



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. év szeptember hónap 20. napi ülésére

Szám:

9/6-102/2012.

Tárgy:

Értékvédelem – Középvárosi temető síremlékei

Melléklet:

- 9/6-76/2012. számú levél (1. sz. melléklet)
- kegyeleti parkba szállítandó sírkövek listája (2. sz. melléklet)
- deponáláskori helyszíni fotók (3. sz. melléklet)
- jelenlegi állapot helyszíni fotói (4. sz. melléklet)
- deponálás helyének helyszínrajza (5. sz. melléklet)
- 3.1. sz. elhelyezési javaslat (6. sz. melléklet)
- 3.2. sz. elhelyezési javaslat (7. sz. melléklet)

Előterjesztő:

Philipp Frigyes főépítész

Készítette:

Szabó Andrea főépítész munkatárs, Philipp Frigyes főépítész

Előadó:

Szabó Andrea főépítész munkatárs

Előzmény/korábbi
döntés:

Terjedelem:

22 oldal

Bizottsági tárgyalások:

GVVB, VKB, PÜB

Döntéshozatal módja:

nyílt ülés (Ötv. 12. § /3/ és /6/)

egyszerű többség (Ötv. 14. § /1/ és 23. § /3/)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva

Dr. Csereklýe Károly Zoltán
jogi osztályvezető

Törvényességi észrevétel:

Dr. Maruszkai Gábor
jegyző

Nincs/ az alábbi:

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs
pénzügyi és adó osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Fördös Attila
polgármester

Tisztelt Képviselőtestület!

A Középvárosi temető felszámolása során 2005-ben felmerült egy kegyeleti park létrehozásának gondolata, ahol a helytörténeti szempontból jelentős síremlékek kerültek volna bemutatásra. A kegyeleti park helyszínéül, eredeti elgondolás szerint, a volt Középvárosi temetőből kihasított terület szolgálna. A temetőben kiválogatott cca. 30 db síremlék, melyek között megtalálható a Tragor család síremléke, a Reitter kocsigyáros család síremléke, valamint több neves váci személy – Zádor János polgármester, Gajáry Géza polgármester – síremléke a kegyeleti park elkészültéig egy ideiglenes depóban került elhelyezésre, az akkori OTTO Kft. telephelyén (402/45 és 402/46 hrsz-ú ingatlan). Jelenleg a 402/45 helyrajzi számú ingatlan magán, a 402/46 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonú terület. A telephelyen a sírkövek őrzéséről, karbantartásáról senki sem gondoskodik. A sírkövek egy részét benőtte a növényzet, egyes köveken már felfedezhetőek a szándékos rongálás nyomai, a tárolásukra szolgáló raklapok elhasználódtak, időközben több sírkövet eredeti deponálási helyükről elmozdítottak, részben egymásra helyeztek. További probléma, hogy a jelenlegi deponálási hely alatt üregek, feltehetően szerelőaknáknak találhatók és az ezeket lefedő szerkezet teherbírása kérdéses. A sírjelek megőrzése helytörténeti szempontból mindenképpen indokolt, a jelenlegi deponálási körülmények között azonban tartós elhelyezésük és védelmük nem biztosított.

A kegyeleti parkba javasolt kövekről a temető felszámolása során a Tragor Ignác Múzeum készítette a csatolt listát (2. sz. melléklet). A listával való pontos megegyezés nem ismert (mivel a sírköveket egymásra helyezték, pontos felmérésüket az iroda nem tudta elvégezni). A fentiekén kívül további cca. 15-20 db sírkő és három temetői kereszt került deponálásra a Deákvári templom kertjében.

A kereszt és sírkövek védelme érdekében az alábbi alternatív megoldásokat javaslom. Az elhelyezéssel kapcsolatban felmerülő hozzávetőleges költségbecslést minden javaslatához megadom:

1. A jelenlegi depóhely módosítása a sírkövek a 402/46 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú területre való áthelyezésével, a környezet rendbetétele és a karbantartásról, valamint az őrzésről való rendelkezés.

Felmerülő költségek:

munkanem	költség fajtája	költség cca. (eFt)	összesen cca. (eFt)
<i>környezet rendbetétele: fanyírás, gaztalanítás, takarítás</i>	<i>egyszeri</i>	20	80
<i>elhasználódott raklapok cseréje, sírkövek elrendezése (csak gépi erővel szakember felügyelete mellett végezhető)</i>	<i>egyszeri</i>	60	
<i>őrzés, karbantartás</i>	<i>folyamatos</i>		

2. Új depo kialakítása:

- 2.1. Egy új deponálási hely kiválasztása, ahol mind a terület karbantartása, mind őrzése biztosított. A kövek jelenleg egy cca. 6,0 m × 15,0-20,0 m-es területen vannak elhelyezve. Más helyen történő elhelyezésükhöz, ha az fektetve raklapokon történik legalább ennyi terület szükséges. Más módon történő elhelyezésük (állítva), mely

kevesebb helyet igényelne, csak szakember bevonásával, illetve útmutatásával végezhető. Erre alkalmas lehet a Deákvári fasor 2. számú önkormányzati telephely.

Felmerülő költségek:

munkanem	költség fajtája	költség cca. (eFt)	összesen cca. (eFt)
sírkövek elszállítása darus kocsival (csak szakember felügyelete mellett végezhető), elhasználadott raklapok cseréje	egyszeri	105-160	105-160
őrzés, karbantartás	folyamatos		

- 2.2. Látogatható tárhely: Az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) számú önkormányzati rendelet 8. § (6a) bekezdése értelmében a védelem megszüntetése vagy bontás esetén az egyes épülettartozékok megőrzésre átadhatók Vác Város Önkormányzat muzeális gyűjteményének. Az Értéktár jelenleg nem rendelkezik erre szolgáló raktárhelyiséggel. Megfontolandó egy látogatható, bemutatásra is alkalmas tárhely kialakítása, mely alkalmas lenne a sírkövek befogadására is. Erre alkalmas lenne például a Lovarda épülete.

