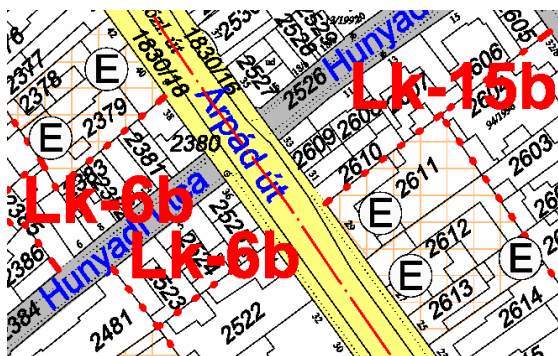


TÖRZSKÖNYV 3.2

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: **Lakóház**

2. Helye: **Vác, Árpád u. 25.**

Hrsz: **2613**

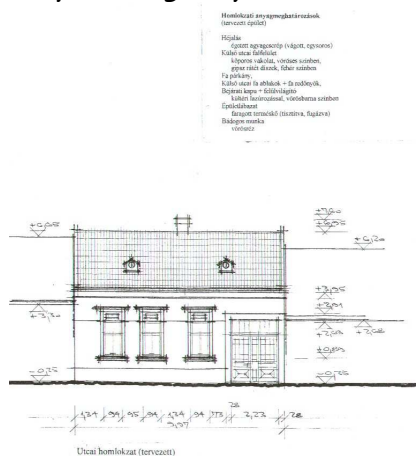
3. Védelemre javaslatot tett: **Seregi Emőke főépítész munkatárs**

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: **26/2004.(X.14.)**

5. **A védelem indoklása:** Jellemző utcakép része, melynek jellemzője a közel egyidejű beépítés, egységes jelleg, ami a múlt század második felében alakult ki amikor a külvárosi életnek, építkezéseknek határozott egységes módja, felfogása, épülettípusa volt: földszintes, zártsorú, nagy hátsókerttel, gazdasági udvarral, kocsni behajtásra alkalmas kapuval. Az építetők többségének földje, kertje volt, állatot tartott. Az épületeket az egyszerű, klasszicizáló, rusztikus formák, sima, alig színezett falsíkok, tartózkodó vakolatdíszelek, kőkeretes kapuk jellemzik. Ezek a bájos házak készítik elő a belváros nagy alkotásait.

6. **A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat:** Zárt sorú, négytengelyes, földszintes épület, kedves tetőszellőző ablakokkal, amik megőrzendők, a bejárat kapu nem illik a környezetbe. Szögletes záródású, kétosztású, könyöklős ablakok

7. **Építési engedélyek: 7/1193-3/2006. Homlokzat, tető és kapu felújítása**



Családi lakóépítés felújítás, homlokzat felújítás, a helyi védelem alatt álló épület
Építési engedélytervezési dokumentáció
Készítette: Kormos Péter és
Kormos Péter és Szilárd Szilárd
Főtervező: Kormos Péter és Szilárd Szilárd
2006. Vác, Árpád út 25.
Hrsz: 2613

EA Homlokzat, utca (tervezési) m/1.000
Tervező: Családi Bt. 76% Nagymező, Új-11
Cím: 1011 Budapest, Eötvös út 11
E-mail: Eötvös@csaladibt.hu

8. Felújítási támogatás:

9. Mellékletek (fotók, felmérés):



Eredeti állapot