

KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött Vác Város Önkormányzatának 152/2013.(VI.07.) számú 12/2013. (II.22.) számú költségvetési rendelete alapján.

egyrésről a **Vác Város Önkormányzata** (2600 Vác, Március 15. tér 11. Adószám: 15395429-2-13 Számlázási és levelezési cím: 2600 Vác, Március 15. tér 11. Képviselő: Fördős Attila polgármester)
mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő),

másrésről a **Váci Városfejlesztő Kft.** (székhelye: 2600 Vác Köztársaság út 34. cégjegyzékszáma: 13-09-130719, adószáma: 14867361-2-13 képviseli: Dr. Tar György), (továbbiakban Vállalkozó) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Keretszerződés tárgya

1.1. Vác Város Önkormányzatának 12/2013. (II.22.) számú költségvetési rendelete alapján a Rádi út felújítására előirányzott összeg keretében az Önkormányzat költségére a felújítási munkálatok elvégzése, és annak műszaki ellenőrzötése. A munkálatok magukban foglalják az útfelület jobb oldali (fél) pályája egy rétegének, mintegy 4 cm vastagságú felmarását, a vízelvezető és csatornafedlapok, rácsok szintbe állítását, szintbehelyezését, továbbá a környező, csatlakozó aszfalt felület helyreállítását, javítását, mellyel kapcsolatban Vállalkozó Megrendelővel folyamatosan egyeztet.

2. Vállalkozási díj

2.1. A Felek megállapodnak abba, hogy a Megrendelő a jelen Keretszerződés 1. pontja szerinti feladatok ellátásáért bruttó 14.920.000 Ft. (azaz tizennégy millió-kilencszázhuszezer forint) összeget fizet meg a Vállalkozói számlán szereplő bankszámla számra.

2.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a bruttó 14.920.000 Ft. keretösszeg vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó jelen Keretszerződés teljesítése kapcsán felmerült mindennemű költségét és kiadását, beleértve a műszaki ellenőr díjazását is.

3. A Vállalkozói díj megfizetésének módja

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó szabályszerűen kiállított számla (a továbbiakban Számla) kibocsátására jogosult a jelen Keretszerződés szerint teljesített Vállalkozás alapján.

3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó Számla kibocsátására a Vállalkozásnak a Megrendelő által szerződészerűen igazolt, maradéktalan, szabályszerű teljesítése után jogosult.

3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a műszaki ellenőr által kiadott teljesítési igazolás.

3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Számla kézhezvételétől számított 60 (hatvan) napon belül, banki átutalás útján teljesíti a fizetési kötelezettségét. A banki átutalás a Számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen Keretszerződés a Vállalkozói Díjat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megrendelő

bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik a mindenkoriban banki alapkamat mértékével.

3.5. Megrendelő kijelenti, hogy előleget nem fizet.

3.6. A felek tudomással bírnak arról, hogy a teljesítést a közbeszerzési eljárás nyertes vállalkozó végzi.

4. A minőségi/mennyiségi átadás-átvétel, a teljesítési igazolás

4.1. A Vállalkozó a teljesítést a jelen Keretszerződés hatályba lépését követően köteles haladéktalanul megkezdeni.

4.2. A teljesítés helye: **Vác, Rádi út** (4256 hrsz.) a Törökhegyi úti torkolat és az ipari vasúti vágány között mintegy 330 + 130 fm hosszban, fél pálya (4,8 és 4,0 m) szélességben.

4.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozás teljesítésének, azaz a jelen Keretszerződés a Vállalkozó részére leadott teljesítésének igazolása az átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállításával történik, amelyen a Felek az elvégzett munkák átadás-átvételét, olvasható aláírásukkal igazolják, és az aláírás alatt a nevüket olvasható, nyomtatott betűkkel is feltüntetik.

Ha a mennyiségi és minőségi átvétel nem tár fel problémát, a teljesítés igazolása az átadás-átvételi Jegyzőkönyv alapján, Megrendelő és Vállalkozó általi aláírásával és dátummal való ellátásával történik.

4.4. Megrendelő köteles Vállalkozó készre jelentését követően, a közösen megállapított időpontra kitűzni a műszaki átadási-átvételi eljárás időpontját. Megrendelő a teljesítést az eljárás során megvizsgálja, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányosságokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági, jótállási igényeket jegyzőkönyvben (a továbbiakban: Jegyzőkönyv) rögzíti, és arról a Vállalkozót írásban értesíti. Megrendelő teljesítési igazolást ebben az esetben csak a Jegyzőkönyvben rögzített hibák kijavítását követően állít ki.