Felmerülő költségek:

munkanem	költség fajtája	költség cca. (eFt)	összesen cca. (eFt)
sírkövek elszállítása darus kocsival (csak szakember felügyelete mellett végezhető)	egyszeri	105-160	705-1.810
sírkövek bemutatáshoz szükséges felújítása	egyszeri	300-1200	
sírkövek helyszínen való felállítása	egyszeri	300-450	
személyzet biztosítandó (jegykiadás, felügyelet)	folyamatos		

Bevételi lehetőség:

- folyamatos, nagysága a látogatottság függvényében változik

3. A sírkövek bemutatása, sírpark létrehozása:
- 3.1. A Szent Rókus kápolna körüli területre a HÉSZ-ben közhasználatra megnyitott zöldfelület, parkosított városi tér tervezett. A Főutca és környezetének rendezésére készített terv szerint is ezen a helyen a HÉSZ-szel összhangban gondozott park áll. Jelenleg a terület három kézben van. A téren található nyilvános illemhely önkormányzati tulajdonú, a parkoló terület, mely a Naszály áruházzal egy ingatlanon helyezkedik el a Vác És Vidéke ÁFÉSZ tulajdona, a park és a Szent Rókus kápolna ingatlana pedig a Római Katolikus Egyházé. A területen egy alacsony kerítéssel elkerített kegyeleti park és pihenőpark elhelyezése értelmezhetővé tenné a Szent Rókus kápolnát, mely régen a Középvárosi temető kápolnájaként funkcionált ezen a helyen. A kegyeleti park kialakítása, mely a keresztek és sírkövek (összes, vagy egy részének) befogadására alkalmas lenne, kapcsolódva a MÁV rekonstrukcióhoz az utca másik oldaláról is kiindulási pontként szolgálna a Széchenyi utca rekonstrukciójának második üteméhez. Mivel a teljes park kialakításához az illemhely elbontása, illetve Naszály áruház előtti terület megvétele vagy egyéb megállapodás megkötése szükséges, első körben javaslom a Rókus kápolna melletti, jelenleg is parkként funkcionáló területen a sírkert létrehozását. A későbbiek folyamán ehhez kapcsolódóan



Vác a Dunakanyar színe

164
51

létesülhetne a Szent Rókus kápolna másik oldalán egy pihenőpark, esetleg játszótér. A sírkert és pihenőpark kialakításának vázlatát a 6. számú melléklet tartalmazza.

Felmerülő költségek:

munkanem	költség fajtája	költség cca. (eFt)	összesen cca. (eFt)
sírkövek elszállítása darus kocsival (csak szakember felügyelete mellett végezhető)	egyszeri	105-160	2.805- 4.860
sírkövek bemutatáshoz szükséges felújítása	egyszeri	300- 1.200	
sírkövek helyszínen való felállítása	egyszeri	450-600	
kertépítészeti terv	egyszeri	250-400	
kerítés építése	egyszeri	1.400- 2.100	
parkosítás	egyszeri	300-400	
park karbantartása (jelenleg is karbantartással érintett terület)	folyamatos		

- 3.2. A Belvárosban a turisták által is nagy számban látogatott Memento Mori kiállítás témájához és helyszínéhez egyaránt, kapcsolódva a sírkövek egy részének (5-8 db sírkő) felállítására alkalmas lenne a Március 15. tér 19. szám alatti önkormányzati ingatlan udvara. Az udvar jelenleg is felügyelet alatt áll, külön őrzésről gondoskodni nem szükséges. A fel nem állított sírkövek elhelyezéséről külön gondoskodni szükséges. A kialakítás vázlatát a 7. számú melléklet tartalmazza.

Felmerülő költségek:

munkanem	költség fajtája	költség cca. (eFt)	összesen cca. (eFt)
sírkövek elszállítása darus kocsival (csak szakember felügyelete mellett végezhető)	egyszeri	30-40	230-650
sírkövek bemutatáshoz szükséges felújítása	egyszeri	50-400	
sírkövek helyszínen való felállítása	egyszeri	100-160	
kert, udvar rendbetétele	egyszeri	50	

- 3.3. A Belvárostól kicsit távolabb, a Kórház melletti Kálvária domb is alkalmas lehetne a sírkövek felállítására. Igaz e terület körbekerítése nem biztosítható.

Felmerülő költségek:

munkanem	költség fajtája	költség cca. (eFt)	összesen cca. (eFt)
sírkövek elszállítása darus kocsival (csak szakember felügyelete mellett végezhető)	egyszeri	105-160	705-1.810
sírkövek bemutatáshoz szükséges felújítása	egyszeri	300-1200	
sírkövek helyszínen való felállítása	egyszeri	300-450	

A felmerülő költségek az alábbiak alapján kerültek kiszámításra:

mozgatás daruskocsival: 6-7 eFt/óra

szállítás Vácon belül daruzással együtt (egyszerre max. 4 sírkő szállítható): 15-20 eFt/ fuvar

sírkő felújítása (tisztítás, javítás betűátfestés): 10-80 eFt/sírkő

sírkő alapozása, felújítása: cca. 20eFt/sírkő

Vác, 2012. szeptember 13.

Philipp Frigyes s.k.

Vác város főépítésze

Határozati javaslat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a jelenleg a 402/45 és 402/46 hrsz-ú ingatlanon és egyéb helyeken (Deákvári templom kertje, magánterület) tárolt sírkövek ideiglenesen a Deákvári fasor 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon kerüljenek deponálásra. A sírkövek őrzéséről gondoskodni kell. A szakszerű elszállításához szükséges fedezet biztosítandó (cca. 300 eFt).

