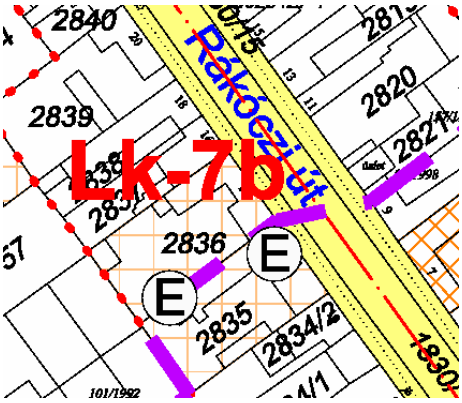
TÖRZSKÖNYV 3.30

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: ***lakóház***

2. Helye: ***Vác, Rákóczi u.12.***

*Hrsz:****2835***

3. Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 26/2004.(X.14.)

*5.****A védelem indoklása:*** *Az épület Kisvác kivezető főútjának része melynek jellemzője a közel egyidejű beépítés, egységes jelleg, ami a múlt század második felében alakult ki amikor a külvárosi életnek, építkezéseknek határozott egységes módja, felfogása, épülettípusa volt: földszintes, zártsorú, nagy hátsókerttel, gazdasági udvarral, kocsibehajtásra alkalmas kapuval. Az építtetők többségének földje, kertje volt, állatot tartott. Az épületeket az egyszerű, klasszicizáló, rusztikus formák, sima, alig színezett falsíkok, tartózkodó vakolatdíszek, kőkeretes kapuk jellemzik. Ezek a bájos házak készítik elő a belváros nagy alkotásait.*

6. ***A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat:*** *Zárt sorú, földszintes ház. Homlokzatát háromrészes főpárkány zárja, szalagkeretes, gazdagon díszített szemöldökpárkányos íves ablakokkal. Íves záródású fa kapu. Ablakok és kapu oldalán oszlopfejes lízénák.* ***Kemény László*** *emléktábla.*