4.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés igazolás kiállítására jogosult személyek a Megrendelő részéről a polgármester, vagy az általa erre írásban felhatalmazott személyek a Vállalkozó részéről dr. Tar György (elérhetőségei: vezetékes telefon: 06 27 510 106; fax: 06 27 510 108; mobil telefon 06 30 433 8532; e-mail cím: tar.gyorgy@vacholding.hu)

4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy mennyiségi, illetve minőségi/műszaki eltérés esetén a megrendelő a Vállalkozás, azaz a jelen Keretszerződés és az alapján a Megrendelő által a Vállalkozó részére leadott Megrendelés teljesítésének (rész) eredményét nem köteles átvenni. A Vállalkozó ilyen esetben a jelen Keretszerződésben, valamint a többletköltség viselése mellett a továbbiakban is köteles szabályszerűen teljesíteni.

5. A Keretszerződés időtartama, megszűnése/megszüntetése

5.1. Felek a jelen Keretszerződés mindkét fél aláírásának napjától 2013.07.31-ig terjedő, határozott időtartamra kötik.

5.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződést – a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén – írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak

abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél – Megrendelő részéről különösen a jelen Keretszerződés 5.3 pontjában meghatározott esetekben – a jelen Keretszerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.

5.3. A Megrendelő, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződésszegés esetében őt megillető egyéb igényekre, a Vállalkozónak megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Keretszerződést a Vállalkozó kártérítése nélkül különösen:

- hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a jelen Keretszerződés 8. pontjában megjelölt határidőn, illetve a Megrendelő által meghosszabbított határidőn belül a hibát nem javítja ki, vagy a hibát nem lehet kijavítani,
- ha a Vállalkozó késedelembe esik és a Megrendelő által írásban adott (vagy elfogadott) póthatáridő eredménytelenül járt le,
- ha a Vállalkozó – a Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely más jelen Keretszerződésen vagy valamely Megrendelésen alapuló kötelezettségét,
- ha a Vállalkozóval szemben csődeljárást indítanak, vagy felszámolási, végrehatási, illetve végelszámolási eljárás alatt áll.

5.4. Fentiekén túl a jelen Keretszerződés megszűnésére irányadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 395. §-ában foglalt általános elállási jog is.

5.5. Jelen Keretszerződést a Felek jogosultak – 30 napos felmondási idő betartásával – rendes felmondás útján megszüntetni.

5.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a jelen Keretszerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre tekintettel a jelen Keretszerződés megszüntetésétől számított 1 (egy) héten belül a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni minden, a jelen Keretszerződés teljesítéséhez a Megrendelő vagy harmadik személy által esetlegesen átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt és egyéb adatot, anyagot, dolgot stb.

6. A Viták rendezése

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni.

Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

7. Az értesítések

7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindkori székhelyének/és a Vállalkozó levelezési címére fax vagy e-mail útján kell haladéktalanul megküldeni.

7.2. A Felek rögzítik, hogy kölcsönös együttműködésükkel összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon postai úton történő kézbesítés esetében feladóvéennyel és tértivevéennyel, személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, (amely az átvevő személy olvasható nevét és aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

7.3. Kapcsolattartók:

A Megrendelő részéről a jelen Keretszerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Fördős Attila polgármester

Telefon: 06 27 315 534

A megrendelő részéről műszaki, szakmai kérdésekben kapcsolattartásra kijelölt személy:

Espár Péter

Telefon: 06 30 982 6134

A Vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Dr. Tar György

Telefon: 06 30 433 8532

8. A Vegyes Rendelkezők

8.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó és Vállalkozás teljesítéséhez biztosítja a szükséges munkaeszközöket és megfelelően képzett szakembereket. A munkaeszközökben esett kár viselésére a Vállalkozó köteles.

8.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Keretszerződés teljesítése során a jelen Keretszerződés tárgyát képező szakfeladat ellátására specializálódott személytől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni.

8.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogot, valamint a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

8.4. A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Vállalkozó köteles tevékenységét az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonsági és higiéniai előírások betartása mellett végezni. Szükség esetén a Vállalkozó biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Vállalkozót terheli.

A Vállalkozó köteles az esetlegesen rendelkezésre bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani. A Vállalkozó köteles a

tevékenysége során keletkező hulladékok megfelelő gyűjtéséről és elszállításáról, valamint az ezzel kapcsolatos nyilvántartásokról, és az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről gondoskodni.

Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli, beleértve mindazon költségeket is, melyek ezen előírás be nem tartása miatt a Megrendelőnél jelentkeznek (ezeket a Megrendelő jogosult a Vállalkozói Díjból levonni).

A Vállalkozó köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.

A Vállalkozó köteles a fenti előírások betartásának ellenőrzését a Megrendelő számára bármikor feltétel nélkül lehetővé tenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti előírások be nem tartása esetén a Megrendelő a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó költségére megteszi.

Vállalkozó kijelenti és szavatol érte, hogy a jelen Keretszerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, megbízottai, alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint jogszerű munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal, és a mindenkori munka- és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.

8.5. A jelen Keretszerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel lehet módosítani.

A Felek kijelentik, hogy a jelen Keretszerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Vác, 2013. június 8.


Vác Város Önkormányzata
Fördős Attila polgármester
Megrendelő részéről


Váci Városfejlesztő Kft.
dr. Tar György
Vállalkozó részéről