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

2. Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy 2013. évben készüljön el egy az előterjesztésben jelzett helyszíneket is figyelembe vevő tanulmányterv a sírkövek felállításának lehetséges helyszíneiről. A tervezési költséget a 2013. évi költségvetésben tervezni kell. A beruházás ütemezéséről a konkrét terv ismeretében lehet dönteni.

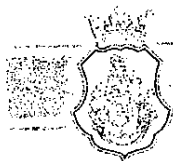
Határidő: 2013. évi költségvetés tervezése

Felelős: főépítész, pénzügyi és adó osztály vezetője



Vác a Duna közepén

Handwritten signature



Kültúra Magyar Városa 2010 • A Nemzet Sportvárosa 2005

POLGÁRMESTERI HIVATAL • 2600 VÁC, MÁRCIUS 15. TER 11.

MÉRSZAKI OSZTÁLY - FŐÉPÍTÉSI IRODA
Tel: 27/513-431, Fax: 27/513-414 • E-mail: foepitesz@varoshaza.vac.hu • www.vac.hu

Ikt. szám: 9/6-76/2012

Hiv. szám:

Előadó: Szabó Andrea, főépítési munkatárs

Tel: 27/513-403

Tárgy: Értékvédelem - Középvárosi temetőből
elszállított, deponált síremlékek

Melléklet: - 2 db helyszínrajz (1. sz. melléklet)

- kegyeleti parkba szállítandó sírkövek listája

(2. sz. melléklet)

- deponáláskori helyszíni fotók (3. sz. melléklet)

- jelenlegi állapot helyszíni fotói (4. sz. melléklet)

Fördös Attila polgármester úr részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

A Középvárosi temető felszámolása során felmerült egy kegyeleti park létrehozásának gondolata, ahol a helytörténeti szempontból jelentős síremlékek (pl. a Tragor család síremléke, a Reuter kocsigyáros család síremléke, stb.) kerültek volna bemutatásra. A temetőben kiválogatott cca. 30 db síremlék, a kegyeleti park elkészültéig egy ideiglenes depóban került elhelyezésre, az akkori OTTO Kft. telephelyén (402/45 és 402/46 hrsz-ú ingatlan). Minden egyes sírkő külön raklapon egy tiszta burkolt felületen lett elhelyezve 2005-ben. E sírköveken kívül még három temetői keresztet és 15-20 db sírkövet a Deákvári templom kertjében deponáltak.

2012. június 21-én a 402/45 és 402/46 helyrajzi számú területen Szűcsné Zomborka Márta közművelődésügyi és közgyűjtteményi referenssel - aki a sírkövek depóba szállításakor a Tragor Ignác Múzeum képviselőjében jelen volt - bejárást tartottunk és az alábbi észrevételeket tettük:

- a sírköveket az eredeti deponálási helyükről elmozdították, néhány sírkövet egymásra rakva helyeztek el
- a sírkövek alatti raklapok a mozgatás illetve az időjárás miatt elhasználódtak
- a területet és a sírkövek egy részét is a karbantartás hiánya miatt benőtte a növényzet
- egyes sírköveken felfedezhetőek szándékos rongálás nyomai
- a jelenlegi deponálási hely alatt üregek, feltehetően szerelőaknáknak találhatók, az ezeket lefedő szerkezet teherbírása kérdéses
- a telephelyen a sírkövek őrzéséről senki sem gondoskodik
- a 402/45 helyrajzi számú ingatlan magán, a 402/46 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonú terület
- a helyszínen talált állapot fényképeit a feljegyzéshez mellékeltem.

A sírjelek megőrzése helytörténeti szempontból indokolt. A kegyeleti parkba javasolt kövekről a temető felszámolása során a Tragor Ignác Múzeum készítette a csatolt listát (2. sz. melléklet). A listával való pontos megegyezés nem ismert. Mivel a telephelyen a sírkövek tárolásának körülményei fentiek alapján nem megfelelőek, javasolt azok más helyen történő raktározása. A kövek jelenleg egy cca. 6,0 m × 15,0-20,0 m-es területen vannak elhelyezve. Más helyen történő elhelyezésükhöz, ha az fektetve raklapokon történik legalább ennyi terület szükséges. Más módon történő elhelyezésük, mely kevesebb

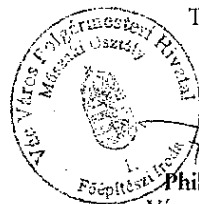
helyet igényelne, csak szakember bevonásával végezhető. A sírkövek védelme érdekében elszállításuk is szakember felügyelete mellett javasolt.

A kegyeleti park helyszínétől eredeti elgondolás szerint a volt Középvárosi temetőből kihalított terület szolgálna. A keresztek és sírkövek védelme érdekében az alábbi alternatív megoldásokat javaslom:

1. A jelenlegi depóhely módosítása, rendbetétele és az őrzésről való rendelkezés.
2. Új őrzött depo kialakítása.
3. A Szent Rókus kápolna körüli területre a HESZ-ben közhasználatra megnyitott zöldfelület, parkosított városi tér tervezett. Ezen a területen egy alacsony kerítéssel elkerített kegyeleti park elhelyezése értelmezhetővé tenné a Szent Rókus kápolnát, mely régen a Középvárosi temető kápolnájaként funkcionált ezen a helyen. A kegyeleti park kialakítása, mely a keresztek és sírkövek egy részének befogadására alkalmas lenne, kapcsolódva a MÁV rekonstrukcióhoz a másik oldaláról is kiindulási pontként szolgálna a Széchenyi utca rekonstrukciójának második üteméhez.
4. A Belvárosban a turisták által is nagy számban látogatott Memento Mori kiállítás témájához és helyszínéhez egyaránt kapcsolódva a sírkövek egy részének felállítására alkalmas lenne még a Március 15. tér 19. szám alatti önkormányzati ingatlan udvara.
5. A Belvárostól kicsit távolabb, a Kórház melletti Kálvária domb is alkalmas lehetne a sírkövek felállítására. Igaz e terület körbekerítése nem biztosítható.
6. Az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) számú önkormányzati rendelet 8. § (6a) bekezdése értelmében a védelem megszüntetése vagy bontás esetén az egyes épülettartozékok megőrzésre átadhatók Vác Város Önkormányzat múzeális gyűjteményének. Az Értéktár jelenleg nem rendelkezik erre szolgáló raktárhelyiséggel. Megfontolandó egy látogatható, bemutatásra is alkalmas tárhely kialakítása, mely alkalmas a sírkövek befogadására is.

