

ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

Vác Város Önkormányzata és a **Budapesti Corvinus Egyetem Tájvédelmi és Tájrehabilitációs Tanszéke** tájrendezési ötletpályázatot írt ki „Vác-derecskei kavicsbányák (rekreációs park) tájrendezési terve” címmel a Budapesti Corvinus Egyetem Tájépítészeti Karának egyetemi hallgatói részére.

A tervpályázat tárgya: a váci kavicsbányák térsége területrendezési koncepciójának és egy bányarészlet utóhasznosításának tájrendezési tanulmányterve.

A tervpályázat célja: Vác Város Önkormányzata az ötletpályázatra érkező javaslatokat figyelembe veszi a jövőbeni fejlesztési lehetőségek meghatározásához.

A tervpályázaton a Budapesti Corvinus Egyetem Tájépítészeti Kar hallgatói jogviszonnyal rendelkező diákjai vehettek részt meghívással. A tervpályázati eljárás formája: titkos, hallgatói ötletpályázat.

A pályaműveket **2009. május 4.** 12.00 óráig kellett benyújtani.

A pályaművek díjazására és megvételére bruttó 1.000.000 Ft állt rendelkezésre. A kiadható díj legnagyobb összege: 300.000 Ft, legkisebb összege: 100.000 Ft volt.

A pályázatra 14 pályamű érkezett be. A bíráló bizottság 2009.05.15. döntése alapján három pályaművet díjazásban, hármat pedig megvételben részesített. További négy különdíj került kiadásra két szervezet és két magánszemély felajánlásából.

A KIÍRÓK ÁLTAL FELKÉRT BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE

Elnök.....dr. Bóth János polgármester

Vác Város Önkormányzata

Társelnökdr. Csima Péter egyetemi tanár

Budapesti Corvinus Egyetem

Szakmai titkárBíró György környezetvédelmi tanácsos

Vác Város Önkormányzata

Tagok:

Philipp Frigyes építész

Gyombolai Péter képviselő

Iván Gábor VKB elnöke

Cservenák Péter

Zsoldos Mihály építész

Kertész Beáta építész

Bihari György okl. bányamérnök

Pocsok Katalin táj- és kertépítész mérnök

Vác Város Önkormányzata

Vác Város Önkormányzata

Vác Város Önkormányzata

VVVE elnök

Pest megyei Építész Kamara

Jogi szakértő

Oroszi Sándor jogtanácsos

Vác Város Polgármesteri Hivatala

Szakértők:

Szikora Miklós főmérnök

Gacsájiné Rédei Erika főkertész

Beckné Alapi Julianna környezetvéd. referens

Dulházi István okl. bányamérnök

Zsezserán Sándor okl. bányamérnök

Szabó Zoltán ingatlanfejlesztő

Szenttornyai Andrea ingatlanfejlesztő

Vác Város Polgármesteri Hivatala

Vác Város Polgármesteri Hivatala

Vác Város Polg. Hiv.

TERVEZÉSI FELADAT

Területfelhasználási koncepció tervlapja M= 1:2000 (vagy 1:4000)

Bánya utóhasznosítási és tájrendezési tervjavaslat tervlapja M= 1:1000

Szöveges műleírás

Mellékletek (részletrajzok, látványtervek, fotómellékletek)

A tervjavaslat kidolgozásánál a pályázóknak figyelembe kellett venniük:

- A tervezési terület természeti adottságait, valamint a jelenlegi és a településrendezési tervben tervezett tájhasználatokat.
- A bányászat hatását a környezetre (ökológiai, környezetvédelmi, talaj- és vízvédelmi, tájképi szempontból)

Javaslatokat kellett tenni

- Tájrendezés tekintetében a tervezett felszíni formák kialakítására: rézsűk kialakítása, tómeder kialakítás, erózióvédelem megoldása, talajterítés.
- Vízrendezési munkálatokra: vízelvezető árok tervezése, vízutánpótlás meghatározása, eutrofizáció elleni intézkedések, vízszennyezés elleni védelem.
- Növénytelepítési munkákra
- Védelmi célú létesítményekre: táblák, kerítések, korlátok, földművek, stb. megtervezése.
- Természetvédelmi funkciók, bemutatáshoz szükséges létesítményekre.

A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTANDÓ MUNKARÉSZEI

Területfelhasználási koncepció **1:4000-es** méretarányban, 1 db A/1 méretű tabló formájában, kasírozva.

Bánya utóhasznosítási tervjavaslat a II. és III. tavakról **1:1000-es** méretarányban, legfeljebb 2 db A/1-es méretű tabló formájában, kasírozva.

Mellékletek (részletrajzok, látványtervek, fotómellékletek) legfeljebb 1 db A/1-es méretű tablón kasírozva.

Szöveges műleírás legfeljebb 15 oldal terjedelemben A/4-es formátumban gépelve, tetszőleges módon összekötve.

További mellékletek (részletrajzok, látványtervek, fotómellékletek stb. szabadon választva, tetszőleges mennyiségben, a szöveges műleírást követően, azzal együtt kötve.

M = 1:4000 tervlap tartalma

A bányatavak hasznosításával és tájbaillesztésével összefüggésben megfogalmazható területfelhasználási és zöldfelületfejlesztési javaslatok

A bányatavak fejlesztési és területhasználati javaslatok a tervezett funkciók meghatározása

Rekreációs létesítmények befogadóképességének meghatározása

Zöldfelületfejlesztési javaslatok, a tervezett zöldfelületek jellegének és rendeltetésének (környezetvédelem, rekreáció, látvány) meghatározásával

A Szabályozási Tervben meghatározott közlekedésfejlesztési elhatározások vízszintes és magassági nyomvonalvezetésére vonatkozó javaslatok megfogalmazása a tervezett fejlesztéseket terhelő környezeti hatások mérséklésével összefüggésben.

A tervezett fejlesztések közlekedési kapcsolatai, feltárása (beleértve a parkolóhelyek kijelölését).

Környezetvédelmi beavatkozások, létesítmények meghatározása, jelölése.

M = 1:1000 tervlap tartalma

A bányatavak tervezett funkciójának, létesítményeinek és azok tervezett kapacitásának megfelelő part-, zöldfelületrendezési, és beépítési ötletterv készítése.

Rekreációs létesítmények telepítése
Zöldfelületi elemek, létesítmények meghatározása

- *A táj gazdagítása soréti rekreációs lehetőség biztosításával egyidejűleg.*
- *A helyi lakosság és a kívülről érkező látogatók igényeinek átgondolt kielégítése.*
- *Környezetvédelmi és tájvédelmi szempontok érvényesítése, a táj terhelhetőségének figyelembe vétele.*
- *Balesetvédelmi szempontok érvényesítése.*
- Be kell mutatni a jelentősebb terepalakítási javaslatok helyét és jellegét. A tereprendezési tervet – metszetekkel (eredeti felszín, kialakítandó felszín, függőleges és vízszintes méretarány, metszet iránya) lehet (célszerű) kiegészíteni, meglévő rézsűk, kialakítandó rézsűk, vízszint jelölésével, terepmetszetek helyének jelölésével.
- Javaslatokat kell tenni a növényzet telepítésére. Megmaradó növényzet, telepítendő növényzet. Meg kell határozni a javasolt műtárgyak, építmények, berendezési tárgyak, információs táblák, utak, lépcsők, hidak helyét és típusait, a mérnökbiológiai megoldások és a partvédelem módját stb.