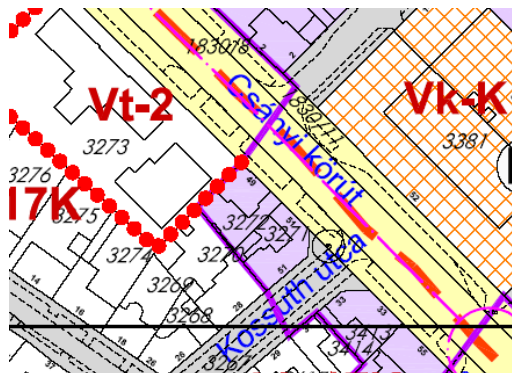


TÖRZSKÖNYV 1.65

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: Lakóház

2. Helye: Vác, Kossuth u. 28.

Hrsz: 3270

3. Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 25/2009. (VII.13.)

5. A védelem indoklása: Az épület arányaiban, ablak és kapu kiosztásában, homlokzati díszburkolatával mindenképpen jellemzője a kisvárosias építkezésnek.

6. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: Zárt sorú beépítésű, földszintes épület.

Földszinten üzlet lett kialakítva, és a tetőtere beépítve, de tömegében, arányaiban megőrizte az utcára, és az épület eredeti korára jellemző megjelenést. A nyílászárók között lizéna díszítések, tagozott párkány, palafedés. Fa bejárati kapu. Íves záródású nyílászárók, keretezettek.

Levéltári adatok szerint, 1924-ben építési engedélyt kapott Ungár Gyula egy raktár helyiség építésére. A már meglévő lakóház folytatásaként, 2,10 m boltozott kapubejárat elválasztásával, az utcai homlokzattal azonos kivitelben és magasságban, egy üzletajtóval és egy ablakkal. A pince boltozata vasbetongerendákon nyugvó vasbeton boltozattal készült. Fedélszék fa, fedés eternit pala.

7. Egyéb építmény: alápincézett raktár 8037/1924

8. Felújítási támogatás:

9. Mellékletek (fotók, felmérés):