Vác, 2012. július 4.

Tisztelettel:



Philipp Frigyes
Vác város főépítésze



Vác a Duna közepén

Handwritten signature

Kegyeleti parkba javasolt síremlékek

Nevezetes személyek, családok sírjelei:

Erdőssy Rezső - fotográfus

Santhó Miklós - képzőművész

Zádor János - polgármester

Regele család - városbíró, polgármester volt a család tagja

Alberty - Csányi László közös síremlék - polgármester

Makai Imre - városbíró

Pauer Imre - nyelvész, a városnak adományozott épületében működött a múzeum

Tragor Ignác - és a Tragor család sírjelei (2-3) - VME elnöke, Takarékpénztár, ismert kereskedők

Meiszner család - a város gazdasági és közigazgatási életében jelentős szerepet játszó család

Argentí Döme - orvos, a homeopathikus gyógymód hazai elterjesztője

Bauer Mihály - rajztanár, a házában nyílt meg az első múzeum, Deákvár megalapítója

Galsai Kovách Ernő - 1848-49-es őrnagy, fegyintézeti igazgató

Gajáry Géza - polgármester, egy-i képviselő

Reitter család sírja - váci kocsigyáros

Emerich Gottfried - orvos

Füredi Mihály - énekes

Kassai Vidor - színész

Andor Károly - a vízmű igazgatója, költő

Kiss János - Siketnéma intézeti kapus

Markovits Lázár - kanonok

Anchely János - prefektus (18. sz.)

Duray Kálmán - történetíró, a váci céhek kutatója

Decsi Borbély család síremléke

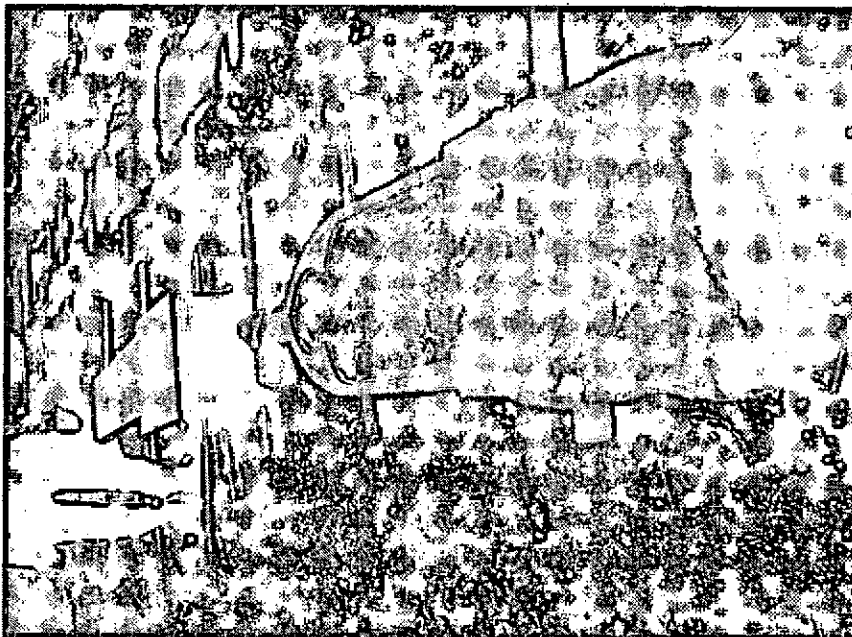
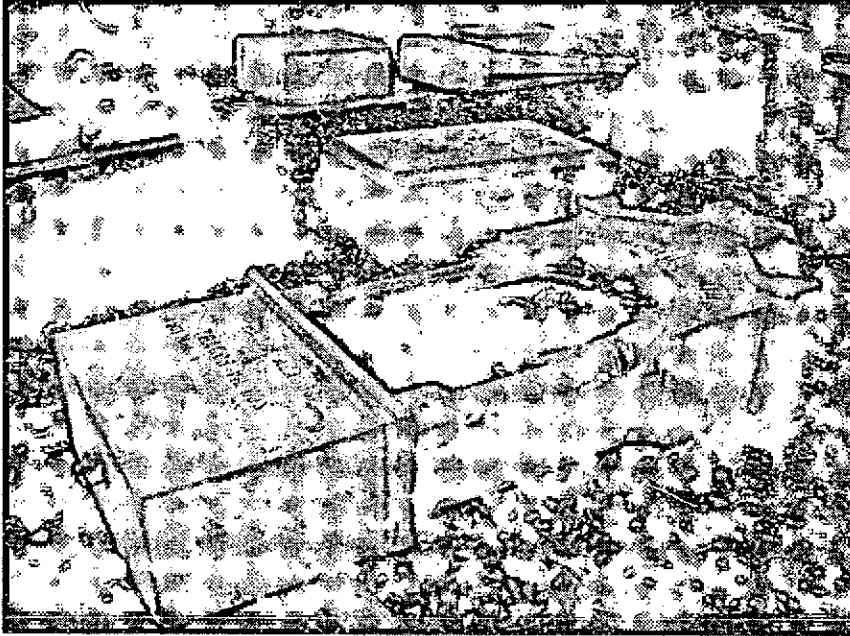
Kis- és Nagyhindy Hindy család síremléke

Landerer (?)

IRGALMASOK SÍREMLÉKE – HA NEM VISZIK EL

NÉHÁNY KÜLÖNBÖZŐ, A KIALAKÍTÁSA SZEMPONTJÁBÓL KÜLÖNLEGES, VAGY TIPIKUS SÍRJEL

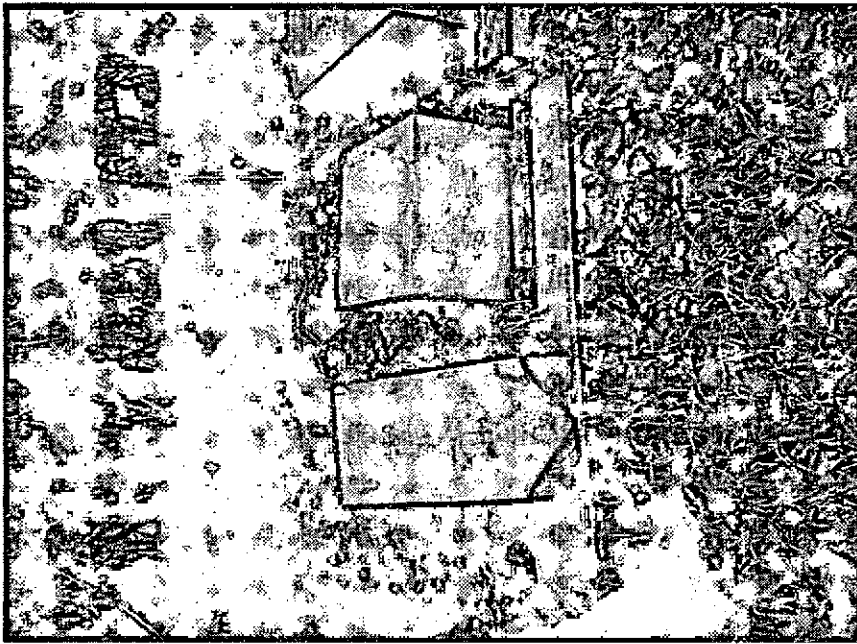
Deponáláskori fényképek



Városi Döntéshozatali Szervezet

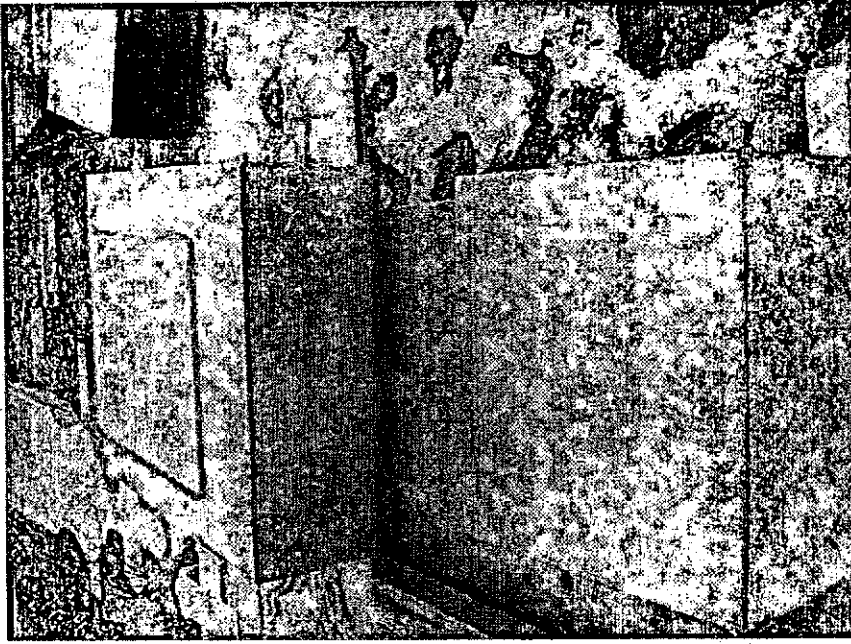
11.11.2019





Dunakanyar

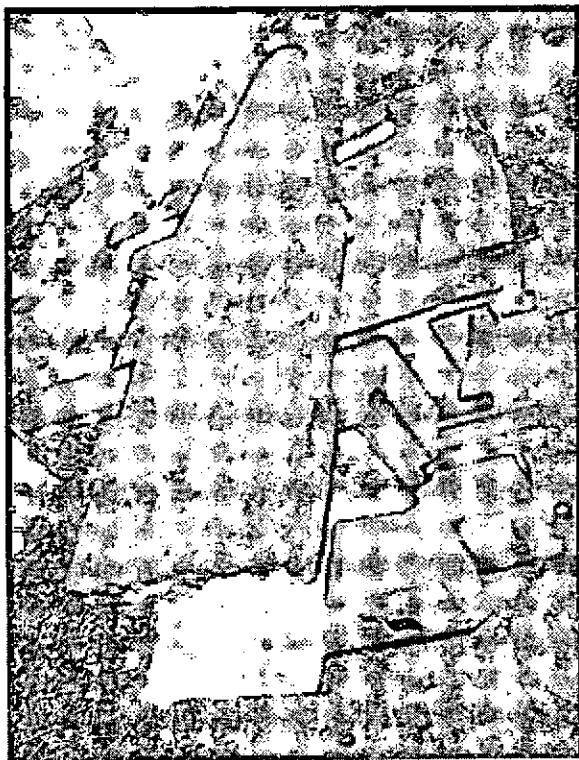
Flub
88



Vác a Dunakanyar színe

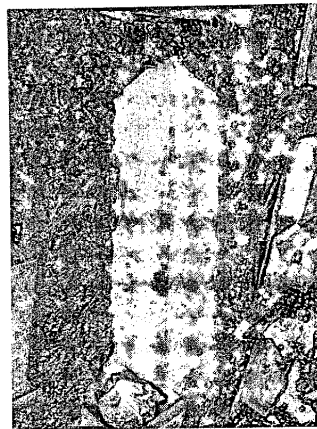
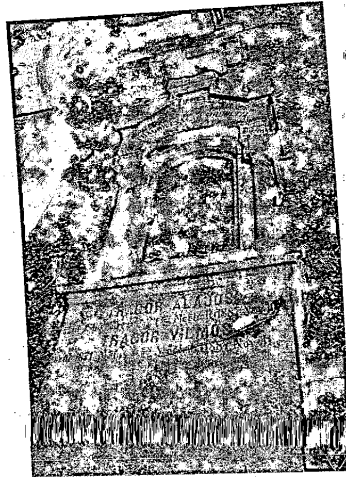
Flby
82

Jelenlegi állapot fényképei - 2012. június 21.



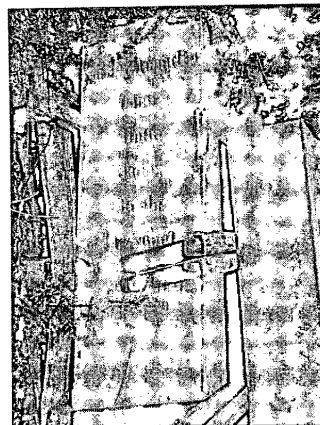
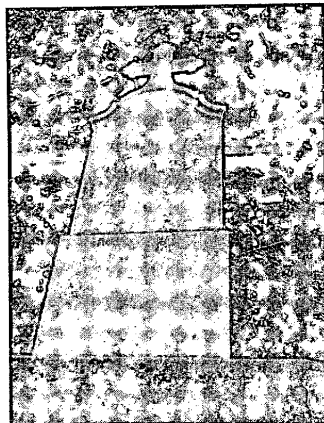
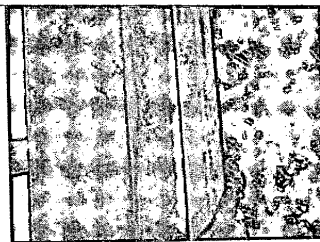
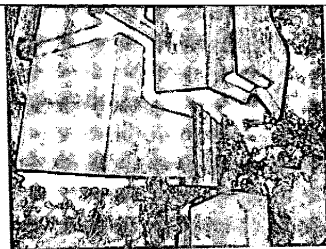
Váci a Dunakanyar régió

766
82.



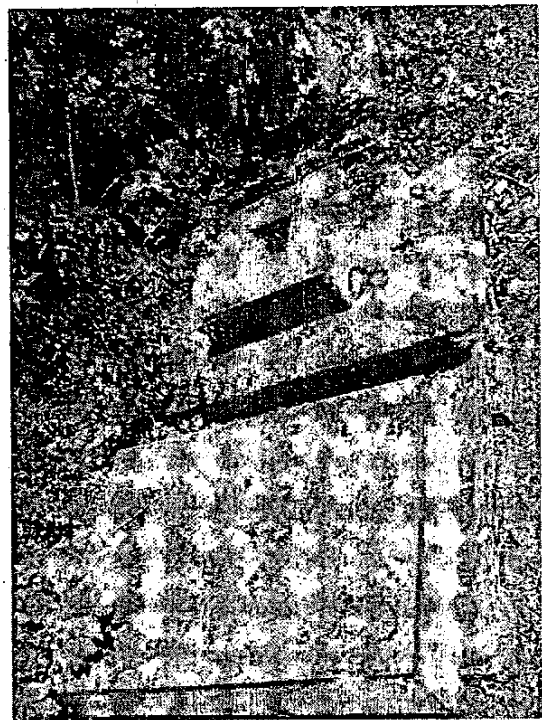
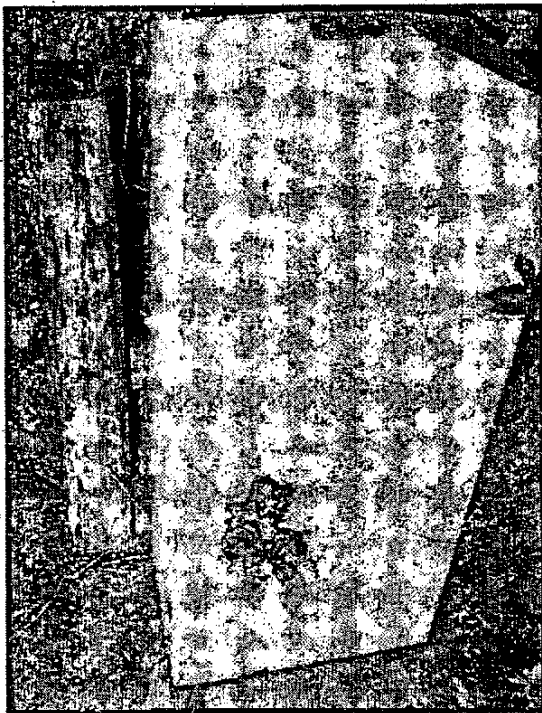
Vai a Daukanyar sine

Handwritten signature or mark.



Vai a Daukanyar sine

Handwritten signature or mark.

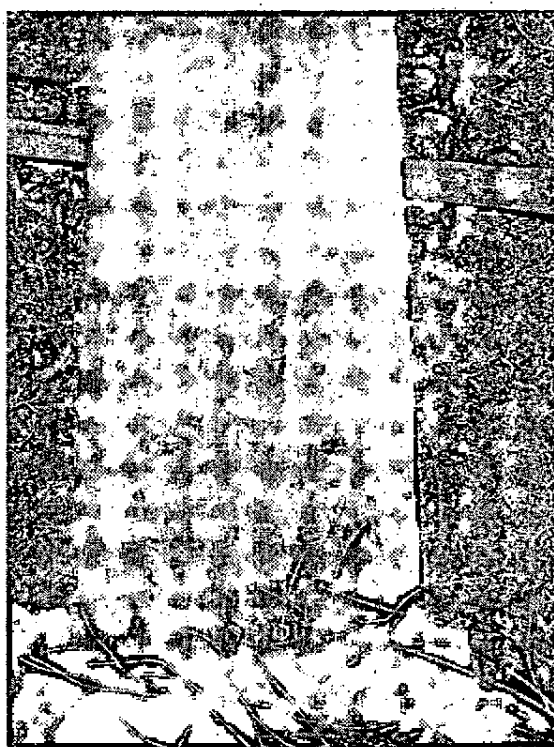
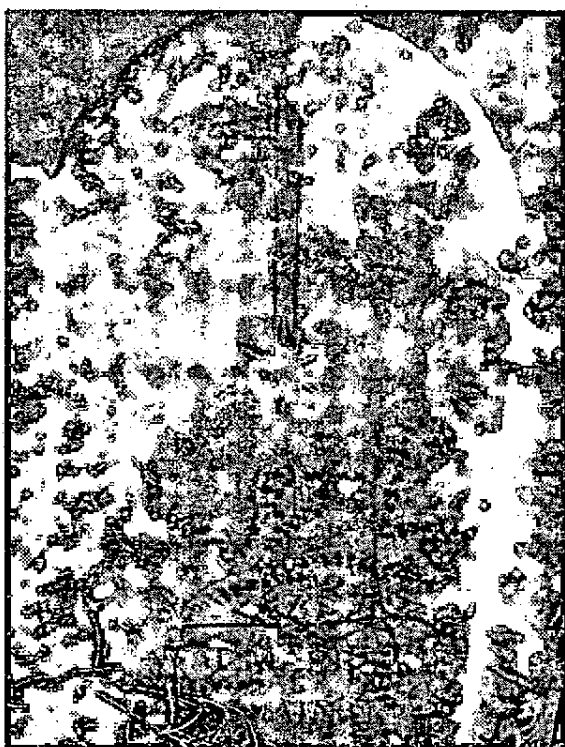
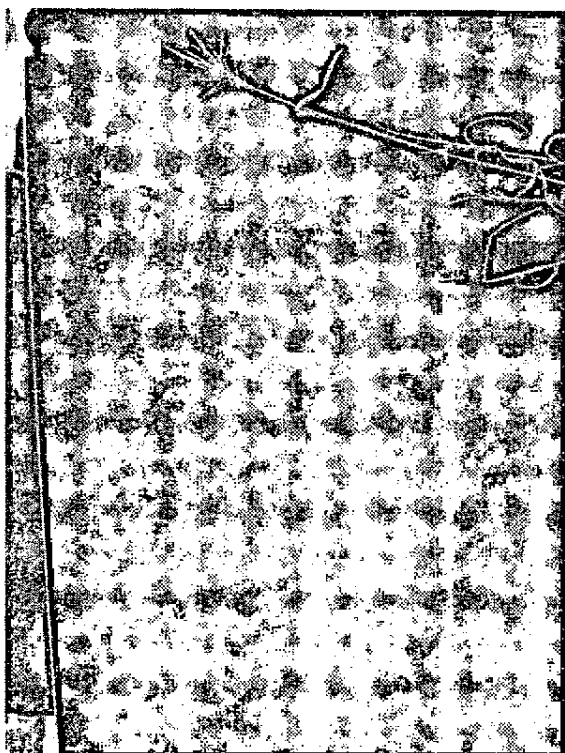


Vác a Dunakanyar színe

Vác a Dunakanyar színe

Flaky
S.

Flaky
S.

