



## KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



H-1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Levélcím: 1428. Budapest, Pf.: 33.

Ügyfélfogadási idő: H, SZ: 9<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, P: 9<sup>00</sup>-13<sup>00</sup>

Web: [www.kdvvizig.hu](http://www.kdvvizig.hu); E-mail: [titkarsag@kdvvizig.hu](mailto:titkarsag@kdvvizig.hu)

Tel.: (1) 477-3500 \* Fax.: (1) 477-3519

MÁK: 10032000-01712010-00000000

Iktatószám: 00584-0022/2016.  
Előadó: Pálffy Margit

Iktatószám Önöknél: 9/4-49/2016  
Előadó Önöknél: Soós-Hajnis Alíz

Fördös Attila részére  
polgármester

Tárgy: Vác Város Településrendezési  
Eszközök felülvizsgálatára válasz

Vác Város Polgármestere  
2600 Vác, Március 15. tér 11.  
[foepitesz@varoshaza.vac.hu](mailto:foepitesz@varoshaza.vac.hu)

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2016 JUL 29. 9/4-49/2016	
Név:	Fülszám:
Melléklet:	Előadó:

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi témában küldött levelével kapcsolatban Igazgatóságunk a 00872-0017/2015. és 00584-0013/2016. iktatószámon kiadott véleményét továbbra is fenntartja, valamint az alábbiakkal egészíti ki:

### Árvízvédelmi- és folyam szabályozási szempontból:

Felhívjuk a figyelmüket, hogy Vác TRE módosítása során a Duna folyam közép- és nagyvízi medrét érintő területek és létesítményeik vonatkozásában az alábbi jogszabályi előírásokban foglaltakat szíveskedjenek betartani:

- „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló **147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet**;
- „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló **30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet**;
- „a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló **83/2014. (III.14.) Korm. rendelet**;
- „2009. évi XXXVII. törvény, valamint az annak végrehajtásáról az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról” szóló **153/2009. (XI.13) FVM rendelet**.

Tájékoztatjuk, hogy a Duna folyam ennek a szakaszára vonatkozó, a **83/2014. (III. 14.) Kormányrendelet** (továbbiakban Kormányrendelet) előírásai alapján a nagyvízi mederkezelési terv (továbbiakban: NMT) elkészült munkarészeinek jogi előkészítése továbbra is folyamatban van.

Az NMT elkészült munkarészeinek jogerőre való emelkedéséig kérjük, mindenképpen vegyék figyelembe a *Kormányrendelet* vonatkozó részeiben foglaltakat - külön kiemelve a *Kormányrendelet* 5. §-ban leírtakat - a településrendezési eszközök megalkotása és módosítása során.

Nyomatékosítjuk ezen felül, hogy a nagyvízi mederkezelési tervek jogerőre emelkedéséig a Duna folyam közelében lévő árvízvédelmi töltéssel nem védett, valamint nagyvízi mederrel érintett ingatlanok művelési ágának esetleges módosítását, illetve beépítési kezdeményezését szíveskedjenek elhalasztani.

### **Tájékoztatás a vízrajzi létesítményekkel kapcsolatban:**

Kérjük kiegészíteni a „*Vác\_Megalapozó vizsgálatok*” című dokumentum „1.17.1-2. *A talaj, a felszíni és felszín alatti vizek védelme*” című fejezetét (160.o.) az alábbi vízrajzi állomásokkal, melyek az Országos Vízrajzi Törzshálózatba tartoznak, így kiemelt fontosságúak, védelmük és megőrzésük kötelező:

<b>Törzsszám</b>	<b>Állomásnév</b>	<b>EOV<sub>x</sub></b>	<b>EOV<sub>y</sub></b>	<b>Állomás jellege</b>	<b>Állomás elhelyezkedése</b>
1187	Vác K-73	271233	657360	felszínalatti	Vác belterületén, a Mentőállomás területén.
3851	Vác	271100	657021	felszínközeli	Vác, Kör u.10. sz. ház előtt.
1164	Vác	271915	655272	felszínközeli	Vác belterületén a DMRV székháza melletti parkoló zöldövezetében

### **Víziközművek érintettsége szempontjából:**

- Szennyvízelvezetés vonatkozásában:

