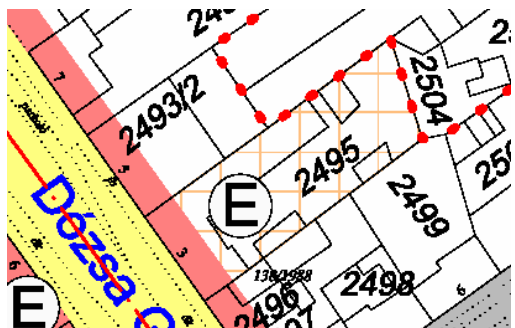


## TÖRZSKÖNYV 3.5

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: lakóház

2.Helye: Vác, Dózsa György út 3.

Hrsz:2495

3.Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 26/2004.(X.14.)

5.A védelem indoklása: Az épület Kisvác kivezető főútjának része melynek jellemzője a közel egyidejű beépítés, egységes jelleg, ami a múlt század második felében alakult ki amikor a külvárosi életnek, építkezéseknek határozott egységes módja, felfogása, épülettípusa volt: földszintes, zárt sorú, nagy hátsókerttel, gazdasági udvarral, kocsibehajtásra alkalmas kapuval. Az építetők többségének földje, kertje volt, állatot tartott. Az épületeket az egyszerű, klasszicizáló, rusztikus formák, sima, alig színezett falsíkok, tartózkodó vakolatdíszek, kőkeretes kapuk jellemzik. Ezek a bájos házak készítik elő a belváros nagy alkotásait.

6. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: Földszintes, klasszicista lakóház. Háromrészes főpárkánnyal zárt, lizénákkal tagolt homlokzatán könyöklős, szalagkeretes ablakok. Az épület eredeti arányai és ablakkiosztása még nem tűnt el, homlokzati díszítései visszaállíthatóak, eredeti fa kapuja megőrzendő. A homlokzati festést egységesíteni kell.