



Vác Város Polgármestere



Napirend:



ELŐTERJESZTÉS


Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2018. augusztus hónap 13. napi rendkívüli ülésére

Szám: 9/.....¹²⁰...../2018.
Tárgy: Felmentés kérése
Melléklet: -
Előterjesztő: Fördős Attila polgármester
Készítette: Breczné Zsigmond Jolán főépítész
Előadó: Breczné Zsigmond Jolán főépítész
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 3... oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző  Nincs / az alábbi:


Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető  

Véleményezésre megkapta: Fördős Attila polgármester


Rendkívüliség indokolása

A hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati munkáját olyan jogszabályi háttér mellett célszerű megkezdeni, amikor nincs folyamatban nagyobb, illetve nagyobb településrészt érintő módosításra irányuló településrendezési és kapcsolódó településképi eljárás.

Jelen helyzetben két folyamatban lévő tárgyalásos eljárási rend szerint zajló módosítás befejeződése várható, a tervezetekkel kapcsolatban az állami főépítész a tárgyalást lefolytatta, ahol a tervek tartalmával kapcsolatban a tárgyaláson nem merült fel kifogás. A jegyzőkönyv és a záró vélemény beérkezése után a tervezetek beterjeszthetők jóváhagyásra a Képviselő-testület elé a volt Tungram sporttelep és a CBA 10-es csemege ingatlanait érintően.

A jelen ülésre beterjesztett módosítási elképzelés állami főépítész eljárási keretében lefolytatható, a Keszeg utca menti telektömbben egy építési mutatót, az előkert méretét érintő módosítási kérelem.

A Kormány-döntéssel kiemelt beruházássá minősített kórház-rekonstrukció, és a Képviselő-testületi döntéssel önkormányzati kiemelt beruházássá minősített sportcsarnok építés kapcsolódó rendezési terv módosítási eljárásaihoz még nem áll az Önkormányzat rendelkezésére az eljárás megindításához szükséges telepítési tanulmány és beépítési koncepció.

Fentiekre tekintettel a hatályos településrendezési, és kapcsolódóan a településképi eszközök felülvizsgálati eljárásának megindítása az ősz folyamán célszerű. A tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindításának pedig feltétele a fedezet rendelkezésre állása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Vác Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2018. (II.23.) számú önkormányzati rendeletében többek között az alábbi feladat fedezete biztosított. A 7. § (6) bekezdés szerint azonban nem működési kötelezettség vállalásra csak a Képviselő-testület forrás felhasználási engedélyét követően kerülhet sor az alábbiakra:

Településrendezési eszközök felülvizsgálata

5.000.-e Ft

Indokolás:

A Munkaterv szerinti november 22.-ei Képviselő-testületi ülés napirendje szerint a felülvizsgálat munkaközi eredményeiről a tájékoztatás megtartása akkor válik lehetségessé, ha a beszerzésen kiválasztott településrendező tervező legkésőbb októberben megkezdheti a hatályos településrendezési, és kapcsolódóan a településképi eszközök felülvizsgálati munkáját.

Vác, 2018. augusztus 7.

*Fördös Attila
polgármester*



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő – testülete felmentést ad Vác Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2018. (II. 23.) számú önkormányzati rendelet 7. § (6) bekezdése alól a településrendezési eszközök felülvizsgálatának elvégzésére, 5.000,- eFt értékben.

Határidő: azonnal

Felelős: Breczné Zsigmond Jolán főépítész



Vác a Dunakanyar szíve