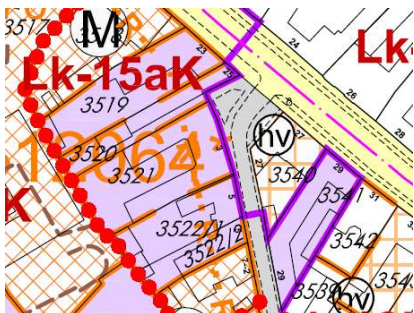


TÖRZSKÖNYV 1.44

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: lakóház

2. Helye: Vác, Budapesti főút 29.

Hrsz: 3541

3. Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum

5. **A védelem indoklása:** A Budapesti főút, melyen az épület áll, széles, kettős faszorú, földszintes, zárt sorúan beépített út. Igen jellegzetes, vidéki városainkban gyakori utcaképet ad. A Dózsa György úttal szemben az a sajátossága, hogy vonala enyhén íves, és így az utcakép jellege más, a kanyarulatban kellemes hatású, igényesebben beépített. A Budapest felől érkező kellemes benyomást kap a városról. Az utcában számos épület műemlék, de ezeken kívül fontos az utcakép szempontjából, hogy további jellegzetes épületeket helyi védelem alá vegyünk. Az utcát 1718-ban Fischer Gasse, majd Sváb, illetve Tóth utcának nevezték 1813-tól Pesti országút, 1888-tól Budapesti főút, 1949-ben Mártírok útja, majd ismét Budapesti főút.

Az épület városképi értéket képvisel.

6. **A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat:** Zárt sorú, öttengelyes épület. Tagozott főpárkány, egyenes záródású nyílások, az ablakok felett klasszicizáló szemöldökök, egyenes alakúak. Fa kapu. A homlokzat lizénával díszített. A konvektor szellőzők megszüntetése szükséges. A tető formáját és tömegét még nem rontotta el beépítés. A Burgundia utcai oldalon az ablakokat műanyagra cserélték, javasoljuk az ablakok helyreállítását.

7. **Felújítási támogatás:**

8. **Az ingatlanon lévő egyéb építmények:** tárolók

9. **Építési engedélyek:**

Utcai nyílászárók cseréje műanyagra.

10. **Mellékletek (fotók, felmérés):**