



Vác Város Polgármestere

Napirend

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2018. év december hónap 3. napi ülésére

| | |
|---|---|
| Szám: | 19/350-1/2018 |
| Tárgy: | az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. önkormányzati rendelet módosítása |
| Melléklet: | 2 oldal |
| Előterjesztő: | Fördős Attila polgármester |
| Készítette: | Deákné dr. Szarka Anita jegyző, Dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jogi referens |
| Előadó: | |
| Előzmény/korábbi döntés: | 21/2014. (VI.20.) sz. önkormányzati rendelet letölthető a www.vac.hu oldalról |
| Terjedelem: | 4 oldal |
| Bizottsági tárgyalások: Döntéshozatal módja: | GVVB, határozati javaslat nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1)) minősített többség (Mötv. 50. § (2)) |

Törvényességi
véleményezésre
bemutatva

Dr. Zsidel Szilvia
Jogi Osztály Osztályvezető

Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Fördős Attila
polgármester

Nincs / az alábbi:

Tisztelt Bizottság!

Az elmúlt időszakban történő hasznosítási igények megnövekedése miatt a volt Esze Tamás laktanya hasznosításával kapcsolatos döntéseket célszerű, ha a Képviselő-testület hozza meg.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2018. november 29.

**Fördös Attila s.k.
Polgármester**

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági- Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. önkormányzati rendelet melléklet szerinti módosítását.

Határidő: 2018. december 13. Kt

Felelős: polgármester

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2018. (. .) önkormányzati
rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások
és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló
21/2014. (VI.20.) sz. rendelet módosításáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A lakások és helyiségek kezelésével és hasznosításával kapcsolatos bérbeadói jogokat – ha jelen rendelet másként nem rendelkezik – a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság gyakorolja. A 30. § (7) bekezdés c) pont cc) - cd) alpontjában foglaltakról szóló döntés, valamint a volt Esze Tamás Laktanya (Vác, hrsz. 1620/29-1620/35) tekintetében meghozandó döntés a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.”

2.§

(1) E Rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A Rendelet kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a jegyző gondoskodik.

Vác, 2018. december ,. .”.

Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Fördös Attila
polgármester

INDOKOLÁS

A volt Esze Tamás laktanya (Vác, hrsz. 1620/29-1620/35) hasznosításáról szóló döntések meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe kerül, tekintettel az ingatlan kiemelt státuszára.



Vác Város Polgármestere

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2018. (. .) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

1. Társadalmi hatások

Társadalmi hatást nem von maga után.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Gazdasági, költségvetési kihatása nincs.

3. Környezeti hatások

Környezeti hatásokat nem von maga után.

4. Egészségi követelmények

Egészségügyi követelmények nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A módosítás adminisztrációs terheket nem von maga után.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az elmúlt időszakban történő hasznosítási igények megnövekedése miatt az Esze tamás laktanya hasznosításával kapcsolatos döntéseket célszerű, ha a Képviselő-testület hozza meg.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Nem szükséges.

2018. november 29.