

Utánad írték
A 1016. 08. 27.
HNO-SKA
es. 23.
JG

Ikt. sz.: 600/2130-7/2016.
Ügyintéző: dr. Ujj Boglárka
Tel.: (1) 430-6071
Melléklet: -
Hiv. sz.: -

Tárgy: nyilvántartásból való törlést elrendelő határozat - Vác, Dózsa György út 97. szám alatti, 2176 hrsz-ú ingatlanon lévő lakóház
Műemléki törzsszám és [azonosító]: 7416 [7503]

HATÁROZAT

A Vác, Dózsa György út 97. szám alatti, 2176 hrsz-ú ingatlanon lévő lakóházat a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) bekezdés d) pontja szerinti központi, közhiteles hatósági

nyilvántartásból törlöm.

Jelen határozat ellen nincs helye fellebbezésnek.

Határozatom kézhezvételét követő 30 napon belül – kizárólag jogszabálysértésre hivatkozva – annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni. Az erre vonatkozó keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címezve, de a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központhoz kell benyújtani. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére tárgyalást tart. Az ügyfél a tárgyalás tartását a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye. A felperes az alperesi ellenkérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül is kérheti tárgyalás tartását.

INDOKOLÁS

600/2130/2016. ügyiratszámom a Vác, Dózsa György út 97. szám alatti, 2176 hrsz-ú ingatlanon lévő lakóház nyilvántartásból való törlése céljából a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ Nyilvántartási Irodája (a továbbiakban: Nyilvántartási Iroda) hivatalból eljárást indított.

A műemléki értéknek a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 71. § (1) bekezdés d) pontja szerinti központi, közhiteles hatósági nyilvántartásba vételét (és nyilvántartásból való törlését) a régészeti lelőhely és a műemléki érték nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a régészeti lelőhely és a lelet megtalálója anyagi clismérésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III.11.) MvM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. §-ának (2)-(9) bekezdése szerint kell lefolytatni.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 35. § (1) bekezdése szerint a védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha a védett műemléki érték

- a) megsemmisült,
- b) a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette,
- c) a szakmai ismérveknek nem felel meg, vagy
- d) a műemlékké nyilvánítás céljának nem felel meg.



FORSTER
KÖZPONT

A Kötv. 35. § (3) bekezdése szerint a nyilvántartott műemléki értéket az (1) bekezdés a), b) és c) pontja szerinti esetekben a nyilvántartásból törölni kell.

A Rendelet 4. §-ának (4) bekezdése szerint műemléki érték csak helyszíni szemrevételezésen alapuló értékvizsgálati dokumentáció elkészítését követően vehető nyilvántartásba, és a Kötv. 35. § (2) bekezdése szerint ezen rendelkezéseket a megszüntetésére irányuló eljárásra is alkalmazni kell.

A Kötv. 28/A. § (1) bekezdése szerint a nyilvántartott műemléki értékek e törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak.

A Rendelet 4. §-ának (4) bekezdése alapján az eljárás során elkészült a helyszíni szemrevételezésen alapuló értékvizsgálati dokumentáció, melynek szakmai tartalma alapján a fent megjelölt ingatlan nyilvántartásból való törlése indokolt.

Az értékvizsgálati dokumentációban foglalt kiemelt szempontok, melyek alapján jelen határozatban foglaltak szerint döntöttem:

„A műemléki érték megsemmisült, a nyilvántartásból törölhető.”

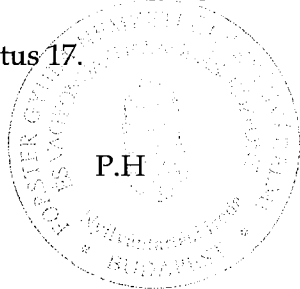
A Rendelet 4. §-ának (5) bekezdése szerint a Nyilvántartási Iroda a műemléki érték nyilvántartásból való törléséről szóló döntése során az értékvizsgálat eredményét jogszabályon alapuló bizonyítékként veszi figyelembe.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A fellebbezés jogát a Kötv. 75/C. §-a zárja ki.

A Nyilvántartási Iroda hatósági hatáskörét a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központról szóló 199/2014. (VIII.1.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 3. § b) pontja határozza meg.

Budapest, 2016. augusztus 17.



Rita Csákvári

 Csákvári Rita h.
 irodavezető
 Nyilvántartási Iroda

A határozatot kapják:

- Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Építéstügyi és Örökségvédelmi Osztálya (1052 Budapest, Városház u. 7.)
- Vác Város Önkormányzata (2600 Vác, Március 15. tér 11.)
- Varga Péter (2685 Nógrádsáp, Alkotmány út 13.)
- Varga-Berczeli Gabriella (2685 Nógrádsáp, Alkotmány út 13.)