Vác települési szintű szennyvízelvezetésének elválasztott rendszerű közcsatornával történő teljes körű megoldását és a szennyvizek tisztítótelepen történő kezelését a fejlesztési területeken keletkező szennyvizek esetén is meg akarják valósítani, de foglalkoznak az egyedi biológiai szennyvízkezelés utáni - ahol a talajvízállás is lehetővé teszi - szivárogtatással megoldható tisztított szennyvíz elhelyezéssel is, ezzel kapcsolatban megjegyezzük, hogy lehetőség szerint a közcsatornával történő szennyvízelvezetést kell preferálni.

- Csapadékvíz-elvezetés vonatkozásában:

A település városias beépítésű területein a szilárd burkolat építésével egyidejűleg fontos zárt csapadékvíz csatornahálózatot kiépíteni, valamint külön figyelmet kell fordítani a kiépített csapadékvíz-elvezető árkok, csatornák megfelelő karbantartására, műszaki felújítására. Az ingatlanokon belül – lakó-, település vegyes és gazdasági területeknél egyaránt - a tetőfelületeken összegyülekező csapadékvizeket zárt tározóban javasoljuk összegyűjteni, lehetőség szerint a zöldfelületek öntözésére használni, és a csapadékvíz elvezető rendszerbe késleltetve bevezetni, így csökkenteni lehet a hálózat telítettségét. Törekedni kell a szennyvízcsatorna csapadékvíztől való mentesítésére (szabálytalan csapadékvíz rákötések, idegenvíz bevezetések megszüntetése), ezzel a szennyvíztisztító telep esőzések esetén történő túlterhelése csökkenthető.

## Vízrendezés- és felszíni vízgazdálkodás szempontjából:

Az érintett területen található Gombás-patak „*a nemzeti vagyonról*” szóló **2011. évi CXVI. törvény** alapján kizárólagos állami tulajdonú, Igazgatóságunk kezelésében van. A város csapadékvizeinek, felszíni vizeinek befogadója a tervben említett Gombás-patakon és a Dunán kívül a Felső-Gombás-, és a Cselöte-patakok is, melyeket a tervek nem tartalmazzák.

Kérjük a „*Vác\_Megalapozó vizsgálatok*” című dokumentum, „*1.16. Közművesítés, csapadékvíz elvezetés*” fejezetét a hiányzó csapadékvíz befogadó patakokkal kiegészíteni szíveskedjenek.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy a jogszabályi háttér változása miatt a korábban 00584-0013/2016. iktatószámon küldött levelünkkel kapcsolatosan az alábbi módosítással élünk:

Vác közigazgatási területe érinti Gombás- és Cselöte – patakok (AEP521), valamint a Duna Szob-Budapest között (AOC756) "Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről" szóló **1155/2016. (III. 31.) Korm. határozat** által elfogadott vízgyűjtő-gazdálkodási tervben (VGT) kijelölt felszíni víztesteket, ezért az itt tervezett beavatkozásoknak összhangban kell lenniük a VGT-ben szereplő, ezekre a víztestekre vonatkozó intézkedési tervekkel, melyek az Európai Unió **Víz Keretirányelvében (2000/60/EK)** megfogalmazott célkitűzések elérését teszik lehetővé.

Kérjük, hogy a fentieknek megfelelően javítani szíveskedjenek a „*Vác\_Megalapozó vizsgálatok*” című dokumentum 159. oldalán a „*1.17.1-2. A talaj, a felszíni és felszín alatti vizek védelme*” című fejezetét.

Tájékoztatjuk, hogy a „*Vác\_Alátámasztó munkarész*” című dokumentum 49. oldalán „*7. Országos vízminőség-védelmi terület övezetét*” ábrázoló térkép mellett adatszolgáltatást adó szervnek a KDVVH lett feltüntetve. Kérjük, amennyiben a mi adatszolgáltatásunk alapján történt a térképi ábrázolás ezt KDVVIZIG-re helyesbíteni szíveskedjenek.

A rendezési tervek véleményezési eljárásaiban továbbra is részt kívánunk venni.

Budapest, 2016. július 22.

Üdvözlettel:

