

TÖRZSKÖNYV 5.12

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: **Lakóház**

2. Helye: **Vác, Fekete u. 60.**

Hrsz: 316

3. Védelemre javaslatot tett: *Padányiné Morvay Veronika, Seregi Emőke főépítész munkatárs*

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: *5/2007. (II.27)*

5. **A védelem indoklása:** Vácnak a vasúton túli része, a Deákvár, kertés, dombos település, szép kilátással a városra és a Dunára. A helyi védelem alá vett épületek a régi Deákvár hangulatát őrzik. A századfordulós kisvárosi villák arányaikban, tömegükben emberi léptéket képviselnek, jó mintája az élhető környezetnek.

6. **A védelemben vett érték leírása, értékvizsgálat:** Volt Telki birtok. 1926-ban első tulajdonos Vitéz Baintner Ernő és Hanüsovsky István főhadnagy. 5235-ös birtoklap. Altány dűlő. 1952-ben államosítják. 1929-ben Szunyog Péter kőműves mester toldotta meg az épületet egy szobakonyhás résszel. A helyszíni szemlét dr. Gurszky Rezső főjegyző és Váczy Hübschl Kálmán műszaki tanácsnok szakértő végezte.

Szabadon álló, egyemeletes épület, a középső traktus kiugrik a homlokzati síkból, jobb oldalon toldalék üvegezett veranda. Cserépfedés.

17. **Mellékletek (fotók, felmérés):**

