

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött Vác Város Önkormányzatának 152/2013.(VI.07.) számú 12/2013. (II.22.) számú költségvetési rendelete alapján.

egyrésről a **Vác Város Önkormányzata** (2600 Vác, Március 15. tér 11. Adószám: 15731302-2-13 Számlázási és levelezési cím: 2600 Vác, Március 15. tér 11. Képviselő: Fördös Attila polgármester)
mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő),

másrésről a **Váci Városfejlesztő Kft.** (székhelye: 2600 Vác Köztársaság út 34. cégjegyzékszám: 13-09-130719, adószáma: 14867361-2-13 képviseli: Dr. Tar György), (továbbiakban Vállalkozó) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Vállalkozási szerződés tárgya

1.1. Vác Város Önkormányzatának 12/2013. (II.22.) számú költségvetési rendelete alapján a Fürdő utca azonnali élet és baleset veszélyes állapotának megszüntetése az előirányzott összeg keretében az Önkormányzat költségére annak műszaki vezetésével a munkálatok ellenőrzésével magukban foglalják az útfelület helyreállítását, a megsérült útfelület bontását a kikerült sít elszállítását, mellyel kapcsolatban Vállalkozó Megrendelővel folyamatosan egyeztet.

2. Vállalkozási díj

2.1. A Felek megállapodnak abba, hogy a Megrendelő a jelen szerződés 1. pontja szerinti feladatok ellátásáért bruttó 5.000.000 Ft. (azaz ötmillió forint) összeget fizet meg a Vállalkozói számlán szereplő bankszámla számra.

2.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a bruttó 5.000.000 Ft. keretösszeg vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése kapcsán felmerült mindennemű költségét és kiadását.

3. A Vállalkozói díj megfizetésének módja

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó szabályszerűen kiállított számla (a továbbiakban Számla) kibocsátására jogosult a jelen szerződés szerint teljesített Vállalkozás alapján.

3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó Számla kibocsátására a Vállalkozásnak a Megrendelő által szerződésszerűen igazolt, maradéktalan, szabályszerű teljesítése után jogosult.

3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a teljesítési igazolás.

3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Számla kézhezvételétől számított 60 (hatvan) napon belül, banki átutalás útján teljesíti a fizetési kötelezettségét. A banki átutalás a Számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen szerződés a Vállalkozói Díjat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megrendelő bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével.

3.5. Megrendelő kijelenti, hogy előleget nem fizet.

4. A minőségi/mennyiségi átadás-átvétel, a teljesítési igazolás

4.1. A Vállalkozó a teljesítést a jelen szerződés hatályba lépését követően köteles haladéktalanul megkezdeni.

4.2. A teljesítés helye: **2600 Vác Fürdő utca**

4.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozás teljesítésének, azaz a jelen szerződés a Vállalkozó részére leadott teljesítésének igazolása az átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállításával történik, amelyen a Felek az elvégzett munkák átadás-átvételét, olvasható aláírásukkal igazolják, és az aláírás alatt a nevüket olvasható, nyomtatott betűkkel is feltüntetik.

Ha a mennyiségi és minőségi átvétel nem tár fel problémát, a teljesítés igazolása az átadás-átvételi Jegyzőkönyv alapján, Megrendelő és Vállalkozó általi aláírásával és dátummal való ellátásával történik.

4.4. Megrendelő köteles Vállalkozó készre jelentését követően, a közösen megállapított időpontra kitűzni a műszaki átadási-átvételi eljárás időpontját. Megrendelő a teljesítést az eljárás során megvizsgálja, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányosságokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági, jótállási igényeket jegyzőkönyvben (a továbbiakban: Jegyzőkönyv) rögzíti, és arról a Vállalkozót írásban értesíti.

Megrendelő teljesítési igazolást ebben az esetben csak a Jegyzőkönyvben rögzített hibák kijavítását követően állít ki.

4.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés igazolás kiállítására jogosult személyek a Megrendelő részéről a polgármester, vagy az általa erre írásban felhatalmazott személyek a Vállalkozó részéről dr. Tar György (elérhetőségei: vezetékes telefon: 06 27 510 106; fax: 06 27 510 108; mobil telefon 06 30 433 8532; e-mail cím: tar.gyorgy@vacholding.hu)

4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy mennyiségi, illetve minőségi/műszaki eltérés esetén a megrendelő a Vállalkozás, azaz a jelen szerződés és az alapján a Megrendelő által a Vállalkozó részére leadott Megrendelés teljesítésének (rész) eredményét nem köteles átvenni. A Vállalkozó ilyen esetben a jelen szerződésben, valamint a többletköltség viselése mellett a továbbiakban is köteles szabályszerűen teljesíteni.

