

## TÖRZSKÖNYV 5.13

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: **Lakóház**

2.Helye: **Vác, Fekete u. 61/a.**

Hrsz: 337 telekkönyvi betét: 4763

Altány dülő (Althány), Telki birtok

Volt tulajdonosok:

Sommer Gyula 1918 (1400 K)

Sztankovics Gábor és Mogyoródi Rozália 1962

3.Védelemre javaslatot tett: *Padányiné Morvay Veronika, Seregi Emőke főépítész munkatárs*

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 5/2007. (II.27)

5.A **védelem indoklása**: Vácnak a vasúton túli része, a Deákvár, kertes, dombos település, szép kilátással a városra és a Dunára. A helyi védelem alá vett épületek a régi Deákvár hangulatát őrzik. A századfordulós kisvárosi villák arányaikban, tömegükben emberi léptéket képviselnek, jó mintája az élhető környezetnek.

6. A **védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat**: Szabadon álló földszintes, az udvar felőli traktus emelt szintű épület. Hagyományos szerkezet, cserépfedés.