teljesíthető az ajánlati biztosíték. Ezzel kapcsolatos kamatot az ajánlatkérő nem fizet. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatban csatolni kell az átutalást igazoló banki terhelési kivonat másolata, vagy bankgarancia-levél eredeti példánya, vagy biztosítási szerződés eredeti vagy hiteles másolata.

6.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésével kapcsolatban.

7.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontjaival és a (3) bekezdésével kapcsolatban. Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó alatt a Kbt. 4. § 2. pont szerinti szervezetet, illetve erőforrást biztosító szervezet alatt a Kbt. 4. § 3/D. és E. pontjának rendelkezését érti. Amennyiben az ajánlattevő erőforrást biztosító szervezetet vesz igénybe, úgy nyilatkozzon a Polgári törvénykönyv szerinti többségi befolyás fennállásáról vagy fenn nem állásáról. A többségi befolyás fennállása esetén nyilatkozzon azon adatokról, körülményekről, melyek a többségi befolyást alátámasztják és csatolja az igazoló dokumentumokat is.

8.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 72. §-a vonatkozásában.

Ajánlatkérő a Kbt. 55. § rendelkezése alapján előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlatkérő a dokumentációban megadja azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

9.) A pontozás módszere: a legkedvezőbb tartalmi elem értéke 10 pont, a többi ajánlat tartalmi elemeinek pontszáma 1-10 pont között lineáris arányosítással kerül kiszámításra a dokumentációban leírtak szerint.

Az egyes részszerződésekre adható pontszám 1-10.

10.) Az ajánlattevő, a 10 % feletti alvállalkozója, és az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlatába csatolja az aláírási címpéldányának egyszerű másolatát, valamint az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolatát.

11.) Az ajánlattevő az ajánlatában nevezze meg a Kbt. 99/A § (4) bekezdése b) pontja szerinti szervezeteket.

12.) Az ajánlat kötelező eleme az ajánlattevő által készített műszaki-pénzügyi ütemterv.

13.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 3. részszerződésnél a 90 napra és az azt meghaladókra egyaránt a maximális pontot adja.

14.) A Kbt. 20. § (3) bekezdése szerint, ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során igazolás benyújtását írja elő, az igazolás egyszerű másolatban is benyújtható. Kivéve, ahol az ajánlati felhívás vagy dokumentáció kifejezetten másként rendelkezik.

15.) Az ajánlattevő 18.10.2010-ben 9:00 órakor helyszíni bejárást és konzultációt tart. Helyszín: Vác, Fürdő utca, Sörház bejárata.

16.) Az ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 48. § (3)-(4) bekezdéseit.

17.) Az ajánlatkérő az eljárás nyertesének visszalépése esetén vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjainak valamint a 61. § (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolások benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során (81. § (4) bekezdés) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel kötheti meg a szerződést a 91. § (2) bekezdés szerint.

18.) Az ajánlatot 3 példányban (egy eredeti, két másolat) egy csomagban kell leadni. A csomagoláson szerepeljen: „Sörház felújítás, korszerűsítés”. Az ajánlat minden információt tartalmazó oldalát nem fekete színű tollal szignálni kell, valamint folyamatos oldalszámozással kell ellátni. Az ajánlatokat úgy kell lefűzni, hogy azok roncsolás mentesen ne legyenek bonthatók, a lapok ne legyenek cserélhető, kivehető. Az ajánlat elején oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzéket kell elhelyezni.

19.) A költségvetést elektronikus formában is be kell nyújtani a dokumentációban részletezettek szerint. Az ajánlattevőnek ajánlata költségvetési kiírásában meg kell jelölnie, hogy a teljesítésben közreműködő alvállalkozók mely munkatételeket fogják kivitelezni.

20.) Az ajánlatkérő a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pontjára tekintettel szükség esetén hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

VI.4) **JOGORVOSLATI ELJÁRÁS**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85.
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu
Tel. +36 13367776
Internet: www.kozbeszerzes.hu
Fax +36 13367776

VI.4.2) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 322-324. §-a szerint, különös tekintettel a 323. § (2)-(4) bekezdéseiben foglaltakra.

VI.4.3) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85.
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu
Tel. +36 13367776
Internet: www.kozbeszerzes.hu
Fax +36 13367776

VI.5) **E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:**

13.9.2010