5. A szerződés időtartama, megszűnése/megszüntetése

5.1. Felek a jelen szerződés mindkét fél aláírásának napjától 2013.06.30-ig terjedő, határozott időtartamra kötik.

5.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést – a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén – írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél – Megrendelő részéről különösen a jelen szerződés 5.3 pontjában meghatározott esetekben – a jelen szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.



5.3. A Megrendelő, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződésszegés esetében őt megillető egyéb igényekre, a Vállalkozónak megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Keretszerződést a Vállalkozó kártérítése nélkül különösen:

- hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a jelen szerződés 8. pontjában megjelölt határidőn, illetve a Megrendelő által meghosszabbított határidőn belül a hibát nem javítja ki, vagy a hibát nem lehet kijavítani,
- ha a Vállalkozó késedelembe esik és a Megrendelő által írásban adott (vagy elfogadott) póthatáridő eredménytelenül járt le,
- ha a Vállalkozó – a Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely más jelen szerződésen vagy valamely Megrendelésen alapuló kötelezettségét,
- ha a Vállalkozóval szemben csődeljárást indítanak, vagy felszámolási, végrehatási, illetve végelszámolási eljárás alatt áll.

5.4. Fentiekén túl a jelen Keretszerződés megszűnésére irányadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 395. §-ában foglalt általános elállási jog is.

5.5. Jelen Keretszerződést a Felek jogosultak – 30 napos felmondási idő betartásával – rendes felmondás útján megszüntetni.

5.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a jelen szerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre tekintettel a jelen szerződés megszüntetésétől számított 1 (egy) héten belül a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni minden, a jelen szerződés teljesítéséhez a Megrendelő vagy harmadik személy által esetlegesen átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt és egyéb adatot, anyagot, dolgot stb.

6. A Viták rendezése

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni.

Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

7. Az értesítések

7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindkori székhelyének/és a Vállalkozó levelezési címére fax vagy e-mail útján kell haladéktalanul megküldeni.

7.2. A Felek rögzítik, hogy kölcsönös együttműködésükkel összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel, személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, (amely az átvevő személy olvasható nevét és aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

7.3. Kapcsolattartók:

A Megrendelő részéről a jelen szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Fördös Attila polgármester

Telefon: 06 27 315 534

A megrendelő részéről műszaki, szakmai kérdésekben kapcsolattartásra kijelölt személy:

Espár Péter

Telefon: 06 30 982 6134

A Vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Dr. Tar György

Telefon: 06 30 433 8532

8. A Vegyes Rendelkezők

8.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó és Vállalkozás teljesítéséhez biztosítja a szükséges munkaeszközöket és megfelelően képzett szakembereket. A munkaeszközökben esett kár viselésére a Vállalkozó köteles.

8.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a jelen szerződés tárgyát képező szakfeladat ellátására specializálódott személytől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni.

8.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogot, valamint a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

8.4. A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Vállalkozó köteles tevékenységét az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonsági és higiéniai előírások betartása mellett végezni. Szükség esetén a Vállalkozó biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Vállalkozót terheli.

A Vállalkozó köteles az esetlegesen rendelkezésére bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladékok megfelelő gyűjtéséről és elszállításáról, valamint az ezzel kapcsolatos nyilvántartásokról, és az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről gondoskodni.

Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli, beleértve mindazon költségeket is, melyek ezen előírás be nem tartása miatt a Megrendelőnél jelentkeznek (ezeket a Megrendelő jogosult a Vállalkozói Díjból levonni).

A Vállalkozó köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a



környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.

A Vállalkozó köteles a fenti előírások betartásának ellenőrzését a Megrendelő számára bármikor feltétel nélkül lehetővé tenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti előírások be nem tartása esetén a Megrendelő a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó költségére megteszi.

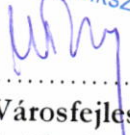
Vállalkozó kijelenti és szavatol érte, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, megbízottai, alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint jogszerű munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal, és a mindenkor munka- és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.

8.5. A jelen szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel lehet módosítani.

A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Vác, 2013. május 9.


.....
Vác Város Önkormányzata
Fördös Attila polgármester
Megrendelő részéről


.....
Váci Városfejlesztő Kft.
dr. Tar György
Vállalkozó részéről

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Adószám: 14867361-2-13
Banksz.: 11742094-20179386