



Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala (2600 Vác, Sziréna köz 7.), képviseli Pápa László hivatalvezető, bérbeadásra meghirdeti a kezelésében lévő 2600 Vác, dr. Csányi László körút 45. számú ingatlanában található 51,88 m² alapterületű nem lakáscélú földszinti, utcai frontos helyiséget

- bérleti szerződés 3 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: kereskedelem vagy szolgáltatás

A pályázatot zárt borítékban „Bababolt” megjelöléssel a Gazdasági Hivatal címére kell benyújtani postán, vagy személyesen 2017. június 23. 10 óráig. Csak a határidőn belül érkezett pályázatokat fogadjuk el.

A helyiség kifestve, üres állapotban kerül átadásra.

A helyiség megtekintésére nyitva álló időpontok: hétfőtől csütörtökig 9-15 óra között, előzetes egyeztetés alapján (06 30 9623379 Dudás István).

A bérleti díj minimum 34.000,- Ft/m²/év (147.000,- Ft/hó), mely minden év január 1- től az éves infláció mértékével emelkedik, először 2018. január 1-jén.

A pályázatot Vác Város Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága bírálja el, 2017. július 3.-i ülésén.

A pályázat eredményéről elektronikus úton történik a tájékoztatás.

A pályázat feltétele az induló pályázati bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosíték a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára történő befizetése (11742094-15441049).

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy benyújtásra kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, melyben pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bérleti szerződése bármely okból megszüntetésre vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, azt bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

Az írásban benyújtott pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését;
- b) a helyiség pályázó által tervezett felhasználási célját;
- c) nyilatkozatát a pályázati feltételek elfogadásáról és a hatósági engedélyek beszerzésének vállalásáról;
- d) Csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolványt vagy a hatályos cégkivonatát, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozatot. Mellékelni kell a helyi önkormányzat jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben semmiféle tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll sem végelszámolás, sem csőd- vagy felszámolási eljárás alatt;
- e) Csatolni kell a pályázó által befizetett, a pályázatban kiírt összegű biztosíték befizetési bizonylatát.

A pályázat elbírálása során csak azokat a pályázati ajánlatokat lehet figyelembe venni, melyeket a 21/2014.(VI.20.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendeletben és a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtottak be.

Vác, 2017. június 12.

Pápa László
Gazdasági Hivatal vezetője