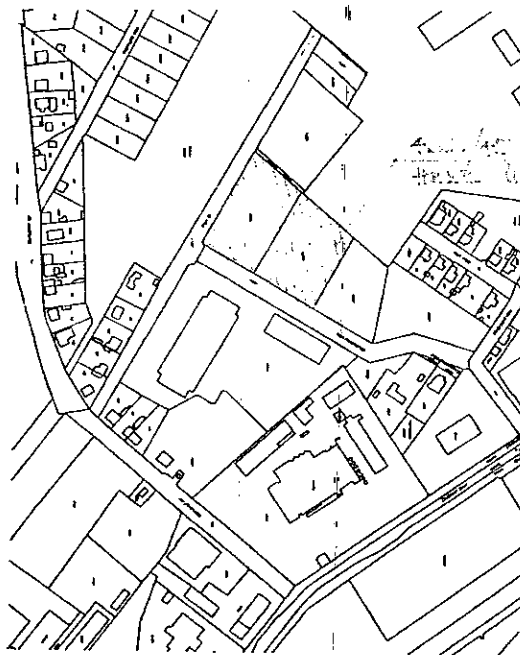


Vác a Dunakinyar szíve

Flóy

5. számú melléklet

I.sz. melléklet



81

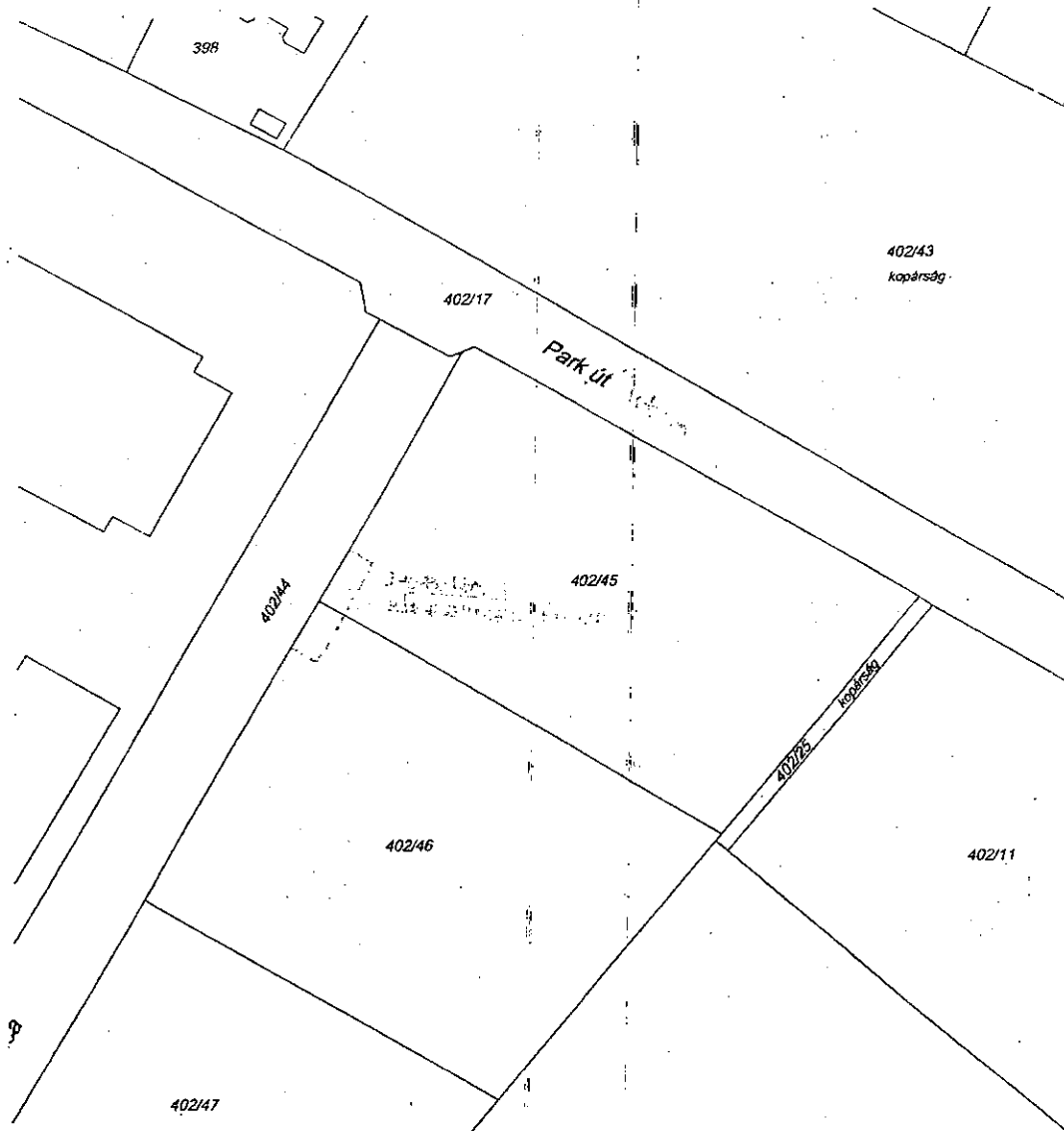


Vác a Dunakanyar színe

Kib
51

5. számú melléklet

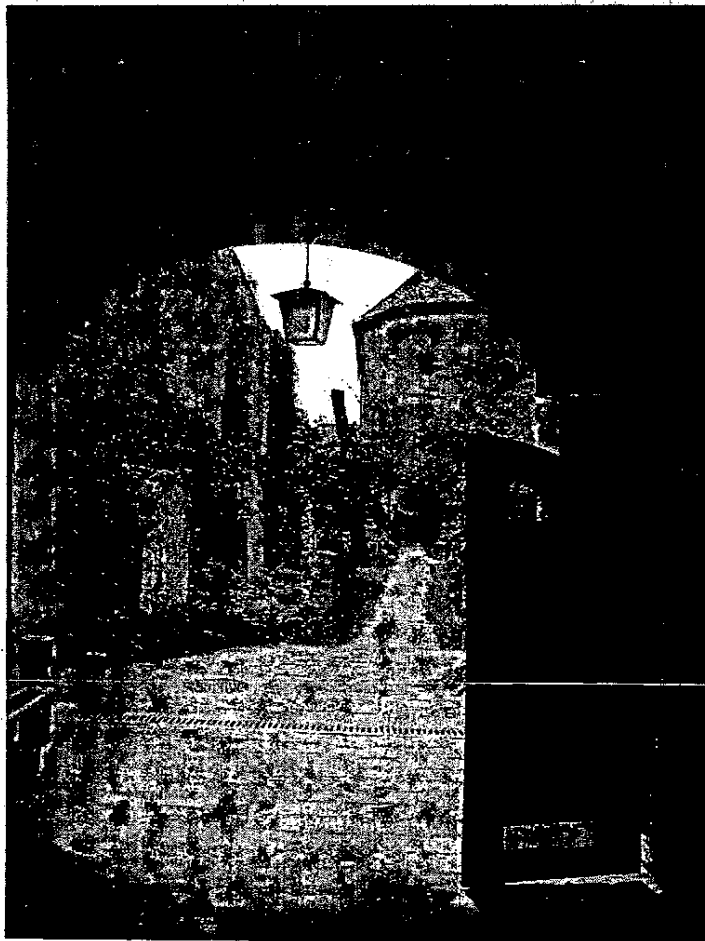
1.sz. melléklet



Vác a Dunakanyar szíve

Fluk

3.2. sz. elhelyezési javaslat – Március 15. tér 19. udvara

*Vác a Dunakanyar színe**Kül*